

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

DOTYCZĄCYCH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA PRZEBUDOWY PLACU POWSTAŃCÓW W LESZNIE

**Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w terminie
od 4 kwietnia 2025 roku do 10 października 2025 roku.**



Leszno, 7 listopada 2025 r,

LESZNO
JestemTU

1. Wstęp	str. 3
2. Cel, termin oraz forma konsultacji społecznych	str. 4
2.1. Cel i termin konsultacji społecznych	str. 4
2.2. Formy konsultacji społecznych	str. 5
3. Działania informacyjno-promocyjne	str. 6
4. Konsultacje dotyczące projektu prototypowania przestrzeni (etap I)	str. 10
5. Prototypowanie przestrzeni placu (etap II)	str. 20
5.1. Wykonanie tymczasowego zagospodarowania placu.....	str. 21
5.2. Przedstawienie teatrzyku POMPON	str. 32
5.3. Warsztaty projektowe z uczniami szkół podstawowych	str. 34
5.4. Warsztaty projektowe z młodzieżą szkół ponadpodstawowych	str. 36
5.5. Letnie popołudnie za dawną synagogą	str. 41
6. Konsultacje dotyczące docelowego zagospodarowania placu i wydarzenia towarzyszące (etap III)	str. 47
6.1. Bajkowy poranek z przedszkolakami	str. 49
6.2. Warsztaty projektowe z młodzieżą szkół ponadpodstawowych	str. 51
6.3. Przedstawienie teatrzyku POMPON	str. 54
6.4. Porozmawiamy o Placu Powstańców – spotkanie warsztatowe z projektantami	str. 56
6.5. Ankieta	str. 59
7. Analiza i koncepcje zagospodarowania Placu Powstańców	str. 62
8. Wnioski	str. 68

Załączniki:

1. Zarządzenie nr 31/3/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 20.03.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców w Lesznie
2. Zarządzenie nr 18/09/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 29.09.2025 r. zmieniające zarządzenie nr 31/3/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 20.03.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców w Lesznie
3. Prezentacja Urzędu Miasta Leszna ze spotkania dnia 4 kwietnia 2025 r.
4. Prezentacja „Z historii obecnego Placu Powstańców w Lesznie” - dr. Marcin Błaszowski
5. Projekt Budżetu Obywatelskiego „Zielone skwery sąsiedzkie”.
6. Informacja o spotkaniach i działaniach na Placu Powstańców
7. Analiza dzielnicy żydowskiej
8. Ankieta - raport z konsultacji społecznych instytucji

1. Wstęp

Decyzja o podjęciu działań na Placu Powstańców wynika z przeprowadzonych analiz urbanistycznych i społecznych, które wskazały ten obszar jako jeden z kluczowych punktów wymagających przekształceń w strukturze śródmieścia Leszna.

Plac Powstańców stanowi centralny element układu komunikacyjnego i przestrzennego dawnej dzielnicy żydowskiej, a jednocześnie — jeden z niewielu terenów publicznych o potencjale przestrzennym oraz społecznym w tej części miasta. W ostatnich latach obserwowano jednak spadek jakości użytkowej i estetycznej placu, wynikający z jego dominującej funkcji parkingowej.

Wnioski z opracowań planistycznych i analitycznych, w tym z dokumentów strategicznych miasta, wskazują na niedobór ogólnodostępnych, przyjaznych mieszkańcom przestrzeni publicznych w centrum Leszna. Rewitalizacja Placu Powstańców została zatem uznana za istotny krok w kierunku zwiększenia dostępności terenów publicznych, poprawy jakości życia w śródmieściu oraz realizacji celów zrównoważonego rozwoju, określonych w miejskich dokumentach strategicznych i w polityce przestrzennej.

Podjęcie działań w tym miejscu ma również swoje umocowanie formalno-planistyczne. Plac i jego otoczenie objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który zakłada kształtowanie wysokiej jakości przestrzeni publicznej, w tym poprawę walorów krajobrazowych, ograniczenie dominacji ruchu kołowego oraz wprowadzenie zieleni urządzonej. Przebudowa placu stanowi zatem realizację ustaleń planu miejscowego, a konsultacje społeczne są niezbędnym elementem tego procesu — pozwalającym dopasować rozwiązania projektowe do potrzeb mieszkańców, użytkowników i lokalnych przedsiębiorców.

Lokalizacja w ścisłym centrum, historyczny charakter miejsca oraz jego potencjał społeczno-kulturowy sprawiają, że stanowi on idealne pole do testowania i wdrażania nowoczesnych metod planowania partycypacyjnego, w tym prototypowania przestrzeni. Dzięki temu działania na Placu Powstańców łączą w sobie aspekty planistyczne, społeczne i edukacyjne — stając się przykładem dobrych praktyk w zakresie kształtowania przestrzeni miejskiej w duchu idei miasta zwartego, zielonego i przyjaznego mieszkańcom.

Miasto Leszno zakwalifikowało się do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast (PIM) – flagowym projekcie realizowanym przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej. Program ten stanowi odpowiedź na rosnące zapotrzebowanie polskich samorządów na wsparcie w zakresie wzmacniania potencjału rozwojowego, poprawy jakości życia mieszkańców oraz prowadzenia nowoczesnej, zintegrowanej polityki przestrzennej.

Celem Partnerskiej Inicjatywy Miast jest tworzenie sieci współpracy pomiędzy miastami, które dzielą się doświadczeniami, dobrymi praktykami oraz wypracowują wspólne rozwiązania odpowiadające na wyzwania rozwojowe współczesnych ośrodków miejskich.

Leszno uczestniczy w projekcie jako aktywny członek sieci tematycznej „Miasto Kompaktowe”, której zadaniem jest wspieranie samorządów w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią, ograniczaniu zjawiska rozlewania się zabudowy oraz wprowadzaniu zintegrowanych działań planistycznych. Ideą sieci jest promowanie miasta zwartego, przyjaznego mieszkańcom, ekologicznego i sprzyjającego zrównoważonemu rozwojowi.

Działania podejmowane w ramach sieci Miasto Kompaktowe mają wspierać:

- odbetonowanie przestrzeni i wprowadzanie rozwiązań opartych na naturze,
- tworzenie nowych obszarów zieleni i zwiększanie powierzchni biologicznie czynnych,
- adaptację do zmian klimatu poprzez retencję wód opadowych, ograniczanie efektu miejskiej wyspy ciepła, poprawę jakości powietrza,
- zwiększenie funkcjonalności i dostępności centrum miasta w duchu idei 15-minutowego miasta,
- kształtowanie przestrzeni inkluzywnych i przyjaznych dla wszystkich grup użytkowników, w tym osób starszych i z niepełnosprawnościami,
- spójność urbanistyczną i estetyczną historycznego centrum, przy jednoczesnym wdrażaniu nowoczesnych standardów kształtowania przestrzeni publicznych.

W ramach realizacji projektu w Lesznie planowane są konkretne działania rewitalizacyjne, obejmujące m.in. teren Placu Powstańców. Obszar ten stanowi ważny punkt w strukturze miasta, zarówno pod względem lokalizacji, jak i potencjału społeczno-kulturowego.

2. Cel, termin oraz formy konsultacji społecznych

2.1. Cel i termin konsultacji społecznych

Podstawą prawną przeprowadzonych konsultacji było Zarządzenie nr 31/3/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 20.03.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców w Lesznie oraz Zarządzenie nr 18/09/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 29.09.2025 r. zmieniające zarządzenie nr 31/3/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 20.03.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców w Lesznie.

Celem przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących koncepcji przebudowy Placu Powstańców w Lesznie było aktywne włączenie mieszkańców w proces projektowania tej ważnej przestrzeni publicznej. Kluczowym założeniem konsultacji było poznanie opinii, potrzeb i oczekiwań społeczności lokalnej w odniesieniu do przedstawionych rozwiązań

projektowych, a także zebranie sugestii, które mogłyby przyczynić się do udoskonalenia koncepcji zagospodarowania placu.

Konsultacje miały również na celu budowanie dialogu pomiędzy mieszkańcami, projektantami oraz władzami miasta, opartego na wzajemnym zrozumieniu i współpracy. Dzięki temu możliwe było wypracowanie rozwiązań, które w jak największym stopniu odpowiadają na rzeczywiste potrzeby użytkowników przestrzeni oraz wpisują się w charakter i tożsamość Leszna.

Istotnym aspektem procesu konsultacyjnego było również pozyskanie społecznego zrozumienia i akceptacji dla planowanych działań inwestycyjnych, poprzez transparentne przedstawienie celów, założeń i etapów projektowych.

Ponadto, konsultacje miały na celu zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie zasad kształtowania i zagospodarowania przestrzeni publicznych, a także promowanie postaw obywatelskich opartych na współodpowiedzialności za wspólne otoczenie.

Proces konsultacji społecznych składał się z dwóch zasadniczych działań:

- prototypowanie przestrzeni, podczas którego tymczasowa aranżacja Placu Powstańców była testowana i konsultowana z mieszkańcami. Etap ten umożliwił zebranie cennych opinii i obserwacji dotyczących faktycznych sposobów korzystania z przestrzeni.
- przygotowanie dwóch wariantów koncepcji docelowego zagospodarowania placu, które – po analizie zebranych uwag i sugestii – staną się podstawą do opracowania ostatecznej koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Placu Powstańców w Lesznie.

Dzięki takiemu podejściu proces konsultacyjny stał się nie tylko narzędziem dialogu, lecz także elementem wspólnego projektowania przestrzeni, sprzyjającym budowaniu poczucia współodpowiedzialności i identyfikacji mieszkańców z miejscem.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w okresie od 4 kwietnia 2025 roku do 10 października 2025 roku.

2.2. Formy konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne przeprowadzono realizując następujące działania:

- od 04.04.2025 do 05.04.2025: spacer studyjny i spotkania z mieszkańcami,
- od 05.05.2025 do 20.05.2025: prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców,
- od 01.09.2025 do 30.09.2025: spotkania z mieszkańcami i prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców,
- od 01.10.2025 do 10.10.2025: ankieta skierowana do mieszkańców oraz punkt konsultacyjny.

3. Działania informacyjno-promocyjne

Informowanie mieszkańców i interesariuszy o prowadzonych konsultacjach jest kluczowym elementem całego procesu partycypacyjnego. Transparentna i systematyczna komunikacja pozwala nie tylko zwiększyć frekwencję w konsultacjach, ale także budować zaufanie do instytucji prowadzącej proces oraz wzmacniać poczucie współodpowiedzialności mieszkańców za kształtowanie przestrzeni publicznych. Odpowiednio przygotowane i wielokanałowe działania informacyjne umożliwiają dotarcie do różnych grup społecznych, w tym dzieci, młodzieży, seniorów, osób aktywnych zawodowo, a także lokalnych organizacji i instytucji.

Informacje o prowadzonych konsultacjach zostały opublikowane i przekazane w różnorodnych formach, zapewniających możliwie najlepsze dotarcie do wszystkich potencjalnie zainteresowanych grup mieszkańców – pełne wersje materiałów prasowych znajdują się w załączniku do raportu „Informacja o spotkaniach i działaniach na Placu Powstańców”.



BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ

Urzędu Miasta Leszna

[URZĄD MIASTA](#)[PREZYDENT MIASTA](#)[RADA MIEJSKA](#)[WYKAZ MIEJSKICH JEDNOSTEK](#)

Strona główna: [Obwieszczenia](#) > [Obwieszczenie PR.5051.1.2025](#)

[Audyty i Kontrole](#)[Biuro Rzeczy Znalezionych](#)[Budżet](#)[Gospodarka Komunalna](#)[Godziny pracy](#)[Kierownictwo urzędu](#)[Komunikaty i Ogłoszenia](#)[Komunikaty o wywieszeniu
wykazów nieruchomości](#)[Koordynator ds. dostępności](#)[Leszczyńska Rada Seniorów](#)[Obwieszczenia](#)[Ochrona środowiska](#)[Organizacje pozarządowe](#)[Oświadczenia majątkowe](#)[Petycje](#)[Planowanie przestrzenne,
uchwała krajobrazowa](#)[Podatki i opłaty](#)[Praca](#)

Obwieszczenie PR.5051.1.2025

[A A A](#)

Znak sprawy PR.5051.1.2025

Typ sprawy Konsultacje społeczne

Rodzaj dokumentu wszczęcie

Data ważności ogłoszenia 30.09.2025

OBWIESZCZENIE

z dnia 26 marca 2025 r. zawiadamiające o ogłoszeniu konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców w Lesznie

Zgodnie z par. 13 ust. 1 uchwały nr XXI/287/2020 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określania zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. 2020.1331 z dnia 05.02.2020) zawiadamiam, że w okresie od 04.04.2025 r. do 30.09.2025 będą prowadzone konsultacje społeczne wśród mieszkańców Leszna. Konsultacjom będzie podlegało zagospodarowanie Placu Powstańców w Lesznie.

Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz włączenie mieszkańców w proces projektowania.

Konsultacje społeczne mają zasięg ogólny, obejmujący wszystkich mieszkańców miasta Leszna. Przyjmą formę jak poniżej:

- 1) od 04.04.2025 do 05.04.2025: spacer studyjny i spotkania z mieszkańcami
- 2) od 05.05.2025 do 20.05.2025: prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców
- 3) od 01.09.2025 do 30.09.2025: spotkania z mieszkańcami i prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Leszna (www.bip.leszno.pl), na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna (www.leszno.pl) oraz wywieszenie na obszarze konsultacji.

Zastępca Prezydenta Miasta Leszna
Maciej Grabianowski

Więcej informacji dostępnych jest na stronie:

<https://bip.leszno.pl/arttykul/247/13062/konsultacje-spoeczne-dotyczace-placu-powstancow-w-lesznie>

↓ Załączniki:

Obwieszczenie_konsultacje

PDF, 128 KB

[metryczka](#)

[Drukuj](#) [Zapisać do PDF](#) [Powiadom znajomego](#)

[poprzednie wersje](#) [metryczka](#)

Portal poświęcony konsultacjom <https://leszno.konsultacjejst.pl/>

The screenshot shows a web browser window with the URL leszno.konsultacjejst.pl/konsultacje-spoleczne. The website header includes the logo of Miasto Leszno and navigation links: PODSTAWA PRAWNA, O KONSULTACJACH, ARCHIWUM, KONTAKT, and a button for BUDŻET OBYWATELSKI. A banner at the top reads 'STRONA BEZ BARIER' and 'Referat Inwestycji, ul. Poniatowskiego 11, WEŹ UDZIAŁ'. The main content area features a calendar icon and the date '04.04.2025' under the heading 'DATA KONSULTACJI'. The title of the consultation is 'Konsultacje społeczne dotyczące dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców Lesznie'. The text describes a meeting on April 4th at 18:00 in the Leszno City Council to discuss the future of the square. It also mentions a study walk on April 5th at 11:00. A 'PLANOWANE' button with a calendar icon and a 'WIĘCEJ' button are visible on the right.



DATA KONSULTACJI
04.04.2025

Konsultacje społeczne dotyczące dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców Lesznie

Porozmawiamy o placu za synagogą (Plac Powstańców)

Miasto Leszno zaprasza mieszkańców na spotkania dotyczące przyszłości Placu Powstańców w Lesznie (placu za dawną synagogą).

Spotkanie odbędzie się 4 kwietnia w leszczyńskim Ratuszu o godzinie 18.00. Porozmawiamy o tym, jak jest teraz i czy powinno być inaczej - a jeśli tak, to jak?

W sobotę 5 kwietnia zapraszamy na spacer studyjny po dawnej dzielnicy żydowskiej. Spotkamy się o godzinie 11.00 na Placu Powstańców i pod przewodnictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków wyruszymy na spacer po tej historycznej części miasta.

Będzie to okazja aby poznać nie tylko historyczne ciekawostki, lecz również porozmawiać o obecnej kondycji dzielnicy żydowskiej i jej perspektywach na zmiany.

Szczegółowych informacji udziela w Urzędzie Miasta Leszna - Kornelia Roszak, Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa, tel. 65 529 81 96, mail kroszak@leszno.pl.



PLANOWANE

4. Konsultacje dotyczące projektu prototypowania przestrzeni (etap I)

Prototypowanie przestrzeni to praktyczne narzędzie współczesnego planowania miejskiego, które łączy projektowanie, testowanie i partycypację. Umożliwia tworzenie lepszych, bardziej przyjaznych i funkcjonalnych przestrzeni publicznych, opartych na realnych potrzebach mieszkańców, a nie tylko na założeniach projektowych.

W Lesznie po raz pierwszy sięgnięto po nowoczesne narzędzie, jakim jest prototypowanie przestrzeni, stanowiące innowacyjne podejście do planowania i projektowania miejskiego. Celem było nie tylko tymczasowe przekształcenie wybranego fragmentu miasta, lecz przede wszystkim sprawdzenie w praktyce, jak mieszkańcy reagują na zmiany, jakie funkcje są dla nich najważniejsze i w jaki sposób korzystają z nowo zaaranżowanej przestrzeni.

Inspiracją dla Leszna były doświadczenia innych miast — zarówno z Polski, jak i z zagranicy — które z powodzeniem stosowały prototypowanie jako narzędzie testowania i współtworzenia przestrzeni publicznych. Obserwowano m.in. przykłady z Warszawy, Gdańska, Wrocławia czy Katowic, a także z miast europejskich, takich jak Wiedeń, Kopenhaga czy Berlin gdzie podobne działania przyczyniły się do ożywienia centrów miejskich i budowania silniejszych więzi społecznych.

Proces w Lesznie poprzedzony był analizą kontekstu lokalnego, konsultacjami z ekspertami z zakresu urbanistyki, architektury krajobrazu i socjologii miasta, a także studiowaniem literatury fachowej dotyczącej projektowania partycypacyjnego. Wszystko po to, aby wypracowane rozwiązania nie były przypadkowe, lecz dobrze przemyślane, dopasowane do potrzeb użytkowników i zgodne z najnowszymi trendami w kształtowaniu przestrzeni publicznej.

Dzięki temu podejściu Leszno nie tylko wdrożyło nową metodę planowania, ale też otworzyło się na eksperyment, dialog i współtworzenie miasta z mieszkańcami. Prototypowanie stało się tu nie tylko technicznym narzędziem testowania przestrzeni, ale też procesem społecznym, który pozwolił w praktyce doświadczyć, jak elastyczne, otwarte i tymczasowe rozwiązania mogą realnie poprawić jakość życia w mieście.

Pierwszy etap konsultacji społecznych dotyczących przebudowy Placu Powstańców w Lesznie koncentrował się na przedstawieniu projektu prototypowania przestrzeni placu. Celem tego etapu było zaprezentowanie mieszkańcom wstępnych rozwiązań funkcjonalnych i przestrzennych oraz umożliwienie im bezpośredniego odniesienia się do proponowanych kierunków zmian, jeszcze przed opracowaniem docelowych koncepcji zagospodarowania.

Projekt prototypowania przestrzeni Placu Powstańców został zaprezentowany mieszkańcom podczas spotkania konsultacyjnego w dniu 4 kwietnia 2025 roku, które odbyło się w leszczyńskim Ratuszu z udziałem około 40 osób. W jego trakcie omówiono założenia projektu, cele oraz planowane działania w przestrzeni placu. Spotkanie to stanowiło pierwszy etap konsultacji społecznych dotyczących kierunków przekształceń tej części miasta. Uczestnicy mieli możliwość wyrażenia swoich opinii, uwag i obaw związanych z planowanymi

zmianami, a dyskusja przebiegała w sposób żywioty i emocjonalny, co potwierdziło, jak duże znaczenie ma Plac Powstańców dla lokalnej społeczności.

Podczas spotkania odbyła się również prelekcja dr. Marcina Błaszkwskiego (regionalisty, autora publikacji o tematyce ewangelickiej i żydowskiej) pt. „Z historii obecnego Placu Powstańców w Lesznie”. Wystąpienie to przybliżyło dzieje dawnej dzielnicy żydowskiej, pokazując, że historia miejsca jest nieodłącznym elementem jego tożsamości i powinna stanowić punkt odniesienia dla planowanych działań projektowych. Zachowanie i podkreślenie dziedzictwa kulturowego tego obszaru jest równie ważne, jak jego współczesne funkcje rekreacyjne i komunikacyjne.



Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami Leszna dotyczące projektu prototypowania przestrzeni Placu Powstańców, które odbyło się 4 kwietnia 2025 roku w Ratuszu. Uczestnicy zapoznali się z założeniami projektu i dzielili opiniami na temat planowanych zmian w tej części miasta.

Dzień później, 5 kwietnia, odbył się spacer edukacyjno-konsultacyjny po terenie dawnej dzielnicy żydowskiej, prowadzony przez Miejskiego Konserwatora Zabytków Macieja Urbana. W trakcie wydarzenia uczestnicy poznali historyczny kontekst tego obszaru, a rozmowy dotyczyły również projektu prototypowania – jego znaczenia dla zachowania dziedzictwa kulturowego, budowania tożsamości miejsca oraz możliwych kierunków dalszych działań projektowych.

Wypowiedzi mieszkańców podczas obu wydarzeń ujawniły zarówno sprzeciw wobec części proponowanych rozwiązań, jak i potrzebę poszukiwania kompromisu między funkcjami komunikacyjnymi, historycznymi i społecznymi Placu Powstańców.



Spacer z mieszkańcami po dawnej dzielnicy żydowskiej w Lesznie, podczas którego uczestnicy poznawali historię miejsca, jego znaczenie kulturowe oraz kontekst planowanych działań w ramach projektu prototypowania przestrzeni Placu Powstańców.

Główne wątki i opinie mieszkańców

1. **Obawy o dostępność komunikacyjną i miejsca parkingowe.** Dominującym tematem spotkania były kwestie związane z ewentualnym ograniczeniem liczby miejsc parkingowych. Wielu mieszkańców i właścicieli kamienic wyrażało zaniepokojenie, że zmiany mogą utrudnić codzienne funkcjonowanie, szczególnie osobom starszym, wynajmującym mieszkania czy prowadzącym działalność gospodarczą. Podnoszono również, że brak miejsc postojowych może negatywnie wpłynąć na atrakcyjność lokali usługowych i doprowadzić do ich zamykania.
2. **Sceptycyzm wobec idei „zazielenienia” placu.** Część uczestników sprzeciwiała się przekształcaniu placu w przestrzeń parkową, argumentując, że nie odpowiada to potrzebom mieszkańców śródmieścia. Pojawiały się opinie, że plac wymaga raczej uporządkowania, poprawy czystości, oświetlenia i bezpieczeństwa niż głębokiej

rewitalizacji. Zwracano uwagę na problem osób bezdomnych oraz brak skutecznych interwencji służb porządkowych.

3. **Zaufanie społeczne i poczucie wpływu.** W wielu wypowiedziach wybrzmiewała frustracja i poczucie, że decyzje dotyczące placu zostały już podjęte bez realnego udziału mieszkańców. Padały pytania o sens konsultacji, skoro – w opinii części uczestników – kierunek zmian został wcześniej ustalony. W spontanicznym głosowaniu większość obecnych opowiedziała się za utrzymaniem istniejącego parkingu w niezmienionej formie.
4. **Głosy poparcia dla zmian i potrzeba równowagi.** Obok głosów krytycznych pojawiły się również opinie wskazujące na potrzebę przekształcania przestrzeni miejskich w sposób przyjazny pieszym i rowerzystom. Niektórzy uczestnicy podkreślali, że nadmierna liczba samochodów i hałas ograniczają atrakcyjność centrum, a wprowadzenie zieleni i uporządkowanie przestrzeni może poprawić jakość życia i wizerunek miasta. Proponowano szukanie rozwiązań kompromisowych, łączących utrzymanie części miejsc parkingowych z wprowadzeniem elementów zieleni i małej architektury.
5. **Propozycje i postulaty.** W trakcie dyskusji pojawiły się konkretne pomysły, m.in.:
 - utworzenie nowego parkingu w sąsiedztwie placu.
 - skrócenie okresu testowego prototypowania,
 - poprawa bezpieczeństwa poprzez montaż progów zwalniających,
 - zwiększenie liczby kursów komunikacji publicznej,
 - przeprowadzenie badań archeologicznych związanych z dawną zabudową dzielnicy żydowskiej,
 - wprowadzenie elementów nawiązujących do historii miejsca (np. pompy, murku dawnej mykwy),
 - wyjście z prototypowaniem poza obrys placu (rozszerzenie obszaru prototypowania).

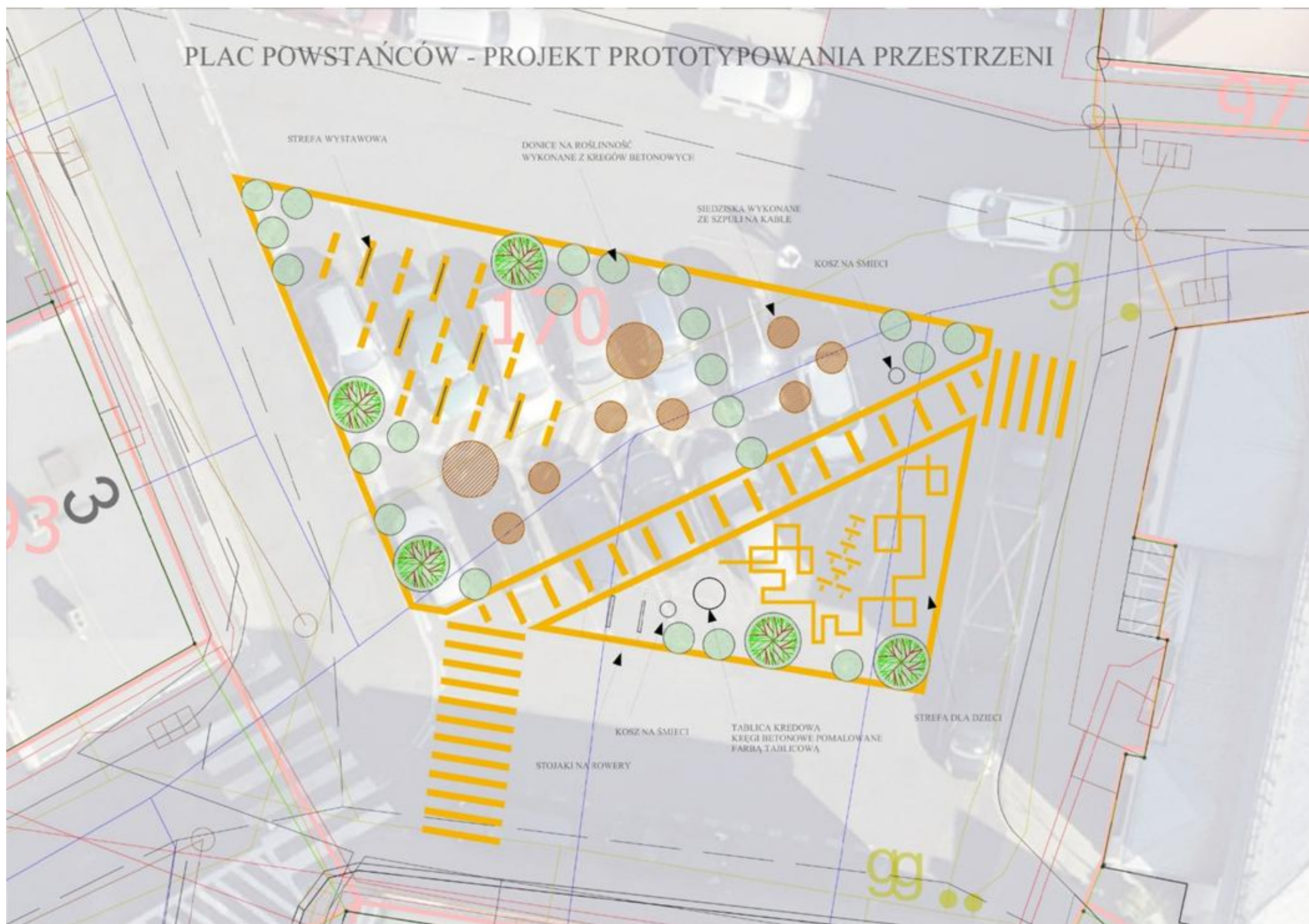
Spotkanie pokazało, że Plac Powstańców jest miejscem o dużym ładunku emocjonalnym i symbolicznym, a jego przyszłość budzi żywe zainteresowanie mieszkańców. Przeważały głosy krytyczne wobec ograniczania ruchu samochodowego i likwidacji miejsc postojowych, jednak część uczestników dostrzegała potencjał w uporządkowaniu i ożywieniu tej przestrzeni.

Zebrane opinie wskazują na potrzebę dalszego dialogu i poszukiwania rozwiązań kompromisowych, które pozwolą pogodzić oczekiwania różnych grup użytkowników – mieszkańców, przedsiębiorców, pieszych i kierowców – przy jednoczesnym poszanowaniu historycznego charakteru i funkcji placu.

W wyniku dużego zainteresowania mieszkańców oraz ich chęci zaangażowania w proces tymczasowego zagospodarowania przestrzeni, do Urzędu Miasta wpłynęła petycja skierowana do Prezydenta Miasta Leszna, a także liczne pisma zawierające opinie, uwagi i postulaty dotyczące projektu.



Rys. 1 Projekt prototypowania placu (widok w aksonometrii)



Rys.2 Projekt prototypowania placu (rzut z góry)

Głos mieszkańców stanowi kluczowy element procesu konsultacyjnego i jest nieodłączną częścią projektowania przestrzeni publicznych w sposób odpowiedzialny i zrównoważony. Opinie, uwagi i emocje wyrażone podczas spotkań oraz w nadesłanych pismach potwierdziły, że Plac Powstańców jest przestrzenią szczególnie ważną dla społeczności lokalnej, a jego przyszły kształt powinien odpowiadać na potrzeby różnych grup użytkowników – mieszkańców, przedsiębiorców, osób starszych, rodzin z dziećmi oraz odwiedzających centrum miasta.

Mając świadomość tej różnorodności oraz wagi zgłoszonych głosów, projekt prototypowania przestrzeni Placu Powstańców został poddany modyfikacjom. Wprowadzono korekty mające na celu lepsze zrównoważenie funkcji komunikacyjnych, rekreacyjnych i społecznych.

Warto podkreślić, że pomysł wprowadzenia tymczasowych, zielonych aranżacji przestrzeni miejskich ma swoje korzenie w inicjatywie obywatelskiej. Podobna propozycja została zgłoszona w 2023 roku w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Leszna pod nazwą „*Zielone skwery sąsiedzkie*”. Obecne działania stanowią rozwinięcie tej idei, pokazujące, jak inicjatywy oddolne mogą inspirować rozwiązania systemowe w skali całego miasta.

Zdecydowano, że dla zapewnienia elastyczności i możliwości dostosowania przestrzeni do różnych form aktywności w okresie prototypowania, opracowane zostaną trzy warianty tymczasowej organizacji ruchu. Każdy z nich odpowiada innym potrzebom funkcjonalnym i organizacyjnym, wynikającym z charakteru planowanych wydarzeń.

Przyjęte warianty prezentują się następująco:

- Wariant 1 – podstawowa organizacja ruchu, obowiązująca przez cały okres prototypowania (12 maja – 30 września 2025 r.). Jest to układ bazowy, zapewniający codzienne funkcjonowanie przestrzeni, umożliwiający ruch lokalny, dostęp dla mieszkańców, rowerzystów i pieszych, a także podstawową obsługę komunikacyjną terenu.
- Wariant 2 – organizacja ruchu dostosowana do wydarzeń specjalnych, wprowadzana czasowo w okresach, gdy planowane są imprezy miejskie, wydarzenia kulturalne lub aktywności plenerowe wymagające większej przestrzeni dla pieszych i uczestników wydarzeń.
- Wariant 3 – organizacja ruchu o charakterze zamkniętym lub częściowo ograniczonym, stosowana w sytuacjach wymagających całkowitego wyłączenia ruchu samochodowego lub przeorganizowania układu komunikacyjnego, np. podczas dużych wydarzeń masowych lub działań związanych z przebudową czy montażem elementów prototypu.

Takie podejście umożliwia dynamiczne zarządzanie przestrzenią i dostosowywanie jej do zmieniających się potrzeb użytkowników oraz specyfiki wydarzeń. Równocześnie pozwala na zbieranie cennych danych dotyczących funkcjonowania różnych układów ruchu,

co w przyszłości może stanowić podstawę do opracowania docelowych rozwiązań urbanistycznych dla tego obszaru.

Modyfikacja projektu stanowi wyraz otwartości Miasta na dialog i gotowości do współpracy z mieszkańcami, potwierdzając, że proces konsultacyjny ma realny wpływ na ostateczny kształt przestrzeni publicznej.



Rys. 3 Projekt prototypowania po modyfikacji – układ podstawowy



Rys. 4 Projekt prototypowania po modyfikacji – układ na specjalne wydarzenia wyłączający połowę placu z funkcji parking

5. Prototypowanie przestrzeni Placu Powstańców

Prototypowanie Placu Powstańców w Lesznie to sposób na uczenie się przestrzeni poprzez działanie – testowanie, obserwację i rozmowę z użytkownikami. Dzięki temu Miasto może stworzyć plac, który będzie estetyczny, funkcjonalny i naprawdę używany – nie tylko zaprojektowany „dla” mieszkańców, ale przede wszystkim wspólnie z nimi.

Prototypowanie przestrzeni publicznej to etap pośredni między koncepcją projektową a realizacją. Polega na tymczasowym wprowadzeniu wybranych rozwiązań – takich jak meble miejskie, nasadzenia, oświetlenie, oznakowanie czy elementy rekreacyjne – aby sprawdzić w praktyce, jak użytkownicy reagują na zmiany, w jaki sposób korzystają z przestrzeni i które pomysły rzeczywiście się sprawdzają.

W przypadku Placu Powstańców w Lesznie prototypowanie ma szczególne znaczenie, ponieważ:

1. **Plac pełni funkcję centralną w strukturze miasta**, a jednocześnie jest miejscem o skomplikowanej tożsamości – łączącym historię dawnej dzielnicy żydowskiej z potrzebami mieszkańców. Testowanie nowych rozwiązań pozwala odnaleźć równowagę między pamięcią miejsca a jego współczesną funkcją społeczną.
2. **Pozwala sprawdzić, jak różne grupy użytkowników – dzieci, młodzież, seniorzy, rowerzyści, piesi – korzystają z przestrzeni.** Dzięki obserwacji rzeczywistego zachowania mieszkańców można zweryfikować założenia projektowe i uniknąć nietrafionych decyzji w ostatecznym projekcie.
3. **Wspiera proces partycypacji społecznej** – mieszkańcy nie tylko oglądają wizualizacje, ale **doświadczają przestrzeni w działaniu**, mogą ją komentować, proponować zmiany, a nawet współtworzyć. To zwiększa ich zaangażowanie i poczucie współodpowiedzialności za przyszły wygląd placu.
4. **Umożliwia testowanie nowych funkcji i form użytkowania** – np. tymczasowych stref wypoczynku, zieleni mobilnej, placów zabaw, małej architektury czy organizacji wydarzeń kulturalnych. Dzięki temu łatwiej zidentyfikować, które z tych elementów ożywiają przestrzeń i odpowiadają potrzebom mieszkańców.
5. **Redukuje ryzyko inwestycyjne** – zamiast wprowadzać kosztowne zmiany od razu, Miasto może przetestować rozwiązania niskim kosztem, sprawdzić ich skuteczność i dopiero potem zdecydować o ich trwałym wdrożeniu.
6. **Wzmacnia lokalną tożsamość i relacje społeczne** – wspólne działania wokół prototypowania sprzyjają integracji mieszkańców, budują zaufanie do władz miasta i pokazują, że przestrzeń publiczna jest „nasza”, a nie „czyjaś”.

5.1. Wykonanie tymczasowego zagospodarowania placu

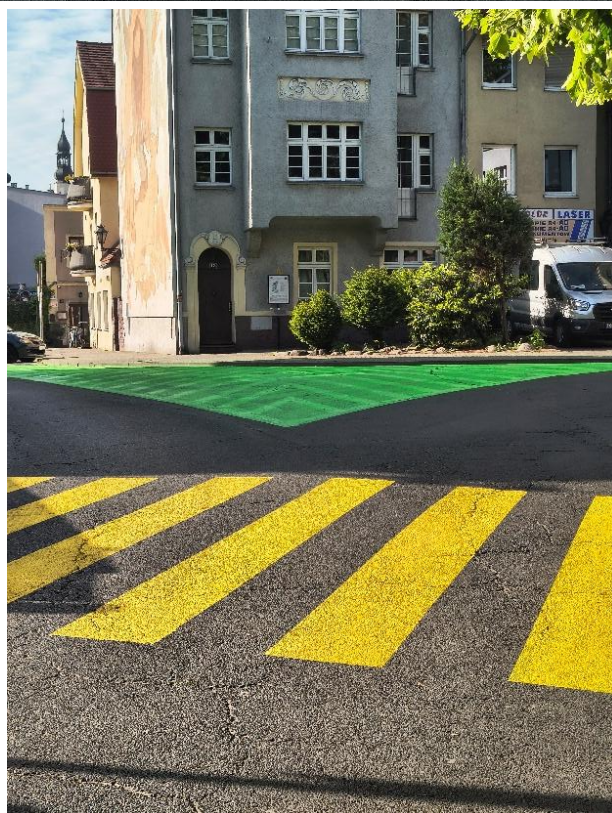
W dniach 15 i 16 maja 2025 roku na Placu Powstańców w Lesznie przeprowadzono prace polegające na wprowadzeniu elementów tymczasowego zagospodarowania placu na podstawie uzgodnionego projektu prototypowania tj. wykonano odmalowanie nawierzchni, ustawiono małą architekturę i posadzono roślinność.

16 maja odbyło się sadzenie roślin w ramach działań związanych z rewitalizacją tej przestrzeni. Od godzin porannych w akcji uczestniczyli uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych w Lesznie oraz dzieci z leszczyńskich przedszkoli: Przedszkola Miejskiego nr 10, Przedszkola Miejskiego nr 18 oraz Przedszkola Miejskiego 20.

W godzinach popołudniowych do wspólnego sadzenia i rozmów o przyszłości placu dołączyli mieszkańcy Leszna. Wydarzenie miało charakter integracyjny i edukacyjny – stanowiło okazję do wspólnego działania na rzecz zielonej, przyjaznej przestrzeni w centrum miasta.

Wspólne sadzenie roślin z udziałem młodzieży, dzieci i mieszkańców to nie tylko praktyczna część rewitalizacji przestrzeni miejskiej, ale także ważny element edukacji ekologicznej i społecznej. Angażowanie najmłodszych w takie działania pozwala im już od wczesnych lat rozumieć znaczenie troski o środowisko, odpowiedzialności za wspólne dobra oraz wartości współpracy. Dzieci uczą się, że ich działania mają realny wpływ na otoczenie, a każda zasadzona roślina czy pielęgnowany klomb staje się symbolem ich zaangażowania i współodpowiedzialności za przestrzeń, w której żyją.

Zorganizowane wydarzenie miało na celu unaocznienie, że dzięki tego typu działaniom Placu Powstańców nie powinno się postrzegać jedynie jako miejsca fizycznej przestrzeni – staje się on przestrzenią edukacji, współpracy i świadomości ekologicznej, w której każdy uczestnik, niezależnie od wieku, może aktywnie kształtować swoją okolicę i poczuć dumę ze wspólnego osiągnięcia.



Widok po wyznaczeniu nowych stref funkcjonalnych i zaznaczeniu tymczasowych ciągów pieszych za pomocą zielonego oznakowania. Działanie stanowiło pierwszy etap testowania nowych rozwiązań przestrzennych.





Grupa uczestników – uczniowie i opiekunowie – biorący udział w akcji prototypowania Placu Powstańców. Wspólne zdjęcie z symbolami miasta podkreśla integracyjny charakter wydarzenia.



Dzieci z leszczyńskich przedszkoli uczestniczą w sadzeniu roślin. Najmłodsi uczą się zasad dbania o zielen i poznają znaczenie wspólnej odpowiedzialności za przestrzeń publiczną.



Sadzenie drzewka z pomocą opiekunów – symboliczny gest troski o środowisko i przyszłość wspólnej przestrzeni miejskiej.



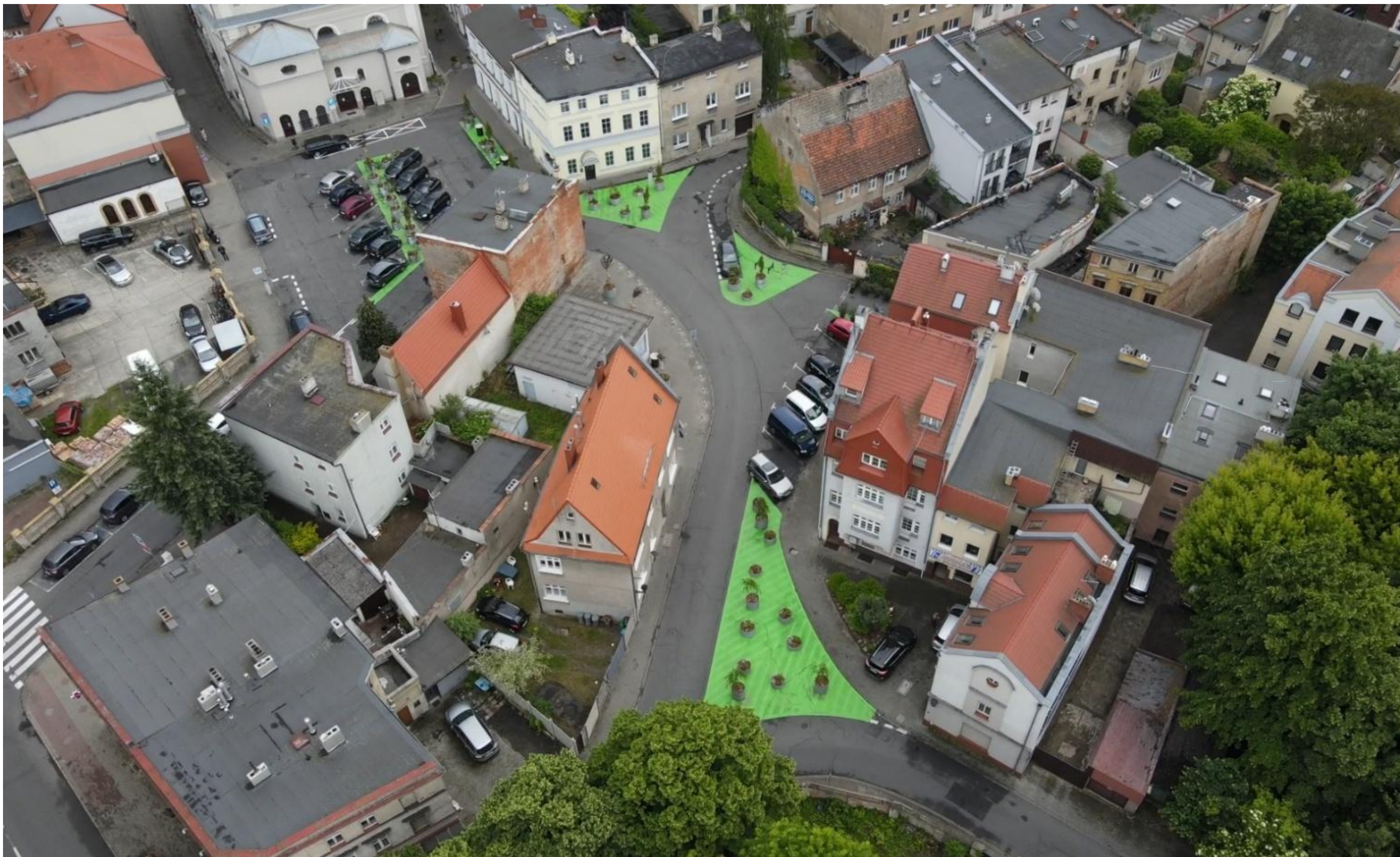
Wspólne sadzenie roślin w donicach, tworząc przyjazną i zieloną przestrzeń. Podsumowanie działań – rozmowy uczestników o efektach pracy i dalszych możliwościach rozwoju placu. Prototypowanie stało się impulsem do dialogu o przyszłości centrum miasta.



Efekt wspólnej pracy – nowa, bardziej przyjazna przestrzeń w samym sercu miasta.



Zielone akcenty na Placu Powstańców – symbol przemiany przestrzeni z parkingu w miejsce spotkań i relaksu.



Nowe oblicze Placu Powstańców widziane z góry – przestrzeń bardziej zielona, otwarta i przyjazna mieszkańcom.



Plac Powstańców po wprowadzeniu nowych rozwiązań – zielone strefy, elementy małej architektury i miejsca odpoczynku

5.2. Przedstawienie Teatryku POMPON

Dnia 30 maja 2025 roku odbyło się wyjątkowe wydarzenie artystyczne – przedstawienie Teatryku „Pompon”. Spektakl, który pierwotnie planowano wystawić na Placu Powstańców, ze względu na niesprzyjające warunki pogodowe został przeniesiony do budynku po dawnej synagodze, w którym obecnie mieści się Muzeum Okręgowe w Lesznie. Zmiana miejsca nie wpłynęła jednak negatywnie na atmosferę spotkania – przeciwnie, kameralna przestrzeń muzealna stworzyła ciepły, sprzyjający odbiorowi klimat.

Przedstawienie nie tylko dostarczyło uczestnikom wielu pozytywnych emocji, ale także rozwijało ich wyobraźnię, kreatywność oraz zdolności interpersonalne. Wspólne przeżywanie sztuki teatralnej w przestrzeni muzealnej stało się okazją do integracji uczniów oraz wzmocnienia więzi z lokalną kulturą i historią miasta.

Wydarzenie zakończyło się serdecznymi podziękowaniami dla artystów, którzy z pełnym zaangażowaniem wprowadzili młodych widzów w świat teatru, pokazując, że sztuka może bawić, uczyć i inspirować jednocześnie.



Młodzi widzowie z zaciekwieniem śledzą występ Teatryku „Pompon”. Kameralna przestrzeń muzeum sprzyjała bliskiemu kontaktowi artystów z publicznością.

5.3. Warsztaty projektowe z uczniami szkół podstawowych

Dnia 30 maja 2025 roku na Placu Powstańców (Plac za Synagogą) miały odbyć się warsztaty dla dzieci i młodzieży w ramach działań konsultacyjnych dotyczących projektowania przestrzeni publicznych. Ze względu na niesprzyjające warunki pogodowe wydarzenie zostało przeniesione do budynku po dawnej synagodze, gdzie obecnie mieści się Muzeum Okręgowe w Lesznie. W spotkaniu wzięli udział uczniowie Szkoły Podstawowej nr 7 oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie.

Warsztaty stanowiły okazję do praktycznego zapoznania się z zagadnieniami związanymi z projektowaniem przestrzeni miejskich. Dzieci mogły zaprojektować własną przestrzeń – od osiedla po plac zabaw – wyrażając swoje pomysły i wskazując, jakie elementy przestrzeni publicznej są dla nich ważne. W trakcie zajęć uczniowie aktywnie uczestniczyli w procesie kształtowania miejsc, w których spędzają czas, ucząc się jednocześnie współpracy w grupie.

Spotkanie miało charakter edukacyjny i kreatywny – poprzez zabawę i ćwiczenia projektowe dzieci rozwijały wyobraźnię przestrzenną, uczyły się planowania oraz współpracy, a także wzmacniały więzi społeczne i integrację z rówieśnikami. Warsztaty były także okazją do budowania świadomości, że każdy może wpływać na wygląd i funkcjonowanie swojej lokalnej przestrzeni miejskiej.

Działania te wpisują się w szerszy proces konsultacji społecznych prowadzonych przez Miasto Leszno, mający na celu aktywizację mieszkańców i promowanie partycypacji w kształtowaniu przyjaznych, funkcjonalnych i atrakcyjnych przestrzeni publicznych.



Uczniowie szkół podstawowych podczas warsztatów projektowych w Muzeum Okręgowym w Lesznie.

5.4. Warsztaty projektowe z młodzieżą szkół ponadpodstawowych

W dniu 13 czerwca 2025 roku przeprowadzono warsztaty projektowe z młodzieżą z dwóch leszczyńskich szkół średnich: I Liceum Ogólnokształcącego im. Rodu Leszczyńskich oraz Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanego im. Synów Pułku. Zajęcia odbyły się w dwóch turach – w pierwszej uczestniczyli uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych, w drugiej młodzież z I Liceum Ogólnokształcącego. Spotkanie stanowiło część szerszej zakrojonego procesu konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania Placu Powstańców w Lesznie.

Warsztaty miały charakter edukacyjno-projektowy, łącząc naukę, obserwację i działanie twórcze. Ich pierwsza część poświęcona była aspektowi edukacyjnemu, w ramach którego młodzież zapoznała się z podstawowymi pojęciami dotyczącymi przestrzeni publicznej, zasad jej projektowania oraz roli, jaką pełni w życiu społecznym miasta. Uczestnicy dowiedzieli się, czym charakteryzuje się dobra przestrzeń publiczna, jak kształtuje relacje między mieszkańcami, wpływa na poczucie bezpieczeństwa, komfortu i tożsamości lokalnej. Poruszano również kwestie zrównoważonego rozwoju, zielonej infrastruktury oraz projektowania z uwzględnieniem potrzeb różnych grup użytkowników – dzieci, osób starszych, rowerzystów czy pieszych.

Druga część zajęć miała formę spaceru badawczego po dawnej dzielnicy żydowskiej, obejmującej również obszar Placu Powstańców. Spacer umożliwił uczestnikom bezpośrednie poznanie kontekstu historycznego, kulturowego i przestrzennego tego fragmentu miasta. Młodzież obserwowała układ urbanistyczny, charakter zabudowy, relacje między przestrzenią prywatną i publiczną oraz istniejące problemy funkcjonalne. Podczas spaceru uczniowie dokumentowali swoje spostrzeżenia, wykonując zdjęcia i notatki, które następnie posłużyły jako punkt wyjścia do dalszej pracy warsztatowej.

Po części terenowej odbyła się sesja projektowa, w trakcie której młodzież, pracując w grupach, opracowywała własne koncepcje zagospodarowania Placu Powstańców. Uczestnicy analizowali potrzeby użytkowników, potencjał miejsca oraz ograniczenia przestrzenne, formułując autorskie pomysły na to, jak uczynić plac bardziej przyjaznym, zielonym i funkcjonalnym. Praca miała charakter interaktywny – uczniowie wymieniali się opiniami, rysowali szkice i wspólnie tworzyli propozycje rozwiązań przestrzennych.

Podczas zajęć wykorzystano „Impulsy Przestrzenie” – zestaw kart konwersatoryjnych, które w przystępny sposób pomagają rozmawiać o byciu razem w mieście. Narzędzie to spełniało funkcję zarówno edukacyjną, jak i warsztatową, zachęcając uczestników do refleksji nad tym, co sprawia, że przestrzeń publiczna jest atrakcyjna i sprzyja budowaniu więzi społecznych. Dzięki „Impulsom Przestrzeniom” młodzież mogła lepiej zrozumieć mechanizmy powstawania dobrych przestrzeni – takich, które integrują, inspirują i zapraszają do wspólnego działania – oraz zastanowić się, dlaczego niektóre miejsca nie pełnią tej roli.

W toku pracy warsztatowej uczestnicy sformułowali liczne uwagi dotyczące obecnego stanu Placu Powstańców. Zgodnie ocenili, że przestrzeń w obecnym kształcie jest zbyt zabetonowana, mało przyjazna i niekomfortowa. Wskazywali na nadmiar twardych

nawierzchni, niewystarczającą ilość zieleni, a także brak miejsc do odpoczynku i integracji społecznej. Podkreślali, że przestrzeń jest hałaśliwa, obciążona ruchem samochodowym, a po zmroku ciemna i mało bezpieczna. Dostrzeżono również, że ciągi piesze są nieintuicyjne i mało komfortowe, co nie sprzyja zatrzymywaniu się i spędzaniu czasu w tym miejscu. Zajęcia zakończyły się wspólnym omówieniem efektów pracy i dyskusją o tym, jak przestrzeń Placu Powstańców mogłaby stać się bardziej zielona, otwarta i przyjazna mieszkańcom. Celem warsztatów było zaangażowanie młodzieży w proces konsultacji społecznych oraz rozwijanie jej kompetencji projektowych, analitycznych i społecznych. Uczestnicy nie tylko poznali zasady funkcjonowania przestrzeni miejskiej, lecz także zyskali świadomość, że ich głos może realnie wpływać na wygląd i charakter miejsca, w którym żyją. Warsztaty stanowiły przykład dobrych praktyk w zakresie edukacji przestrzennej i obywatelskiej, pokazując, że młodzi ludzie są ważnymi partnerami w procesie współtworzenia miasta.



Uczestnicy warsztatów projektowych podczas części edukacyjnej, odbywającej się w przestrzeni Placu Powstańców. Młodzież wysłuchiwała wprowadzenia dotyczącego zasad kształtowania przestrzeni publicznej oraz roli, jaką pełni ona w życiu miasta.



Praca w grupach nad analizą przestrzenną Placu Powstańców. Uczniowie wspólnie omawiali potencjały i problemy miejsca, korzystając z materiałów kartograficznych i zestawu „Impulsów Przestrzennych”.



Spacer badawczy po dawnej dzielnicy żydowskiej w Lesznie. Uczestnicy warsztatów poznawali kontekst historyczny i przestrzenny obszaru objętego konsultacjami, zwracając uwagę na relacje między przestrzenią prywatną i publiczną.



Młodzież opracowuje makiety koncepcyjne, tworząc pomysły na nowe zagospodarowanie Placu Powstańców. Wykorzystano elementy symboliczne – drzewa, ławki, ścieżki – aby pokazać różne sposoby użytkowania przestrzeni.



Efekt pracy warsztatowej – mapa Placu Powstańców z naniesionymi propozycjami zmian. Kolorowe karteczki reprezentują pomysły młodzieży dotyczące wprowadzenia zieleni, miejsc spotkań, stref relaksu i poprawy bezpieczeństwa.

5.5. Letnie popołudnie za dawną synagogą

Letnie popołudnie za dawną synagogą – animacje, koncert i kino plenerowe w Lesznie”

Miejsce: Leszno, Plac Powstańców

Data: 14 sierpnia 2025 r.; Godziny: 16:00–23:00

Organizatorzy: Wydział Promocji i Rozwoju Urzędu Miasta Leszna, Miejski Ośrodek Kultury w Lesznie

Wydarzenie „Letnie popołudnie za dawną synagogą” zostało zorganizowane jako działanie rewitalizacyjne w przestrzeni miejskiej Leszna, mające na celu ożywienie obszaru Placu Powstańców oraz włączenie mieszkańców w proces aktywnego korzystania z przestrzeni publicznych.

Celem przedsięwzięcia było stworzenie atrakcyjnej i dostępnej oferty kulturalno-rozrywkowej dla mieszkańców – dzieci, młodzieży i dorosłych – sprzyjającej integracji społecznej, budowaniu więzi sąsiedzkich i wzmacnianiu tożsamości lokalnej.

Dodatkowo wydarzenie miało charakter promocyjny i edukacyjny – prezentowało możliwości alternatywnego wykorzystania przestrzeni, która na co dzień pełni funkcję parkingu, ukazując jej potencjał jako miejsca spotkań, kultury i rekreacji.

„Letnie popołudnie za dawną synagogą” miało charakter rodzinny. Program obejmował różnorodne formy aktywności skierowane do różnych grup wiekowych:

- animacje i zabawy dla najmłodszych,
- koncert muzyczny dla szerokiej publiczności,
- wieczorny seans kina plenerowego.

Wydarzenie odbyło się w sprzyjających warunkach pogodowych, co pozytywnie wpłynęło na frekwencję i komfort uczestników. Plac Powstańców wypełnił się rodzinami, grupami przyjaciół i mieszkańcami, którzy wspólnie spędzali czas na aktywnościach, rozmowach i relaksie. Duże zaangażowanie dzieci w animacje, entuzjastyczne reakcje publiczności podczas koncertu oraz pozytywny odbiór seansu plenerowego potwierdziły atrakcyjność programu i dobrą organizację wydarzenia.

Wydarzenie zostało bardzo dobrze ocenione przez uczestników. Przyczyniło się do integracji mieszkańców, ożywienia przestrzeni miejskiej oraz promocji współpracy międzysektorowej w obszarze kultury.

„Letnie popołudnie za dawną synagogą” pokazało potencjał Placu Powstańców jako przestrzeni przyjaznej, zielonej i tętniącej życiem. Wydarzenie wpisuje się w strategiczne cele Miasta Leszna dotyczące rewitalizacji przestrzeni publicznych oraz aktywnego włączania mieszkańców w życie kulturalne miasta.



LETNIE POPOŁUDNIE ZA DAWNĄ SYNAGOGĄ

Film



CZWARTEK, 14 SIERPNIA 2025 PLAC POWSTAŃCÓW

W PROGRAMIE:

16.00 – 20.00 ANIMACJE, DMUCHAŃCE

I STOISKA PARTNERSKIE

20.00 – 21.00 KONCERT OLI ZABŁOCKIEJ

I PRZEMKA MAĆKOWIAKA

21.00 – 23.00 SEANS FILMOWY



SZCZEGÓŁY:
WWW.REWITALIZACJA.LESZNO.PL

LESZNO
JestemTU

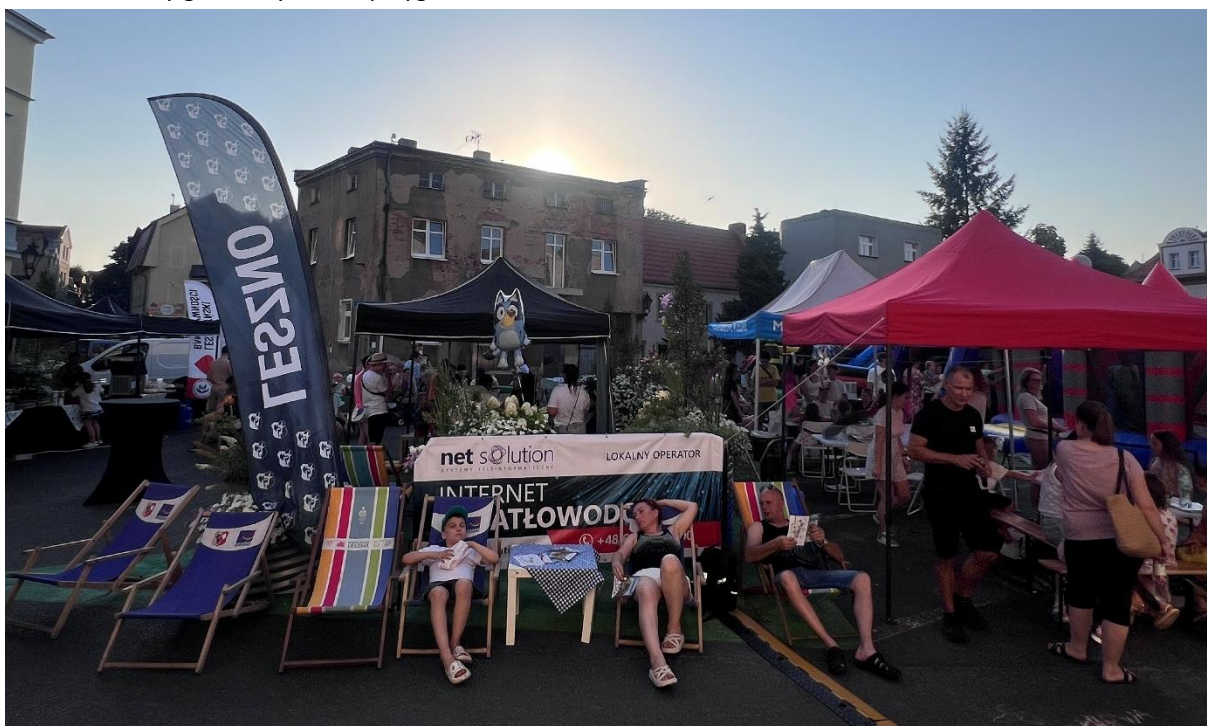


net solution
SYSTEMY TELEINFORMATYCZNE

M MUZEUM
OKRĘGOWE
w Lesznie



Kolorowe strefy gier i aktywności przygotowane dla dzieci.



Uczestnicy wydarzenia korzystają z letniej atmosfery i nowej odsłony placu.



Publiczność zgromadzona na Placu Powstańców podczas koncertu plenerowego.





Wieczorny seans kina plenerowego – mieszkańcy oglądają film pod gołym niebem.

6. Konsultacje dotyczące docelowego zagospodarowania placu wnioski (etap III)

Dnia 30 września 2025 roku na Placu Powstańców w Lesznie odbyło się wydarzenie zorganizowane w ramach inicjatywy „Spotkajmy się na Placu Powstańców”, stanowiącej część konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania tej przestrzeni miejskiej. Wydarzenie to łączyło w sobie elementy edukacyjne, integracyjne oraz konsultacyjne, mając na celu włączenie różnych grup wiekowych mieszkańców w proces współtworzenia przyszłego wizerunku jednego z kluczowych placów w centrum miasta.

Celem konsultacji było zaprezentowanie mieszkańcom dwóch opracowanych koncepcji zagospodarowania Placu Powstańców oraz zebranie ich opinii, wytycznych i rekomendacji dotyczących proponowanych rozwiązań.

Program wydarzenia obejmował szereg działań skierowanych do różnych grup wiekowych – od warsztatów projektowych z młodzieżą, przez bajkowy poranek dla przedszkolaków, po przedstawienie Teatryku POMPON. Kluczowym elementem dnia było popołudniowe spotkanie warsztatowe z projektantami, podczas którego mieszkańcy mogli bezpośrednio odnieść się do przedstawionych wariantów i wspólnie zastanowić się nad kierunkiem dalszych prac projektowych.

Ze względu na niesprzyjające warunki pogodowe, zaplanowany na godz. 19:00 koncert Bartosz Fogt Trio nie odbył się. Pomimo tego, wydarzenie spotkało się z dużym zainteresowaniem i aktywnym udziałem mieszkańców, co pozwoliło zebrać wartościowe uwagi i inspiracje, które zostaną wykorzystane w dalszym etapie opracowania docelowej koncepcji zagospodarowania Placu Powstańców.

KONSULTACJE SPOŁECZNE

LESZNO
JestemTU



SPOTKAJMY SIĘ NA PLACU POWSTAŃCÓW!

30 / 09 / 2025

- | | |
|--------------|---|
| 8:00 | Warsztaty projektowe z młodzieżą z I LO w Lesznie |
| 10:00 | Bajkowy poranek z przedszkolakami |
| 11:00 | Warsztaty projektowe z młodzieżą z ZSR-B w Lesznie |
| 13:00 | Przedstawienie Teatryku POMPON |
| 17:00 | Porozmawiajmy o Placu Powstańców
– spotkanie warsztatowe z projektantami |
| 19:00 | Koncert Bartosz Fogt Trio |



Szczegóły: www.leszno.pl

6.1. Bajkowy poranek z przedszkolakami

Dnia 30 września 2025 r. o godz. 10:00 na Placu Powstańców w Lesznie odbyło się wydarzenie organizowane w ramach wydarzenia Spotkajmy się na Placu Powstańców, stanowiącego część konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania tej przestrzeni miejskiej.

Spotkanie z najmłodszymi mieszkańcami Leszna było jednocześnie formą podziękowania dla przedszkolaków z Przedszkola Miejskiego nr 18 im. Sportowa Kraina, które w maju bieżącego roku aktywnie uczestniczyły w akcjach sadzenia roślin w donicach na Placu Powstańców. Ich zaangażowanie stanowiło symboliczny, ale niezwykle ważny gest współtworzenia miejskiej przestrzeni, pokazujący, że odpowiedzialność za wspólne otoczenie można budować już od najmłodszych lat.

W wydarzeniu udział wziął Prezydent Miasta Leszna, Pan Grzegorz Rusiecki, który w ramach spotkania przeczytał dzieciom bajkę pt. *„Przygody Fenka. Moje drzewko. Moje środowisko”*. Czytanie odbyło się w nawiązaniu do obchodzonego dzień wcześniej Ogólnopolskiego Dnia Głośnego Czytania, co dodatkowo podkreśliło znaczenie edukacji i wspólnego spędzania czasu w przestrzeni publicznej.

Udział najmłodszych mieszkańców w tego typu inicjatywach ma duże znaczenie społeczne i wychowawcze. Dzieci, poprzez zabawę i bezpośredni kontakt z przestrzenią miejską, rozwijają świadomość obywatelską, uczą się współodpowiedzialności za otoczenie oraz kształtują poczucie więzi z miejscem zamieszkania. Włączenie działań o charakterze edukacyjnym w proces konsultacyjny to przykład dobrych praktyk, które sprzyjają budowaniu postaw prospołecznych i proekologicznych już od najmłodszych lat.

Tego rodzaju inicjatywy wpisują się w ideę edukacji ekologicznej i partycypacji społecznej, będących kluczowymi elementami zrównoważonego rozwoju miasta. Poprzez wspólne działania – takie jak sadzenie roślin, poznawanie przyrody i rozmowy o przestrzeni publicznej – dzieci uczą się, że każdy mieszkaniec, niezależnie od wieku, może mieć realny wpływ na wygląd i funkcjonowanie swojego otoczenia.

Spotkanie miało charakter edukacyjno-integracyjny i zostało bardzo pozytywnie przyjęte zarówno przez dzieci, jak i ich opiekunów. Stanowiło przykład dobrych praktyk w zakresie łączenia działań konsultacyjnych, społecznych i edukacyjnych, realizowanych w duchu współpracy i odpowiedzialnego kształtowania przestrzeni miejskiej Leszna. Wydarzenie to potwierdziło, że proces konsultacyjny może być nie tylko sposobem zbierania opinii, lecz także okazją do budowania relacji między mieszkańcami a miastem oraz wzmacniania poczucia wspólnoty wokół lokalnych miejsc ważnych dla społeczności.



Dzieci z Przedszkola Miejskiego nr 18 słuchają bajki w plenerowej przestrzeni placu.

6.2. Warsztaty projektowe z młodzieżą

W dniu 30 września 2025 roku o godz. 8:00 oraz 11:00 na Placu Powstańców w Lesznie odbyły się warsztaty projektowe z młodzieżą, zorganizowane w ramach wydarzenia „Spotkajmy się na Placu Powstańców”, będącego częścią konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania tej przestrzeni miejskiej. Spotkanie miało charakter edukacyjno-konsultacyjny i stanowiło ważny element procesu partycypacyjnego, którego celem było zebranie opinii, pomysłów i rekomendacji dotyczących przedstawionych koncepcji przebudowy placu.

W warsztatach uczestniczyli uczniowie z I Liceum Ogólnokształcącego im. Rodu Leszczyńskich w Lesznie oraz z Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych im. Synów Pułku w Lesznie. Młodzież, pod okiem prowadzących oraz pracowników Urzędu Miasta, miała możliwość zapoznania się z dwoma wariantami projektowymi zagospodarowania Placu Powstańców. Następnie uczestnicy w grupach analizowali przedstawione propozycje, omawiając ich rozwiązania funkcjonalne, przestrzenne i estetyczne.

W trakcie warsztatów toczyła się ożywiona dyskusja dotycząca m.in. układu komunikacyjnego placu, rozmieszczenia zieleni, elementów małej architektury oraz sposobów wykorzystania przestrzeni przez różne grupy użytkowników – mieszkańców, seniorów, dzieci i młodzież. Wspólna analiza pozwoliła uczestnikom spojrzeć na proces projektowy zarówno z perspektywy użytkowników przestrzeni publicznej, jak i osób realnie wpływających na jej kształt. Zajęcia miały także charakter praktyczny – młodzież mogła formułować własne pomysły i korekty do istniejących koncepcji, co w znacznym stopniu wzbogaciło zebrany materiał konsultacyjny.

Zaangażowanie młodych ludzi w proces konsultacyjny okazało się niezwykle cenne. Uczniowie wykazali dużą świadomość problemów przestrzennych i potrzeb społecznych, chętnie dzielili się opiniami i propozycjami zmian. Takie działania stanowią ważny element edukacji obywatelskiej i przestrzennej, rozwijając poczucie współodpowiedzialności za wspólne dobro, kreatywność oraz umiejętność dialogu w zakresie planowania miejskiego. Udział młodzieży w konsultacjach to również istotny krok w kierunku budowania postaw prospołecznych i świadomego uczestnictwa w życiu lokalnej wspólnoty.

Warsztaty zostały bardzo dobrze odebrane przez uczestników, nauczycieli i organizatorów. Stanowią przykład dobrych praktyk w zakresie włączania młodych mieszkańców w procesy kształtowania przestrzeni publicznej w Lesznie, pokazując, że młodzież potrafi być aktywnym i odpowiedzialnym partnerem w rozmowie o mieście.

Z przeprowadzonych warsztatów wyłoniły się trzy główne wnioski:

1. 100% uczestników opowiedziało się za wariantem 1 koncepcji zagospodarowania placu, uznając go za bardziej spójny i przyjazny w codziennym użytkowaniu.
2. Uczestnicy zaproponowali zwiększenie ilości zieleni w przestrzeni placu, w tym nasadzenia drzew i krzewów poprawiających mikroklimat oraz walory estetyczne miejsca.

3. Młodzież wskazała na potrzebę dodania do wariantu nr 1 wybranych elementów małej architektury z wariantu nr 2 – w szczególności tych, które mogą pełnić funkcję integracyjną i rekreacyjną dla mieszkańców.

Wnioski te zostały uwzględnione w dalszym etapie opracowywania rekomendacji z konsultacji i stanowią istotny głos młodego pokolenia w procesie projektowania przestrzeni publicznych Leszna.



Prezentacja wariantów projektowych i wspólna analiza rozwiązań przestrzennych. Dyskusja o funkcjonalności i estetyce placu – młodzi mieszkańcy w roli projektantów.



Uczniowie dzielą się swoimi opiniami i propozycjami zmian w projekcie.

6.3. Przedstawienie Teatrzyku POMPON

W dniu 30 września 2025 roku o godz. 13:00 w ramach wydarzenia „Spotkajmy się na Placu Powstańców”, będącego częścią konsultacji społecznych dotyczących zagospodarowania tej przestrzeni miejskiej, odbyło się przedstawienie Teatrzyku „Pompon”. Spektakl pierwotnie zaplanowano na otwartej przestrzeni Placu Powstańców, jednak ze względu na niesprzyjające warunki pogodowe został on przeniesiony do wnętrza budynku po dawnej synagodze, w którym obecnie mieści się Muzeum Okręgowe w Lesznie.

Zmiana lokalizacji nie wpłynęła na atmosferę wydarzenia, które zachowało swój radosny i angażujący charakter. Sala muzeum wypełniła się dziećmi i opiekunami, a przyjazna, kameralna przestrzeń sprzyjała skupieniu uwagi i aktywnemu uczestnictwu w przedstawieniu. W spotkaniu uczestniczyli uczniowie ze Szkoły Podstawowej nr 1 im. Hugona Kołłątaja w Lesznie, Szkoły Podstawowej nr 2 im. Obrońców Polskiego Morza, a także dzieci z Przedszkola Miejskiego nr 20. Teatrzyk „Pompon” zaprezentował spektakl o charakterze edukacyjnym i humorystycznym, łączący elementy zabawy, muzyki i interakcji z publicznością. Dzieci chętnie uczestniczyły w przedstawieniu, reagując żywiłowo i z entuzjazmem na działania aktorów.

Wydarzenie miało na celu nie tylko zapewnienie najmłodszym wartościowej rozrywki, ale również kształtowanie wrażliwości społecznej i estetycznej oraz budowanie pozytywnego skojarzenia z przestrzenią Placu Powstańców jako miejscem spotkań, wspólnej zabawy i integracji mieszkańców. W ten sposób teatrzyk wpisał się w szerszą ideę działań

towarzyszących konsultacjom społecznym, które łączyły elementy edukacji, kultury i partycypacji.

Organizacja wydarzenia w przestrzeni muzealnej dodatkowo podkreśliła symboliczny związek między dziedzictwem kulturowym miasta a jego współczesnym życiem społecznym. Dzieci, uczestnicząc w przedstawieniu w historycznym budynku, miały okazję obcować z lokalną kulturą w nowym, inspirującym kontekście.

Przedstawienie Teatryku „Pompon” spotkało się z bardzo pozytywnym odbiorem zarówno ze strony dzieci, jak i nauczycieli. Radosna atmosfera, wartościowy przekaz i zaangażowanie młodych widzów potwierdziły, że działania towarzyszące procesom konsultacyjnym mogą skutecznie łączyć edukację, kulturę i integrację lokalnej społeczności, budując trwałe więzi mieszkańców z miastem i jego przestrzeniami publicznymi.



Młodzi widzowie z zaintrygowaniem śledzą występ Teatryku „Pompon”.

6.4. Porozmawiajmy o Placu Powstańców – spotkanie warsztatowe z projektantami

W dniu 30 września 2025 roku o godz. 17:00 na Placu Powstańców w Lesznie odbyło się spotkanie warsztatowe z projektantami dla mieszkańców, zorganizowane w ramach wydarzenia „Spotkajmy się na Placu Powstańców”, będącego częścią procesu konsultacji społecznych dotyczących przyszłego zagospodarowania tej przestrzeni miejskiej.

Celem spotkania było zaprezentowanie dwóch wariantów koncepcji projektowych oraz zebranie opinii, uwag i rekomendacji mieszkańców na temat kierunku dalszych działań.

Dyskusja miała dynamiczny i momentami gorący charakter, co wynikało z dużego zaangażowania mieszkańców oraz silnych emocji związanych z historią miejsca. Wśród uczestników dominowały dwie główne grupy stanowisk:

- zwolennicy utrzymania funkcji parkingowej placu,
- oraz osoby popierające wprowadzenie większej ilości zieleni i przestrzeni rekreacyjnych.

Najczęściej powtarzającym się motywem wypowiedzi była obawa przed utratą miejsc parkingowych. Wielu mieszkańców wyrażało niezadowolenie, przekonanie o „oszustwie” i brak zaufania do instytucji publicznych. Część uczestników twierdziła, że wcześniejsze obietnice dotyczące zachowania parkingu zostały złamane.

W odpowiedzi przedstawiciele Urzędu Miasta i projektanci wyjaśniali, że liczba miejsc parkingowych w promieniu 50 metrów od placu pozostaje niezmienną, dzięki planowanemu wykorzystaniu parkingu przy ul. Wałowej oraz nowym miejscom wzdłuż ul. Marcinkowskiego.

Jednocześnie w dyskusji pojawiły się głosy poparcia dla rozwiązań zastosowanych w ramach prototypowania przestrzeni – wielu uczestników pozytywnie oceniło wprowadzenie zieleni, roślinności w donicach oraz tymczasowego układu przestrzennego. Część osób postulowała, by tymczasowy prototyp stał się trwałym rozwiązaniem, nawet jeśli wymagałby modyfikacji ze względu na przebieg sieci podziemnych. Mieszkańcy podkreślali, że zieleń znacząco poprawia estetykę i komfort korzystania z placu.

Pojawiły się także postulaty dotyczące poprawy oświetlenia, wprowadzenia mobilnych donic z roślinnością oraz utrzymania możliwości dojazdu służb ratunkowych do wszystkich części placu.

Wśród głosów krytycznych pojawiły się także konstruktywne propozycje, m.in. dotyczące szerszego wjazdu dla dostawców od ul. Marcinkowskiego, zachowania wjazdu w ul. Gołębią od strony Narutowicza oraz rozważenia zmiany organizacji ruchu.

Znaczna liczba uczestników przybyła z wyraźnie negatywnym nastawieniem do prezentowanych koncepcji, a dyskusja zdominowana została przez głosy sprzeciwu wobec proponowanych zmian.

Pomimo trudnej atmosfery, w której często powtarzały się zarzuty i emocjonalne wypowiedzi, prowadzący i projektanci zachowali spokój oraz merytoryczny ton rozmowy. Moderator

zwrócił uwagę, że część uczestników reprezentujących tzw. „opcję parkingową” skłonna była postrzegać przestrzeń w kategoriach „my – mieszkańcy” kontra „oni – urzędnicy”, co w naturalny sposób utrudniało dialog.

Jednocześnie warto podkreślić, że głos mieszkańców nie był jednolity – obok krytyki pojawiły się liczne wyrazy uznania dla dotychczasowych działań, zwłaszcza za zazielenienie placu i jego tymczasowe ożywienie w ramach prototypowania.

Wypowiedzi mieszkańców koncentrowały się wokół kilku głównych tematów:

- funkcji parkingowej placu – większość uczestników wyrażała sprzeciw wobec ograniczania liczby miejsc postojowych;
- komunikacji i dostępności – pojawiały się pytania o dojazd dla służb ratunkowych, dostaw i obsługi lokali usługowych;
- zieleni i wyglądu placu – mimo ogólnego sprzeciwu wobec projektów, część mieszkańców pozytywnie oceniła efekty prototypowania i postulowała utrzymanie zieleni w formie zbliżonej do tymczasowego układu z donicami i roślinnością;
- bezpieczeństwa i jakości przestrzeni – wskazywano na potrzebę lepszego oświetlenia oraz utrzymania placu w czystości.

Moderator spotkania, Piotr Górka, w swoich uwagach po wydarzeniu podkreślił, że choć spotkanie miało momentami burzliwy przebieg, było istotnym i potrzebnym etapem dialogu społecznego. Jego wnioski wskazują, że:

- głosy mieszkańców należy traktować poważnie, ale nie są one jedynym punktem odniesienia – w dyskusji zabrakło m.in. cichszych, pozytywnych opinii użytkowników, którzy popierają zmiany w duchu zazielenienia przestrzeni;
- warto komunikować projekt nie tylko przez pryzmat parkingów, ale również w kontekście potrzeb dotyczących zieleni, bezpieczeństwa, oświetlenia i jakości przestrzeni;
- istnieje społeczna akceptacja dla zieleni po stronie południowej placu oraz szpaleru drzew od strony północnej i przy łączniku w kierunku ul. Marcinkowskiego – elementy te należy zachować w dalszym opracowaniu;
- kwestie sporne koncentrują się wokół centralnej części placu, dlatego rekomendowane jest etapowanie zmian – w pierwszym etapie realizacja zieleni i oświetlenia, a dopiero w późniejszym ograniczenie funkcji parkingowej;
- działania rewitalizacyjne warto prowadzić w duchu stopniowych przekształceń, kontynuując ideę prototypowania i testowania rozwiązań w praktyce.

Spotkanie z mieszkańcami 30 września 2025 roku stanowiło ważny moment w procesie konsultacji społecznych dotyczących przyszłości Placu Powstańców. Choć dyskusja była intensywna, przyniosła wiele cennych spostrzeżeń i pozwoliła lepiej zrozumieć oczekiwania oraz obawy lokalnej społeczności.

Wypowiedzi uczestników jasno pokazały, że mieszkańcom zależy na placu – miejscu zielonym, funkcjonalnym i przyjaznym, ale przede wszystkim takim, które uwzględni potrzeby komunikacyjne.

Zgromadzone wnioski stanowiąc będą istotny materiał wyjściowy dla projektantów i władz miasta w dalszym procesie dopracowywania ostatecznej koncepcji zagospodarowania Placu Powstańców w Lesznie.

Warto odnotować, że zainteresowanie procesem konsultacyjnym wykraczało poza sam udział w spotkaniu warsztatowym.

Jeden z mieszkańców, który nie mógł wziąć udziału w wydarzeniu z przyczyn osobistych, przekazał drogą mailową własną propozycję koncepcji zagospodarowania Placu Powstańców. Został on potraktowany jako dodatkowy głos w procesie dialogu społecznego, świadczący o dużym zaangażowaniu mieszkańców oraz ich realnej chęci współuczestnictwa w kształtowaniu przestrzeni publicznej miasta. Przedstawiona koncepcja zwraca uwagę na potrzebę znalezienia kompromisu pomiędzy zmianą organizacji ruchu a społecznym oczekiwaniem zachowania miejsc postojowych, jednocześnie podkreślając znaczenie ruchu pieszego wśród zieleni i tworzenia przyjaznych enklaw odpoczynku. Projekt autorski mieszkańca Leszna stanowi cenny przykład oddolnej inicjatywy, w której łączy się troska o funkcjonalność, estetykę i zrównoważony rozwój przestrzeni miejskiej.



Projekt autorski mieszkańca Leszna – propozycja zagospodarowania Placu Powstańców. Opracowanie przesłane drogą elektroniczną przez uczestnika konsultacji, przedstawiające alternatywną wizję organizacji przestrzeni, z uwzględnieniem zieleni, układu komunikacyjnego i stref wypoczynku.

6.5. Ankieta

Ankieta internetowa zamieszczona na portalu <https://leszno.konsultacjejst.pl/>, stanowiła jeden z kluczowych elementów konsultacji społecznych dotyczących przyszłości Placu Powstańców w Lesznie. Została przygotowana jako narzędzie umożliwiające szerokie i równe włączenie mieszkańców w proces decyzyjny. Jej celem było zebranie opinii, sugestii i oczekiwań wobec dwóch przedstawionych wariantów koncepcji zagospodarowania placu — zarówno pod względem funkcjonalnym, jak i estetycznym.

Ankieta była szczególnie ważnym uzupełnieniem spotkania konsultacyjnego, które — ze względu na silne emocje i różnice zdań — pokazało, jak istotne społecznie jest to miejsce. Dzięki formie internetowej każdy zainteresowany, niezależnie od wieku, miejsca zamieszkania czy stopnia zaangażowania w życie publiczne, mógł swobodnie wyrazić swoje zdanie.

Uzyskane wyniki stanowią ważne źródło wiedzy o potrzebach i oczekiwaniach mieszkańców Leszna wobec tej przestrzeni. Pozwalają lepiej zrozumieć argumenty zarówno zwolenników zmian, jak i osób obawiających się ich konsekwencji, oraz wskazują kierunki, w jakich warto rozwijać projekt, by stał się kompromisem między różnymi grupami użytkowników.

Okres konsultacji:

data rozpoczęcia 01.10.2025 godz. 09:00; data zakończenia 10.10.2025 godz. 23:59

Liczba uczestników: 91 osób

Cel: zebranie opinii mieszkańców o dwóch wariantach koncepcji modernizacji Placu Powstańców — stworzenia przestrzeni wielofunkcyjnej, rekreacyjnej i zielonej.

W ankiecie wzięły udział osoby w różnym wieku, o zróżnicowanym stopniu związania z obszarem Placu Powstańców. Większość respondentów zadeklarowała, że ma osobisty związek z tą przestrzenią — zarówno jako mieszkańcy, jak i osoby pracujące lub regularnie korzystające z okolicznych usług.

- 37% ankietowanych mieszka w obszarze objętym opracowaniem lub jego bezpośrednim sąsiedztwie,
- 22% pracuje w tej części miasta,
- 41% wskazało inne formy związku (np. użytkowanie przestrzeni, odwiedzanie, zainteresowanie historyczne).

Z kolei pod względem własności nieruchomości:

- 58% uczestników nie posiada i nie planuje zakupu nieruchomości w tym obszarze,
- 18% to właściciele,
- 10% użytkownicy wieczysti,
- 14% rozważa zakup nieruchomości w okolicy.

Dane te pokazują, że w konsultacjach wzięli udział zarówno bezpośredni mieszkańcy, jak i szersza grupa użytkowników centrum Leszna, co pozwoliło zebrać różnorodne, reprezentatywne opinie o funkcji i przyszłości Placu Powstańców.

Główne wątki opinii:

- Silne podziały wśród mieszkańców – część popiera rewitalizację i nadanie placowi funkcji rekreacyjno-kulturalnej, inni zdecydowanie sprzeciwiają się likwidacji parkingu.
- Najczęściej powtarzające się postulaty:
 - zachowanie miejsc parkingowych (dla mieszkańców i klientów okolicznych usług),
 - wprowadzenie większej ilości zieleni i cienia (drzewa, trawniki, nasadzenia),
 - poprawa oświetlenia i bezpieczeństwa (monitoring),
 - dodanie małej architektury – ławek, stolików, stojaków rowerowych,
 - możliwość organizacji niewielkich wydarzeń plenerowych,
 - uwzględnienie ruchu rowerowego i lepszej komunikacji pieszej.

Wnioski z ankiety:

1. Koncepcja 1 (bardziej zielona, z wyraźnym podziałem stref) była lepiej oceniana – doceniano oddzielenie strefy pieszej od samochodowej i wprowadzenie drzew.
2. Koncepcja 2 uznawana była za zbyt utwardzoną i „betonową”.
3. Zachowanie funkcji użytkowych – mieszkańcy oczekują, że mimo modernizacji plac pozostanie funkcjonalny i dostępny, zwłaszcza dla osób mieszkających i pracujących w okolicy.
4. Potrzeba kompromisu – część mieszkańców widzi możliwość pogodzenia ruchu samochodowego i przestrzeni rekreacyjnej („2 w 1” – np. parking z funkcją wydarzeniową).
5. Sceptycyzm wobec konsultacji – część respondentów wyraziła przekonanie, że ich głos nie jest brany pod uwagę („słuchać mieszkańców, nie urzędników”).
6. Wysoka świadomość historyczna – pojawiały się propozycje, by nawiązać do historii miejsca, np. poprzez tablice informacyjne

Rekomendacje uczestników ankiety:

1. Uwzględnić potrzeby mieszkańców okolicznych kamienic – szczególnie w kwestii miejsc parkingowych i dojazdu do posesji.
2. Zrównoważyć funkcję komunikacyjną i rekreacyjną – wprowadzić strefę „krótkiego postoju”, parking dla mieszkańców i jednocześnie zielone przestrzenie z ławkami.
3. Zwiększyć udział zieleni wysokiej – nasadzenia drzew po obu stronach placu, w tym po stronie południowej, dla zapewnienia cienia.
4. Wprowadzić elementy bezpieczeństwa i komfortu – monitoring, dobre oświetlenie, równe chodniki.
5. Uzupełnić projekt o elementy kulturowe i edukacyjne – np. ekspozycje plenerowe Muzeum Okręgowego, tablice o historii dzielnicy żydowskiej.

6. Komunikować się transparentnie – organizować kolejne spotkania z mieszkańcami, szczególnie z najbardziej niezadowolonymi grupami, i pokazywać, jak ich opinie wpływają na projekt.
7. Zachować charakter miejsca przyjazny pieszym – przy jednoczesnym utrzymaniu dostępności dla pojazdów niezbędnych (np. mieszkańców, służb, dostaw).

7. Analiza i koncepcje zagospodarowania Placu Powstańców

WARIANT 1

Proponowany wariant zakłada istotną zmianę funkcji i charakteru Placu Powstańców poprzez jego przekształcenie w przestrzeń przyjazną pieszym, z ograniczeniem ruchu samochodowego. Z placu oraz z fragmentu ul. Gołębiej, w bezpośrednim sąsiedztwie dawnej synagogi, wyłączony zostaje ruch kołowy. Wyjątek stanowią pojazdy mieszkańców oraz służb technicznych – przestrzeń ta funkcjonować będzie jako strefa współdzielona (tzw. *shared space*), w której priorytet mają piesi, a ruch samochodowy odbywa się na ich warunkach.

Ruch pojazdów wzdłuż placu od ul. Marcinkowskiego, będzie możliwy niezależnie od wydarzeń organizowanych na samym placu. Dzięki temu możliwa jest elastyczna organizacja przestrzeni placu – bez konieczności czasowego zamykania ulic dla ruchu, co poprawia funkcjonalność całego założenia urbanistycznego.

Plac zyska wyraźne wyróżnienie poprzez zastosowanie brukowej nawierzchni w odmiennym układzie lub kolorystyce, która wizualnie odróżni go od przestrzeni ulicznych, jednak bez stosowania fizycznych barier takich jak krawężniki, zapewniając większą dostępność dla użytkowników. Takie rozwiązanie wpisuje się w nowoczesne podejście do projektowania przestrzeni publicznych, opartych na płynnych przejściach między funkcjami oraz czytelnymi podziałach poprzez materiał i detal, a nie przez infrastrukturę.

Północna dominanta i przestrzeń reprezentacyjna: Kluczowym elementem nowej kompozycji placu jest przesunięcie jego osi kompozycyjnej w stronę północną, gdzie planowane jest ustawienie nowego elementu dominującego. Może to być pomnik lub rzeźba, pełniąca funkcję symboliczno-reprezentacyjną, alternatywnie zaś – bardziej minimalistyczne rozwiązanie, np. pompa wodna o walorach estetycznych i użytkowych (jako element wodny oraz prosty obiekt dla dzieci).

Planowany obiekt, wraz z towarzyszącą mu zielenią, stanowić będzie domknięcie otwartej dziś północnej pierzei placu, wynikającej z braku zabudowy na sąsiedniej działce. Wobec małego prawdopodobieństwa jej zagospodarowania w najbliższym czasie, zaplanowano nasadzenie szpaleru drzew, które utworzą naturalną, zieloną ścianę. Będzie ona nie tylko estetycznym tłem dla placu, ale także barierą wizualną i akustyczną oraz elementem poprawiającym komfort mikroklimatyczny.

Zieleń, retencja i nawierzchnie przyjazne pieszym: Wprowadzenie zieleni wysokiej i niskiej stanowi integralną część koncepcji. Plac zostaje oddzielony od miejsc postojowych za pomocą zielonego pasa w formie ogrodu deszczowego. Ten wielofunkcyjny element nie tylko poprawia estetykę przestrzeni, ale także:

- zapewnia retencję części wód opadowych,
- poprawia mikroklimat, szczególnie w upalne dni,
- wzbogaca lokalną bioróżnorodność.

W obrębie strefy drzew na placu projektuje się przenikanie nawierzchni utwardzonych z nawierzchniami zielonymi – rozszczelnione powierzchnie, które umożliwiają infiltrację wód opadowych oraz wyznaczają przestrzeń dedykowaną pieszym. Zabieg ten ma również na celu nadanie tej części placu bardziej rekreacyjnego, przyjaznego charakteru, zachęcającego do odpoczynku, spacerów i spędzania czasu w otoczeniu zieleni.

Projekt przebudowy Placu Powstańców zakłada stworzenie nowoczesnej, zrównoważonej przestrzeni miejskiej, w której priorytetem jest dostępność, estetyka i funkcjonalność. Wyróżniona nawierzchnia, wprowadzenie zieleni, elementy retencyjne oraz przestrzeń do rekreacji i integracji lokalnej społeczności – wszystko to tworzy spójną, przyjazną i elastyczną strukturę miejską, dostosowaną do potrzeb mieszkańców i wyzwań współczesnego miasta.

Plac oświetlony kolumną oświetleniową. Dodatkowe niskie uliczne oprawy zlokalizowane wzdłuż drzew podkreślają ciąg pieszy na kierunku Plac Powstańców – ul. Gołębia.



WSTĘPNA KONCEPCJA PLACU POWSTAŃCÓW - WARIANT 1



GRID ARCHITEKCI

WARIANT 2

Wariant 2 zakłada podział funkcjonalny i zapewnienie przejezdności przez centralny obszar Placu Powstańców zachowując swoją czytelną, spójną formę przestrzenną. Podział funkcjonalny przewiduje wydzielenie dwóch uzupełniających się stref:

1. Strefę wyłączoną z ruchu kołowego, która pełni rolę ogólnodostępnej przestrzeni publicznej. Może być zagospodarowana jako teren zielony z elementami małej architektury (ławki, oświetlenie, donice, stojaki rowerowe), drobne formy użytkowe i artystyczne, a także ogródkami kawiarnianymi, stanowiącymi atrakcyjne rozszerzenie funkcji usługowych zlokalizowanych w parterach okolicznych budynków.
2. Strefę ograniczonego ruchu, która dopuszcza kontrolowany ruch kołowy – wyłącznie dla mieszkańców oraz pojazdów obsługi technicznej. Organizacja tej strefy umożliwia zarówno przejazd, jak i parkowanie bez kolizji z wydarzeniami odbywającymi się na placu. Ruch w tej części może być regulowany w zależności od potrzeb – czasowo ograniczany w czasie imprez plenerowych lub okresów intensywnego użytkowania pieszych.

Elastyczność i funkcjonalność placu Zastosowane rozwiązania oferują wysoki poziom elastyczności w zarządzaniu ruchem i użytkowaniem placu. Nawet przy utrzymaniu możliwości dojazdu i parkowania, przestrzeń placu może być w pełni funkcjonalna jako miejsce spotkań, wydarzeń, targów czy innych aktywności miejskich.

W prezentowanym wariantcie planuje się jedynie minimalną redukcję liczby miejsc postojowych, co pozwala na zachowanie dostępności dla użytkowników zmotoryzowanych. Jednocześnie, w perspektywie długofalowej zakłada się możliwość całkowitej rezygnacji z parkowania na płycie placu, co umożliwi dalsze poszerzenie strefy pieszej i zielonej oraz znacząco zwiększy atrakcyjność placu jako miejsca wspólnego dla mieszkańców.

Co istotne, przyjęta koncepcja pozwala osiągnąć optycznie największą, otwartą przestrzeń placu, nawet przy zachowaniu strefy ruchu – głównie dzięki odpowiedniemu doborowi nawierzchni oraz braku fizycznych barier. Jednolita nawierzchnia została zastosowana jako narzędzie porządkowania przestrzeni.

Plac otrzyma nową nawierzchnię brukową, która w subtelny sposób – poprzez zróżnicowanie układu i odcieni materiału – będzie wskazywać różne funkcje przestrzeni, bez konieczności stosowania fizycznych podziałów (takich jak krawężniki, stopnie czy ogrodzenia). Zabieg ten ma na celu stworzenie przestrzeni dostępnej, czytelnej i eleganckiej, sprzyjającej zarówno rekreacji, jak i codziennemu użytkowaniu.

Zieleń jako element domykający i organizujący przestrzeń: Obecnie północna pierzeja placu pozostaje niezabudowana – znajduje się tam niezabudowana działka, której zagospodarowanie w najbliższej przyszłości wydaje się mało prawdopodobne. Aby przeciwdziałać wrażeniu otwartości i „niedomknięcia” przestrzeni, projekt zakłada nasadzenie

szpaleru drzew, który utworzy zieloną ścianę – naturalną granicę północnej pierzei placu. To rozwiązanie nie tylko poprawi estetykę i komfort użytkowania, ale również przyczyni się do poprawy mikroklimatu w tej części miasta.

Dodatkowo, wzdłuż zachodniej pierzei placu, od strony ul. Marcinkowskiego, zaprojektowano nasadzenia drzew w regularnym rytmie, wzmocnionym rozmieszczeniem latarni pomiędzy drzewami i miejscami postojowymi. Szpaler ten kontynuuje się wzdłuż zachodniej pierzei placu, podkreślając kierunek ulicy oraz wprowadzając element zielonej infrastruktury, który łagodzi dominację powierzchni utwardzonych i poprawia warunki przestrzenne dla pieszych.

Wariant ten stanowi kompromis pomiędzy potrzebą dostępności komunikacyjnej a dążeniem do stworzenia atrakcyjnej, zielonej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej. Plac Powstańców zyskuje charakter nowoczesnego miejskiego forum – elastycznego, otwartego na różnorodne formy użytkowania, z wyraźnym akcentem na jakość przestrzeni i komfort mieszkańców. Wprowadzenie zieleni, ograniczenie ruchu kołowego oraz brak fizycznych barier między strefami – to kluczowe elementy kształtujące nową tożsamość tego miejsca

8. Wnioski

Proces konsultacji społecznych dotyczących przebudowy Placu Powstańców w Lesznie pokazał, że przestrzeń ta ma wyjątkowe znaczenie dla mieszkańców – zarówno ze względów historycznych, jak i funkcjonalnych. Wysoka frekwencja, zaangażowanie emocjonalne i liczba zgłoszonych opinii potwierdzają, że przyszły kształt placu jest tematem ważnym społecznie.

Plac Powstańców jest nie tylko fragmentem miejskiej tkanki – to miejsce o silnym ładunku symbolicznym, będące częścią dawnej dzielnicy żydowskiej, a jednocześnie przestrzenią codziennego życia mieszkańców, przedsiębiorców i osób odwiedzających centrum miasta.

Leszno konsekwentnie realizuje strategię zrównoważonego rozwoju, łącząc inwestycje infrastrukturalne z troską o jakość życia mieszkańców i charakter przestrzeni miejskiej. Proces konsultacji dotyczących Placu Powstańców doskonale pokazuje, że miasto stawia na dialog i współtworzenie przestrzeni publicznych w duchu odpowiedzialności i poszanowania lokalnej tożsamości. Podejmowane działania – od modernizacji infrastruktury i poprawy komunikacji, po tworzenie zielonych, estetycznych i bezpiecznych miejsc spotkań – dowodzą, że Leszno potrafi łączyć historię z nowoczesnością oraz potrzeby społeczne z zasadami zrównoważonego planowania. Dzięki temu powstaje miasto otwarte, przyjazne i spójne, w którym mieszkańcy mają realny wpływ na kształt wspólnej przestrzeni.

Konsultacje, prowadzone od kwietnia do października 2025 roku, obejmowały szerokie spektrum działań – od spotkań i warsztatów, przez działania plenerowe, po prototypowanie przestrzeni i badania ankietowe. Dzięki temu udało się zebrać głosy zróżnicowanych grup społecznych: dzieci, młodzieży, dorosłych, seniorów, przedstawicieli organizacji i lokalnych przedsiębiorców.

Zgromadzone opinie wskazują na silną potrzebę współdecydowania o kierunku zmian w przestrzeni publicznej i potwierdzają, że mieszkańcy chcą mieć realny wpływ na kształtowanie swojego miasta.

Najczęściej powtarzające się postulaty mieszkańców i sposób ich uwzględnienia

Podczas procesu konsultacji społecznych dotyczących przebudowy Placu Powstańców w Lesznie mieszkańcy bardzo aktywnie dzielili się swoimi opiniami, pomysłami i obawami. W dyskusjach, warsztatach oraz ankietach wielokrotnie pojawiały się konkretne postulaty odnoszące się do funkcjonalności, dostępności oraz charakteru tej przestrzeni. Poniżej przedstawiono najczęściej powtarzające się uwagi przekazane przez mieszkańców w trakcie procesu konsultacyjnego oraz sposób ich uwzględnienia w dalszych pracach projektowych.

1. Zachowanie miejsc postojowych

Jednym z najczęściej zgłaszanych postulatów był apel o utrzymanie odpowiedniej liczby miejsc postojowych w rejonie Placu Powstańców. Mieszkańcy podkreślali, że plac od wielu lat pełni

ważną funkcję komunikacyjną i parkingową w centrum Leszna, z której korzystają nie tylko osoby zamieszkujące okoliczne kamienice, ale także przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą w pobliżu. Wielu uczestników konsultacji wskazywało, że całkowita likwidacja miejsc parkingowych mogłaby utrudnić codzienne funkcjonowanie mieszkańców, ograniczyć dostępność usług oraz negatywnie wpłynąć na atrakcyjność tej części miasta.

Odpowiedź:

Zgłoszone postulaty zostały przeanalizowane przez projektantów i Urząd Miasta Leszna. W odpowiedzi na te uwagi wyznaczono nowe miejsca postojowe przy ulicy Marcinkowskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie Placu Powstańców. Dzięki temu zachowano bilans parkingowy w obrębie śródmieścia, zapewniając jednocześnie możliwość bardziej zielonego i przyjaznego zagospodarowania samego placu.

2. Zbyt mała ilość zieleni w koncepcjach projektowych

Drugim, często podnoszonym przez mieszkańców tematem była potrzeba zwiększenia udziału zieleni w projektowanych wariantach przebudowy placu. Uczestnicy konsultacji zwracali uwagę, że obecny wygląd placu jest zdominowany przez twarde nawierzchnie i beton, co powoduje przegrzewanie przestrzeni w okresie letnim i ogranicza jej walory estetyczne. W opinii mieszkańców plac powinien stać się miejscem bardziej naturalnym, z większą ilością drzew, krzewów, trawników oraz zieleni sezonowej – stanowiących nie tylko ozdobę, ale też strefę wypoczynku i cień w upalne dni.

Odpowiedź:

Postulat ten został szeroko omówiony podczas spotkań z projektantami i uznany za kluczowy dla ostatecznego kształtu koncepcji. Docelowa koncepcja zagospodarowania Placu Powstańców będzie zakładała znaczące zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej poprzez tzw. *odbrukowanie*, czyli usunięcie części utwardzonych nawierzchni i zastąpienie ich zielenią. Wprowadzone zostaną nowe nasadzenia drzew, krzewów i bylin. Projektanci pracują również nad rozwiązaniami umożliwiającymi retencję wody deszczowej i poprawę mikroklimatu tej części miasta.

Jednocześnie, z uwagi na obowiązujące wytyczne konserwatorskie, zakładające zachowanie historycznego charakteru placu i części jego wybrukowania, działania projektowe muszą uwzględniać potrzebę ochrony dziedzictwa kulturowego miejsca. Dlatego planowane rozwiązania będą dążyć do kompromisu między zachowaniem historycznej tożsamości przestrzeni a zwiększeniem udziału zieleni, tak aby połączyć wartości estetyczne, ekologiczne i kulturowe w spójną, zrównoważoną całość.

3. Obawy dotyczące ograniczenia przejezdności placu

Kolejnym, istotnym wątkiem pojawiającym się w trakcie konsultacji była kwestia utrzymania przejezdności Placu Powstańców. Część mieszkańców i przedsiębiorców wyrażała obawy, że planowane zmiany mogą całkowicie ograniczyć możliwość dojazdu do budynków mieszkalnych oraz lokali usługowych zlokalizowanych przy placu.

Odpowiedź:

Uwagi te zostały w pełni uwzględnione – w ostatecznej koncepcji nie planuje się całkowitego zamknięcia przejezdności placu dla mieszkańców. Ruch samochodowy zostanie jednak uporządkowany i ograniczony do niezbędnego minimum, tak aby poprawić bezpieczeństwo pieszych i użytkowników rowerów. Dzięki temu plac zyska bardziej rekreacyjny charakter, przy jednoczesnym zachowaniu funkcji dojazdowej dla lokalnej społeczności.

4. Bezpieczeństwo i dostępność przestrzeni

Wśród zgłaszanych uwag często pojawiał się również temat bezpieczeństwa i dostępności placu. Mieszkańcy podkreślali, że obecnie przestrzeń ta jest po zmroku słabo oświetlona, a brak monitoringu i przejrzystych ciągów pieszych powoduje, że nie wszyscy czują się tam komfortowo. Wskazywano także na potrzebę dostosowania przestrzeni do osób o ograniczonej mobilności, rodziców z wózkami czy osób starszych.

Odpowiedź:

Projektanci i przedstawiciele miasta zgodzili się, że kwestie bezpieczeństwa i dostępności są kluczowe dla przyszłego funkcjonowania placu. Nowa koncepcja zagospodarowania przewiduje wprowadzenie systemu monitoringu, oświetlenia oraz wyraźnie wyznaczonych, szerokich ciągów pieszych. Dodatkowo przewidziano likwidację barier architektonicznych, obniżenie krawężników i zastosowanie nawierzchni o różnej fakturze – ułatwiających poruszanie się osobom z niepełnosprawnościami wzrokowymi. Takie rozwiązania mają nie tylko poprawić bezpieczeństwo, ale także zwiększyć komfort korzystania z przestrzeni przez wszystkich mieszkańców – niezależnie od wieku i sprawności.

Konsultacje pokazały, że mieszkańcy Leszna są aktywni, zaangażowani i wrażliwi na kwestie przestrzenne. Wysoka frekwencja, emocjonalne dyskusje oraz liczne pisma i petycje świadczą o tym, że plac jest postrzegany jako przestrzeń wspólna, z którą ludzie się identyfikują. Jednocześnie proces ujawnił wyraźną polaryzację opinii – z jednej strony silne przywiązanie do funkcji parkingowej i dotychczasowego układu komunikacyjnego, z drugiej – rosnącą świadomość potrzeby tworzenia bardziej zielonych, przyjaznych i ekologicznych przestrzeni w centrum miasta.

Wielu uczestników podkreślało znaczenie historii miejsca i konieczność poszanowania jego tożsamości kulturowej. Z drugiej strony, mieszkańcy zwracali uwagę na potrzebę uporządkowania, poprawy czystości, bezpieczeństwa i estetyki.

Konsultacje społeczne wokół przebudowy Placu Powstańców w Lesznie były procesem intensywnym, merytorycznym i pełnym emocji. W ich wyniku udało się zdiagnozować rzeczywiste potrzeby i obawy mieszkańców, a także wypracować kierunki zmian zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju miasta.

Najważniejszym rezultatem procesu jest społeczne uświadomienie, że przestrzeń publiczna może i powinna być współtworzona przez jej użytkowników, przy zachowaniu obowiązujących przepisów, norm i wytycznych.

Plac Powstańców ma potencjał, by stać się symbolem miasta nowoczesnego, zielonego i otwartego, które potrafi łączyć historię z przyszłością, tradycję z nowymi funkcjami, a przede wszystkim – mieszkańców o różnych potrzebach i poglądach wokół wspólnej przestrzeni.

Sporządziły:

Natalia Grobelna,
Pełnomocnik
ds. zieleni i estetyki Miasta

Kornelia Roszak,
Z-ca Naczelnika
Wydziału Architektury,
Planowania Przestrzennego
i Budownictwa

Zatwierdził:

Bartosz Adamczak
Naczelnik Wydziału Architektury,
Planowania Przestrzennego
i Budownictwa

Współpraca:

Magdalena Urbaniak,
Z-ca Naczelnika
Wydziału Promocji i Rozwoju

Załączniki:

ZARZĄDZENIE nr18/09/2025.....
Prezydenta Miasta Leszna
z dnia29.09.2025.....

zmieniające zarządzenie nr 31/3/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 20.03.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców Lesznie na podstawie § 9 pkt. 1 Uchwały Nr XXI/287/2020 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2020 r. poz. 1331).

§ 1

W Zarządzeniu 31/3/2025 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 20.03.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców Lesznie dokonuje się następujących zmian:

1. W § 2 po pkt. 3) dodaje się:
„4) od 01.10.2025 do 10.10.2025: ankieta skierowana do mieszkańców oraz punkt konsultacyjny.”

2. § 6 przyjmuje brzmienie:
„Wyniki konsultacji społecznych zostaną opublikowane do dnia 10.11.2025r.”

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Leszna
Grzegorz Rusiecki

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców Lesznie na podstawie § 9 pkt 1 Uchwały Nr XXI/287/2020 Rady Miejskiej Leszna z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2020 r. poz. 1331).

§ 1

1. Zarządzam – z własnej inicjatywy - przeprowadzenie konsultacji społecznych dotyczących opracowania dokumentacji projektowej dla przebudowy Placu Powstańców w Lesznie.
2. Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacji oraz włączenia mieszkańców w proces projektowania.

§ 2

Konsultacje społeczne odbędą się w 3 etapach:

- 1) od 04.04.2025 do 05.04.2025: spacer studyjny i spotkania z mieszkańcami
- 2) od 05.05.2025 do 20.05.2025: prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców
- 3) od 01.09.2025 do 30.09.2025: spotkania z mieszkańcami i prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców.

§ 3

Konsultacje społeczne mają zasięg ogólny, obejmujący wszystkich mieszkańców miasta Leszna.

§ 4

Konsultacje społeczne odbędą się w formie otwartych spacerów studyjnych oraz spotkań z mieszkańcami.

§ 5

Materiały dotyczące przedmiotu konsultacji będą udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Leszna, na stronie internetowej Miasta Leszna oraz na portalu internetowym Miasta Leszna dedykowanym konsultacjom przez okres wskazany w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 6

Wyniki konsultacji społecznych zostaną opublikowane do dnia 30.10.2025r.

§ 7

Jednostką odpowiedzialną merytorycznie za konsultacje społeczne jest Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, tel. 65 529 81 96, architektura@leszno.pl.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 9

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Promocji i Rozwoju.

PREZYDENT
MIASTA LESZNA

Grzegorz Rusiecki



PLAC POWSTAŃCÓW

Spotkanie, 4 kwietnia 2025 r.

LESZNO
JestemTU

CEL: **SPOTKANIE**
INFORMACYJNO-KONSULTACYJNE
W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA
PLACU POWSTAŃCÓW

LESZNO
JestemTU

AGENDA

CZAS TRWANIA: 18:00 – 20:00

PLAN SPOTKANIA:

1. Wprowadzenie
2. Prezentacja dot. tymczasowego zagospodarowania placu
3. Dyskusja
4. Podsumowanie ustaleń

LESZNO
JestemTU

MOTYWACJA DO ZMIAN CENTRUM

**PRZESTRZEŃ DOSTĘPNA
DLA OSÓB
Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ**

**LEPSZE WARUNKI
DLA LOKALNYCH
BIZNESÓW**

**BEZPIECZNE
CENTRUM
PIERWSZEŃSTWO
DLA PIESZYCH**

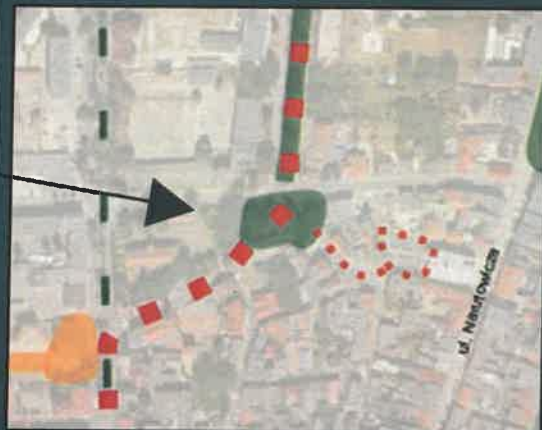
**PRZESTRZEŃ
DO SPĘDZANIA
CZASU
PRZESTRZEŃ
SĄSIEDZKA**

**POPRAWA
WIZERUNKU**

**MIEJSCE
Z HISTORIĄ**

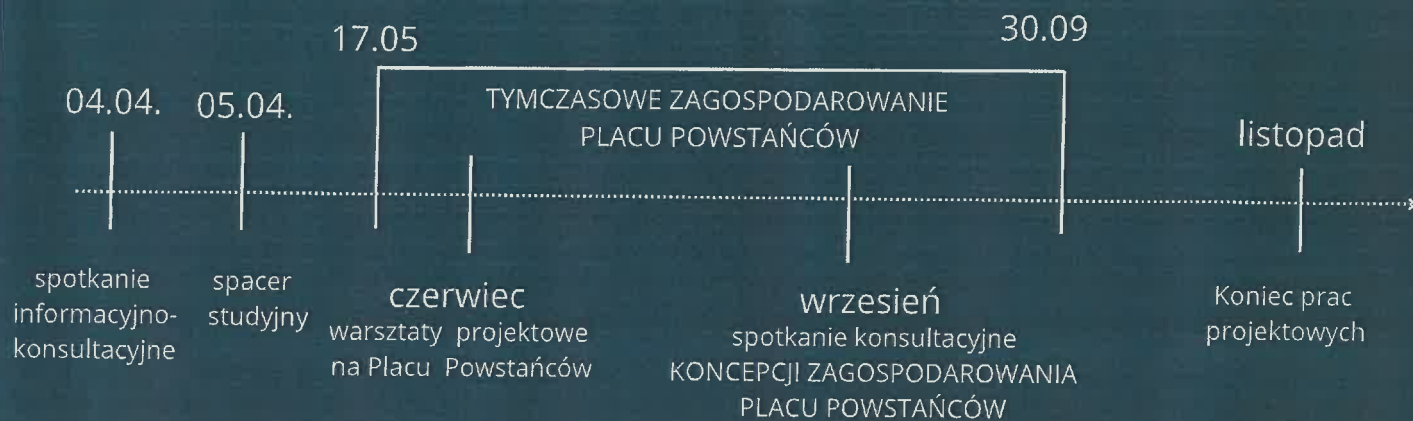


JAK ULEPSZYĆ CENTRUM?



HARMONOGRAM DZIAŁAŃ

czyli proces konsultacji krok po kroku

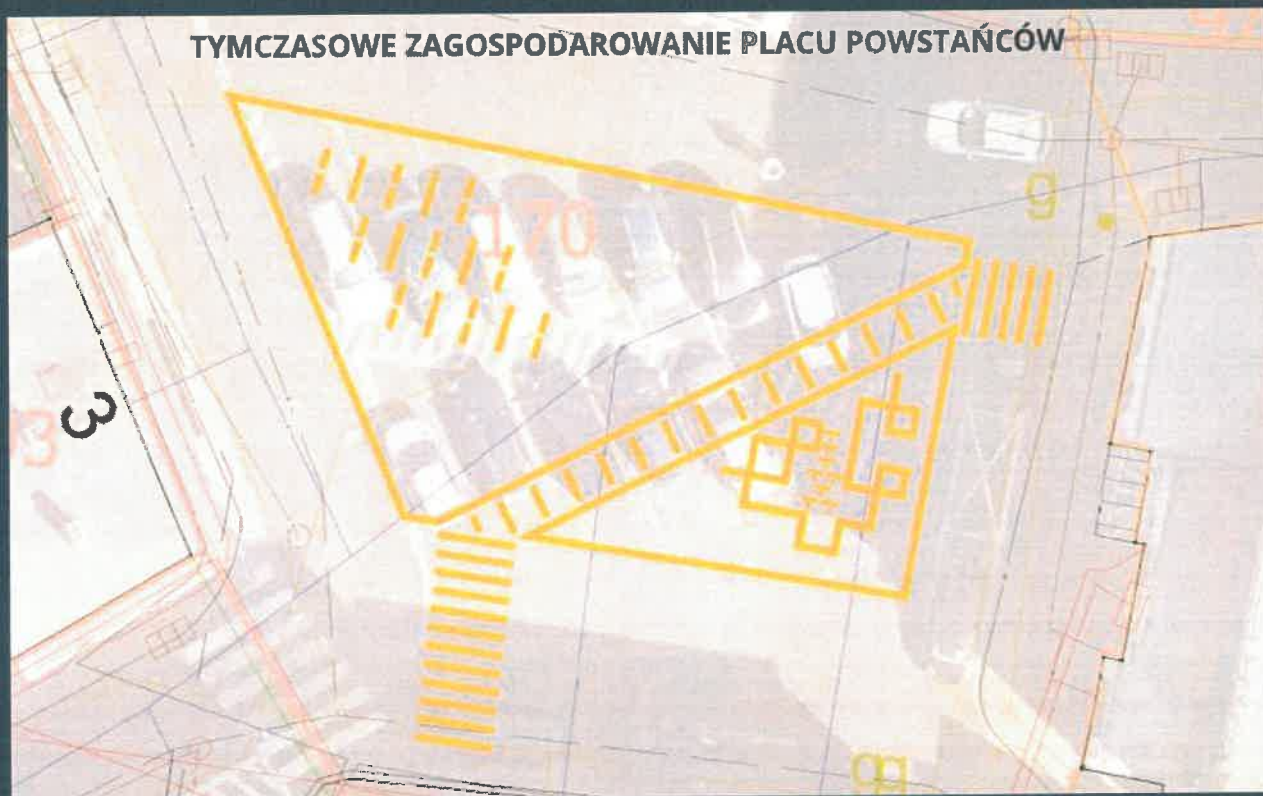


Co to jest tymczasowe zagospodarowanie przestrzeni ?

*badanie potencjału przestrzeni poprzez
zastosowanie tymczasowych rozwiązań*



TYMCZASOWE ZAGOSPODAROWANIE PLACU POWSTAŃCÓW





TYMCZASOWE ZAGOSPODAROWANIE PLACU POWSTAŃCÓW

- MIEJSCE AKTYWNOŚCI
- MIEJSCE SIEDZENIA
- MIEJSCE ODPOCZYNKU
- MIEJSCE SPOTKAŃ
- MIEJSCE WYDARZEŃ KULTURALNYCH
- MIEJSCE GASTRONOMII



TYMCZASOWE ZAGOSPODAROWANIE PLACU POWSTAŃCÓW

- MIEJSCE AKTYWNOŚCI
- MIEJSCE SIEDZENIA
- MIEJSCE ODPOCZYNKU
- MIEJSCE SPOTKAŃ
- MIEJSCE WYDARZEŃ KULTURALNYCH
- MIEJSCE GASTRONOMII

PROGRAM SPOŁECZNY

czyli co będzie działo się na Placu

1. Wspólne sadzenie roślin – we współpracy z okolicznymi szkołami – MAJ
2. Noc Muzeów – we współpracy z Muzeum Okręgowym – MAJ
3. Wystawa plenerowa – „Dzielnica Żydowska – dawniej i dziś” – CZERWIEC
4. Spotkanie Koła Gospodyń Miejskich – CZERWIEC
5. Urodziny ulicy/kino plenerowe – LIPIEC
6. Strefa kultury podczas Leszczyńskiego Ulicznego Festiwalu Artystycznego – SIERPIEŃ

DLACZEGO WARTO

czyli o korzyściach tymczasowego zagospodarowania Placu

1. Rozpoczniemy dyskusję o tym co może uatrakcyjnić centrum.
2. Zobaczymy kto korzysta z Placu i okolicy.
3. Dowiemy się jakie rozwiązania sprawdzają się w tym miejscu.
4. Zbierzemy wnioski do koncepcji zagospodarowania placu.
5. Zbierzemy dobre praktyki.
6. Unikniemy kosztownych poprawek.

INFORMACJE OD MIESZKAŃCÓW

czyli co Was niepokoi i co możemy z tym zrobić?

*„Na Placu Powstańców pojawi się więcej osób spożywających alkohol”
Jesteśmy w kontakcie ze Strażą Miejską, poprosimy również policję o częstsze patrole*

*„Wydarzenia takie jak kino plenerowe, generowały dużo hałasu”
wydarzenia na Placu będziemy tworzyć w taki sposób, aby kończyły się nie później niż o 21:30*

*“Likwidacja parkingu to strata finansowa dla miasta”
spodziewamy się, że korzyści dla centrum miasta przewyższą ewentualne straty finansowe*

*“Klienci odejdą, a biznesy się zamkną”
Doświadczenia z innych miast przekonują, że poprawa jakości okolicznych przestrzeni publicznych przekłada się na zainteresowanie najmem przyległych lokali.
A Klienci piesi zostawiają średnio więcej pieniędzy niż samochodowi.*

*“Gdzie będę mógł zaparkować w trakcie tymczasowego zagospodarowania przestrzeni?”
Dla mieszkańców (strefa 2) dostępne będą wszystkie parkingi miejskie w strefie A oraz B w ramach jednego abonamentu.*

ZAPRASZAMY DO DYSKUSJI

Co myślicie o programie społecznym dla tego miejsca ?

Przypomnienie:

1. Wspólne sadzenie roślin – we współpracy z okolicznymi szkołami – MAJ
2. Noc Muzeów – we współpracy z Muzeum Okręgowym – MAJ
3. Wystawa plenerowa – *“Dzielnica Żydowska – dawniej i dziś”* – CZERWIEC
4. Spotkanie Koła Gospodyń Miejskich – CZERWIEC
5. Urodziny ulicy/kino plenerowe – LIPIEC
6. Strefa kultury podczas Leszczyńskiego Ulicznego Festiwalu Artystycznego – SIERPIEŃ

Co zmienić w tymczasowym planie zagospodarowania Placu Powstańców ?

**GRY DLA DZIECI
SZACHY**

**MIEJSCE DLA
SENIORÓW**

**OGRÓD
SPOŁECZNY**

**OGRÓD
SENSORYCZNY**

LODZIARNIA

**STREFA
AKTYWNOŚCI**

**MGIEŁKA
WODNA**

ŁĄKA KWIETNA

Czy chcielibyście dodać coś do harmonogramu ?

Przypomnienie:



Jakie macie jeszcze obawy ?

DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ!



Koordynowanie:

Kornelia Roszak - Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa, tel. 65 529 81 96, kroszak@leszno.pl

Natalia Grobelna - Pełnomocnik ds. zieleni i estetyki miasta, tel. 605 337 220, ngrobelna@leszno.pl

Działanie animacyjne i konsultacje społeczne:

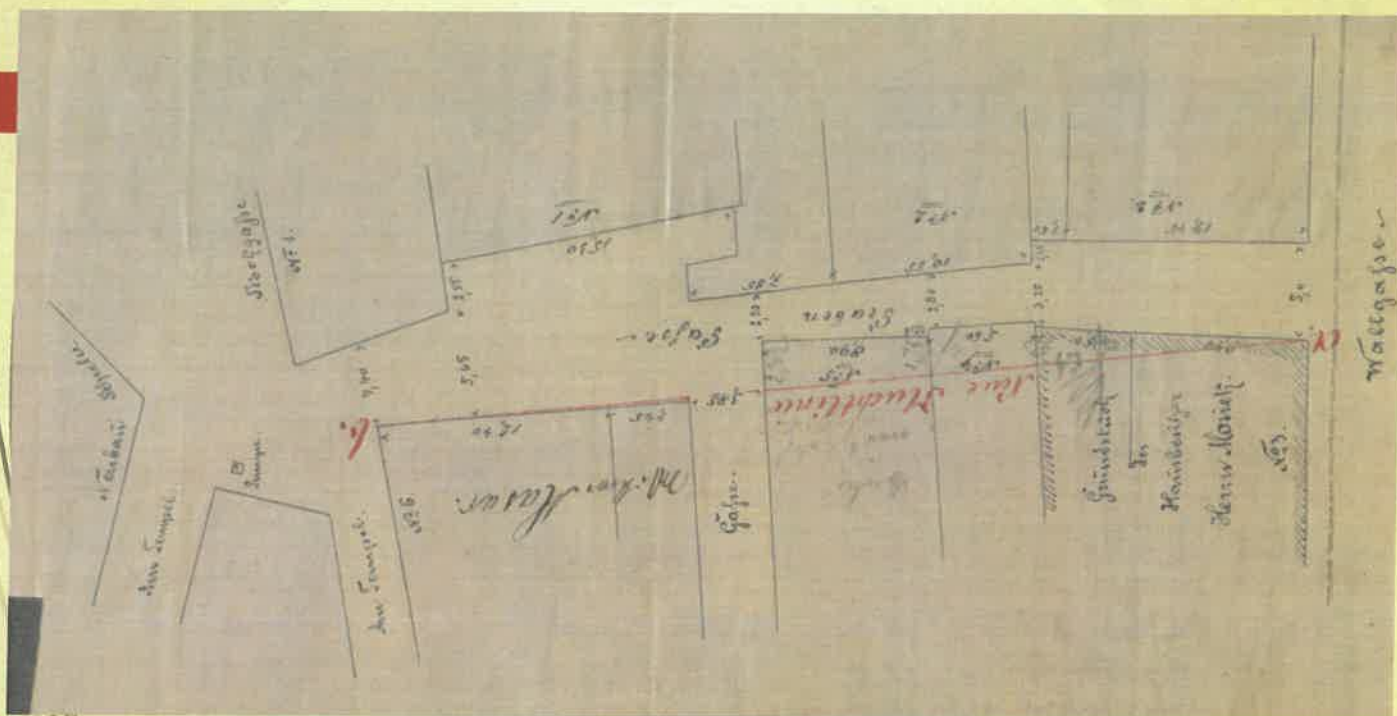
Wydział Promocji i Rozwoju
tel. 65 536 37 84, rewitalizacja@leszno.pl



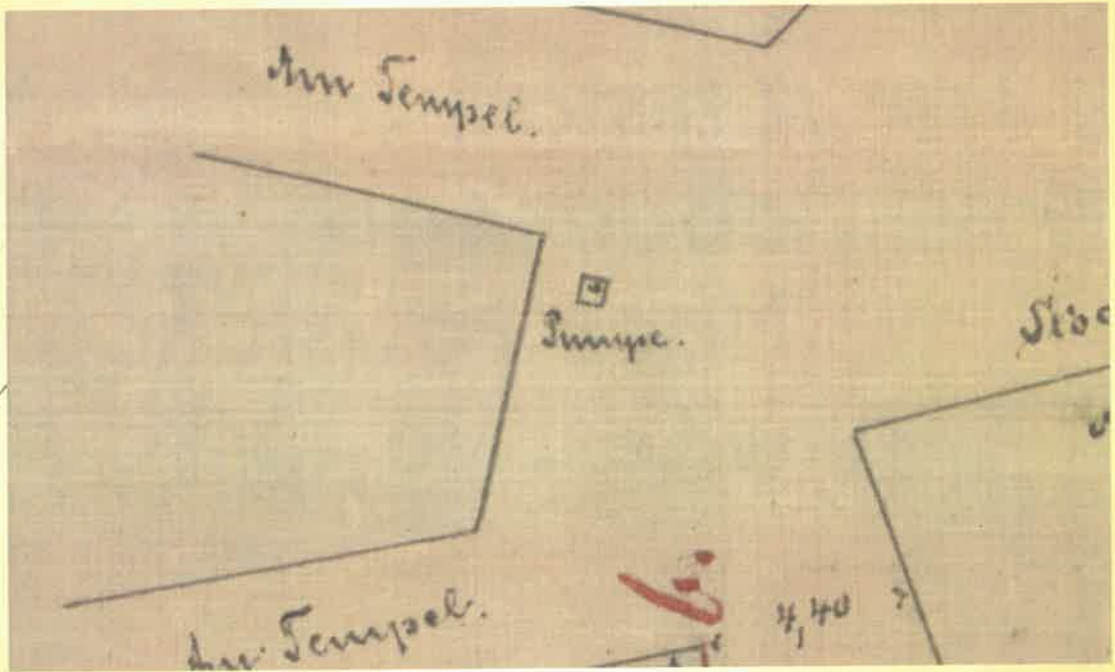
Na podstawie

Marcin Błaszkowski

Na podstawie materiałów z Archiwum Państwowego w Lesznie



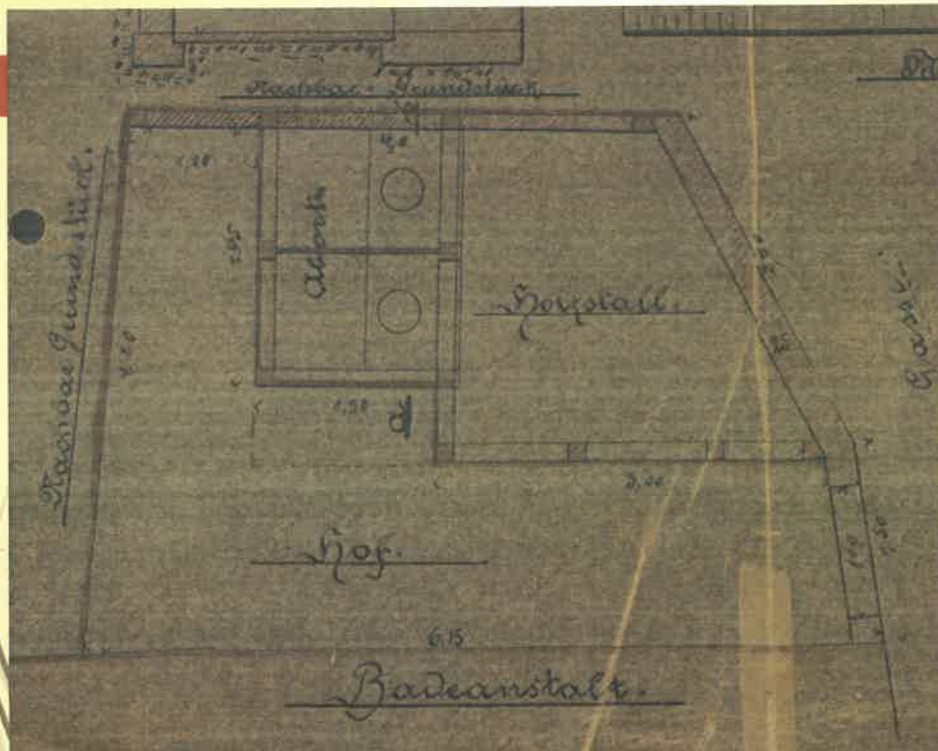
02.01.1890



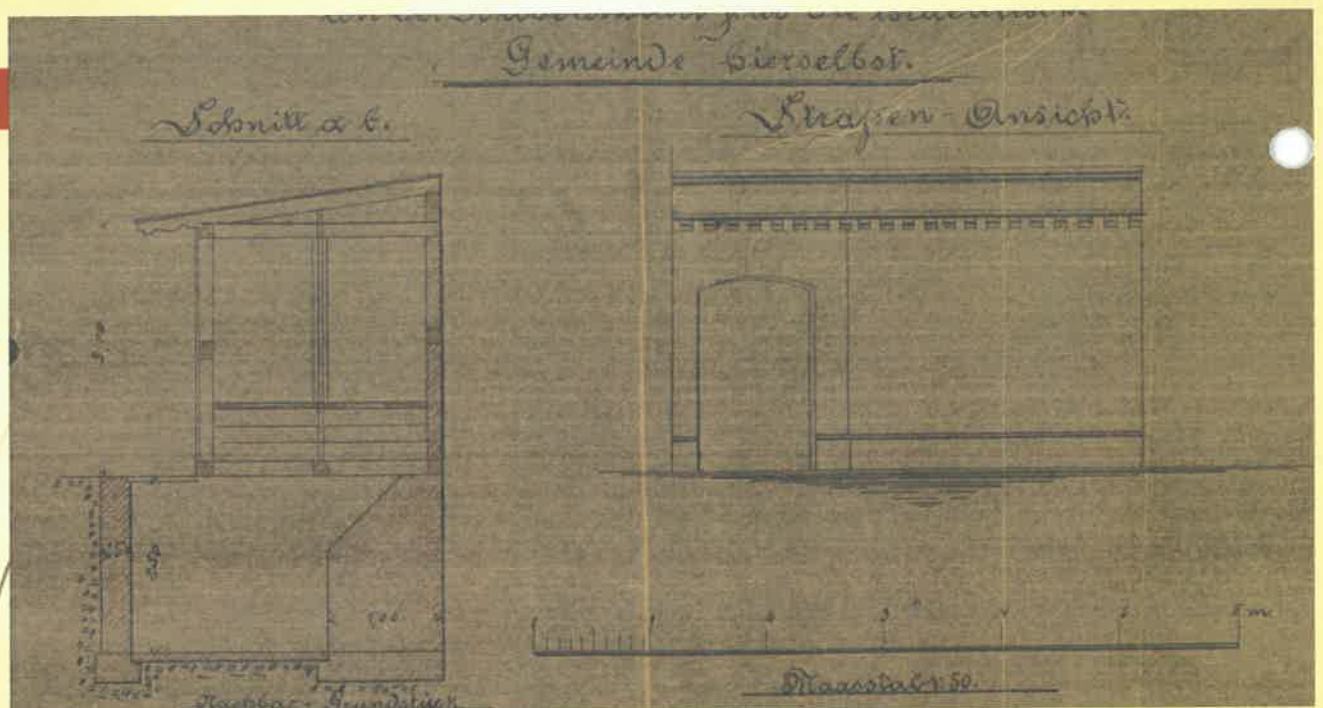
02.01.1890



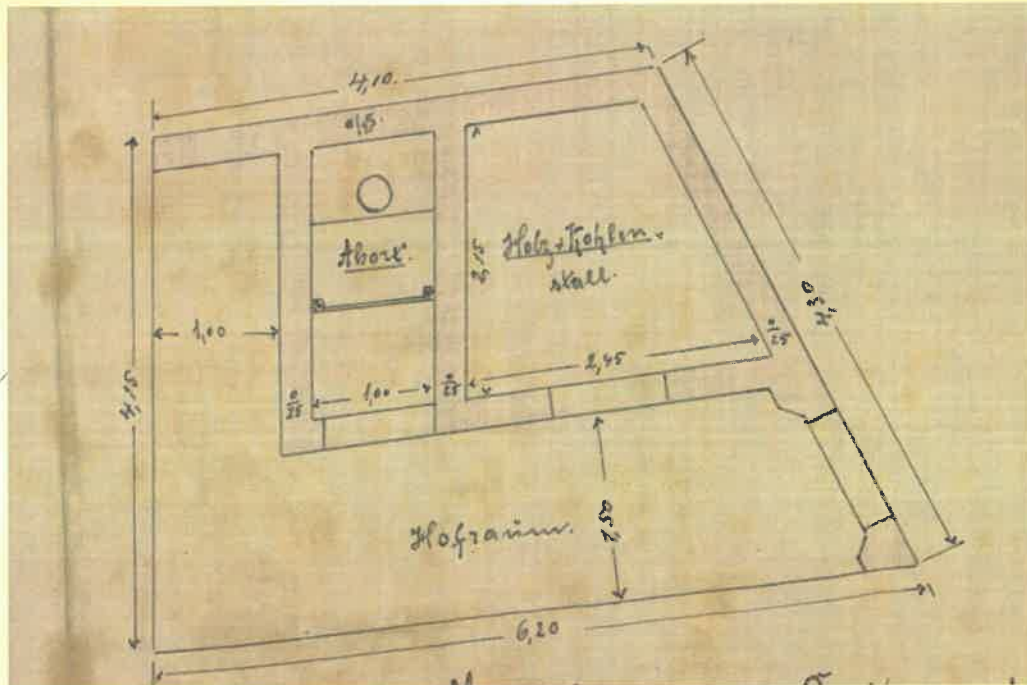




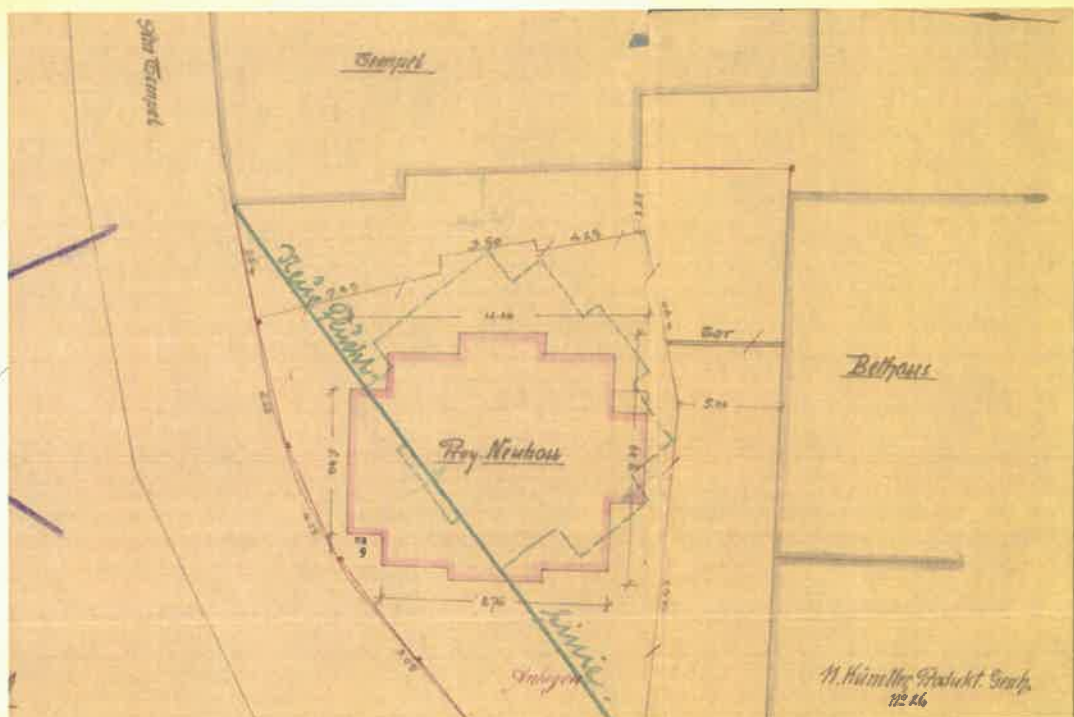
15.08.1892



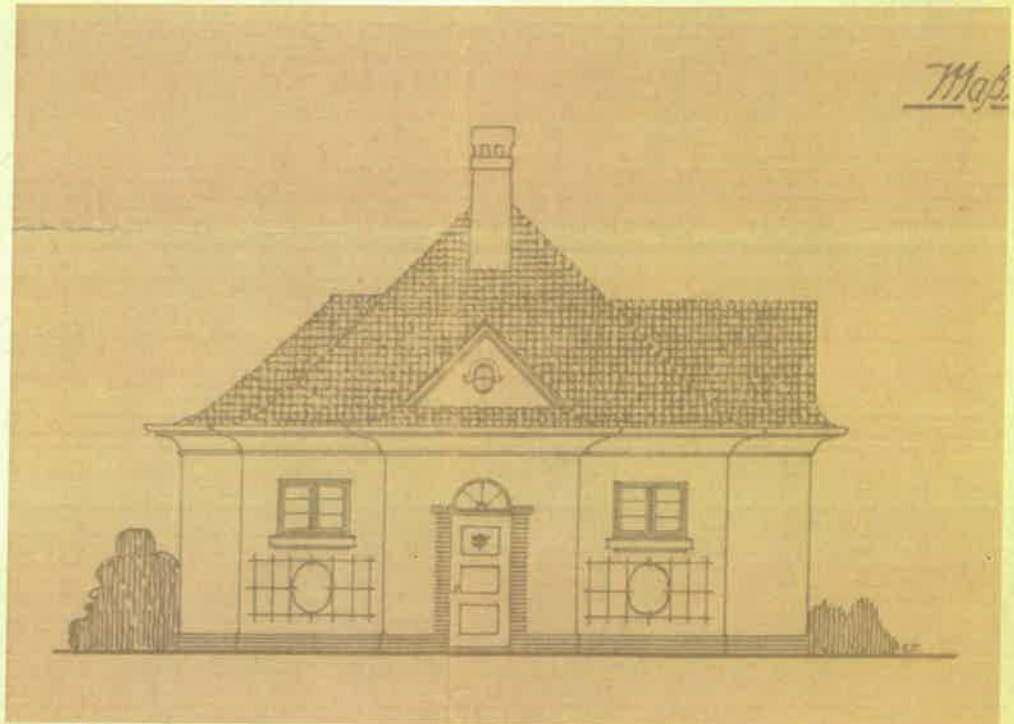
15.08.1892



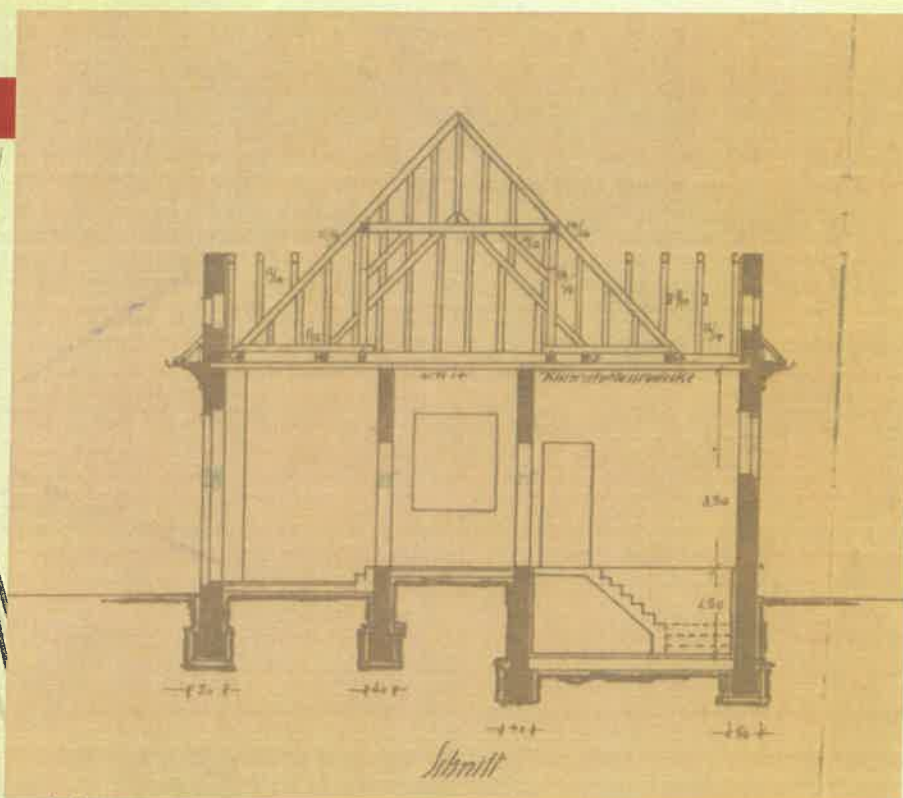
10.04.1894



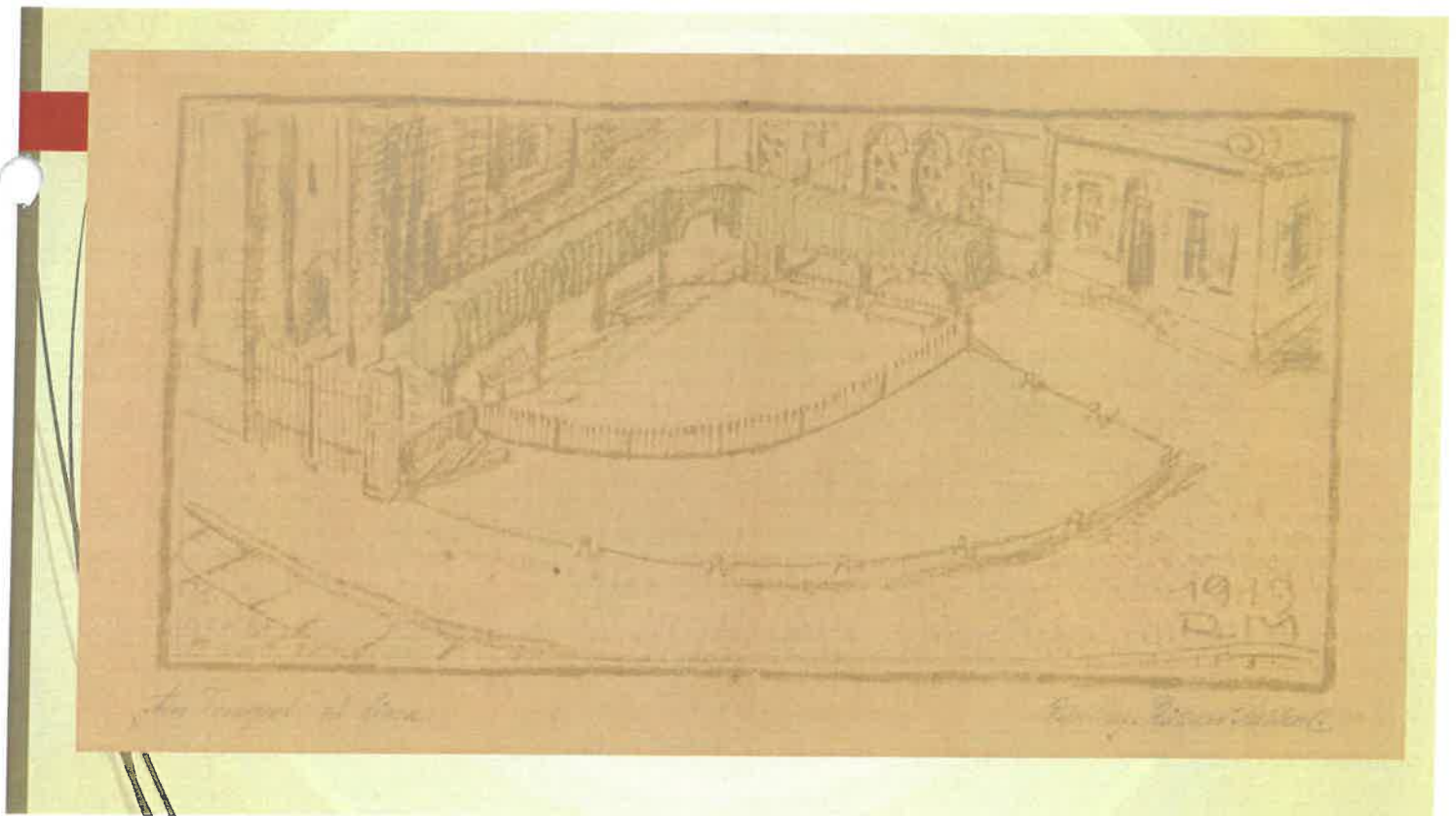
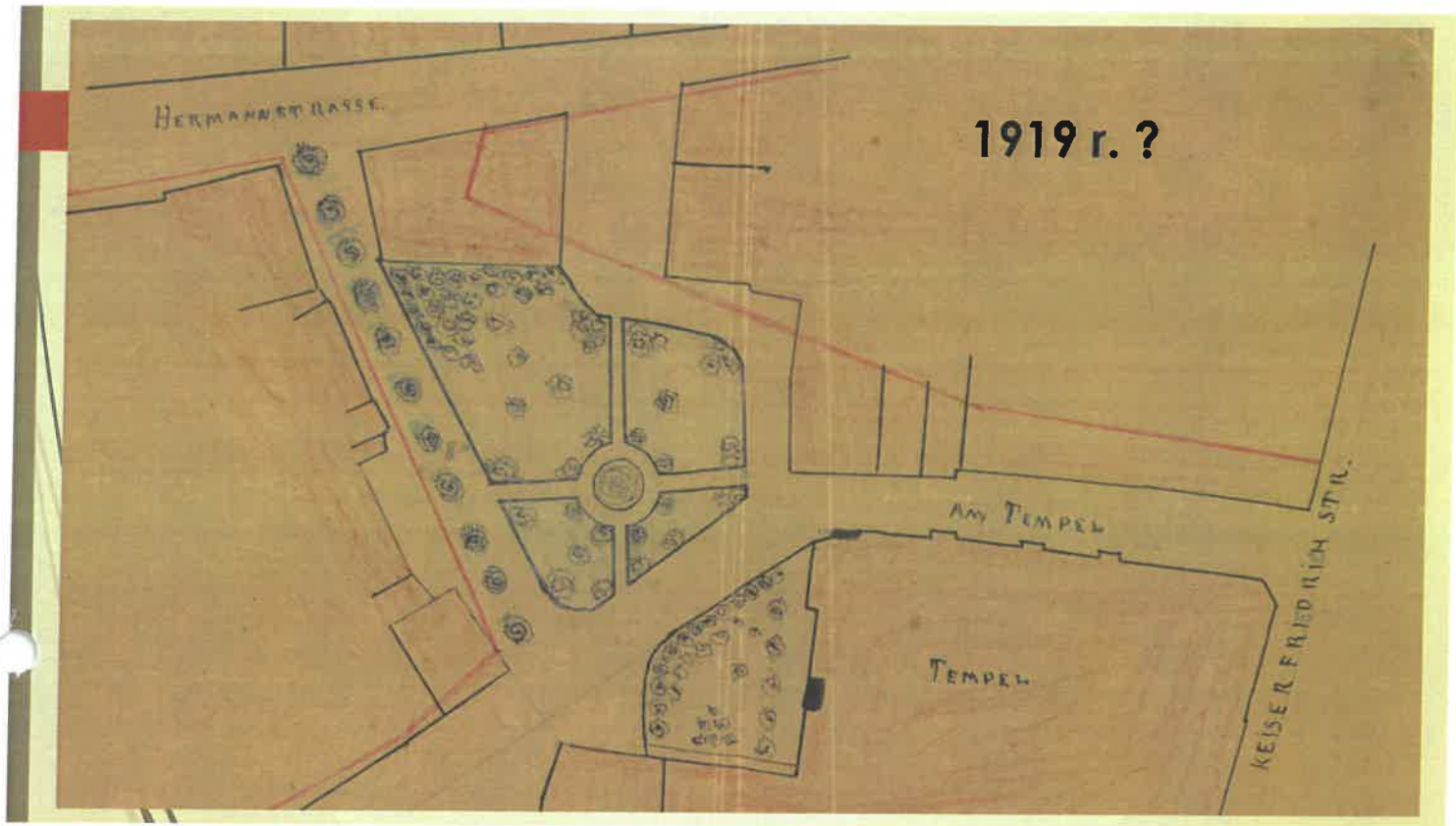
02.09.1912



02.09.1912



02.09.1912





Projekt nr 1

Kategoria
Mały projekt

1. Nazwa projektu

Zielone skwery sąsiedzkie

2. Lokalizacja - opis

1.	końcówki Numer działki: 73/3, 380 Adres: ul. Leszczyńska , Leszno
2.	Numer działki: 166/2, 167, 170, 171 Adres: plac Powstańców , Leszno

3. Planowany budżet

Nazwa	Jednostka miary	Cena jednostki	Liczba jednostek	Łączny koszt
Betonowe donice	sztuk	3 450,00	22	75 900,00 zł
Betonowe siedziska	sztuk	2 900,00	8	23 200,00 zł
Transport donic i siedziska				5 000,00 zł
Rośliny, ziemia, nasadzenie oraz pielęgnacja				25 000,00 zł
Malowanie nawierzchni drogi + przejście	metr kwadratowych	25,00	350	8 750,00 zł
Malowanie nawierzchni ścieżki rowerowej	metr kwadratowych	75,00	20	1 500,00 zł
Stojaki rowerowe typu U (zakup + montaż)	sztuk	1 500,00	6	9 000,00 zł
Stacja naprawy rowerów (zakup oraz montaż)	sztuk	9 000,00	1	9 000,00 zł
dokumentacja projektowa	kpl	8 500,00	1	8 500,00 zł
roboty	kpl	5 000,00	1	5 000,00 zł
RAZEM				170 850,00 zł

4. Opis projektu

W planie pozytywnych zmian ujęte są dwie lokalizacje! Niniejszy projekt pozwoli na wprowadzenie pięknej zieleni i małej architektury zarówno w pasie parkingu przy placu Powstańców (bez utraty miejsc parkingowych), jak i w jego bezpośredniego otoczenia (ul. Wałowa, ul. Tylna, ul. Więzienna). Dodatkowo chcemy zazielenić obszar na końcowym odcinku ul. Leszczyńskich. W ramach działań przewiduje się zakup 22 betonowych donic wraz z nasadzeniem/roślinami, 8 betonowych elementów z drewnianym siedziskiem oraz 6 stojaków rowerowych. Projekt



również zakłada wprowadzenie koloru na nawierzchni ulic (te miejsca, które obecnie są wyłączone z ruchu samochodowego). Poza tym chcielibyśmy utworzyć dodatkowe przejście dla pieszych przy ul. Wałowej w miejscu, gdzie w sposób naturalny powstał trakt piesz. Projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującym na danym terenie.

5. Uzasadnienie celu realizacji projektu

Realizacja projektu jest uzasadniona koniecznością tworzenia nowej zieleni publicznej w obszarze, gdzie występuje deficyt tego typu miejsc. Zarówno przy placu Powstańców jak i przy ul. Leszczyńskich dominuje ścisła zabudowa i brakuje miejsc do odpoczynku/spotkań.

Uporządkowanie tych miejsc i wprowadzenie do nich zieleni z całą pewnością podniesie ich walory estetyczne. Proponowana inwestycja wpisuje się w Gminny Program Rewitalizacji na lata 2017-2027

Dane pełnomocnika projektu

Imię i nazwisko

Ann Goovaerts-Napiecek

Adres

Kościelna 4/2

Numer PESEL

75032719406

Numer telefonu

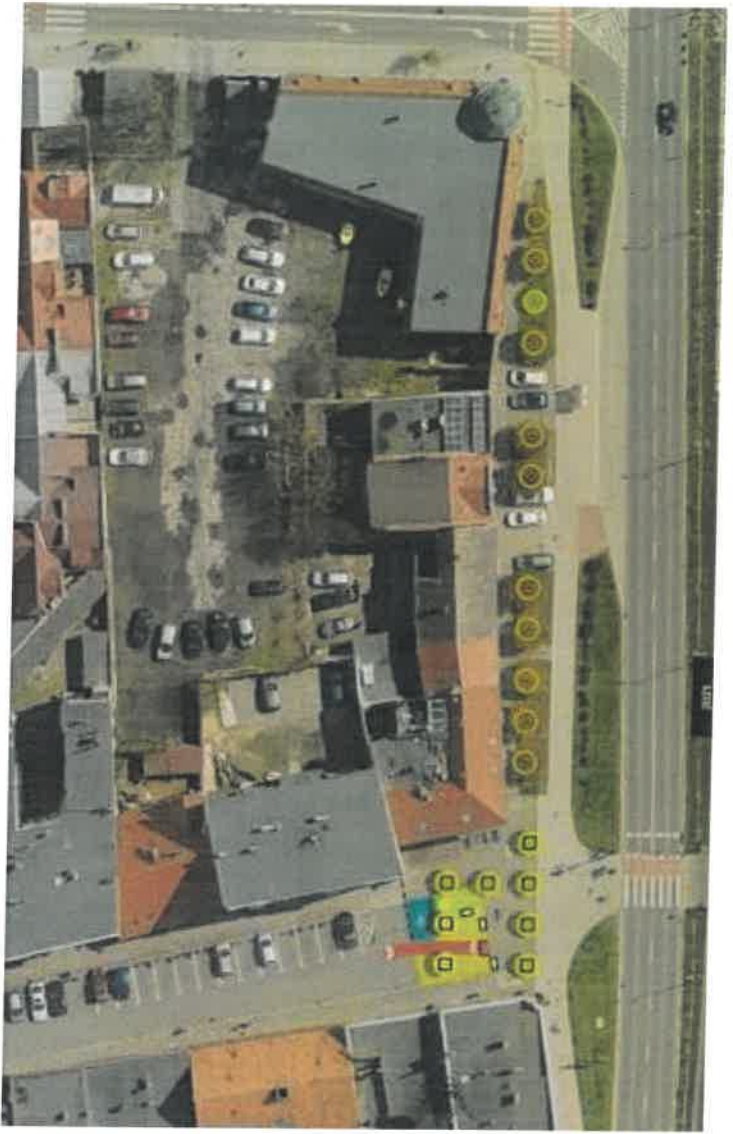
509710948

Adres e-mail

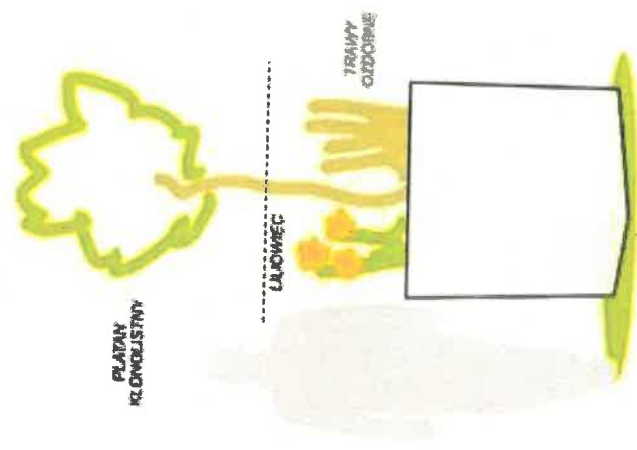
pracownia.artiszok@gmail.com

Status projektu

Ocena merytoryczna







x 22



x 10



Informacja o spotkaniach i działaniach na Placu Powstańców

Zazieleni się Plac Powstańców. Do sadzenia roślin zaproszono mieszkańców Leszna

Samorząd kierowany przez Grzegorza Rusieckiego powrócił do tematu Placu Powstańców. O co chodzi? Nieduży plac w centrum Leszna dzisiaj służy jako parking, a magistrat chce tam zieleni. Na wspólne sadzenie roślinności zaproszono mieszkańców Leszna i uczniów Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych.

Samorząd kierowany przez Grzegorza Rusieckiego powrócił do zmiany zagospodarowania placu za synagogą. Wcześniej z taką propozycją wyszła prezydent Łukasz Borowiak.

- Ten betonowy skwer można skruszyć i stworzyć tam enklawę spokoju, kosztem miejsc parkingowych. Będą kontrowersje, ale to co stało się na ulicy Więziennej na wniosek samych mieszkańców, czyli zamknięcie ruchu drogowego, daje do myślenia. Do tej dyskusji powinniśmy już dojrzeć - ja już dojrzałem. Jesteśmy po dyskusji wewnętrznej z naczelnikami wydziałów i Miejskim Konserwatorem Zabytków, aby podjąć takie działanie - mówi Ł. Borowiak.

Leszno w sieci miast kompaktowych

- Miasto zakwalifikowało się do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast - flagowym programie Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. W ramach projektu Leszno uczestniczy jako członek sieci Miast Kompaktowych, której celem jest wspieranie miast w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnych, zintegrowanych polityk przestrzennych - informuje leszczyński magistrat.

Od 12 maja do 30 września 2025 r. zostanie wprowadzona tymczasowa organizacja ruchu.

- W tym czasie rozpoczną się działania prototypowe - testowanie tymczasowych, ale realnych zmian w przestrzeni miejskiej. Projekt zakłada wspólne wypracowywanie rozwiązań z mieszkańcami, by tworzyć przestrzenie przyjazne ludziom, zachęcające do integracji i aktywności - mówi architekt miejski Bartosz Adamczak.

Samorząd zaprosił mieszkańców do sadzenia roślin

- Szczególnym wydarzeniem będzie wspólne sadzenie roślin na Placu Powstańców. Do udziału zaproszeni są wszyscy mieszkańcy, w tym przedszkolaki oraz uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych. To okazja do integracji, zaangażowania w projekt oraz realnego wpływu na wygląd miasta - mówi Lucyna Gbłorczyk z Gabinetu Prezydenta Leszna.

Zieleni na Placu Powstańców w Lesznie

Wielu mieszkańców Leszna słysząc o Placu Powstańców, zastanawia się gdzie on się mieści? Podpowiadamy, że miejsce znajduje się za budynkiem dawnej synagogi przy ulicy Narutowicza, i obecnie jest tam parking.

W ciągu zaledwie jednego majowego tygodnia Plac Powstańców w Lesznie mocno się zmienił. Przybyło zieleni, bo na zielono pomalowano fragmenty asfaltu, a w wielkich metalowych donicach posadzono drzewa i krzewy.

Plac jest praktycznie nie do poznania. Kiedyś to był tylko parking, teraz przybyło zarówno roślin, jak też innych elementów. I to w zaledwie kilka dni - od poniedziałku do piątku, od 12 do 16 maja. W urządzanie placu na nowy włączyli się także mieszkańcy, w tym dzieci z przedszkoli i uczniowie szkoły rolniczej, którzy zaangażowali się w sadzenie krzewów.

Zmiany na Placu Powstańców zostały zaproponowane przez Urząd Miasta Leszna. Jeśli się sprawdzi i zostaną zaakceptowane przez mieszkańców, to będą na stałe wprowadzone w życie. Rozważane jest np. usunięcie asfaltu teraz pomalowanego na zielono i utworzenie tam skwerów.

Zmiany na Placu Powstańców to efekt przystąpienia Leszna do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast, programu Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. *- Jesteśmy członkiem sieci Miast Kompaktowych, której celem jest*

wspieranie racjonalnego rozwoju i wdrażanie nowoczesnych rozwiązań przestrzennych - mówi Kornelia Roszak, zastępca naczelnika Wydziału Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna. Natalia Grobelna, pełnomocnik do spraw zieleni i estetyki miasta Leszna dodaje, że projekt służy też rewitalizacji miejskich przestrzeni. *- Jedną z takich przestrzeni jest właśnie plac za synagogą, od którego chcemy zacząć - mówi - chcemy przede wszystkim wprowadzić tu więcej zieleni.*



Pierwsze zmiany to zmiana organizacji ruchu, która ma obowiązywać od 12 maja do końca września. *- Postawimy tu donice, pomalujemy asfalt na zielono i wskażemy teren do odburkowania - mówi* Kornelia Roszak. 12 i 13 maja na Placu Powstańców i przylegających ulicach Wałowej, Więziennej i Tyłnej prowadzone będą prace drogowe - Urząd Miasta apeluje do kierowców, żeby nie parkowali w wyznaczonych do prac strefach. 16 maja natomiast na Placu Powstańców odbędzie się wspólne sadzenie roślin w donicach. *- Zapraszamy od 16.00, w pracach wezmą udział przedszkolaki i uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych, ale może się do nich przyłączyć każdy chętny - mówi* Natalia Grobelna.

Nowy wygląd Placu Powstańców w Lesznie. To prawdziwa rewolucja! (zdjęcia, film)

Pomalowano asfalt na zielono. Plac Powstańców w Lesznie w nowej zielonej odsłonie

Dariusz Stanisławski
14 maja 2023, 8:54

Zielony Plac Powstańców – start nowego etapu

Na Placu Powstańców w Lesznie ruszyły prace związane z tymczasowym zagospodarowaniem przestrzeni. Pojawiły się zielone pasy wyłaczające część terenu z ruchu, które mają współgrać z nasadzeniami i małą architekturą. Wprowadzane zmiany to część szerszego projektu mającego na celu kompleksową rewitalizację placu w przyszłości.

Tymczasowe rozwiązania będą testowane od 16 maja aż do końca września. W tym czasie pojawią się donice z roślinami, ławki i inne elementy małej architektury.

– „Prototypowanie przestrzeni opiera się na wprowadzeniu elementów na okres czasowy. W naszym przypadku to donice i mała architektura, które zostaną na placu do końca września” – wyjaśnia Kornelia Roszak, zastępca naczelnika Wydziału Architektury Urzędu Miasta Leszna.

Kierowcy muszą zmienić przyzwyczajenia Zmiana organizacji ruchu przy synagodze

Kierowcy korzystający w Lesznie ze „skrótów” przy synagodze muszą zmienić swoje przyzwyczajenia. W związku z trwającą rewitalizacją tej części miasta zmieniono organizację ruchu – z ulicy Narutowicza nie można już wjechać ulicą Gołębią na Plac Powstańców.

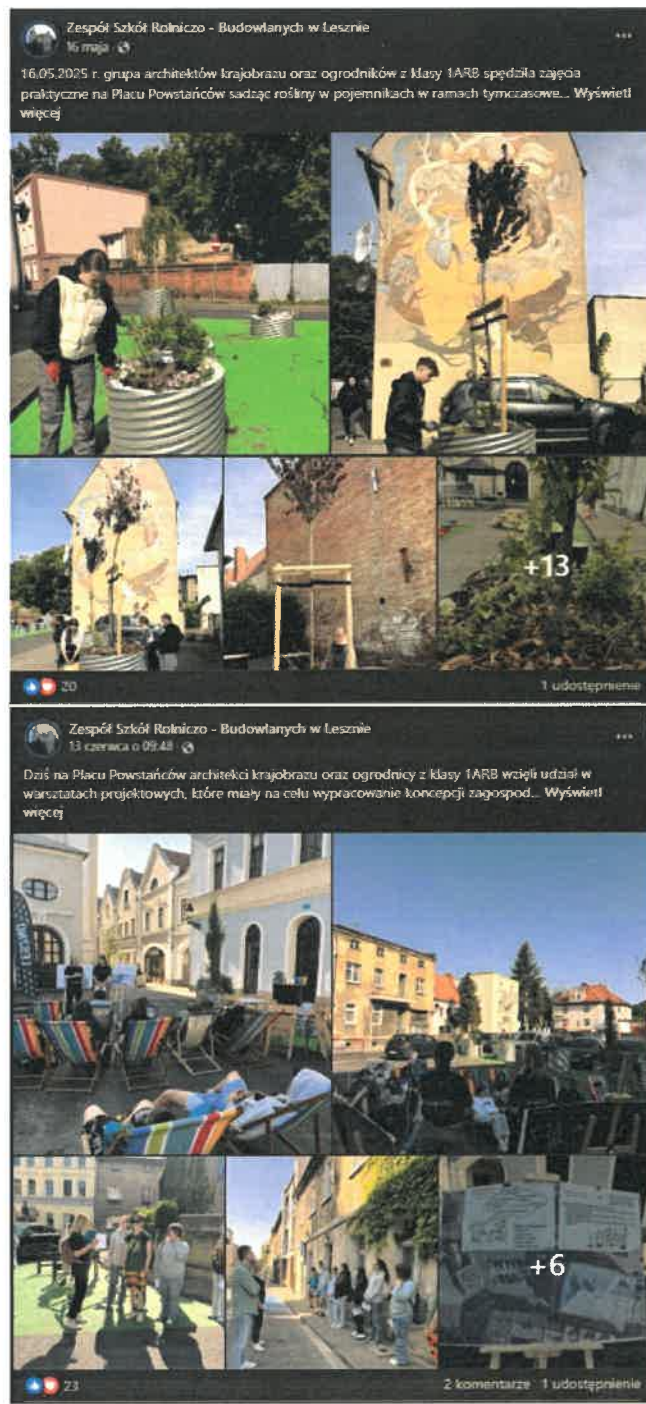
Opublikuj

Dziurmy reporter: ☎ 667 70 70 60

W związku z trwającymi pracami rewitalizacyjnymi w tym miejscu nastąpiła zmiana organizacji ruchu. Ulica Gołębia pozostaje jednokierunkowa, ale teraz wjeżdża się na nią z Placu Powstańców i wyjeżdża na ulicę Narutowicza –

odwrotnie niż dotychczas. – *Musimy zmienić nasze przyzwyczajenia i z uwagą patrzeć na znaki. Do tej pory było tak, że z Narutowicza można było wjechać Gołębią na Plac Powstańców. Teraz kierunek został zmieniony, ponieważ w weekendy, gdy zamykamy plac dla ruchu, samochody nie miałyby jak z niego wyjechać, gdyby wjeżdżały właśnie przez Gołębią* – mówi Natalia Grobelna z Urzędu Miasta Leszna, odpowiedzialna za projekt rewitalizacji.

reklam



ŚRODA
24.09.2025

PANORAMA

LESZCZYŃSKA

JESTEŚMY DLA CIEBIE



O TYM SIĘ MÓWI



Miasto zostało właścicielem lotniska w Lesznie

Samorząd za lotnisko w Lesznie zapłaci Centralnej Szkole Szybowcowej 4,5 mln zł s. 3

Z POWIATU
W gminie Rydzyna powstaje żłobek.
Kiedy będzie gotowy?
str. 5

NA SYGNAL
Alkoholowa libacja
zakończyła się ciosem siekierą
str. 8

Z POLICJI
Nietypowy podarunek
leszczyńskiej policji dla muzeum
str. 9

BIEGI

Pomaganie przez „lotanie” w Bukówcu Górnym

500 osób wybiegało sporą sumę dla Środowiskowego Domu Samopomocy we Włoszakowicach s. 20-21



REKLAMA



SKUP ZBÓŻ

ROWNIEŻ MOKRA KUKURYDZA
SOJA • SŁONECZNIK

ERGO-ROL Sp. z o.o.

513 675 365

NASZE ELEWATORY:
Kiełpiny 57 k. Wolsztyna • Bojadła ul. Kolejowa 11a
Marianki 8, Konotop

- MOŻLIWOŚĆ ODBIORU WŁASNYM TRANSPORTEM
- USŁUGA ZBIORU MOKREJ KUKURYDZY
- SZYBKI PRZELEW

AKTUALNE CENY: www.fermamaterna.pl

siadem na wschodzie, bo – jak podkreślała – Rosja się nie zmieniła, to wciąż jest nasz wróg, który chce skłócić naród i polskie rodziny.
Pod obeliskami złożono kwiaty i zapalono znicze.

– *Romanczyk się jeden z najsmutniejszych i najtrwalszych, najbardziej mrocznych okresów w historii Rzeczypospolitej. On nie trwa tylko 6 lat, tyle ile II wojna światowa, ale trwa przez kolejne dziesięciolecie.*

- 3. **Przeznaczenie:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 4. **Termin i miejsce przetargu:** 21 października 2025 r., godz. 12:00 w sali konferencyjnej Wydziału Architektury Planowania Przestrzennego i Budownictwa na II piętrze w budynku Urzędu Miasta Leszna przy Al. Jana Pawła II 21, 0005 7703 PKO BP SA I O/Leszno do dnia 16 października 2025 r.
- 5. **Termin wniesienia wadium:** wadium wymagalne na koncie Urzędu Miasta Leszna nr: 37 1020 3088 0000 8302 Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15 oraz Al. Jana Pawła II nr 21 a także na stronie internetowej: bip.leszno.pl – w dziale „Przetargi na nieruchomości”.
- 6. **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:** tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15 oraz Al. Jana Pawła II nr 21 a także na stronie internetowej: bip.leszno.pl – w dziale „Przetargi na nieruchomości”.
- 7. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:** Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. nr 16, telefon 65/529-82-13 w godz. 8:00-15:00 w poniedziałki w godz. 7:00-17:00.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Prezydent Miasta Leszna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

1. Oznaczenie nieruchomości: Leszno, ul. Henrykowska, KW nr PO1L/00030661/0, na ark. mapy nr 66, działki ewidencyjne numer:

Lp.	Nr dz.	Powierzchnia (w m ²)	Cena wywoławcza (w tym 23% podatku VAT)	Wadium (w zł)
1	1/26	885	270 000,00	26 000,00
2	1/28	922	281 000,00	28 000,00
3	1/29	941	287 000,00	29 000,00
4	1/30	1 023	305 000,00	30 000,00

2. **Opis nieruchomości:** nieruchomości gruntowe niezabudowane, niezagospodarowane. Działki o kształcie regularnym prostokąt. Działki od nr 1/28 do 1/30 częściowo porośnięte drzewami. Usunięcie drzew z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w Ustawie o ochronie przyrody. Wszelkie koszty i opłaty związane uporządkowaniem nieruchomości, utrwaleniem (stabilizacją) na gruncie punktów granicznych nieruchomości znakami granicznymi oraz usunięciem drzew obciążają nabywcę nieruchomości.

- 3. **Przeznaczenie:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 4. **Termin i miejsce przetargu:** 21 października 2025 r., godz. 11:00 w sali konferencyjnej Wydziału Architektury Planowania Przestrzennego i Budownictwa na II piętrze w budynku Urzędu Miasta Leszna przy Al. Jana Pawła II 21, 0005 7703 PKO BP SA I O/Leszno do dnia 16 października 2025 r.
- 5. **Termin wniesienia wadium:** wadium wymagalne na koncie Urzędu Miasta Leszna nr: 37 1020 3088 0000 8302 Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15 oraz Al. Jana Pawła II nr 21 a także na stronie internetowej: bip.leszno.pl – w dziale „Przetargi na nieruchomości”.
- 6. **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:** tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15 oraz Al. Jana Pawła II nr 21 a także na stronie internetowej: bip.leszno.pl – w dziale „Przetargi na nieruchomości”.
- 7. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:** Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. nr 16, telefon 65/529-82-13 w godz. 8:00-15:00 w poniedziałki w godz. 7:00-17:00.

24-30.09.2025 Nr 39/3281

24-30.09.2025 Nr 39/3281

LESZNO
JestemTU



KONSULTACJE SPOŁECZNE

SPOTKAJMY SIĘ NA PLACU POWSTANCÓW

30/09/2025

8:00 Warsztaty projektowe z interakcją z ILO w Lesznie
10:00 Biurowy poranek z projektantami
11:00 Warsztaty projektowe z interakcją z ILO w Lesznie
13:00 Przedstawienie „Zatrzątku POMPOON”

17:00 Porozmawiamy o Placu

19:00 – spotkanie warsztatowe z projektantami
Koncert Bartosz Fogt Trio

Szczegóły: www.leszno.pl



PASZTET Z KACZKĄ Z MORELĄ
zdobywcą złotego medalu w konkursie SMAK JAKOŚCI

*Wypiekanie nad parą
od ponad 100 lat*

SŁOMIŃSKI
OD 1904

REKLAMA

Stacja demontażu pojazdów

ZŁOMUJGRATA.PL®

KASACJA POJAZDÓW | SPRZEDAŻ CZĘŚCI
500 545 500 | **500 623 500**

Złomujemy wszystkie pojazdy.
Wystawiamy zaświadczenia
do wydziału komunikacji.

Dojeżdżamy lawetą w dogodnym terminie.
Oferujemy **NAJLEPSZE CENY** na rynku!

REKLAMA

**Nowy ośrodek
w Lesznie
„Neuroterapia
pod Łabędziem”**
str. 9

**Najnowsze
informacje z gminy
Krzemieniewo**
str. 7

**Inwestycje gminy
Rydzyń**
str. 11

LESZNO • GOSTYŃ • GÓRA • KOŚCIAN • RAWICZ • WSCHOWA
Nr indeksu 411868

ABC

www.leszno24.pl

e-mail: abc@gazetaabc.pl

Nr 39 (3281) 24-30.09.2025

środa-wtorek

cena 5,00 zł

(w tym 5% VAT)

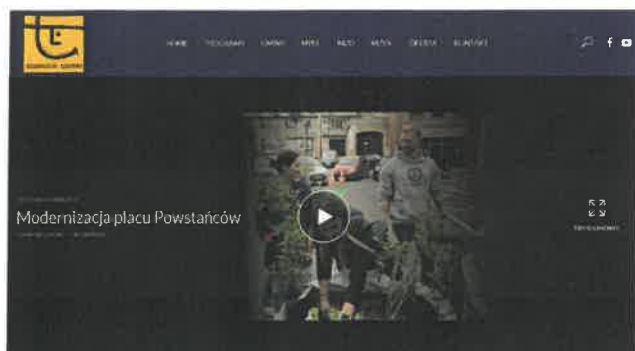
**Powiedzą,
kiedy i jak
znikną
wojny**

str. 5

**500.000 zł
strat**

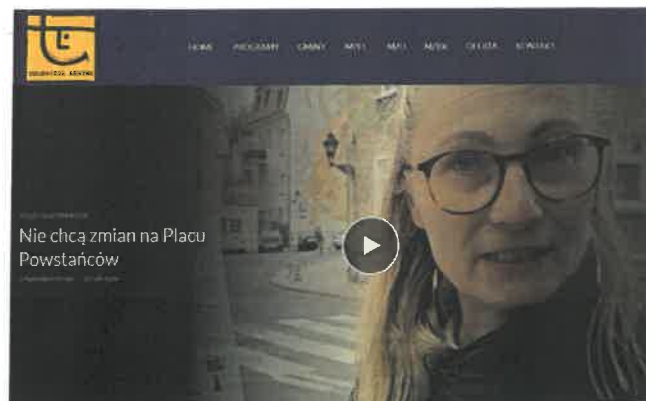
**po pożarze
w Zaborówcu**
str. 8

To będzie jedna z największych



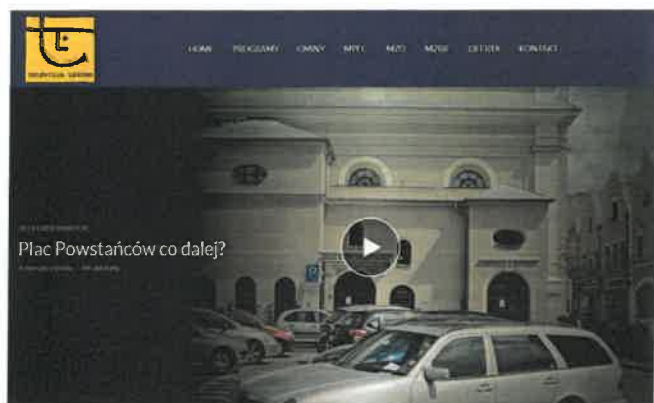
Plac Powstańców, czyli plac za synagogą w Lesznie przeszedł transformację – pękł od tymczasowości. Po burzowych konsultacjach społecznych wprowadzono tymczasowe rozwiązania mające pokazać, jak może wyglądać to miejsce. Z zielenią, przystankiem dla mieszkańców i przy zachowaniu miejsc parkingowych.

GMINY



Czy można spokojnie rozmawiać o Placu Powstańców? Wygląda na to, że nie. Konieczność udziału moderatora, niedopuszczanie do głosu projektanta, inwestywy w stronę urzędników i podnoszenie głosu – taki przebieg konsultacji w sprawie tego miejsca wydaje się już normą.

GMINY



Temat Placu Powstańców w Lesznie wzbudził wiele emocji podczas spotkania urzędników miejskich z mieszkańcami obawiającymi się o likwidację miejsc parkingowych. Miasto podejmuje zapowiadane działania, a do urzędu wpływają petycje.

GMINY



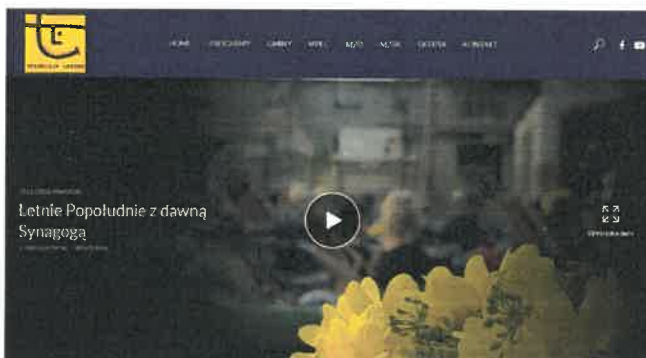
Archiwum Telewizji Leszno jest skarbnicą wiedzy o dawnym Lesznie. W ubiegłym tygodniu przypomnieliśmy materiał z 2000 roku o ulicy Gołębiej, znajdującej się w okolicach Synagogi i Placu Powstańców. Dla porównania – tak to miejsce wyglądało 25 lat temu, a tak wygląda dzisiaj.

GMINY





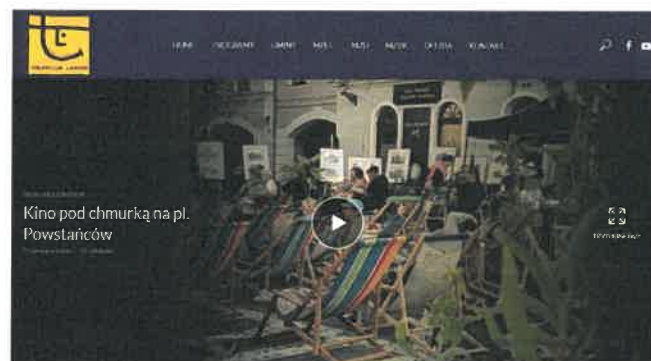
Stary spacer dotyczy potencjalnych zmian na Placu Powstańców w Lesznie połączony został ze spacerem historycznym pod przewodnictwem Macieja Urbana, mińskiego konserwatora zabytków. Kolejny spacer – po ul. Chwałcego – 10 kwietnia.



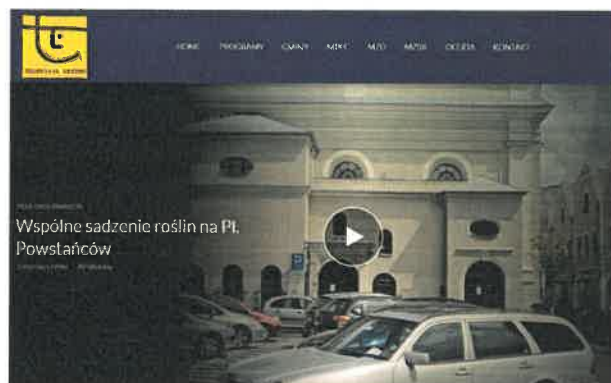
Nie udało się w lipcu, ude się 14 sierpnia. Pogoda dopiła i w końcu wskazuje na to, że nie należy porzucać imprezy Letnie popołudnie za dawną Synagogą. Mamy ważną informację od Straży Miejskiej – w czwartek 14 sierpnia od godz. 10:00 do 24:00 Plac Powstańców w Lesznie będzie wyłączony z możliwości parkowania.



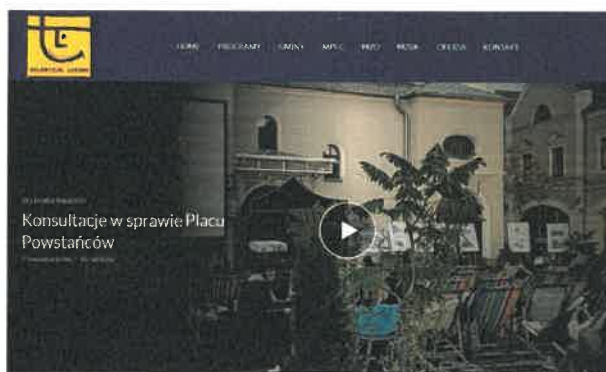
Tym razem pogoda okazała się łaskawa dla organizatorów Letniego popołudnia za dawną synagogą. Plac Powstańców na kilka godzin zmienił swoje przeznaczenie – z parkinga na miejsce zabawy i kultury.



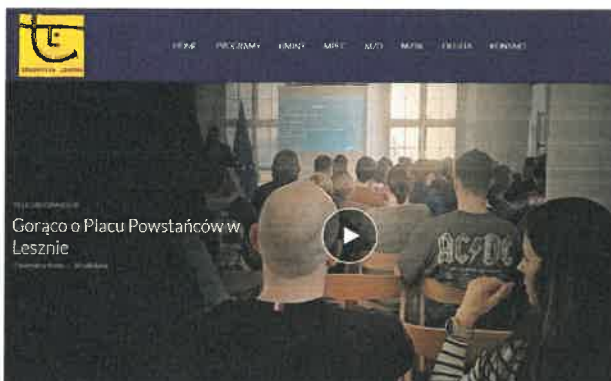
Trzymamy kciuki za pogodę w piątek 11 lipca. Plac Powstańców w Lesznie będzie miejscem wydarzeń kulturalnych i zabaw dla dzieci.



Miasto podejmuje działania rewitalizacyjne na Pl. Powstańców. W piątek 16 maja o godz. 16:00 będą sadzone rośliny na placu za synagogą. Miasto zaprasza mieszkańców do wspólnego działania.



Tak to miejsce wygląda jako parking a tak spełniając funkcję rekreacyjną i kulturalną. Mowa o Placu Powstańców w Lesznie – w kwietniu rozpoczyna się konsultacje społeczne.



Tak gorąco w sali reprezentacyjnej leszczyńskiego ratusza dawno nie było. Emocje wzbudziły konsultacje miejskich urzędników z mieszkańcami dotyczące Placu Powstańców. Chodzi o plac za leszczyńską Synagogą.







Plac Powstańców w Lesznie będzie zamknięty. Nie zaparkujemy tam 14 sierpnia

Anna Machowiak
13 paź 2025, 10:11

Udostępnij



Będzie zamknięty dla samochodów w związku z organizacją Leszno popołudnie za dawną synagogą w Lesznie 14 sierpnia 2025



Jutro, tj. 14 sierpnia zamknięty będzie Plac Powstańców w Lesznie. Przestrzeń wykorzystana zostanie na potrzeby imprezy, którą zaplanowano właśnie w tym miejscu.

Od godz. 10.00 do 24.00 niedostępne będą miejsca parkingowe na Placu Powstańców. Wszystko dlatego, że w czwartek - jak zapowiadają organizatorzy - Plac Powstańców w Lesznie zamieni się w tętniące życiem centrum letniej rozrywki, podczas imprezy pod hasłem "Letnie popołudnie za dawną synagogą".

- W godzinach od 16.00 do 23.00 na mieszkańców czekać mogą atrakcje - od animacji dla dzieci, przez koncert na żywo, aż po wieczorny seans kina plenerowego - czytamy w zaproszeniu. - W godzinach 16.00-20.00 dzieci będą mogły skorzystać z dmuchańców, wziąć udział w animacjach prowadzonych przez zespół Tumko Team, odwiedzić stoiska i warsztaty przygotowane przez partnerów wydarzenia, w tym Muzeum Okręgowe w Lesznie oraz Stowarzyszenie Leszczyński Bank Żywności.

Na godz. 20.00 zaplanowano koncert na żywo w wykonaniu Oli Zabłockiej i Przemka Maćkowiaka. Na finał natomiast - o godzinie 21.00 - pod gołym niebem wyświetlony zostanie film, który - jak zapowiadają organizatorzy - będzie idealną propozycją na letnią wieczór w mieście.

Organizatorami imprezy są Wydział Promocji i Rozwoju Urzędu Miasta Leszna oraz Miejski Ośrodek Kultury w Lesznie.

Leszno - Obserwuj
25 września o 12:58

Wę wtorek 30 września 2025 zapraszamy mieszkańców na Plac Powstańców na wspólny dzień pełen działań edukacyjnych, kulturalnych i konsultacyjnych - dla dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów. W programie:

- teatrzyk dla dzieci
- spotkania z uczniami
- aktywność w przestrzeni miejskiej
- koncert na zakończenie dnia o godz. 19:00

Godz. 17:00 - otwarte warsztaty z projektantami. Przedstawimy dwie koncepcje rewitalizacji placu, a mieszkańcy będą mogli podzielić się opiniami i pomóc w kształtowaniu przyszłego projektu.

Uwaga! planowana zmiana organizacji ruchu - szczegóły na grafice.

KONSULTACJE SPOŁECZNE

SPOTKAJMY SIĘ NA PLACU POWSTAŃCÓW

UWAGA MIESZKAŃCY!

W związku z organizacją wydarzenia „Spotkajmy się na Placu Powstańców” Miasto Leszno informuje, że Plac Powstańców od 30 września 2025 r. zostanie zamknięty dla samochodów w godzinach 10:00-22:00 przez cały dzień parkingów na placu będzie niedostępny.

Imprezy a mieszkańców zapraszamy na Plac Powstańców w Lesznie, gdzie będzie to doskonały wybór.

Dojazdamy za zaproszenie i zapraszamy do uczestnictwa w wydarzeniu.

JestemTU

25
Lubię to!
Komentarz
Udostępnij

Leszno - Obserwuj
8 października o 11:18

Jak ma wyglądać Plac Powstańców?

Chcemy poznać Wasze opinie i pomysły, które pomogą w wyborze najlepszego rozwiązania dla tego miejsca.

Celem prowadzonych działań jest poprawa estetyki i funkcjonalności Placu Powstańców oraz jego najbliższego otoczenia. Chcemy stworzyć przestrzeń wielofunkcyjną, przyjazną mieszkańcom i odporną na zmiany klimatu.

Zależy nam, aby projektowane zmiany odpowiadały na realne potrzeby wszystkich użytkowników i użytkowników tych miejsc.

Powiedz, co tym myślisz - wypełnij ankietę:
https://leszno.konsultacje.pl/_01999e6c-ee00-45b4

45
Lubię to!
Komentarz
Udostępnij

Leszno - Obserwuj
28 marca

Zapraszamy na spotkanie i spacer, aby porozmawiać o Placu Powstańców (plac za dawną synagogą). To ważne dla Miasta! Szczegóły tutaj:
https://leszno.pl/Spotkanie_w_sprze... Wyświetl więcej

KONSULTACJE SPOŁECZNE

JestemTU

POROZMAWIAJMY O PLACU ZA SYNAGOGĄ (Plac Powstańców)

Spotkajmy się
4 / 04 / 2025 godz. 18.00 w Miejskim Centrum Kultury
5 / 04 / 2025 godz. 11.00 spacer studyjny
start z Placu Powstańców

Szczegóły: https://leszno.pl/Spotkanie_w_sprze...

20
Lubię to!
Komentarz
Udostępnij

Dariusz Sturiszeewski
25.12.1975, Nowy Sącz

 UdoStep®



Co wiesz miasta Legno w Polsce? W sprawie zawiadomienia: Legno@legno.pl



Zieleń na Placu Powstańców w Lesznie

W połowie maja 2023 roku poinformowaliśmy o rzeźbopowym zleceniu wystawionym przez urząd miasta. Magistrat zlecił portretowanie anafelki na zielono i dostawienie kwiatników na Placu Powstańców. Okazało się, że to „prototypowanie przestrzeni” a mówiąc prościej wizualizacja tego, jak będzie wyglądał plac, gdy przybędzie tam roślinność.



Do listy wstąpiła także sędzią partia w sprawie zbiegła Flak. Był to także

W ten sposób testujemy nową odsłonę tego miejsca. To nie jest jego docelowy wypływ. Przez kolejne miesiące będziemy obserwować reakcje mieszkańców i na bieżąco je konsultować – mówi Natalia Grobala, pełnomocnik ds. zieleni i estetyki miasta.

Do urzędu wpłynęła petycja podpisana przez lokatorów jednej z kamienic przy Placu Powstańców Mieszkawcy, wyrażając stanowczy sprzeciw i pisał „o kpinie”. Podkreślając, że gotowi są do rozmowy z prezydentem Ruseckim, gdy ten będzie szukał „mądrych rozwiązań”.



Wiecej zieleni na Placu Powstańców. Zaczeli od pomalowania asfaltu na zielono

Na Flak, przewidzianego do budowy, miały być przekazane asfalt. Zelem puz pracownik wyznaczał et
wzrost. 73 maja 2 roku 1942, po przebiegu poprzedniego codziennego pracy przy pracach ziemnych oraz
uczestniczył

25 26 27 28 29 30

- Zabranianie kilkunastu miejsc parkingowych pogłębił problem niedostępności centrum i jeszcze bardziej przyczynił się do jego wymierania - napisali w petycji

W ich ocenie „parki w Lesznie nie pełnią swoich funkcji w sposób bezpieczny i komfortowy i często stają się miejscem spotkań osób zakładających pozadoki”. Jednocześnie lokatorki kamienicy pod numerem drugim, nie przedstawiły żadnych danych ze straży miejskiej, czy policji udowadniających, że leszczyńskie parki nie są bezpieczne.

Secretary: Pam
 Corporate Counsel:
 President: Michael L.

Shang et al. • Synaptic Plasticity in the Adult Flax Perirhinal Cortex

Sustaining Partner Privileges:

Nb. Należy podzielić wyznaczony teren, wyznaczyć obszary sprężenia wózków planem przekształceń istniejących miejsc parkingowych na Placu Piwnickim o łącznej wielkości już park. I tak: jedna taka zmniejszona została jest obszar - pozostała decyzja o likwidacji jednego z obszarów dostępnych parkingów o szóstym numerze oraz powołanie zastępczo

Plan Programu jest to zestaw punktów, którymi wyraża się cel, zakres, ogólny charakter, właściwości organizacyjnych i innych i do których Związku przynależą wszystkie paragrafy, poglądy, problemy i treści, które mają być przedmiotem i sposobem realizacji programu, w tym do jego postępowego wyznaczania.

[illegible]

Zasadniczym jest również sposób komunikowania się wewnątrz i zewnątrz organizacji. Komunikacja powinna być oparta na wzajemnym szacunku i szacunku dla kompetencji i wiedzy innych. W tym celu należy wypracować wspólny język i sposób wyrażania się. Taką rolę jest mowa, która jest dla nas najbardziej naturalnym sposobem wyrażania się. W tym celu należy wypracować wspólny język i sposób wyrażania się.

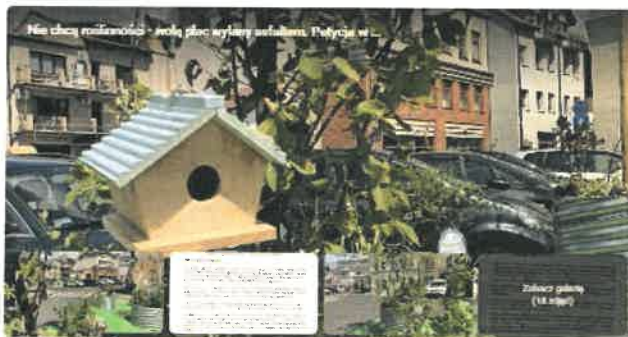
Zakładam, że pakiet „z podsumowaniem eksperymentalnych prób bez strachu, planem podsumowania i bez strachu” będzie z pewnością ważnym krokiem na drodze do wypracowania „paktu, który ma na celu podjęcie decyzji o rozstrzygnięciu kwestii dotyczących bezpieczeństwa i zdrowia ludzkiego”.

Łobez: jedyny z kamienic przy Piłce. Powstańców nie chcą zająć, prac domowa

Z treści petycji wyraźnie widać, że lokatorom kamienicy chodzi o miejsca parkingowe. Napisał o zamykaniu parkingu na Placu Powstańców, chociaż magistrat nie ma takiego planu.

- Zamykanie parkingu i podejmowanie eksperymentalnych prób bez szerokiego planu działań i bez wcześniejszego dialogu z mieszkańcami zakręca wręcz na kłbie. Sprawa to wrażenie, jakby władze miasta próbowały użyć z mieszkańców biernych obserwatorów a nie aktywnych uczestników życia społecznego - czytamy w petycji.

Odpowiedź Prezydenta Grzegorza Rusieckiego na petycję zawiera wykaz działań prowadzonych wspólnie z mieszkańcami Łeszna w sprawie placu. Były między innymi dwa spotkania konsultacyjne, podczas których przedstawiono trzy warianty rozwiązań komunikacyjnych na czas prototypowania, które zakończy się pod koniec września.



- Zapraszamy we wrześniu na konsultacje dotyczące dwóch wariantów docelowej koncepcji zagospodarowania plaży - napisał prezydent Grzegorz Rusiecki w odpowiedzi na petycję.



© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110



Pomalowano asfalt na zielono. Plac Powstańców w Lesznie w nowej zielonej odsłonie

Dariusz Stanisławski
14 maja 2025, 11:54

Udostępnił



Na Placu Powstańców ma powstać zielony pas. Na dwa dni przed akcją pomalowania na zielono asfalt w: Dariusz Stanisławski



Na Placu Powstańców za budynkiem muzeum pomalowano asfalt. Zielony pas pracownicy wymalowali we wtorek - 13 maja, a na kilka dni później zapowiadano sadzenie roślin przez przedszkolaki oraz uczniów Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych w Lesznie.

Zielony asfalt na Placu Powstańców

Dokładnie od wczoraj parking mieszczący się na **Placu Powstańców** jest w części zielony. Pomalowanie zlecono firmie odwiezającej oznakowanie poziome na ulicach Leszna.



Zielony pas asfaltu na Placu Powstańców

- Czy wiesz po co pomalowano asfalt na zielono? To trudne pytanie, może to miejsce dla samochodów elektrycznych - mówił jeden z pracowników mających zielony pas na placu.

Dokąd w Lesznie nie malowano asfaltu na zielono. W mieście są niebieskie koperty dla kierowców z niepełnosprawnościami.



Zazieleni się Plac Powstańców. Do sadzenia roślin zaproszono mieszkańców Leszna
Samorząd kierowany przez Grzegorza Rusiaciego powołał do tematu Placu Powstańców "5 co zrodzi?"
Headzły plac w centrum Leszna dzisiaj słońce, około południa, a magistrat czeka tam zieloni. Iu wspólnie sadzą.

Dariusz Stanisławski

Więcej zieleni na Placu Powstańców - zaczęli od pomalowania asfaltu

Magistrat poinformował, że miasto dołączyło do Partnerskiej Inicjatywy Miast. To jest flagowy program Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. „W ramach projektu Leszno uczestniczy jako członek sieci Miast Kompaktowych, której celem jest wspieranie miast w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnych, zintegrowanych polityk przestrzennych” czytamy w komunikacie wydanym przez urząd.

Jednocześnie zaproszono mieszkańców Leszna do udziału w akcji polegającej na sadzeniu roślinności na placu. Plac, który od wielu lat jest parkingiem ma zazielenić się.



- Szczególnym wydarzeniem będzie wspólne sadzenie roślin na Placu Powstańców. Do udziału zaproszeni są wszyscy mieszkańcy, w tym przedszkolaki oraz uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych. To okazja do integracji, zaangażowania w projekt oraz realnego wpływu na wygląd miasta - mówi Lucyna Gborezyk z Gabinetu Prezydenta Leszna.

Akcję zaplanowano na piątek - 16 maja 2025 roku. Sadzenie roślinności ruszy o godz. 16.00.



Na placu ma powstać zielony pas



Plac Powstańców od wielu lat służy za parking

Zazieleni się Plac Powstańców. Do sadzenia roślin zaproszono mieszkańców Leszna

Dariusz Staniszkiewicz
7 maja 2025, 9:16

[Udostępnij](#)



Niewykluczone, że Plac Powstańców za budynkiem dawnej synagogi zmieni swoje przeznaczenie. Zamiast parkingu i betonowy ma być zieleni - mówią odpoczątku 1:1: Plac Powstańców



Samorząd kierowany przez Grzegorza Rusieckiego powrócił do tematu Placu Powstańców. O co chodzi? Nieduży plac w centrum Leszna dzisiaj służy jako parking, a magistrat chce tam zieleni. Na wspólne sadzenie roślinności zaproszono mieszkańców Leszna i uczniów Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych.



Zieleni na Placu Powstańców w Lesznie

Wielu mieszkańców Leszna słysząc o Placu Powstańców, zastanawia się gdzie on się mieści? Podpowiadamy, że miejsce znajduje się za budynkiem dawnej synagogi przy ulicy Narutowicza, i obecnie jest tam parking.

Zieleni na Placu Powstańców w Lesznie

Wielu mieszkańców Leszna słysząc o Placu Powstańców, zastanawia się gdzie on się mieści? Podpowiadamy, że miejsce znajduje się za budynkiem dawnej synagogi przy ulicy Narutowicza, i obecnie jest tam parking.



Stary Plac Powstańców to parking

Samorząd kierowany przez Grzegorza Rusieckiego powrócił do zmiany zagospodarowania placu za synagogą. Wcześniej z taką propozycją **wyzeł prezydent Łukasz Borowiak**.

- Ten betonowy skwer można skruszyć i stworzyć tam enklawę spokoju, kosztem miejsc parkingowych. Będą kontrowersje, ale to co stało się na ulicy Wileńskiej na wniosek samych mieszkańców, czyli zamknięcie ruchu drogowego, daje do myślenia. Do tej dyskusji powinniśmy już dojrzeć - ja już dojrzałem. Jesteśmy po dyskusji wewnętrznej z naczelnikami wydziałów i Miejskim Konserwatorem Zabytków, aby podjąć takie działania - mówi Ł. Borowiak

Leszno w sieci miast kompaktowych

- Miasto zakwalifikowało się do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast - flagowym programie Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. W ramach projektu Leszno uczestniczy jako członek sieci Miast Kompaktowych, której celem jest wspieranie miast w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnych, zintegrowanych polityk przestrzennych - informuje leszczyński magistrat.

Od 12 maja do 30 września 2025 r. zostanie wprowadzona tymczasowa organizacja ruchu.

Zazieleni się Plac Powstańców. Do sadzenia roślin zaproszono...



- W tym czasie rozpoczną się działania prototypowe - testowanie tymczasowych, ale realnych zmian w przestrzeni miejskiej. Projekt zakłada wspólne wypracowywanie rozwiązań z mieszkańcami, by tworzyć przestrzenie przyjazne ludziom, zachęcające do integracji i aktywności - mówi architekt miejski Bartosz Adamczak

Samorząd zaprosił mieszkańców do sadzenia roślin

- Szczególnym wydarzeniem będzie wspólne sadzenie roślin na Placu Powstańców. Do udziału zaproszeni są wszyscy mieszkańcy, w tym przedszkolaki oraz uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych. To okazja do integracji, zaangażowania w projekt oraz realnego wpływu na wygląd miasta - mówi Lucyna Głórczyk z Gabinetu Prezydenta Leszna.

Nowych miejsc parkingowych w śródmieściu przybywa. Wraz z otwarciem galerii Starówka doszło w centrum Leszna kolejnych 300 miejsc.



Zieleni wstawiają się do ulicy Wileńskiej



Spółka z mieszkańców Leszna chce zmienić zagospodarowanie Placu Powstańców

Plac Powstańców czeka zmiana. Urząd na ten temat porozmawia z mieszkańcami Leszna. Zapowiedziano datę spotkania

Dariusz Stariszewski
24 września 2025 10:56

Udostępnij



Plac Powstańców czeka zmiana fot. Dariusz Stariszewski



Na wtorek - 30 września leszczyński magistrat zaplanował spotkanie na Placu Powstańców. Tematem spotkania będzie rewitalizacja placu za dawną synagogą w Lesznie.

Plac Powstańców w Lesznie czeka rewitalizacja

O niedzielnym Placu Powstańców w Lesznie mówiła cała Polska. Media informowały o nieszlachetnym pomalowaniu asfaltu na zielono. Akcję nazwano „prototypowaniem przestrzeni”, a mówiąc prościej, wizualizacją tego, jak będzie wyglądał plac, gdy przyjdzie tam roślinność.



Nie chcą różnic - wolą plac wyłany asfaltem. Petycja w sprawie Placu Powstańców

Plac Powstańców za dawną synagogą ma się zmienić. Urząd miasta chce, aby w miejscu wyłanym asfaltem, pojawiła się zieleni. Pomysł nie budzi zachwytu lokatorów. Jedną z kampanii przy placu. Czego oczekują...

Dariusz Stariszewski

- W ten sposób testujemy nową odsłonę tego miejsca. To nie jest jego docelowy wygląd. Przez kolejne miesiące będziemy obserwować reakcje mieszkańców i na bieżąco je konsultować - mówiła Natalia Grobela, pełnomocnik ds. zieleni i estetyki miasta.

Urząd zapowiedział kolejne spotkanie dotyczące Placu Powstańców

Magistrat zaprasza mieszkańców Leszna na spotkanie, którego tematem będzie rewitalizacja Placu Powstańców. Przedstawione zostaną dwie koncepcje nowego zagospodarowania placu za synagogą.

- Przedstawimy dwie koncepcje rewitalizacji placu, a mieszkańcy będą mogli porozmawiać o różnych rozwiązaniach i wyrazić swoje opinie. Celem spotkania jest wypracowanie rekomendacji, które posłużą do dalszego dopracowywania projektu - słyszymy z leszczyńskiego magistratu.



Plac Powstańców czeka zmiana. Urząd na ten temat rozmawia

W ocenie urzędu spotkanie, będzie „dobrą okazją, aby zobaczyć, jak może wyglądać nowe oblicze placu” i uczeszczyć w jego zagospodarowaniu.

Spotkanie na Placu Powstańców w Lesznie

Spotkanie z projektantami, które rozpocznie się o godzinie 17.00, to tylko jeden z punktów, które zaplanowano w programie. Będą między innymi warsztaty projektowania dla młodzieży ILO i ZSR-B w Lesznie i bajkowe przedstawienie dla przedszkolaków. Dzień zakończy się koncertem w wykonaniu Bartosza Fogt.



30 września urząd chce porozmawiać z mieszkańcami Leszna na temat Placu Powstańców



Spotkanie z projektantami rozpocznie się o 17.00



Spotkajmy się na Placu Powstańców

 Dodano 23 września 2025

Plac Powstańców w Lesznie przygotowuje się do ważnej zmiany: planowana jest jego rewitalizacja.

Tymczasem zapraszamy mieszkańców do spędzenia wspólnego dnia na placu, który połączy działania edukacyjne, kulturalne i konsultacyjne.

W programie znajdują się propozycje dla różnych grup wiekowych – od najmłodszych po seniorów. Będą spotkania z uczniami, teatrzyk dla dzieci, a także coś dla tych, którzy chcą po prostu spędzić czas w przestrzeni miejskiej. Dzień zakończymy koncertem (godz. 19:00).

Ważnym punktem programu dnia będzie otwarte spotkanie warsztatowe dla mieszkańców z projektantami (godz. 17.00). Przedstawimy dwie koncepcje rewitalizacji placu, a mieszkańcy będą mogli porozmawiać o różnych rozwiązaniach i wyrazić swoje opinie. Celem spotkania jest wypracowanie rekomendacji, które posłużą do dalszego dopracowywania projektu.

To dobra okazja, by zobaczyć, jak może wyglądać nowe oblicze placu – ale przede wszystkim, by wziąć udział w jego współtworzeniu.

Uwaga, w związku z wydarzeniem planujemy zmianę organizacji ruchu – szczegóły na grafice poniżej.

UWAGA MIESZKAŃCY !

w związku z organizacją wydarzenia „Spotkajmy się na Placu Powstańców”, które odbędzie się na Placu Powstańców w dniu **30 września 2025 r.**, uprzejmie informujemy, że:

w godzinach 7:00–22:00 tego dnia miejsca parkingowe na placu będą niedostępne.

Prosimy o nieparkowanie pojazdów na obszarze oznaczonym na dołączonej mapie.

Dziękujemy za zrozumienie i przepraszamy za wszelkie niedogodności.



www.leszno.pl



www.bip.leszno.pl

LESZNO
JestemTU

KONSULTACJE
SPOŁECZNE



LESZNO
JestemTU

**SPOTKAJMY SIĘ
NA PLACU POWSTAŃCÓW!**

30 / 09 / 2025

8:00	Warsztaty projektowe z młodzieżą z I LO w Lesznie
10:00	Bajkowy poranek z przedszkolakami
11:00	Warsztaty projektowe z młodzieżą z ZSR-B w Lesznie
13:00	Prezentacja Teatrzyku POMPON
17:00	Porozmawiajmy o Placu Powstańców – spotkanie warsztatowe z projektantami
19:00	Koncert Bartosz Fogt Trio



Szczegóły: www.leszno.pl

15

Za synagogą wiele się zmieni Zmiany na Placu Powstańców

06.06.2025. Radio Elka. Jarek Adamak



(fot. Leszno)

Za tydzień, 12 maja, rozpocznie się wprowadzanie zmian na Placu Powstańców, czyli placu za dawną synagogą. Będzie ich sporo: zmieni się organizacja ruchu i będzie więcej zieleni, także na asfalcie.

[Udostępnij](#) [Opublikuj](#)

Dyżurny reporter: ☎ 667 70 70 60

Zmiany na Placu Powstańców to efekt przystąpienia Leszna do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast, programu Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. *-Jesteśmy członkiem sieci Miast Kompaktowych, której celem jest*

wspieranie racjonalnego rozwoju i wdrażanie nowoczesnych rozwiązań przestrzennych - mówi Kornelia Roszak, zastępca naczelnika Wydziału Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna. Natalia Grobelna, pełnomocnik do spraw zieleni i estetyki miasta Leszna dodaje, że projekt służy też rewitalizacji miejskich przestrzeni -Jedną z takich przestrzeni jest właśnie plac za synagogą, od którego chcemy zacząć - mówi - chcemy przede wszystkim wprowadzić tu więcej zieleni.

Pierwsze zmiany to zmiana organizacji ruchu, która ma obowiązywać od 12 maja do końca września. *-Postawimy tu donice, pomalujemy asfalt na zielono i wskażemy teren do odbrukowania - mówi Kornelia Roszak. 12 i 13 maja na Placu Powstańców i przylegających ulicach Wałowej, Więzienniej i Tylniej prowadzone będą prace drogowe - Urząd Miasta apeluje do kierowców, żeby nie parkowali w wyznaczonych do prac strefach. 16 maja natomiast na Placu Powstańców odbędzie się wspólne sadzenie roślin w donicach. -Zapraszamy od 16.00, w pracach wezmą udział przedszkolaki i uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych, ale może się do nich przyłączyć każdy chętny - mówi Natalia Grobelna.*

Pierwsze konsultacje za nami Gorąca dyskusja o przyszłości Placu Powstańców

06.04.2025. Radio Elka. Filip Wypierański



elka.pl

(fot. Filip Wypierański)



W piątek w ratuszu odbyło się pierwsze spotkanie konsultacyjne dotyczące planowanej rewitalizacji Placu Powstańców, znajdującego się za budynkiem dawnej synagogi. Wydarzenie, które miało na celu zebranie opinii mieszkańców, przerodziło się w burzliwą dyskusję pomiędzy urzędnikami miejskimi a mieszkańcami oraz przedsiębiorcami działającymi na tym terenie.



[Udostępnij](#) [Opublikuj](#)

Dyżurny reporter: ☎ 667 70 70 60

Miasto zapowiada, że chce przeprowadzić gruntowną rewitalizację tego miejsca, poprawiając jego estetykę i funkcjonalność. Urzędnicy podkreślili, że plac w obecnym stanie wymaga zmian i że celem spotkania było wspólne wypracowanie najlepszych rozwiązań. Mieszkańcy jednak odebrali konsultacje inaczej - jako próbę przełamania gotowego już planu, bez realnej możliwości wpływu na ostateczny kształt inwestycji.



Największe emocje wzbudziła kwestia potencjalnej likwidacji miejsc parkingowych. Obecni na sali mieszkańcy i lokalni przedsiębiorcy stanowczo sprzeciwili się takiemu pomysłowi. *- Państwo pytacie nas o zdanie, a decyzja już dawno została podjęta. My mówimy, że chcemy tam parkingu, nie chcemy zmian, a wy nas nie słuchacie - mówiła jedna z kobiet prowadzących działalność gospodarczą.*

Podczas ponad dwugodzinnego spotkania padły argumenty zarówno za, jak i przeciw zmianom. Jedni obawiają się utraty klientów i pogorszenia warunków życia, inni widzą w rewitalizacji szansę na ożywienie tej części miasta. Na zakończenie prezydent Grzegorz Rusiecki zapewnił, że miasto nie zamierza ignorować głosów mieszkańców. *- Będziemy liczyć się z waszymi postulatami i zachęcamy do podawania pomysłów. Państwo najlepiej znacie to miejsce bo tam pracujecie i mieszkacie. Zmiany muszą jednak nastąpić - stan Placu Powstańców w obecnej formie jest nie do zaakceptowania - podsumował.*

Miasto zapowiada kolejne spotkania i dalszy dialog z mieszkańcami. Dziś o godz. 11:00 organizuje spacer studyjny po dawnej dzielnicy żydowskiej pod przewodnictwem Miejskiej Konserwatora Zabytków.

Miasto zapewnia, że zostaną wymienione

Część drzew na Placu Powstańców uschła

10.07.2026, Radio Elka, Filip Wybieralski



(fot. Filip Wybieralski)



Kilka drzew posadzonych niedawno na Placu Powstańców w Lesznie nie przetrwało. Młode rośliny znalazły się w dużych donicach, które ustawiono w ramach tymczasowej, czteromiesięcznej aranżacji przestrzeni. Zamyśl był taki, by drzewa mogły być później przesadzone w miejsca docelowe. Niestety, niedługo po nasadzeniu zaczęły usychać. Miasto informuje, że mimo prób nie udało się ich uratować.

[Udostępnij](#) [Opublikuj](#)

Dyżurny reporter: ☎ 667 70 70 60

- Te drzewka, które uschły, to tylko część nasadzeń wykonanych w tym miejscu. Podejmowane były jeszcze próby ich ratowania, jednak okazały się one nieskuteczne - przekazał Michał Wiśniewski z Gabinetu Prezydenta.

nowa

Stacja demontażu pojazdów
ZŁOMUJGRATA.PL
**SPRZEDAŻ
CZĘŚCI**
500 623 500
Łasockie k. Leszna

- W ramach gwarancji otrzymamy nowe drzewka, a te uschnięte zostały już wycięte, ale nie wykopane z korzeniami, by nie uszkodzić innych roślin, które dobrze przyjęły się już w donicach

Wiosenne nasadzenia zieleni na Placu Powstańców miały charakter testowy. Przez cztery miesiące miasto chce obserwować, jak sprawdzają się tymczasowe rozwiązania i zebrać opinie mieszkańców. Zanim zapadną decyzje o ostatecznym kształcie tej przestrzeni

Nowe drzewa mają pojawić się jesienią. Jak zapowiada magistrat - może to być już w formie docelowej - nie w donicach, ale bezpośrednio w gruncie - Jesienią kończy się okres testowy, czyli prototypowanie przestrzeni na Placu Powstańców. Nowe drzewa pojawią się w miejscach docelowych, być może już nie w donicach, a to z pewnością poprawi warunki ich wzrostu - dodał Wiśniewski.

Miasto zapewnia, że mimo incydentalnych niepowodzeń będzie kontynuować działania zmierzające do „odbetonowania” i zazielenienia centrum Leszna

Tymczasowa aranżacja przestrzeni ma być początkiem szerszej rewitalizacji

Ruszyły pierwsze prace na Placu Powstańców

10.06.2026, Radio Elka, Filip Wybieralski



(fot. Filip Wybieralski)



Na Placu Powstańców w Lesznie rozpoczęły się pierwsze prace planistyczne. To początkowy etap projektu, który ma prowadzić do ostatecznej rewitalizacji tego miejsca. Tymczasowa przestrzeń, która właśnie zaczyna powstawać, będzie punktem wyjścia do dalszych konsultacji z mieszkańcami.

[Udostępnij](#) [Opublikuj](#)

Dyżurny reporter: ☎ 667 70 70 60

- To pierwszy etap projektu, który cały czas jest konsultowany z mieszkańcami okolicznych domów i kamienic - mówi Michał Wiśniewski z Gabinetu Prezydenta.

- Prace już się rozpoczęły, są widoczne gołym okiem. Trwa malowanie pasów wyłączenia na placu. To początkowe prace - zaznacza. Zamiast typowego żółtego koloru, który zazwyczaj pojawia się przy tymczasowej zmianie organizacji ruchu, zastosowana zostanie zieleni. Jak tłumaczy przedstawiciel ratusza, chodzi o względy estetyczne. - To nie jest malowanie trawy na zielono, ale rozwiązanie, które będzie estetyzować tę część miasta - mówi Wiśniewski. - Żeby wszystko było spójne wizualnie z donicami i nasadzeniami, które pojawią się na placu, zdecydowaliśmy się na zielony kolor pasów. W piątek, 16 maja, zaplanowano wspólne sadzenie roślin. Do udziału zaproszeni są mieszkańcy oraz uczniowie leszczyńskich szkół. Dzień później, w sobotę, na placu odbędą się zajęcia dla dzieci, a na scenie wystąpi Teatr Pompon ze spektaklem „Rycerz i Królowa”. Miasto cały czas zachęca mieszkańców do włączenia się w działania wokół Placu Powstańców.

nowa

Stacja demontażu pojazdów
ZŁOMUJGRATA.PL
**SPRZEDAŻ
CZĘŚCI**
500 623 500
Łasockie k. Leszna

Nie chcą roślinności - wolą plac wylany asfaltem. Petycja w sprawie Placu Powstańców w Lesznie



Dariusz Stanisławski
23 czerwca 2025 12:44

Udostępnił

Zielen na Placu Powstańców w Lesznie

W połowie maja 2025 roku poinformowaliśmy o nietypowym zleceniu wystawionym przez urząd miasta. Magistrat zlecił **pomalowanie asfaltu na zielono** i dostawienie kwietników na Placu Powstańców. Okazało się, że to „prototypowanie przestrzeni”, a mówiąc prościej, wizualizacja tego, jak będzie wyglądał plac, gdy przybędzie tam roślinności.

- W ten sposób testujemy nową odsłonę tego miejsca. To nie jest jego docelowy wygląd. Przez kolejne miesiące będziemy obserwować reakcje mieszkańców i na bieżąco je konsultować – mówiła Natalia Grobelna, pełnomocnik ds. zieleni i estetyki miasta.

Nie wszystkim podoba się Plac Powstańców w nowej odsłonie

Do urzędu wpłynęła petycja podpisana przez lokatorów jednej z kamienic przy Placu Powstańców. Mieszkańcy „wyrażają stanowczy sprzeciw” i pisać „o kpinie”. Podkreślając, że gotowi są do rozmowy z prezydentem Rusieckim, gdy ten będzie szukał „mądrych rozwiązań”.



Wiecej zieleni na Placu Powstańców. Zaczęli od pomalowania asfaltu na zielono

Na Placu Powstańców za budynkiem muzeum pomalowano asfalt. Zielony pas pracownicy wymalowali we wtorek - 12 maja, a na kilka dni później zapowiedziano sadzenie roślin przez przedszkolaków oraz uczniów...

Dariusz Stanisławski

- Zabranie kilkunastu miejsc parkingowych pogłębi problem niedostępności centrum i jeszcze bardziej przyczyni się do jego wymierania - napisali w petycji.

W ich ocenie „parki w Lesznie nie pełnią swych funkcji w sposób bezpieczny i komfortowy i często stają się miejscem spotkań osób zakłócających porządek”. Jednocześnie lokatorzy kamienicy pod numerem drugim, nie przedstawili żadnych danych ze straży miejskiej czy policji udowadniających, że leszczyńskie parki nie są bezpieczne.

Zmiany w centrum Leszna Zaczęło się „odbetonowanie” okolic placu za dawną synagogą

16.10.2025. Radio Eka, Filo Wybieralski



Za budynkiem dawnej synagogi w Lesznie rozpoczęły się prace związane z tak zwanym „odbetonowaniem”. To pierwszy etap miejskiego projektu, który ma na celu wprowadzenie większej ilości zieleni w śródmieście. Zamiast rozległych, nagrzewających się latem połaci asfaltu, mają pojawić się trawniki, krzewy i nowe nasadzenia drzew. Miasto liczy, że dzięki temu okolica stanie się przyjemniejsza dla mieszkańców i bardziej odporna na upały.

Udostępnił Opublikuj

Dyżurny reporter: 667 70 70 60

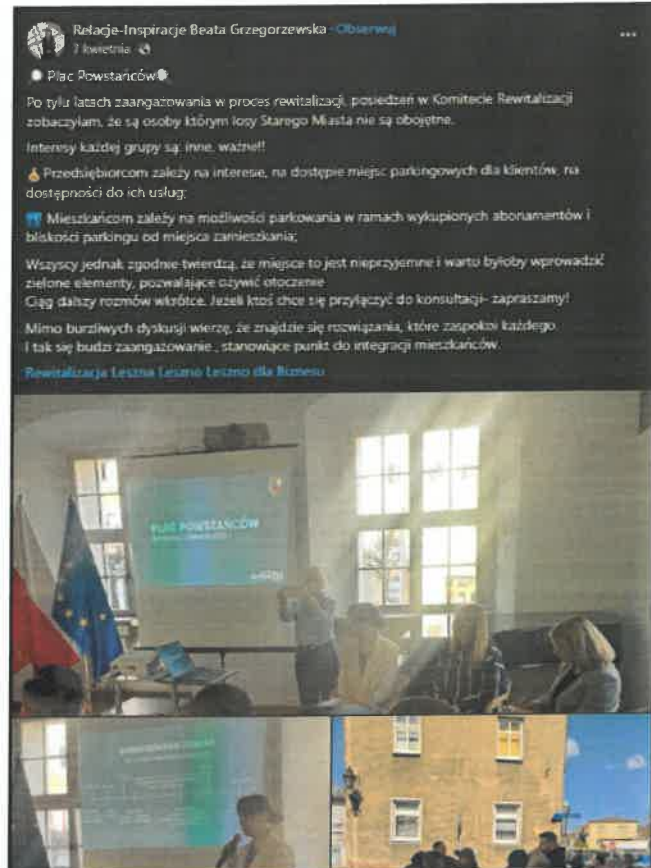
- Rozpoczęło dziś działanie to efekt kilkumiesięcznego tak zwanego prototypowania przestrzeni w centrum Leszna. Najpierw wyznaczono miejsce, gdzie asfalt można zastąpić zielenią, przeprowadzono testy, a dziś wybrano pierwsze przestrzenie do odbetonowywania. Asfalt zostaje wycięty, teren uzupełniony dobrej jakości ziemią i obsadzony roślinami - wyjaśnia Michał Wiśniewski z Gabinetu Prezydenta



Jak dodaje, dzięki takim działaniom w centrum Leszna pojawi się więcej zieleni, poprawi się retencja wód opadowych, a przestrzeń zyska bardziej przyjazny wygląd. - To dopiero początek

procesu, cały czas trwają kolejne konsultacje z mieszkańcami i będziemy wybierać następne miejsca, w których asfalt zastąpiony zostanie zielenią - podkreśla Wiśniewski.

Prace na placu Powstańców potrwać kilka dni.





Plac Powstańców - spotkania z dziećmi

📅 Dodano 02 czerwca 2025

W piątek dzieci z leszczyńskich szkół i przedszkoli zostały zaproszone na Plac Powstańców do udziału w spektaklu i warsztatach.

Z powodu niepewnej pogody wydarzenia przeniesiono do sali ekspozycyjnej Muzeum Okręgowego w Lesznie.

Najpierw Teatrzyk Pompon sprawił dzieciom dużo radości i śmiechu prezentując przedstawienie pt. "Rycerz i krolowna", przedstawiające legendę o Lesznie. Następnie od godz. 12.00 dzieci tworzyły papierowe domki i drzewa i "projektowały" z ich wykorzystaniem makietę fragmentu miasta. Ich pomysły i kreatywność zasługują na brawa! Na deser częstowano się czekoladkami prezentowanymi przez firmę Toms.

Dziękujemy za wsparcie: Muzeum Okręgowemu w Lesznie, Teatrowi Miejskiemu i firmie Toms Polska Sp. z o.o.

Plac Powstańców w Lesznie zmienia swoje oblicze – to ewolucja tego miejsca

📅 Dodano 16 maja 2025

Plac Powstańców za synagogą w Lesznie przechodzi rewitalizację i wkracza w kolejną fazę. To pierwszy tego typu projekt w mieście. W piątek, 16 maja 2025 roku, odbyło się sadzenie roślin w donicach, które miastu bezpłatnie przekazała firma Viacon. Zieleni pojawiła się również przy pobociskach skrzyżowaniach ulic Włocławskiej, Tyńskiej i Wałowej.

W akcji sadzenia uczestniczyli uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych oraz dzieci z leszczyńskich przedszkoli nr 10, 18 i 20.

W ten sposób testujemy nową odsłonę tego miejsca. To nie jest jego docelowy wygląd – przez kolejne miesiące będziemy obserwować reakcje mieszkańców i na bieżąco je konsultować – mówi Natalia Grobela, pełnomocnik ds. zieleni i estetyki Miasta Leszna.

Jeśli nowe rozwiązania spotkają się z akceptacją mieszkańców, jednym z rozważanych wariantów będzie zastąpienie tymczasowo pomalowanych na zielono powierzchni wyłączonej z ruchu trwałą zielenią, zamiast obecnego asfaltu. Donice z roślinami będzie można wówczas przenieść w inne części miasta.

Cały proces zmian na placu potrwa do wiośnia 2025 roku. W tym czasie zaplanowano m.in. warsztaty oraz kolejne konsultacje z mieszkańcami, których celem będzie wybór ostatecznego wyglądu placu.

Realizacja tego projektu jest możliwa dzięki Partnerskiej Inicjatywie Miast – flagowemu programowi Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, który wspiera miasta w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnej polityki przestrzennej.

ATRAKcje DLA DZIECI NA PLACU POWSTAŃCÓW





teleexpresstvp • Obserwuj
Oryginalny dźwięk

teleexpresstvp 3 dni
Lokatorzy jednej z kamienic przy Placu Powstańców w Lesznie protestują przeciwko ... zieleni. Dużo bardziej wolą miejsca parkingowe.

#teleexpress #tvp #teleexpresstvp
#ciekawostki #ciekawe #telewizjapolska #polska

fanislaw_stalenta 3 dni
O! chcę syf to proszę bardzo (??)
Polubienie Odpowiedz

boner.goner 2 dni
Więcej miejsc parkingowych, elektrowni węglowych i dino 🦖🦖🦖 czyste powietrze i czyste kanały ściekowe

Liczba polubień 49
3 dni temu



- Na Placu Powstańców w Lesznie pojawia się tymczasowa aranżacja. Stanęły donice z roślinnością, a asfalt częściowo został pomalowany na zielono.
- Zmiany są elementem prototypowania przestrzeni, które ma pomóc wybrać finalną koncepcję metamorfozy placu.
- Plac Powstańców to obecnie zabetonowany skwer, funkcjonujący jako parking.
- Tymczasowa aranżacja Placu Powstańców będzie testowana do końca września 2025 roku.
- Oficjalna koncepcja powinna powstać po zakończeniu okresu prototypowania. Planowany termin to listopad 2025 roku.

W centrum Leszna, za budynkiem dawnej synagogi, znajduje się niewielki betonowy skwer nazywany Placem Powstańców. Dotychczas pełnił funkcję parkingu, ale wkrótce może się to zmienić. Miasto chce poddać ten zdegradowany teren metamorfizie, nadając mu nowe przeznaczenie w przestrzeni miejskiej. Zanim jednak powstanie projekt, samorząd zdecydował się na nietypową akcję – pierwszą taką w historii miasta. Plac został poddany prototypowaniu przestrzeni.

Na miejscu pojawiła się tymczasowa aranżacja – asfalt w wybranych miejscach został domalowany na zielono, pojawiły się także donice. W tym dniu 16 maja uczniowie miejscowych szkół i przedszkoli wysadili sadzonki roślin. W proces planowania tego, jak finalnie ma wyglądać to miejsce zaangażowani zostali sami mieszkańcy. Realizacja tego projektu odbywa się w ramach Partnerstwa Inicjatyw, Miast – flagowego programu Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej.

Leszczyński · Obserwuj
16 maja ·

PLAC POWSTAŃCÓW PRZECHODZI REWITALIZACJĘ

Plac Powstańców w Lesznie przechodzi obecnie dynamiczną metamorfozę w ramach projektu pilotażowego, który ma na celu przekształcenie tej przestrzeni w bardziej zieloną i przyjazną miejsce dla mieszkańców. Od 12 maja do 30 września 2025 roku wprowadzono tymczasową organizację ruchu oraz rozpoczęto działania prototypowe, obejmujące m.in. malowanie asfaltu na zielono, ustawienie roślin w donicach, które miasto bezpłatnie przekazała firma ViaCom oraz instalację elementów małej architektury.

W piątek, 16 maja, odbyło się wspólne sadzenie roślin z udziałem uczniów Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych oraz dzieci z leszczyńskich przedszkoli nr 10, 18 i 20. „Każde z przedszkoli obdarziło po dwie donice, które stały na placu. W ten sposób testujemy nową odmianę tego miejsca. To nie jest jego docelowy wygląd. Przez kolejne miesiące będziemy obserwować reakcje mieszkańców i na bieżąco je konsultować” – mówi Natalia Grobela, pełnomocnik ds. zieleni i estetyki Miasta Leszna. Akcja miała na celu nie tylko zazielenienie placu, ale także zaangażowanie społeczności lokalnej w proces rewitalizacji.

Projekt realizowany jest w ramach Partnerkiej Inicjatywy Miast – programu Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, wspierającego miasta w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnej polityki przestrzennej. W kolejnych miesiącach planowane są warsztaty, konsultacje społeczne oraz wydarzenia kulturalne, które pomogą wypracować ostateczny wygląd placu.

Jeśli tymczasowe rozwiązania spotykają się z akceptacją mieszkańców, rozważane będzie zastąpienie obecnego asfaltu trawą zieloną, a donice z roślinami mogą zostać przeniesione w inne części miasta.

Grzegorz Rusiecki Leszno Rewitalizacja Leszna



it PRACOWNIA LESZNO

HOME PROGRAMY GMINY MPŁC MOZ MAŁK OKRETA KONTAKT

Modernizacja placu Powstańców



TikTok

🔍 **Hasztagi**

🏠 **Dla Ciebie**

🔒 **Odkryj**

👤 **Obserwowani**

📺 **Przejdź**

📺 **LIVE**

👤 **Profil**

⋮ **Więcej**

Zaloguj się

Twój obiektyw na TikToku

PROTEST PRZECIWKO ZIELONI

Jest ładnie wymalowane

00:10 / 00:56

Udostępnij

Telewizja Leszno
20 maja ·

Plac Powstańców, czyli plac za synagogą w Lesznie przeszedł transformację - póki co tymczasową. Po burzliwych konsultacjach społecznych wprowadzono tymczasowe rozwiązania... Wyświetl więcej



Plac Powstańców, czyli plac za synagogą w Lesznie, przeszedł transformację

83

24 komentarze 2 udostępnienia

Nowy wygląd Placu Powstańców w Lesznie

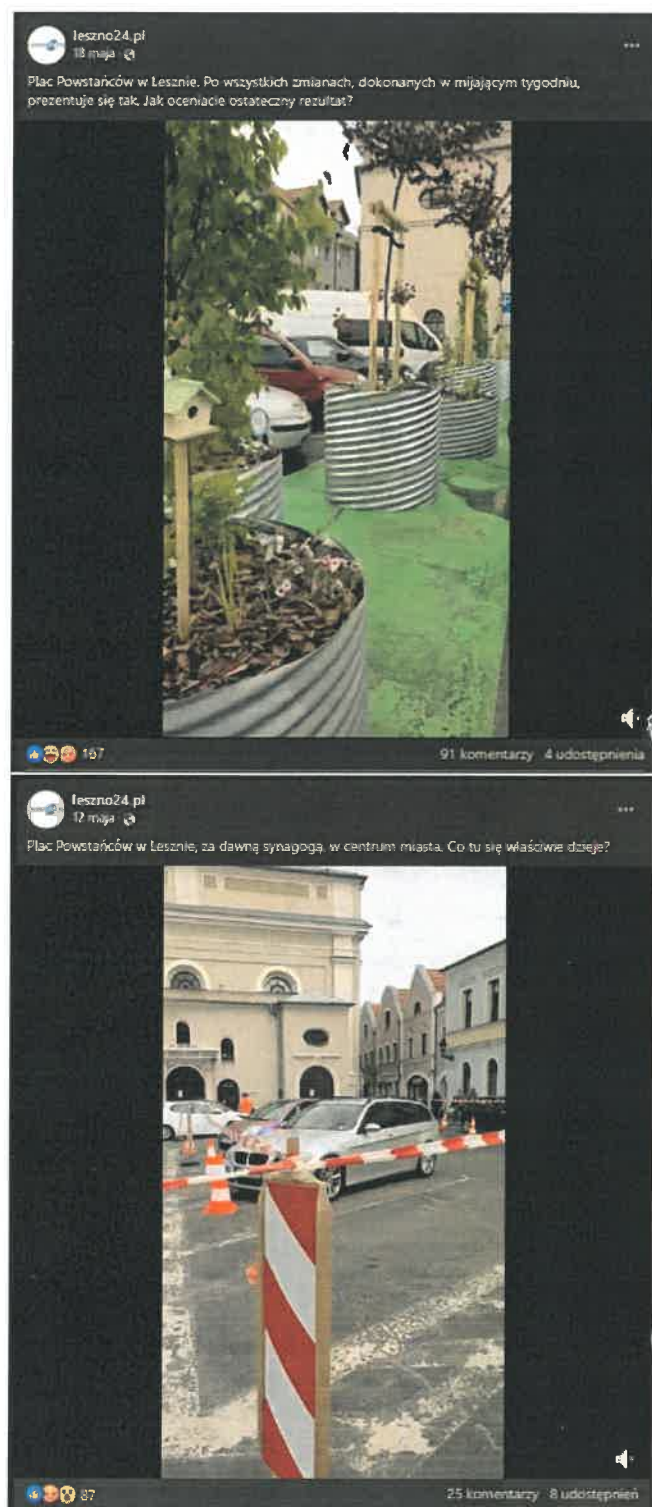
leszno24tv
1.3k tys. subskrybentów

Subskrybuj

👍 1 🗨️ 📄 Udostępnij 📌 Zapisz ⋮







Pierwsza taka akcja w mieście. Trwa prototypowanie przestrzeni w centrum Leszna [ZDJĘCIA]

AS - 26-05-2025 09:00

Plac Powstańców w Lesznie zmienił swoje oblicze, a to dopiero początek metamorfozy! Tymczasowa aranżacja placu to element prototypowania przestrzeni, które ma pomóc wybrać docelowe przeznaczenie i wygląd zdegradowanego skweru.

Na Placu Powstańców w Lesznie pojawiła się tymczasowa aranżacja. Stanęły donice z roślinnością, a asfalt częściowo został pomalowany na zielono.

Zmiany są elementem prototypowania przestrzeni, które ma pomóc wybrać finalną koncepcję metamorfozy placu.

Plac Powstańców to obecnie zabetonowany skwer, funkcjonujący jako parking.

Tymczasowa aranżacja Placu Powstańców będzie testowana do końca września 2025 roku.

Oficjalna koncepcja powinna powstać po zakończeniu okresu prototypowania. Planowany termin to listopad 2025 roku.

W centrum Leszna, za budynkiem dawnej synagogi, znajduje się niewielki betonowy skwer, nazywany Placem Powstańców. Do tej pory pełnił funkcję parking, ale wkrótce może się to zmienić. Miasto chce poddać ten zdegradowany teren metamorfozie, nadając mu nowe znaczenie w przestrzeni miejskiej. Zanim jednak powstanie projekt, samorząd zdecydował się na nietypową akcję – pierwszą taką w historii miasta. Plac został poddany prototypowaniu przestrzeni.

Na miejscu pojawiła się tymczasowa aranżacja – asfalt w wybranych miejscach został pomalowany na zielono, pojawiły się także donice, w których 16 maja uczniowie miejscowych szkół i przedszkoli wspólnie sadzili roślinność. W proces planowania tego, jak finalnie ma wyglądać to miejsce, zaangażowani zostali sami mieszkańcy. Realizacja tego projektu odbywa się w ramach Partnerskiej Inicjatywy Miast – flagowemu programowi Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej.

O planach wobec niewielkiego betonowego skweru, założeniach miejskiej inicjatywy oraz tym, czym właściwie jest prototypowanie przestrzeni, rozmawiamy z **Kornelią Roszak**, Zastępczynią Naczelnika Wydziału Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa w Urzędzie Miasta Leszna.



Plac Powstańców w Lesznie: trwa prototypowanie przestrzeni. for. Urząd Miasta Leszna

Jakie są wstępne plany rewitalizacji placu? Co mogłoby tutaj powstać?

Kornelia Roszak: Na tym etapie nie mamy gotowego projektu ani zamkniętej wizji zagospodarowania Placu Powstańców – i to celowe działanie. Jesteśmy otwarci na pomysły i propozycje mieszkańców. Zamiast narzucać rozwiązania z góry, chcemy wspólnie z użytkownikami przestrzeni zastanowić się, czego tak naprawdę Leszno w tym miejscu potrzebuje.

Prototypowanie pozwala przetestować różne funkcje i układy przestrzeni, zanim podejmiemy decyzje na lata. Może to być zielona strefa relaksu, miejsce spotkań i wydarzeń, przestrzeń wielofunkcyjna łącząca funkcję placu miejskiego z parkowaniem – wszystko zależy od potrzeb lokalnej społeczności i wyników prowadzonych konsultacji.

Dla nas kluczowe jest, aby przyszły Plac Powstańców był nie tylko estetyczny, ale przede wszystkim użyteczny, dostępny i przyjazny dla mieszkańców. Dlatego na razie niczego nie zakładamy – wspólnie z mieszkańcami będziemy ten kierunek wypracowywać. Jedno jest pewne: ta zdegradowana przestrzeń wymaga podjęcia działań.

Skąd wziął się pomysł wykorzystania prototypowania przestrzeni? Pierwszy raz sięgnęliście po tę formę zmieniania przestrzeni miejskiej w Lesznie.

KR: Zdecydowaliśmy się na prototypowanie, ponieważ Plac Powstańców to miejsce o ogromnym, ale dziś niewykorzystanym potencjale. Przestrzeń ta wymaga podjęcia działań rewitalizacyjnych – wiemy, że musi się zmienić, ale nie chcemy narzucać gotowych rozwiązań.

Zamiast tego zależy nam, aby docelowa koncepcja zagospodarowania tego terenu była dobrze przemyślana i przede wszystkim wypracowana wspólnie z użytkownikami. Prototypowanie minimalizuje ryzyko błędów projektowych i kosztownych korekt po realizacji inwestycji.

To pierwszy raz, gdy w Lesznie sięgamy po metodę prototypowania przestrzeni. Wierzymy, że to podejście – oparte na testowaniu różnych rozwiązań w praktyce, zbieraniu opinii użytkowników i elastycznym reagowaniu na ich potrzeby – pozwoli stworzyć miejsce naprawdę odpowiadające lokalnej społeczności.

Dzięki temu mieszkańcy mogą nie tylko zgłaszać swoje pomysły, ale też zobaczyć je w działaniu i aktywnie uczestniczyć w procesie tworzenia nowej jakości przestrzeni publicznej.

Jak długo będzie testowana tymczasowa aranżacja? Czy z czasem będzie wzbogacona o inne elementy?

KR: Tymczasowa aranżacja Placu Powstańców będzie testowana do końca września 2025 roku. To wystarczający czas, aby sprawdzić, jak proponowane rozwiązania funkcjonują w codziennym użytkowaniu i jak są odbierane przez mieszkańców.

Jesteśmy otwarci na wprowadzanie nowych elementów i modyfikacje. Już teraz docierają do nas sygnały od użytkowników – pojawiły się na przykład propozycje pomalowania części donic. Uważnie słuchamy tych głosów i chętnie przyjmujemy kolejne sugestie.

Jednocześnie chcemy dać sobie i mieszkańcom chwilę na spokojne przetestowanie obecnej wersji przestrzeni. Tylko w ten sposób będziemy mogli rzetelnie ocenić, co działa, co wymaga korekty, a co warto rozwinąć.



Plac Powstańców w Lesznie: trwa prototypowanie przestrzeni. for. Urząd Miasta Leszna

Zapowiadacie Państwo badania opinii mieszkańców: jak będą się odbywać? Co jest w planach?

KR: Już na etapie przygotowania prototypowania prowadziliśmy rozmowy z mieszkańcami (konsultacje społeczne) – wsłuchiwalismy się w ich opinie, potrzeby i obawy. To właśnie dzięki temu wspólnemu dialogowi powstała obecna, tymczasowa aranżacja Placu Powstańców.

Teraz rozpoczynamy kolejny etap – działania zmierzające do stworzenia docelowej koncepcji zagospodarowania tej przestrzeni. W czerwcu planowane są otwarte warsztaty projektowe, podczas których wspólnie z użytkownikami przestrzeni zastanowimy się nad możliwymi kierunkami rozwoju placu.

Chcemy, aby społeczeństwo nie tylko miało głos, ale też realny wpływ na przyszłość tego miejsca. Tylko wspólnie jesteśmy w stanie stworzyć przestrzeń, która będzie naprawdę odpowiadać lokalnym potrzebom.

Celem jest stworzenie zielonego i przyjaznego miejsca spotkań dla mieszkańców w miejscu dotychczasowego parkingu. Co jednak z miejscami parkingowymi i dla mieszkańców?

KR: Naszym celem jest stworzenie przestrzeni wielofunkcyjnej – takiej, która może dostosowywać się do różnych potrzeb w zależności od pory dnia, tygodnia czy sezonu.

Zamiast sztywnego podziału na „parking” albo „plac miejski”, chcemy przetestować model elastyczny: przestrzeń, która w dni powszednie może pełnić funkcję parkingową, a w weekendy lub podczas wydarzeń – staje się miejscem spotkań, targów, aktywności lokalnych.

Jesteśmy zdania, że takie przestrzenie realizujące potrzeby różnych użytkowników są w mieście potrzebne. Tego typu podejście pozwala maksymalnie wykorzystać potencjał Placu Powstańców, nie rezygnując całkowicie z potrzeb kierowców.

Kwestia miejsc postojowych oraz zieleni była istotnym tematem już na etapie konsultowania projektu prototypowania przestrzeni. Zależało nam, by znaleźć rozwiązanie, które godzi różne potrzeby użytkowników tej przestrzeni. W efekcie wspólnej pracy z mieszkańcami wypracowano kompromis – liczba miejsc parkingowych została zmniejszona jedynie o trzy, co pozwoliło na stworzenie tymczasowej strefy zielonej bez całkowitej rezygnacji z funkcji postojowej.

Wiemy, jak ważne są miejsca parkingowe dla lokalnej społeczności, dlatego nie przesądzamy dziś o ich ostatecznym kształcie czy liczbie. Celem obecnego prototypowania jest zebranie doświadczeń i opinii, które posłużą do stworzenia przemyślanej koncepcji zagospodarowania tego obszaru.

Warto podkreślić, że opracowanie, które jest obecnie przygotowywane, obejmuje nie tylko sam Plac Powstańców, ale również analizę całego obszaru dawnej dzielnicy Żydowskiej w Lesznie. Niczego z góry nie zakładamy – chcemy, by ostateczne decyzje wynikały z potrzeb i głosów mieszkańców.

Kiedy zatem możemy się spodziewać oficjalnego projektu? Czy będzie ogłaszany konkurs na koncepcję?

KR: Obecnie trwają prace nad opracowaniem koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Placu Powstańców, która obejmuje również analizę obszaru dawnej dzielnicy żydowskiej w Lesznie. Zależy nam, aby była to koncepcja kompleksowa, uwzględniająca zarówno potrzeby użytkowników, jak i potencjał przestrzeni. Dlatego nie spieszymy się z narzuceniem gotowych rozwiązań – chcemy, by powstawały one w oparciu o wnioski z trwającego właśnie procesu prototypowania.

Na tym etapie nie przewidujemy ogłaszania otwartego konkursu architektonicznego. Zamiast tego pracujemy z zespołem projektowym, który – w porozumieniu z mieszkańcami – przygotowuje propozycje zagospodarowania.

Już w czerwcu planowane są warsztaty projektowe z udziałem mieszkańców, a we wrześniu odbędą się konsultacje społeczne, w trakcie których zaprezentujemy co najmniej dwa warianty koncepcji. Każdy z nich będzie poddany ocenie i opinii.

Oficjalna koncepcja powinna powstać po zakończeniu okresu prototypowania, planowany termin to listopad 2025 roku. Dzięki temu będzie ona oparta na rzeczywistych doświadczeniach użytkowników przestrzeni i szerokim udziale społeczności lokalnej.

Dziękuję za rozmowę

Anna Sołomiewicz

Strona główna Realizacje Nowy plac miejski powstał "na niby", w ramach testu. Pomalowali asfalt na zielono i postavili tymczasowe donice

ZOBACZ GALERIĘ



10
ZDJĘĆ

NAJNO

Drewniane mc
budowy Osied
Białolece

Polska baza na
ekstermalne w

Wiszące apart
Garbary w Poz

Mister Warsza
Uniwersus, nu
brutalizmu

Najstłynniejszy
na liście UNEŚ

Nowy plac miejski powstał "na niby", w ramach testu. Pomalowali asfalt na zielono i postavili tymczasowe donice



Karolina Krasny

2025-06-30 | 16:00

Podziel się

Na Placu Powstańców w Lesznie pojawiła się aranżacja, która ma pomóc w określeniu kierunku przyszłej przebudowy. Miasto, we współpracy z architektami z pracowni GRID, postawiło na prototypowanie przestrzeni – zamiast odgórnie narzucać rozwiązania, zaproszono mieszkańców do wspólnego poszukiwania odpowiedzi na pytanie: czego naprawdę potrzebuje Leszno? Jak pokazują doświadczenia z innych miast, brak takiego dialogu często prowadzi do nietrafionych i szybko dezaktualizujących się rozwiązań.

Spis treści



Leszno. Parking zastąpiła tymczasowa aranżacja

W centrum Leszna, tuż za budynkiem dawnej synagogi, znajduje się niewielki, zabetonowany skwer – Plac Powstańców. Dotychczas plac pełnił głównie funkcję parkingu, jednak miasto planuje nadać mu nowe oblicze. Zanim zapadną decyzje projektowe, władze miejskie zdecydowały się na innowacyjne podejście – po raz pierwszy w historii Leszna przeprowadzają **prototypowanie przestrzeni**. Na placu pojawiła się tymczasowa aranżacja: zielone donice z roślinnością i kolorowe malowanie nawierzchni wprowadzają nową estetykę i funkcję miejsca. Zmiany mają charakter eksperymentalny i będą obserwowane przez kilka miesięcy – aż do końca września 2025 roku.

Czytaj także: [Ten największy plac miejski pod dachem mieści się w najlepszym budynku w Warszawie. Testujemy parter Muzeum Sztuki Nowoczesnej](#)

Dalsza część artykułu pod reklamą ▼

REKLAMA

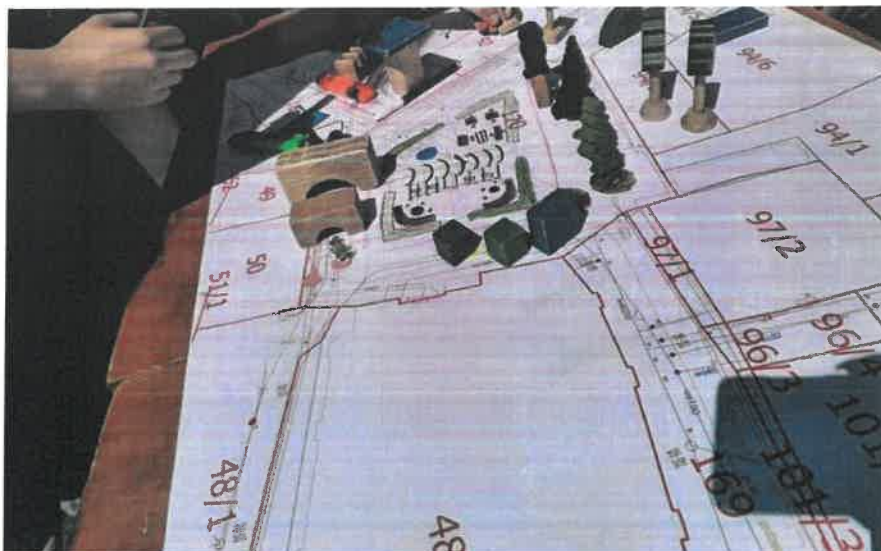
To działanie pozwoli sprawdzić, jak mieszkańcy korzystają z przestrzeni w nowej formie i co najlepiej się sprawdza. Na podstawie obserwacji powstanie ostateczna koncepcja zagospodarowania placu, której prezentacja planowana jest na listopad 2025 roku. Jak przyznaje Kornelia Roszak, Z-ca Naczelnika Wydziału Architektury:

„Obecnie testujemy prototypowaną przestrzeń. Wyłoniliśmy wykonawcę „Opracowania koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Placu Powstańców oraz dokonania analizy obszaru dawnej dzielnicy Żydowskiej w Lesznie pod względem możliwości tworzenia/odzyskania przestrzeni publicznej (odbetonowanie, miejsca integracji, spotkań)”. Projektanci pracują nad analizą, następnie przygotują **dwa warianty koncepcji** Placu Powstańców – **będą one konsultowane z mieszkańcami we wrześniu.**



Reklama





• Autor: Urząd Miasta Leszna
Plac Powstańców w Lesznie. Prototypowanie przestrzeni



• Autor: Urząd Miasta Leszna
Plac Powstańców w Lesznie. Prototypowanie przestrzeni

przysną, juŹ teraz docierają do nich sygnały od użytkowników placu. Przykładowo, pojawiły się propozycje pomalowania części donic. Mieszkańcy zwracają również uwagę na brak oświetleni i monitoringu, zgłaszając przy tym potrzebę zachowania części miejsc postojowych.

Dalsza część artykułu pod reklamą ▼
REKLAMA

Wnikliwe konsultacje społeczne wydają się szczególnie istotne, kiedy przyjrzymy się np. Placowi Bankowemu, który doczekał się aż **4 przebudów w ostatnich kilku latach**. Tak opiewał jego historię [na łamach Architektury-murator Przemysław Zańko-Gulczyński](#):

"Rok 2019. Warszawski ratusz organizuje na betonowym placu Bankowym słynną strefę relaksu ze stolikami i drzewami w skrzyniach. Atrakcja jest całkiem popularna, choć zostaje bezlitośnie wyszydzona w mediach społecznościowych.(...)"

"Rok 2023. Po kilkuletnim opóźnieniu spowodowanym pustkami w budżecie miasto zaczyna działać. Pojawiają się nowe drzewa na placu Bankowym, m.in. miłorzęby japońskie, dęby i platany, a także krzewy i zieleń w donicach. Wybudowana zostaje też droga dla rowerów, przebudowany parking, poszerzony chodnik."

"Rok 2024. Można mieć lekkie déjà vu – warszawski Urząd Miejski znów chwali się nowymi nasadzeniami na placu Bankowym. (...)"

"Rok 2025 i wrażenie déjà vu narasta, bo Urząd Miasta ogłasza już trzecią w ciągu trzech lat przebudowę placu Bankowego. To wciąż niewielkie, dokonywane etapami zmiany. Tym razem miasto zapowiada remont chodników, przebudowę przystanków autobusowych, a także oczywiście zieleń: około 30 drzew, rabaty kwiatowe i krzewy."

A na tym nie koniec, gdyż to wszystko tylko wstęp do zapowiadanej wielkiej przemiany tego miejsca.



Reklama



Miasta przeceniają moc drzew i krzewów. Plac Powstańców

Problemy współczesnych placów miejskich sięgają znacznie poza niekonsekwencje projektową. Oprócz wspomnianej już betonozy, wiele placów cierpi na... brak pomysłu.

Dalsza część artykułu pod reklamą ▼
REKLAMA

Pod warszawskim **Placem Powstańców** w 2022 rozpoczęła się budowa podziemnego parkingu na 420 miejsc. Po niemal pięciu latach od podpisania umowy, w marcu 2025 zakończono budowę parkingu. Wraz z jego powstaniem zmieniła się także przestrzeń Placu – usunięto drzewa które, jak zapowiada miasto, niedługo znów pojawią się w przestrzeni miasta. Docelowo na Placu ma pojawić się 49 drzew, krzewy i byliny, a także elementy małej architektury. Jednak **zdaniem Artura Celińskiego**, zapowiadana zielen - nawet jeśli pojawi się jej dostatecznie dużo - może nie uratować obecnego kształtu placu. Celiński pisze:

„ Naprawdę nie widzę żadnego powodu, żeby tu przychodzić. Plac Powstańców Warszawy w obecnym kształcie naprawdę zachęca do tego, żeby tędy po prostu przechodzić. A przechodząc, trzeba po prostu zaciskać zęby i kierować wzrok raczej w kierunku fantastycznie odnowionego Prudentialu (o ile idziemy w kierunku ul. Świętokrzyskiej).

Za rok zapewne będzie bardziej znośnie. Drzewa i pergola mają zasłonić lakoniczną architekturę, a więc jest szansa na bardziej zrównoważoną estetykę. Kłopot w tym, że na nic innego nie możemy liczyć. Do katastrofalnej dzisiaj funkcjonalności jednego z centralnych miejsc stolicy dodana zostanie tylko jedna nowa kwestia – możliwość wypoczynku w cieniu drzew i korzystania z uroków zielonej oazy.

REKLAMA

Firma budowlana - gdzie szukać?

Poniżej przedstawiamy ranking serwisu Oferteo.pl dotyczący **231 839 Firm Budowlanych**, najlepszych w 2025 roku:

<u>mazowieckie</u> (51308 firm) »	<u>łódzkie</u> (20210 firm) »
<u>małopolskie</u> (34915 firm) »	<u>kujawsko-pom.</u> (18205 firm) »
<u>wielkopolskie</u> (33245 firm) »	<u>podkarpackie</u> (14848 firm) »
<u>dolnośląskie</u> (34258 firm) »	<u>lubelskie</u> (14113 firm) »
<u>śląskie</u> (39974 firm) »	<u>warmińsko-maz.</u> (12644 firm) »
<u>zachodniopom.</u> (18788 firm) »	<u>lubuskie</u> (10765 firm) »

Wszystkie miasta i firmy



Reklama





• Autor: Artur Celiński/ Archiwum prywatne

Plac Wolności w Łodzi "najlepszą przestrzenią publiczną"

Jak więc możemy "robić to lepiej"? Jednym z ciekawych przykładów jest rewitalizacja Placu Wolności w Łodzi, która w 2024 roku została ogłoszona przez Towarzystwo Urbanistów Polskich "najlepiej zagospodarowaną przestrzenią publiczną w Polsce".

Czytaj także: [Oto Plac Wolności w Łodzi po remoncie. Pojawiła się zielen i fontanna, zmienił się układ drogowy.](#)

Przed przebudową plac pełnił głównie funkcję komunikacyjną – był rondem dla samochodów i tramwajów, a sporą część jego powierzchni zajmowały miejsca parkingowe. W efekcie środkowa część placu była praktycznie niedostępna dla pieszych. Po modernizacji zlikwidowano rondo, a południową część przestrzeni przystosowano dla ruchu pieszego. Dodano też nowe atrakcje, m.in. fontannę i elementy placu zabaw. Znacząco zmienił się układ przystanków tramwajowych – zostały przeniesione i zintegrowane z autobusowymi. Plac wzbogacono również o zielen – posadzono 64 drzewa oraz liczne krzewy i byliny. Pojawiły się ławki, stojaki na rowery i kosze na śmieci, a także nowe oświetlenie. Przebudowano również instalacje podziemne. Dodatkowo Muzeum Kanału „Dętka” otrzymało nowe wejście.

Dalsza część artykułu pod reklamą ▼

REKLAMA



Reklama





Plac Powstańców w Lesznie zmienia swoje oblicze – to ewolucja tego miejsca

 Dodano 16 maja 2025

Plac Powstańców za synagogą w Lesznie przechodzi rewitalizację i wkracza w kolejną fazę. To pierwszy tego typu projekt w mieście. W piątek, 16 maja 2025 roku, odbyło się sadzenie roślin w donicach, które miastu bezpłatnie przekazała firma Viacon. Zieleń pojawiła się również przy pobliskich skrzyżowaniach ulic Więziennej, Tylnej i Wałowej.

W akcji sadzenia uczestniczyli uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych oraz dzieci z leszczyńskich przedszkoli nr 10, 18 i 20.

W ten sposób testujemy nową odsłonę tego miejsca. To nie jest jego docelowy wygląd – przez kolejne miesiące będziemy obserwować reakcje mieszkańców i na bieżąco je konsultować – mówi Natalia Grobelna, pełnomocnik ds. zieleni i estetyki Miasta Leszna.

Jeśli nowe rozwiązania spotkają się z akceptacją mieszkańców, jednym z rozważanych wariantów będzie zastąpienie tymczasowo pomalowanych na zielono powierzchni wyłączonych z ruchu trwałą zielenią, zamiast obecnego asfaltu. Donice z roślinami będzie można wówczas przenieść w inne części miasta.

Cały proces zmian na placu potrwa do września 2025 roku. W tym czasie zaplanowano m.in. warsztaty oraz kolejne konsultacje z mieszkańcami, których celem będzie wybór ostatecznego wyglądu placu.

Realizacja tego projektu jest możliwa dzięki Partnerskiej Inicjatywie Miast – flagowemu programowi Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, który wspiera miasta w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnej polityki przestrzennej.







Czytaj także:



Alimenty i opieka nad dziećmi po rozwodzie

📅 20 maja 2025



Ratuszowy zegar w Lesznie w remoncie. Rozpoczęto regenerację mechanizmu

📅 19 maja 2025



Bezpłatny transport na wybory prezydenckie dla osób niepełnosprawnych i seniorów z Leszna

📅 16 maja 2025



Co na weekend 16 - 18 maja?

📅 16 maja 2025



Antidotum Airshow Leszno 2025 – sobotnie bilety już wyprzedane

📅 15 maja 2025

Urząd Miasta Leszna

ul. Kazimierza Karasia 15

64-100 Leszno



tel. 65 529 81 00



e-mail: um@leszno.pl



Plac Powstańców: sadzenie roślin, teatrzyk dla dzieci i Noc Muzeów

 Dodano 09 maja 2025

Już w **piątek 16 maja** zapraszamy na wspólne sadzenie roślin na Placu Powstańców. W godzinach porannych planowane są nasadzenia zieleni i działania realizowane we współpracy z przedszkolami oraz Zespołem Szkół Rolniczo-Budowlanych. Mieszkańców zapraszamy na Plac w piątek na godz. 16.00 – to okazja do zaangażowania się w planowanie przestrzeni, integrację z sąsiadami i wspólne tworzenie zielonego miejsca w centrum miasta.

W **sobotę 17 maja na godz. 11.00** na Plac Powstańców zapraszamy dzieci. Teatrzyk Pompon zaprezentuje przedstawienie „Rycerz i królowa” (godz. 11.00), a między godz. 11.00 a 13.00 proponujemy animacje i zabawy dla dzieci. Następnie, od **godz. 18.00**, Muzeum Okręgowe zaprasza na Noc Muzeów – będą warsztaty „Sztuka dbania o ubrania”, oprowadzanie po wystawie „Opowieści starej bieliźniarki”, pokaz pracy konserwatora zabytków, prezentacja militariów w zbiorach muzeum, opowieść o Marii Leszczyńskiej, prezentacja judaików oraz wyjątkowy spacer historyczny, a także muzyka na żywo, seans pierwszych filmów w historii kina oraz aktywności dla najmłodszych. Więcej o Nocy Muzeów tutaj:

<https://muzeum.leszno.pl/wydarzenie/noc-muzeow-2025-program-najwazniejszej-imprezy-muzealnej-roku>.

Szczegółowe informacje o działaniach związanych z Placem Powstańców dostępne są na stronie internetowej miasta (bip.leszno.pl) i w mediach społecznościowych. W razie pytań lub potrzeby uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontakt z Wydziałem Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, tel. 65 529 81 96.



Czytaj także:



Alimenty i opieka nad dziećmi po rozwodzie

 20 maja 2025



Ratuszowy zegar w Lesznie w remoncie. Rozpoczęto regenerację mechanizmu

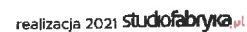
 19 maja 2025

Ta strona używa ciasteczek (cookies). Odebrać ich możesz klikając tutaj. [Dowiedz się więcej](#) [Rozbijaj](#)



16 maja 2025

 e-mail: um@leszno.pl





Ruszają działania na Placu Powstańców w Lesznie

 Dodano 05 maja 2025

Miasto Leszno zakwalifikowało się do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast – flagowym programie Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. W ramach projektu Leszno uczestniczy jako członek sieci Miast Kompaktowych, której celem jest wspieranie miast w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnych, zintegrowanych polityk przestrzennych.

Jednym z kluczowych obszarów objętych działaniami jest Plac Powstańców. Od 12 maja do 30 września 2025 r. zostanie wprowadzona tymczasowa organizacja ruchu. W tym czasie rozpoczną się działania prototypowe – testowanie tymczasowych, ale realnych zmian w przestrzeni miejskiej. Projekt zakłada wspólne wypracowywanie rozwiązań z mieszkańcami, by tworzyć przestrzenie przyjazne ludziom, zachęcające do integracji i aktywności.

Szczególnym wydarzeniem będzie wspólne sadzenie roślin na Placu Powstańców, które odbędzie się 16 maja (piątek) o godz. 16:00. Do udziału zaproszeni są wszyscy mieszkańcy, w tym przedszkolaki oraz uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych. To okazja do integracji, zaangażowania w projekt oraz realnego wpływu na wygląd miasta.

W dniach 12 i 13 maja 2025 r. w rejonie Placu Powstańców oraz ulic: Wałowej, Więziennej i Tylnej prowadzone będą prace drogowe związane z wdrażaniem projektu. Prosimy kierowców o nieparkowanie pojazdów w oznakowanych strefach, by umożliwić sprawne przeprowadzenie robót.

Za wszelkie utrudnienia przepraszamy i dziękujemy za wyrozumiałość.

Szczegóły projektu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Leszna w zakładce Urząd Miasta / Planowanie przestrzenne, uchwała krajobrazowa / Konsultacje, procedura planistyczna (adres strony: <https://bip.leszno.pl/arttykul/247/13062/konsultacje-spoeczne-dotyczace-placu-powstancow-w-lesznie>).

Kontakt w sprawie projektu:

Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna
Al. Jana Pawła II 11, tel. 65 529 81 96



Czytaj także:



Alimenty i opieka nad dziećmi po rozwodzie

20 maja 2025



Ratuszowy zegar w Lesznie w remoncie. Rozpoczęto regenerację mechanizmu

19 maja 2025



Plac Powstańców w Lesznie zmienia swoje oblicze – to ewolucja tego miejsca

16 maja 2025



Bezpłatny transport na wybory prezydenckie dla osób niepełnosprawnych i seniorów z Leszna

16 maja 2025



Co na weekend 16 - 18 maja?

16 maja 2025



Ruszają działania na Placu Powstańców w Lesznie

 Dodano 05 maja 2025

Miasto Leszno zakwalifikowało się do udziału w Partnerskiej Inicjatywie Miast – flagowym programie Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej. W ramach projektu Leszno uczestniczy jako członek sieci Miast Kompaktowych, której celem jest wspieranie miast w racjonalnym gospodarowaniu przestrzenią oraz wdrażaniu nowoczesnych, zintegrowanych polityk przestrzennych.

Jednym z kluczowych obszarów objętych działaniami jest Plac Powstańców. Od 12 maja do 30 września 2025 r. zostanie wprowadzona tymczasowa organizacja ruchu. W tym czasie rozpoczną się działania prototypowe – testowanie tymczasowych, ale realnych zmian w przestrzeni miejskiej. Projekt zakłada wspólne wypracowywanie rozwiązań z mieszkańcami, by tworzyć przestrzeń przyjazną ludziom, zachęcającą do integracji i aktywności.

Szczególnym wydarzeniem będzie wspólne sadzenie roślin na Placu Powstańców, które odbędzie się 16 maja (piątek) o godz. 16:00. Do udziału zaproszeni są wszyscy mieszkańcy, w tym przedszkolaki oraz uczniowie Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych. To okazja do integracji, zaangażowania w projekt oraz realnego wpływu na wygląd miasta.

W dniach 12 i 13 maja 2025 r. w rejonie Placu Powstańców oraz ulic: Wałowej, Więziennej i Tylnej prowadzone będą prace drogowe związane z wdrażaniem projektu. Prosimy kierowców o nieparkowanie pojazdów w oznakowanych strefach, by umożliwić sprawne przeprowadzenie robót.

Za wszelkie utrudnienia przepraszamy i dziękujemy za wyrozumiałość.

Szczegóły projektu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Leszna w zakładce Urząd Miasta / Planowanie przestrzenne, uchwała krajobrazowa / Konsultacje, procedura planistyczna (adres strony: <https://bip.leszno.pl/artukul/247/13062/konsultacje-spoeczne-dotyczace-placu-powstancow-w-lesznie>).

Kontakt w sprawie projektu:

Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miasta Leszna
Al. Jana Pawła II 11, tel. 65 529 81 96



Czytaj także:



Alimenty i opieka nad dziećmi po rozwodzie

📅 20 maja 2025



Ratuszowy zegar w Lesznie w remoncie. Rozpoczęto regenerację mechanizmu

📅 19 maja 2025



Plac Powstańców w Lesznie zmienia swoje oblicze – to ewolucja tego miejsca

📅 16 maja 2025



Bezpłatny transport na wybory prezydenckie dla osób niepełnosprawnych i seniorów z Leszna

📅 16 maja 2025



Co na weekend 16 - 18 maja?

📅 16 maja 2025

[Dowiedz się więcej](#)

Porozmawiajmy o placu za synagogą (Plac Powstańców)

 Dodano 28 marca 2025

Miasto Leszno zaprasza mieszkańców na spotkania dotyczące przyszłości Placu Powstańców w Lesznie (placu za dawną synagogą).

Spotkanie odbędzie się 4 kwietnia w leszczyńskim Ratuszu o godzinie 18.00. Porozmawiamy o tym, jak jest teraz i czy powinno być inaczej - a jeśli tak, to jak?

W sobotę 5 kwietnia zapraszamy na spacer studyjny po dawnej dzielnicy żydowskiej. Spotkamy się o godzinie 11.00 na Placu Powstańców i pod przewodnictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków wyruszymy na spacer po tej historycznej części miasta.

Będzie to okazja, aby poznać nie tylko historyczne ciekawostki, ale także porozmawiać o obecnej kondycji dzielnicy żydowskiej i jej perspektywach na zmiany.

Zarządzenie Prezydenta Miasta Leszna w sprawie konsultacji dostępne jest pod tym linkiem:
<https://bip.leszno.pl/zarządzenie/12931/zarządzenie-nr-31-3-2025>.

Szczegółowych informacji udziela w Urzędzie Miasta Leszna - Kornelia Roszak, Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa, tel. 65 529 81 96, mail kroszak@leszno.pl.

Pliki do pobrania



Obwieszczenie_konsultacje.pdf



Czytaj także:



Alimenty i opieka nad dziećmi po rozwodzie

 20 maja 2025



Ratuszowy zegar w Lesznie w remoncie. Rozpoczęto regenerację mechanizmu

 19 maja 2025



Plac Powstańców w Lesznie zmienia swoje oblicze – to ewolucja tego miejsca

 16 maja 2025



Bezpłatny transport na wybory prezydenckie dla osób niepełnosprawnych i seniorów z Leszna

 16 maja 2025



Co na weekend 16 - 18 maja?

16 maja 2025

Urząd Miasta Leszna

ul. Kazimierza Karasia 15

64-100 Leszno

 tel. 65 529 81 00

 e-mail: um@leszno.pl



realizacja 2021 **studiodfabryka**.pl



 Dodano 21 marca 2025

W ramach konsultacji planowane są następujące działania:

- 1) od 04.04.2025 do 05.04.2025: spacer studyjne i spotkania z mieszkańcami
- 2) od 05.05.2025 do 20.05.2025: protypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców
- 3) od 01.09.2025 do 30.09.2025: spotkania z mieszkańcami i prototypowanie przestrzeni z udziałem mieszkańców.

Na każde wydarzenie w ramach procesu będziemy zapraszać Państwa indywidualnie.

Zarządzenie w sprawie konsultacji znajduje się tutaj: <https://bip.leszno.pl/zarzadzenie/12931/zarzadzenie-nr-31-3-2025>

Czytaj także:



20 maja 2025



19 maja 2025



16 maja 2025



16 maja 2025



16 maja 2025

Urząd Miasta Leszna

ul. Kazimierza Karasia 15

64-100 Leszno



tel. 65 529 81 00



e-mail: um@leszno.pl



realizacja 2021 **studofabryka**.pl

Mural na cześć Króla!

Na ścianie kamienicy na narożniku ulic Leszczyńskich i Wróblewskiego w Lesznie powstał mural, upamiętniający 1000-lecie koronacji Bolesława Chrobrego i powstania Królestwa Polskiego. Zaprojektował go Jakub Moryson, uczeń II LO w Lesznie, który wygrał konkurs ogłoszony przez Miejskie Biuro Wystaw Artystycznych.

– Cieszę się, że mój projekt widzę na elewacji kamienicy, w moim mieście, w Lesznie. Cieszę się też z tego, że podczas malowania mogłem też dołożyć coś od siebie – powiedział autor, który także chwycił za pędzel. – Duży format robi wrażenie! Myślę, że będę często przechodził przez ulicę Wróblewskiego, żeby popatrzeć na mural mojego projektu.



Rocznica sowieckiej agresji na Polskę

W środę, 17 września pod Obeliskami Katyńskim i Matek Katynia odbyły się uroczystości upamiętniające 86. rocznicę agresji sowieckiej na Polskę. Wydarzenia z 1939 roku to jedna z najtragiczniejszych kart w dziejach Polski.

Pod obeliskami przy ulicy Ofiar Katynia obecni byli przedstawiciele władz samorządowych i administracji rządowej, instytucji miejskich, służb mundurowych, szkół, a także organizacje zrzeszających Rodziny Katyńskie i potomków Zesłańców Sybiru.

Polacy wywożeni na wschód, w wielu przypadkach spędzą tam całe swoje życie i nigdy już nie wrócą do Polski – mówił prezydent Grzegorz Rusiecki mówiąc też, że lekcją, jaką powinniśmy wyciągnąć z tamtych wydarzeń jest potrzeba budowania wspólnoty.

Wzruszające i mocne były słowa, jakie podczas uroczystości odczytała Hanka Włodarczyk z Telewizji Leszno, przedstawicielka Związku Sybiraków. To był list, który napisała przewodnicząca



▲ Kwiaty pod Obeliskami Katyńskim i Matek Katynia złożyli radni Leszna, na czele z przewodniczącym Patrykiem Józefowiczem.

Prezydent Grzegorz Rusiecki w swoim wystąpieniu przypomniał, że Armia Czerwona weszła do Polski, gdy nasz kraj od 17 dni walczył już z niemieckim okupantem.

– Rozpoczął się jeden z najsmutniejszych, najkrwawszych, najbardziej mrocznych okresów w historii Rzeczypospolitej. On nie trwa tylko 6 lat, tyle ile II wojna światowa, ale trwa przez kolejne dziesięciole-

leszczyńskiego oddziału związku, repatriantka Janina Toniczka, która przestrzegala, aby mieć zawsze na uwadze to, kto jest naszym sąsiadem na wschodzie, bo – jak podkreślała – Rosja się nie zmieniła, to wciąż jest nasz wróg, który chce skłócić naród i polskie rodziny.

Pod obeliskami złożono kwiaty i zapalono znicze.

OGŁOSZENIA

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Prezydent Miasta Leszna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej:

- Oznaczenie nieruchomości: Leszno, ul. Zawiszy Czarnego, KW nr PO1L/00023335/4 na ark. mapy nr 109, działka ewidencyjna numer:

Nr dz.	Powierzchnia (w m ²)	Cena wywoławcza (w tym 23% podatku VAT)	Wadium (w zł)
338/2	621	303 000,00	50 000,00

- Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą.
- Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- Termin i miejsce przetargu: 21 października 2025 r., godz. 12:00 w sali konferencyjnej Wydziału Architektury Planowania Przestrzennego i Budownictwa na II piętrze w budynku Urzędu Miasta Leszna przy Al. Jana Pawła II 21.
- Termin wniesienia wadium: wadium wymagane na koncie Urzędu Miasta Leszna nr: 37 1020 3088 0000 8302 0005 7703 PKO BP SA I O/Leszno do dnia 16 października 2025 r.
- Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu: tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15 oraz Al. Jana Pawła II nr 21 a także na stronie internetowej: bjp.leszno.pl – w dziale „Przetargi na nieruchomości”.
- Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje: Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. nr 16, telefon 65/529-82-13 w godz. 8:00-15:00 w poniedziałki w godz. 7:00-17:00.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Prezydent Miasta Leszna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

- Oznaczenie nieruchomości: Leszno, ul. Henrykowska, KW nr PO1L/00030661/0, na ark. mapy nr 66, działki ewidencyjne numer:

Lp.	Nr dz.	Powierzchnia (w m ²)	Cena wywoławcza (w tym 23% podatku VAT)	Wadium (w zł)
1	1/26	885	270 000,00	26 000,00
2	1/28	922	281 000,00	28 000,00
3	1/29	941	287 000,00	29 000,00
4	1/30	1 023	305 000,00	30 000,00

- Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowe niezabudowane, niezagospodarowane. Działki o kształcie regularnym – prostokąt. Działki od nr 1/28 do 1/30 częściowo porośnięte drzewami. Usunięcie drzew z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w Ustawie o ochronie przyrody. Wszelkie koszty i opłaty związane uporządkowaniem nieruchomości, utwardzeniem (stabilizacją) na gruncie punktów granicznych nieruchomości znakami granicznymi oraz usunięciem drzew obciążają nabywcę nieruchomości.
- Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- Termin i miejsce przetargu: 21 października 2025 r., godz. 11:00 w sali konferencyjnej Wydziału Architektury Planowania Przestrzennego i Budownictwa na II piętrze w budynku Urzędu Miasta Leszna przy Al. Jana Pawła II 21.
- Termin wniesienia wadium: wadium wymagane na koncie Urzędu Miasta Leszna nr: 37 1020 3088 0000 8302 0005 7703 PKO BP SA I O/Leszno do dnia 16 października 2025 r.
- Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu: tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta Leszna przy ul. Kazimierza Karasia 15 oraz Al. Jana Pawła II nr 21 a także na stronie internetowej: bjp.leszno.pl – w dziale „Przetargi na nieruchomości”.
- Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje: Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Leszna, Al. Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno, pok. nr 16, telefon 65/529-82-13 w godz. 8:00-15:00 w poniedziałki w godz. 7:00-17:00.

KONSULTACJE SPOŁECZNE



SPOTKAMY SIĘ NA PLACU POWSTAŃCÓW!

30 / 09 / 2025

8:00 Wzrostyły i wyciek wody z II kondygnacji z 1537 w Słupie 16
10:00 Kładowy porządek z gruntu kładowy
11:00 Warsztaty projektowe z udziałem z 2387-15 w Słupie 16
13:00 Porozmawiamy o Placu

17:00 Porozmawiamy o Placu
– spotkanie warsztatowe z projektantami
19:00 Koncert Bartosz Fogt Trio

Szczegóły: www.leszno.pl



str. 17

Piotrowice - wieś wolnych ludzi



str. 24

Stadion Smoczyka czeka przebudowę!

Numer w sprzedaży do 30.09.2025



ISSN 1231-9082

Fot. L. Maluszewska

Fot. M. Młotek (2x) P. Płociniczak



str. 6

To będzie jedna z największych farm wiatrowych w Polsce

Zginęło dwóch motocyklistów

str. 8

Ogromny mural na murze więzienia w Rawiczu

str. 12-13

straty po pożarze w Zaborówcu 500.000 zł

Powiedzą, kiedy i jak znikną wojny

str. 5

Nr 39 (3281) 24-30.09.2025 środa-wtorek cena 5,00 zł (w tym 5% VAT)

e-mail: abc@gazetaabc.pl www.leszno24.pl



LESZNO • GOSTYŃ • GÓRA • KOŚCIAN • RAWICZ • WSCHOWA

str. 11 Rydzyna

inwestycje gminy

str. 7 Krzemieniewo

informacje z gminy

Najnowsze

str. 9 „Neuroterapia pod łabędziem”

Nowy ośrodek w Lesznie

str. 9

KASACJA POJAZDÓW 500 545 500 SPRZEDAŻ CZĘŚCI 500 623 500

ZŁOMUJGRATA.PL

Stacja demontażu pojazdów

1904

PASZTET z KACZKĄ

SMAK JAKOŚCI

od ponad 100 lat

STOMIŃSKI

PASZTET z KACZKĄ z MORELĄ

zdobywcy złotego medalu w konkursie SMAK JAKOŚCI

od 1904

ANALIZA OBSZARU DAWNEJ DZIELNICY ŻYDOWSKIEJ W LESZNIE

Dzielnica żydowska w Lesznie to jedno z najważniejszych miejsc świadczących o wielokulturowej historii miasta. Przez stulecia była centrum życia religijnego, kulturalnego i społecznego leszczyńskiej społeczności żydowskiej. Zachowane do dziś budynki, takie jak dawna synagoga, mykwa czy cmentarz żydowski, stanowią cenne świadectwo obecności i wkładu Żydów w rozwój Leszna. Jej początki sięgają XVII wieku, kiedy to Leszno stało się schronieniem dla Żydów uciekających przed prześladowaniami w innych częściach Europy. Dzięki przychylniej polityce właścicieli miasta, społeczność żydowska mogła się tu swobodnie rozwijać, tworząc własne instytucje religijne, edukacyjne i społeczne.

Po 1945 roku większość budynków tworzących wyjątkowy klimat żydowskiej dzielnicy, została wyburzona. W 1988 roku kwartał wpisano do rejestru zabytków, ale z dawnej zabudowy przetrwały do dzisiaj tylko nieliczne obiekty.

Poniższe opracowanie stanowi materiał wyjściowy do opracowania koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Placu Powstańców z analizą obszaru dawnej Dzielnicy Żydowskiej pod względem możliwości odzyskania/utworzenia przestrzeni publicznej oraz wskazań w zakresie odbetonowania, niezbędny element w ramach adaptacji miast do zmian klimatu.

Opracowanie obejmuje teren placu Powstańców w zakresie koncepcji oraz analizę terenu o powierzchni około 4,7 ha ograniczonego ulicami Łaziebną, Marcinkowskiego, Narutowicza oraz Alejami Krasińskiego. Teren jest silnie zurbanizowany, zwarty i można przejść go w kilka minut pieszo. Zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie Rynku a w północnej części przebiega planowana trasa piesza łącząca Zatorze z Parkiem Miejskim i Urzędem Wojewódzkim co czyni go ważnym miejscem na mapie Leszna.

Analiza stanowi podstawę opracowania 2 koncepcji zagospodarowania Placu Powstańców (załącznik 1 i 2 do analizy).

Analizy w terenie, dokumentację fotograficzną prowadzono w okresie IV–VIII 2025 r.

Analiza została podzielona na bloki:

- Usługi
- Zieleń
- Ochrona konserwatorska
- Wytyczne planistyczne (aktualne MPZP)
- Tereny do odbetonowania
- Funkcjonalno-przestrzenna
- Komunikacja



ANALIZA USŁUG W REJONIE DAWNEJ DZIELNICY ŻYDOWSKIEJ W LESZNIE

Analiza rozmieszczenia lokali usługowych w rejonie dawnej dzielnicy żydowskiej w Lesznie została przedstawiona na Rysunku 2, z uwzględnieniem zarówno funkcjonujących lokali, jak i pustostanów. Dla przejrzystości, lokale podzielono na podstawowe kategorie usług. (stan na lipiec 2025 r.)

Lokale usługowe rozlokowane są stosunkowo równomiernie na całym analizowanym obszarze, jednak ich największe zagęszczenie występuje wzdłuż ulicy Narutowicza – historycznie pełniącej funkcję głównej ulicy handlowej, łączącej teren dzielnicy z rynkiem miasta.



Widok ul. Narutowicza przy Rynku /zdjęcie własne/



Widok ul. Narutowicza od strony dawnej synagogi /zdjęcie własne/

Zwiększoną intensywność usług odnotowano również w ciągu ulic pomiędzy ul. Narutowicza a placem Powstańców w sąsiedztwie synagogi przy ul. Gołębiej i Zakątek oraz przy skrzyżowaniu ulic Grodzkiej i Wałowej.



Widok ul. Gołębiej i Zakątek od strony pl. Powstańców /zdjęcia własne/



Pozostałe lokale rozmieszczone są zgodnie z tradycyjną parcelacją miejską – najczęściej przy narożnikach, które ze względu na dobrą ekspozycję i dostępność są naturalnie predysponowane do funkcji usługowych.

W obrębie placu Powstańców lokale usługowe zlokalizowane są wyłącznie w południowej pierzei, w istniejącej zabudowie. Północna i zachodnia pierzeja mają obecnie charakter tymczasowy i substandardowy – do czasu realizacji zabudowy zgodnej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przewidującym budynki mieszkalne z usługami w parterach.

Na ulicach Gołębiej i Zakątek, prowadzących bezpośrednio do placu, sztucznie wydzielone podziały elewacji (zgodne z historyczną parcelacją) pozwoliły na ukształtowanie lokali o prawidłowej skali i proporcjach frontów usługowych. Oba przesmyki pełnią ważną funkcję komunikacyjną i funkcjonalną, łącząc plac z ulicą Narutowicza, o wyraźnie handlowym charakterze.

Na szczególną uwagę zasługuje ulica Więzienna, prowadząca w kierunku Urzędu Miasta. Zlokalizowany tam lokal gastronomiczny, wraz z zaaranżowanym ogródkiem restauracyjnym, wyraźnie wpływa na atmosferę ulicy – nadając jej przyjazny, miejski charakter. Przykład ten potwierdza realny potencjał aktywizacji przestrzeni poprzez lokalne inicjatywy usługowe, szczególnie w kontekście możliwego rozwoju strefy wokół placu Powstańców.



Widok na lokal gastronomiczny przy ul. Więziennej w stronę Placu Powstańców /zdjęcie własne/

Na analizowanym obszarze znajduje się ok. 70 lokali lub zespołów usługowych, w tym ważne instytucje publiczne, takie jak Urząd Miasta Leszna czy Muzeum Okręgowe (zlokalizowane w dawnej synagodze).

Przeważają lokale małe, świadczące usługi podstawowe, zróżnicowane pod względem branżowym. Około 10% stanowią pustostany, których witryny – niezależnie od planowanej komercjalizacji – można tymczasowo aktywizować poprzez działania artystyczne, np. jako małe galerie. Takie inicjatywy są już podejmowane przez Komitet Rewitalizacji w Lesznie, a szczególnie łatwo je wdrożyć w lokalach stanowiących własność miasta.

Muzeum Okręgowe, zlokalizowane przy Placu Powstańców, aktualnie nie oddziałuje pozytywnie na przestrzeń placu – ze względu na swoje funkcjonalne „odwrócenie” tyłem do niego oraz wykorzystywanie placu jako zaplecza technicznego. W związku z planowaną przeprowadzką muzeum do nowej siedziby po dawnej Octowni, istnieje realna szansa na nowe otwarcie tej przestrzeni. Nowa funkcja w obecnym budynku muzeum może stać się impulsem rozwojowym dla placu, szczególnie jeśli zostanie odpowiednio dobrana do charakteru miejsca, obiekt zostanie funkcjonalnie i wizualnie otwarty.

Z uwagi na ograniczoną przestrzeń frontową od strony ul. Narutowicza, plac Powstańców może pełnić ważną rolę reprezentacyjną i użytkową w kontekście nowej funkcji budynku. Odpowiednie wykorzystanie tego potencjału powinno stanowić osobne zadanie projektowe, zintegrowane z szerszymi działaniami rewitalizacyjnymi.





ANALIZA LOKALI USŁUGOWYCH - STAN ISTNIEJĄCY SKALA 1:1000

	linia granicy analiz		sklep spożywczy		sklepy		oświata/biura/edukacja	~70	ilość lokali
	linia granicy opracowania		gastronomia		usługi		lokalne puste	~10%	ilość pustych lokali



TERENY ZIELONE NA ANALIZOWANYM OBSZARZE

Na terenie znajdują się 2 przestrzenie zieleni publicznej wzdłuż ul. Wałowej – skwer im. dra Stanisława Ludwika Kuźniaka



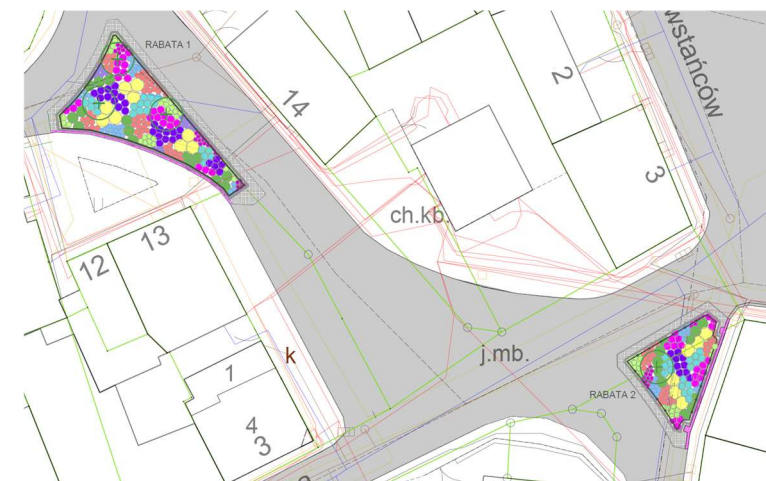
Zdjęcie skweru im. Dr. Stanisława Ludwika Kuźniaka /zdjęcia własne/

oraz zieleniec z placem zabaw przy ul. Średniej. Tereny te są zagospodarowane w dobrym stanie i funkcjonują zgodnie z przeznaczeniem jako tereny miejskiej zieleni. Przy ul. Wałowej przy skrzyżowaniu z Al. Z. Krasińskiego znajduje się zagospodarowany zieleniec na terenie prywatnym oraz niewielka rabata przy budynku na ul. Wałowej 11-13.



Zdjęcie placu zabaw i skweru przy ul. Średniej /google streetview/

Miasto Leszno aktualnie jest w trakcie planowania realizacji 2 rabat przy ul. Wałowej oraz na skrzyżowaniu ul. Więzienniej i Tylnej zlokalizowanych w pasie drogowym, które zostały uwzględnione w analizie oraz koncepcjach placu.



Schemat projektowanych rabat – z zasobów miasta Leszno

Obszar opracowania jest bardzo intensywnie zabudowany co w większości przypadków utrudnia powstanie szpalerów ulicznych drzew oraz realizację zieleni niskiej w pasach drogowych. Między budynkami w niektórych przestrzeniach podwórzowych jest istniejąca zieleń – krzewy i drzewa. Część niezabudowanych przestrzeni jest nieutwardzona, porośnięta trawą lub dziką zielenią.

Warte uwagi oraz troski są wszystkie już istniejące drzewa na terenie, np. zgrupowanie wysokich drzew na działkach pomiędzy ul. Wałową a Więzienną, czy przy skrzyżowaniu ul. Grodzkiej i Średniej.



Widok na zieleń przy ul. Grodzkiej/Średniej i pomiędzy ul. Wałową a Więzienną

Tereny z istniejącą zielenią w obszarze analizowanym przedstawia Rysunek 3.



Ze względu na strukturę własnościową należy wspierać mieszkańców i właścicieli nieruchomości w działaniach związanych z zazielenieniem, czy rozszczelnieniem terenów oraz estetyzacją przestrzeni ulic i podwórz jako formę dbałości o wspólne dobro, a także wykorzystanie istniejących terenów zielonych.

Na terenach miejskich należy w miarę możliwości wprowadzać zieleń w różnej formie, jako przykład rozwiązań oraz dać użytkownikom przestrzeń/możliwość własnej inicjatywy, być może przy wsparciu oraz zachęcie miasta.



Ulica w centrum miasta Fontevraud-l'Abbaye Francja /<https://www.caue-observatoire.fr/>



Ulica we Francji /internet/



Centrum miasta Delft Holandia /internet/



Ulica w centrum Altrincham Wielka Brytania /internet/

Przykłady wprowadzenia zieleni na wąskich ulicach śródmiejskiej, gęstej zabudowy przy budynkach oraz jako niewielkie drzewa uliczne.

Forma wsparcia np. warsztaty, szkolenia, informacje, wsparcie projektowe i techniczne, różne formy zachęty, zniżki lub nawet ulgi w ramach inicjatyw miasta lub niezależnych organizacji.



Gdański poradnik ogrodów wodnych
<https://www.gdmel.pl/component/attachments/download/121>



Zdjęcie ulicy centrum miasta Overijse Belgia / <https://banquedinspiration.stradus.be/>



Przykłady formy rozszczelnienia i zieleni przy budynkach



ANALIZA ZIELENI - STAN ISTNIEJĄCY SKALA 1:1000

- linia granicy analiz
- linia granicy opracowania
- zieleń publiczna / parkowa
- zieleń prywatna/tereny biologicznie czynne, nieutwardzone
- projektowana rabata w zakresie miasta Leszna
- drzewa / zieleń wysoka



ANALIZA TERENÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKA

Na obszarze objętym opracowaniem występują zabytki chronione przepisami dotyczącymi ochrony zabytków oraz opieki nad nimi (obiekty te pokazano na Rysunku 4), są to:

- 1) teren zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Leszna
- 2) obiekty wpisane do rejestru zabytków, 15 obiektów / 25% zabudowy
- 3) obiekty ujęte w ewidencji zabytków, 63 obiekty / 41% zabudowy

W obrębie zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Leszna, zgodnie z zapisami planu miejscowego, wszelka działalność inwestycyjno-budowlana: w tym remont, modernizacja, restauracja budynków prowadzona na terenie objętym ochroną wymaga pozwolenia właściwego konserwatora zabytków.

Obiekty wpisane do rejestru zabytków to między innymi :

- budynek dawnej synagogi, obecnie muzeum, ul. Narutowicza, k. XVIII w., 1904,



Synagoga od strony ul. G. Narutowicza /internet/

- budynki urzędu miasta czyli dawna siedziba straży pożarnej, ul. Wałowa 5, z lat 1925–1929, w tym:

a) budynek komendy (z garażami)



Budynku urzędu od strony ul. Wałowej /internet/

b) budynek wspinalni,



Budynek wspinalni /zdjęcie własne/

W obszarze analizy znajduje się granica historycznego układu przestrzennego dzielnicy żydowskiej, charakteryzująca się nieregularną, unikatową ukształtowaną siatką urbanistyczną z jej kulminacją w formie Placu Powstańców, z parcelacją na wąskie, długie działki, z zielenią w podwórzach.





Anton Fenske, Synagoga w Lesznie, 1918 r.;

<https://fotopolska.eu/655592,foto.html> (domena publiczna)

Item 6 of 11

Widok synagogi od strony południowo-wschodniej. W zwieńczeniu wieży iglica z kulą i gwiazdą Dawida. Przed synagoga od strony ulicy Gabriela Narutowicza znajduje się kuty parkan na podmurówce z cegły, z dwuskrzydłową bramą i furtką. Od strony północnej wzniesiono ceglany mur, za którym stoi piętrowy dom mieszkalny z wysokim, dwupołaciowym dachem. Pod wizerunkiem napis w języku niemieckim: Leszno w Poznańskiem // Synagoga (Lissa i. P. Synagoge).

Od momentu lokowania Leszna w XVI w., w mieście osiedlali się Żydzi, zajmując parcele przy ob. ul. G. Narutowicza oraz na tyłach istniejącej synagogi. W 1626 r. wzniesiono pierwszą synagogę, którą zastąpiła nowa, zbudowana w latach 1796–1799. Równolegle trwała zabudowa kolejnych parceli, często przez niewielkie i niskie domy, kształtujące na początku XX w. klimat malowniczej tzw. dzielnicy żydowskiej. W latach 1904–1905 nastąpiła poważna rozbudowa synagogi. Zdeastrowali ją hitlerowcy w czasie II wojny światowej. Po 1945 r. większość historycznej zabudowy zakątki żydowskiego została wyburzona, ale przetrwała synagoga, która po remoncie na początku XXI w. pełni funkcję Muzeum.

Dzielnica żydowska przetrwała w szczątkowej formie. Dawniej był to świat niemal średniowiecznych, miniaturowych domków szczytowych o niewielkich rozmiarach i prymitywnej budowie, sprawiających wrażenie jakby zostały zamknięte w swoistej tubie czasu i przeniesione w XIX, a później XX stulecie.



Widok ulicy Więziennej, 1913 r.; Muzeum Okręgowe w Lesznie; nr inw. MLH 4599 Item 5 of 13

Na ujęciu przedstawiono budynki przy ulicy Więziennej, będącej częścią dawnej dzielnicy żydowskiej w Lesznie. Po obu stronach stoją niskie, jedno- lub dwukondygnacyjne domy przykryte spadzistymi dachami. Przed domami siedzą ich mieszkańcy. Ulica jest wybrukowana polnymi kamieniami (kocie łby). Po prawej stronie, na tle jednego z budynków, stoi ręczna pompa wodna. Przy górnej krawędzi pocztówki napis w języku niemieckim: Leszno w Poznańskiem ulica Więzienna (Lissa i. Pos., Stockgasse).

Szczególne nagromadzenie tych miniaturowych i malowniczych domostw znajdowało się na tyłach synagogi, w miejscu gdzie dziś jest pl. Powstańców. Rejon ten wraz z sąsiednimi uliczkami w pierwszej połowie XIX w. nazywany był Rewirem Żydowskim (Juden-Revier), a na

przełomie XIX i XX w. określany powszechnie Zakątkiem bądź Kwartalem Żydowskim (Juden-Viertel).



Widok ulicy Grodzkiej, Muzeum Okręgowe w Lesznie; nr inw. MLH 4262 Item 6 of 13

Fragment zabudowy ulicy Łaziebnej u zbiegu z ulicą Grodzką. Po lewej stronie ustawione szczytami jedno- i dwukondygnacyjne domy przykryte spadzistymi dachami. Do fotografii pozuje grupa kilkanaścioro dzieci, wśród których stoi mężczyzna w słomkowym kapeluszu i listonosz z torbą zawieszoną na piersi. Ulica jest wybrukowana polnymi kamieniami. Po prawej stronie fragment kamienicy o ściętym narożniku. Przy górnej krawędzi pocztówki nadruk w języku niemieckim: Leszno Częściowy widok starego Leszna (Lissa Teilansicht von Alt-Lissa).

Teren ten, przecinany wąskimi i krętymi uliczkami, zabudowany niskimi domkami o spadzistych dachach i szczytowych układach fasad, na początku XX w. uchodził za ostatnią enklawę przeszłości w mieście i traktowany był jako jeden z najbardziej malowniczych rejonów Leszna. Żydowskie domki przy ul. Więziennej reprodukowano na pocztówkach, a Zakątek Żydowski odnotowywały niemal wszystkie publikacje o Lesznie z przełomu XIX i XX w.





Widok ulicy Średniej, przed 1915 r.; Muzeum Okręgowe w Lesznie; nr inw. MLH 2143 *Item 9 of 13*

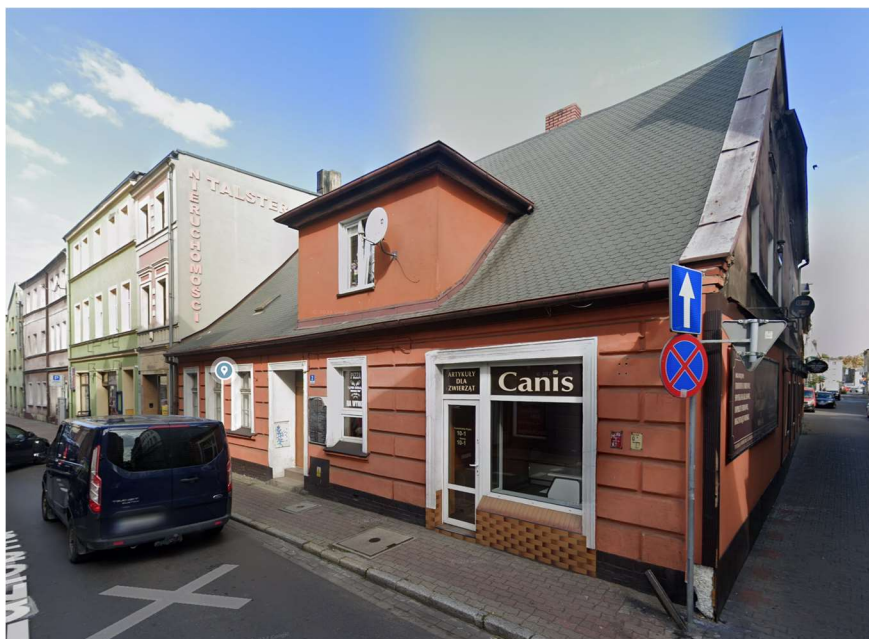
Fragment zabudowy ulicy Średniej – widok od skrzyżowania z ulicą Grodzką. Po prawej stronie ustawione szczytami jedno- i dwukondygnacyjne budynki przykryte wysokimi, spadzistymi dachami. Na elewacji pierwszego domu zamocowana została lampa gazowa. Ponad linie dachu wystają korony drzew. Na ulicy znajduje się dwóch przechodniów, mężczyzna w słomianym kapeluszu i tragarz niosący pakunek na plecach. Pod wizerunkiem umieszczono nadruk w języku niemieckim: Cichy, zielony zakątek, Ulica Średnia, 1791 (Ein stiller grüner Winkel, Mitteltasse, 1791).

Zabudowa Zakątka Żydowskiego miała być w dużej mierze wyburzona w trakcie II wojny światowej, ale okupant hitlerowski nie zdołał zrealizować tego zamiaru (nastąpiło to dopiero po II wojnie światowej). Natomiast zdewastowano i zniszczono synagogę, która stała się składnicą i magazynem.

Na tyłach synagogi, przy ob. ul. Więziennej czy Matej Kościańskiej, do dziś zachowały się tylko pojedyncze relikty dawnej zabudowy mieszkalnej żydowskich posesjonatów.



Piekarnia macy Marcusa Heppnera przy dawnej ul. Baderstrasse, przed I wojną światową



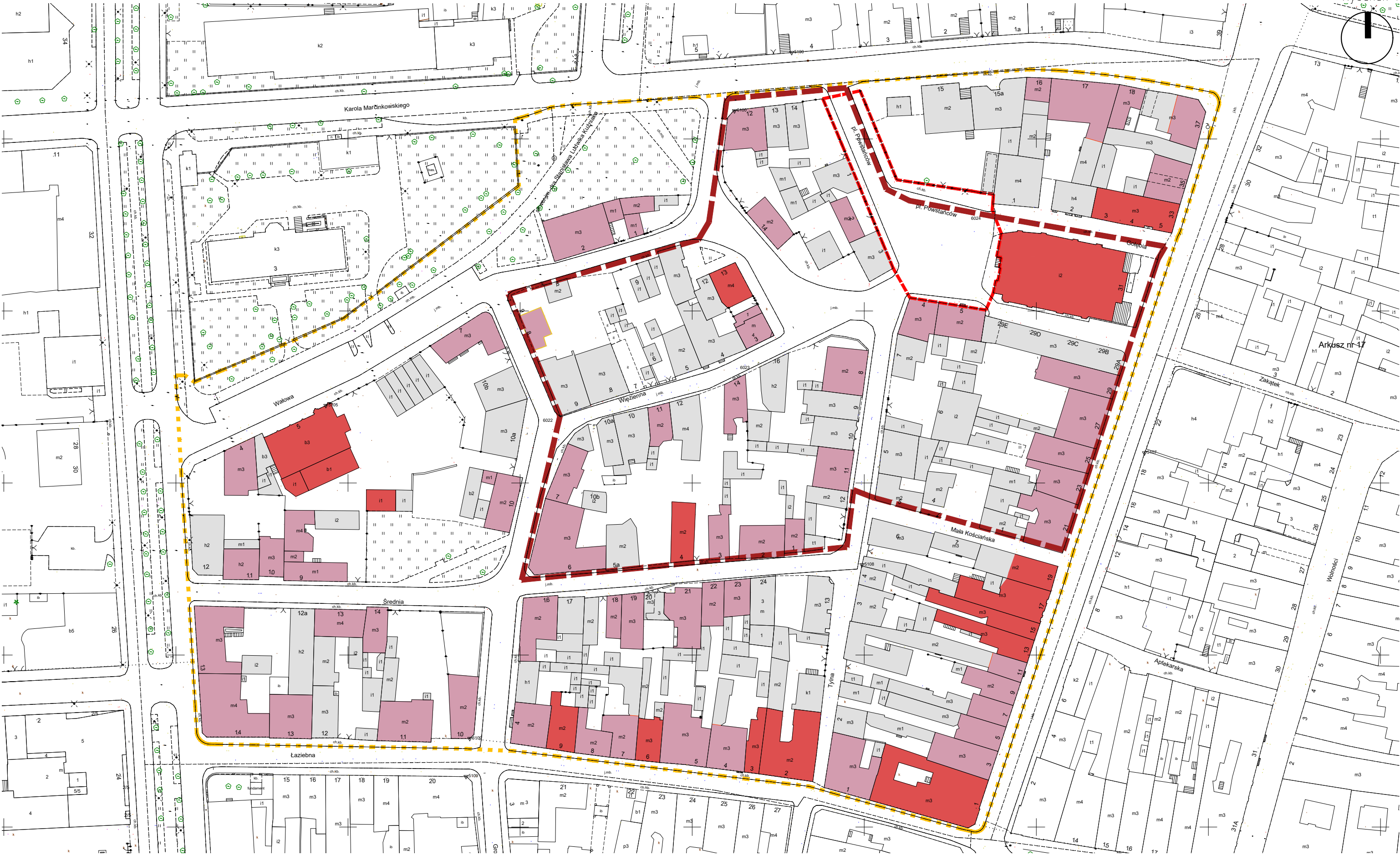
Zachowany do dzisiaj budynek dawnej piekarni macy w Lesznie

Zakątek Żydowski to dziś jedynie element topografii miasta, cechujący się ostatnimi miniaturowymi budynkami dawnych obywateli żydowskich Leszna.

Informacje ze strony zabytki.leszno.pl

Mimo, że charakter dawnej zabudowy pozostał w śladowej części, warto podjąć próby i działania by ten rejon jak dawniej był traktowany jako jeden z najbardziej malowniczych rejonów Leszna.





ANALIZA OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ- STAN ISTNIEJĄCY SKALA 1:1000

- linia granicy analiz
- linia granicy opracowania
- obiekty wpisane do rejestru zabytków / 15 obiektów / 25% zabudowy
- obiekty ujęte w ewidencji zabytków / 63 obiekty / 41% zabudowy
- granica hist. układu przestrzennego dzielnicy żydowskiej

Cały teren objęty analizą znajduje się w obrębie zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Leszna.



ANALIZA W KONTEKŚCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – naniesiony wyrys na obszar opracowania pokazano na Rysunku 7

UCHWAŁA NR XVII/247/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 5 kwietnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centrum Leszna – część A

Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Teren jest w obrębie zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Leszna oraz częściowo w granicach dzielnicy żydowskiej. Część istniejących budynków to obiekty wpisane do rejestru zabytków (jak budynek dawnej synagogi), oraz ujęte w gminnej ewidencji objęte ochroną konserwatorską.

Funkcja:

Główna funkcja to teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z usługami.

W rejonie Placu Powstańców oraz w ulicach wzdłuż budynku dawnej synagogi wyznaczono strefę lokalizacji usług centrotwórczych.

Synagoga jest obszarem usług oświaty oraz dominantą przestrzenną. Linie obowiązujące oraz nieprzekraczalne wyznaczają zabudowę pierzejową oraz kontynuują linię zabudowy.

Ustalenia dotyczące Placu Powstańców:

Plac Powstańców jest terenem placu miejskiego.

Teren placu miejskiego należy zaplanować jako ogólnie dostępną przestrzeń reprezentacyjną o spójnym, jednolitym charakterze; należy wydzielić powierzchnie utwardzone, zaprojektować zieleni towarzyszącą

oraz szczegółowo opracować układ i rysunek posadzki, oświetlenia i elementy małej architektury (takie jak: ławki, kosze na śmieci, donice i pojemniki na kwiaty) wraz z ich rozmieszczeniem,

Dopuszczalne obiekty towarzyszące – urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury oraz ciągi piesze,

Zakazuje się stosowania nawierzchni asfaltowych i bitumicznych oraz wylewek betonowych,

Ustala się zakaz zabudowy kubaturowej

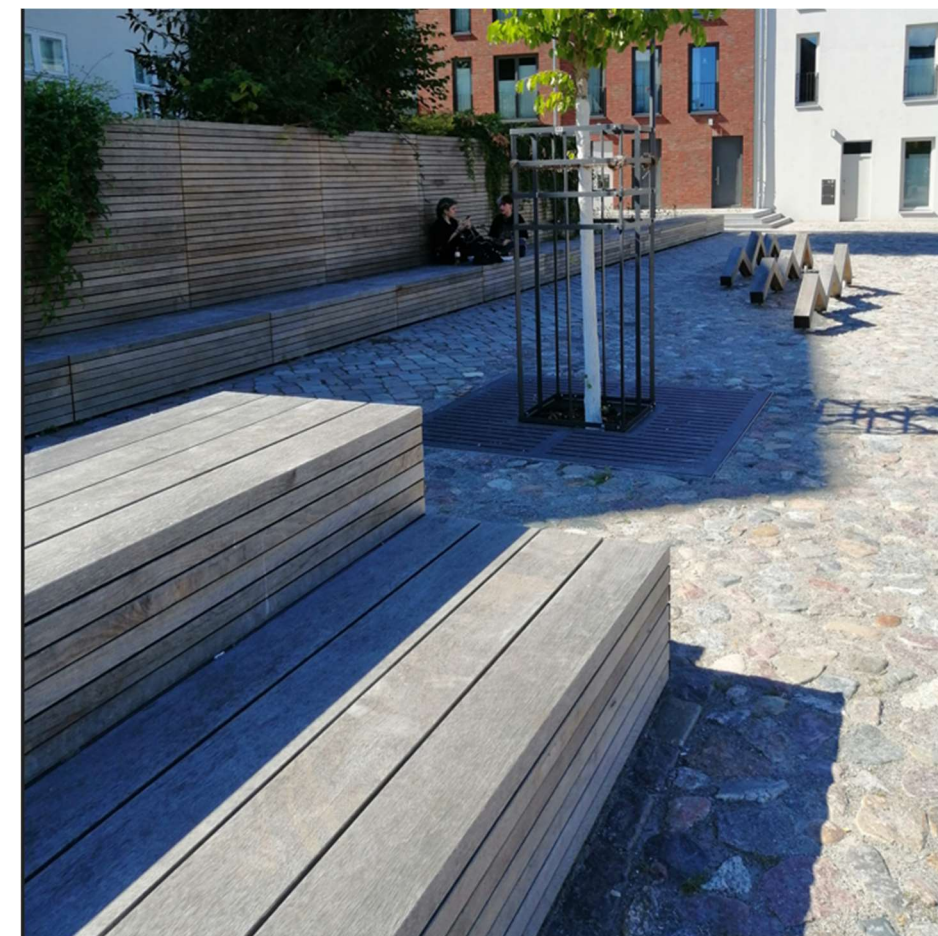
Komunikacja:

Tereny dróg to głównie drogi dojazdowe. Ul. Marcinkowskiego jest drogą lokalną.

Publiczne ciągi piesze znajdują się w rejonie placu Powstańców przy synagodze oraz wzdłuż publicznej zieleni ul. Wałowej.

W kontekście celu opracowania zapisy planu miejscowego mają istotny wpływ szczególnie dla północnej pierzei placu. Poza koniecznością zachowania ciągu pieszego wzdłuż północnej pierzei placu docelowe założenie – zabudowa mieszkaniowo-usługowa zamknie północną pierzeję kontynuując zwartą zabudowę ulicy Gołębiej. Ze względów własnościowych – nieruchomości prywatna – należy przyjmować, że przebudowa placu będzie funkcjonować w obecnym układzie tj. bez zabudowy, bez zmiany obsługi komunikacyjnej, wjazd od ulicy Marcinkowskiego.

Do czasu realizacji zabudowy w celu utrzymania linii elewacyjnych, tereny nieatrakcyjne można w razie potrzeby zastąpić np. przez budowę trejażów, ozdobnych ogrodów pionowych lub budowę ogrodzenia z wbudowanymi siedziskami jako rozwiązanie tymczasowe



Przykład ogrodzenia z wbudowanymi siedziskami w Stralsund Niemcy /zdjęcie własne/

Kolejna istotna zmiana to skrzyżowania ulicy Więziennej z Wałową, gdzie docelowo układ drogowy, linie zabudowy, widoki perspektywiczne ulegną, zgodnie z zapisami MPZP, zmianie. Będzie to możliwe po usunięciu trafostacji znajdującej się na działce nr 91/2, która na chwilę obecną blokuje zarówno możliwość zmiany układu, zabudowy a także przez przebiegającą do trafostacji infrastrukturę podziemną ogranicza możliwość odbetonowania i realizację zieleni – szczególnie zieleni wysokiej.





ANALIZA TERENÓW W KONTEKŚCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 1:1000

- linia granicy analiz
- linia granicy opracowania

Teren jest w obrębie zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Leszna oraz częściowo w granicach dzelnicy żydowskiej. Główna funkcja to teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z usługami. Synagoga jest obszarem usług oświaty oraz dominantą przestrzenną. Linie obowiązujące oraz nieprzekraczalne wyznaczają zabudowę pierzejową oraz kontynuują linię zabudowy.

Część istniejących budynków jest obiektami wpisanymi do rejestru zabytków (jak budynek dawnej synagogi), a część jest ujętych w ewdencji zabytków i również są objęte ochroną konserwatorską. Plac Powstańców jest terenem placu miejskiego, a tereny przy placu są objęte strefą lokalizacji usług centrotwórczych.

Tereny dróg to głównie drogi dojazdowe. Ul. Marcinkowskiego jest drogą lokalną. Publiczne ciągi piesze znajdują się w rejonie placu Powstańców przy synagodze.



ANALIZA TERENÓW DO „ODBETONOWANIA” W KONTEKŚCIE STANU WŁASNOŚCIOWEGO ORAZ ANALIZA PRZESTRZENNO-FUNKcjONALNA

Na Rysunku 5 przedstawiono miejsca w obszarze analizy, gdzie jest możliwość wprowadzenia zieleni. Forma zieleni jest kwestią do ustalenia na etapie dalszych opracowań – drzewa, rabaty, donice, czy zmiany nawierzchni na przepuszczalną. Rozwiązania muszą być dostosowane do miejscowych uwarunkowań i możliwości terenu.

Miejsca wskazane do możliwych interwencji pokazane są w kontekście stanu własnościowego (stan własnościowy określono na podstawie geoportalu miasta Leszna) – Rysunek nr 6

W efekcie analizy terenów z możliwością odbetonowania oraz własności na Rysunku 8 pokazano miejsca możliwych interwencji z nowymi pieszymi połączeniami przestrzennymi, otwarciem nowych i estetyzacją istniejących osi widokowych oraz pokazaniem miejsc publicznych przestrzeni i zielonych interwencji. Poniżej odniesienia do punktów ponumerowanych i pokazanych na Rysunkach miejsc:

1. Teren przy Urzędzie Miasta jest utwardzony. Możliwość rozszczelnienia nawierzchni, wprowadzenia zieleni. Na terenie znajdują się 2 zabytkowe budynki warte uwagi i wyeksponowania.



Budynek dawnej wspinalni /zdjęcie własne/

Możliwość stworzenia instagramowych spotów / uroczego zakątka do robienia zdjęć szczególnie, że w budynku znajduje się Urząd Stanu Cywilnego. Teren można wpleść w ścieżkę spacerową po dzielnicy

2. Podwórze przy ul. Średniej 9 – możliwość rozszczelnienia nawierzchni / nawierzchnia przepuszczalna. Ciekawa perspektywa na wieżę – konieczna estetyzacja przestrzeni. Możliwe nowe przejście przy budynku dawnej wspinalni z ul. Średniej na teren przed urzędem, może przez plac zabaw.



Widok na wieżę z ul. Średniej /google streetview/

3. Przejście z ul. Grodzkiej na teren urzędu

Możliwość rozszczelnienia nawierzchni, wprowadzenia zieleni wzdłuż przejścia oraz z tyłu budynku przy ul. Grodzkiej 10. Samo przejście ma uroczy widok na wieżę urzędu. Proponuje się otwarcie przejścia, estetyzację oraz wkomponowanie zieleni. Dodatkowo drzewo uliczne z rabatą przy narożniku budynku od ul. Grodzkiej 10 wpłynie na kompozycję perspektyw schodzących się ulic oraz podkreśli nowe przejście.



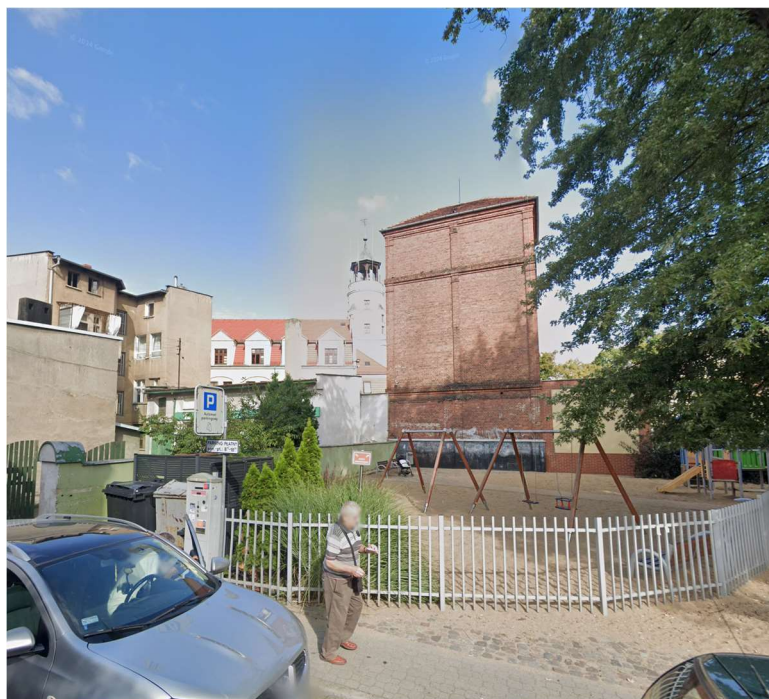
Widok z ul. Więziennej na ul. Grodzką i możliwe przejście /zdjęcie własne/



Możliwość udostępnienia terenu parkingu urzędu, wykonanie nowych przejść / taczowników pieszych :

- Przejście przez teren z ul. Średniej, które taczyłoby zieleniec na skrzyżowaniu z ul. Wałową z terenem przy urzędzie. Takie połączenie dałoby:

- możliwość eksploracji terenów z zabytkowymi budynkami,
- możliwość przejścia do toalety publicznej w urzędzie z placu zabaw,
- możliwość nowych „skrótów” w komunikacji pieszej i rowerowej.



Widok na wieżę i budynek dawnej wspinalni z ul. Średniej /google streetview/

-Przejście z ul. Grodzkiej, które taczyłoby kierunek z pl. Powstańców przez ul. Więzienną (ul. Narutowicza/dana synagoga > Plac Powstańców > ul. Więzienna > teren urzędu > ul. Wałowa), powstanie połączenie między dwoma zabytkowymi budynkami będącymi dominatami na tym terenie oraz nowy kierunek pieszej komunikacji co pozytywnie wpłynie na rozwój i aktywizację ul. Więziennej.



Widok z ul. Grodzkiej na wieżę oraz możliwe przejście /zdjęcie własne/

4. Teren przy trafostacji na skrzyżowaniu ul. Więziennej i Wałowej

Możliwość rozszczelnienia nawierzchni przy pustej ścianie budynku obok trafostacji, wprowadzenia zieleni / rabatę wraz z siedziskiem / niewielkie drzewo uliczne. Zaaranżowanie kameralnego zakątka przestrzeni publicznej – byłoby to rozwiązanie tymczasowe, które do czasu realizacji zapisów planu miejscowego, złagodziłoby smutny i surowy charakter tego miejsca. Ze względu na instalacje podziemne możliwość nasadzeń drzew jest ograniczona.



Widok na teren przy trafostacji z ul. Więziennej /google streetview/

5. Odcinek ulicy prowadzącej na Plac Powstańców

Drzewa uliczne / rabaty wzdłuż chodnika prowadzącego z ul. Marcinkowskiego na Plac Powstańców pomiędzy miejscami postojowymi dla podkreślenia ciągu pieszego, zbudowania zielonej kubatury ze względu na brak budynku oraz naprowadzenie na kierunek Plac Powstańców – synagoga.



Widok z ul. Marcinkowskiego na wjazd na Plac Powstańców /google streetview/



6. Plac Powstańców

Możliwość rozszczelnienia nawierzchni oraz wymiana nawierzchni placu, wprowadzenia zieleni w tym drzew ulicznych w celu wprowadzenia zielonej kubatury w linii brakującej ściany zabudowy i podkreślenia ciągu komunikacyjnego oraz zamknięcia i urozmaicenia perspektyw widokowych, stworzenie przestrzeni publicznej, estetyzacja i zmiana układu komunikacyjnego.

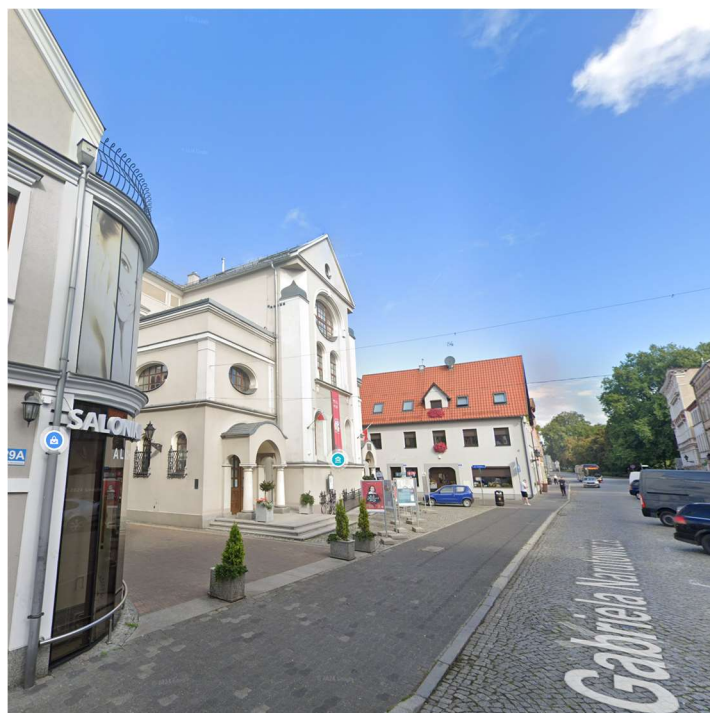
Propozycje zmian dla Placu Powstańców zostały pokazane w dwóch wariantach koncepcji dla tego miejsca (załączniki z analizy)



Widok z ul. Wierzyńskiej na Plac Powstańców /google streetview/

7. Strefa wejściowa do budynku danej synagogi

Możliwość nasadzenia drzew w linii zabudowy przed wejściem do budynku dawnej synagogi / aktualnie Muzeum. Rozwiązanie to ma swoje historyczne uzasadnienie. Pozwoli na zbudowanie zielonej kubatury będącej kontynuacją linii zabudowy ul. Narutowicza oraz zmieni charakter i podkreśli prestiż strefy wejściowej do tego zabytkowego budynku.



Widok z budynek dawnej synagogi od ul. Narutowicza /google streetview/

8. Ul. Tylna

Możliwość wprowadzenia drzewa ulicznego z rabatą na poszerzonym fragmencie przy budynku na ul. Tylnej 13. Propozycja taka urozmaici i uatrakcyjni widok oraz charakter tego pieszego odcinka ulicy prowadzącego w stronę Rynku.



Widok na ul. Tylną /google streetview/



Przykład, na którym widać jak niewielkie drzewo zmienia charakter ulicy /internet/



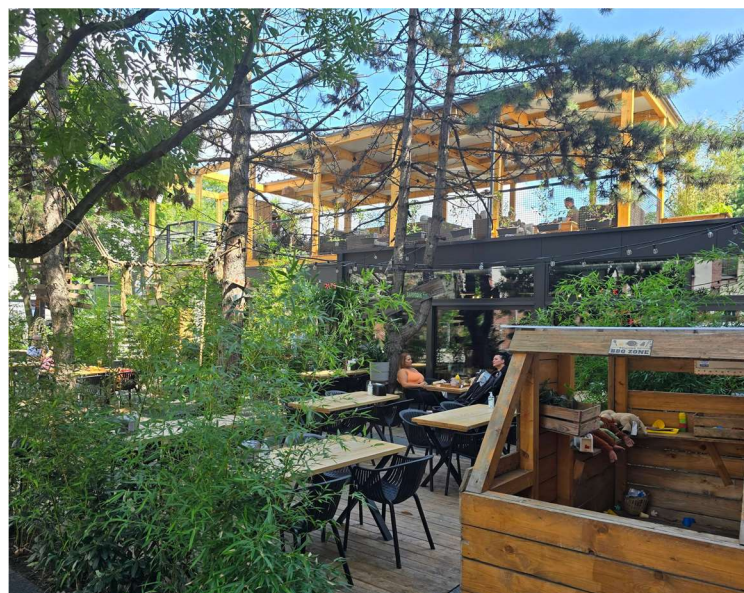
9. Tereny prywatne z wysoką zielenią pomiędzy ul. Więzienną a Wałową.

Atrakcyjne wysokie drzewa wpływają na duży potencjał tego obszaru. Pomimo, że są to tereny prywatne to istnieje możliwość podjęcia współpracy lub zainicjowania działań, propozycji oczyszczenia działki, cięć technicznych i wyeksponowania zieleni /variantu udostępnienia tej przestrzeni może czasowego. Wskazuje się na potencjał tego miejsca jako np. plenerowa gastronomia/tereny wydarzeń czasowych/ zieleniec/

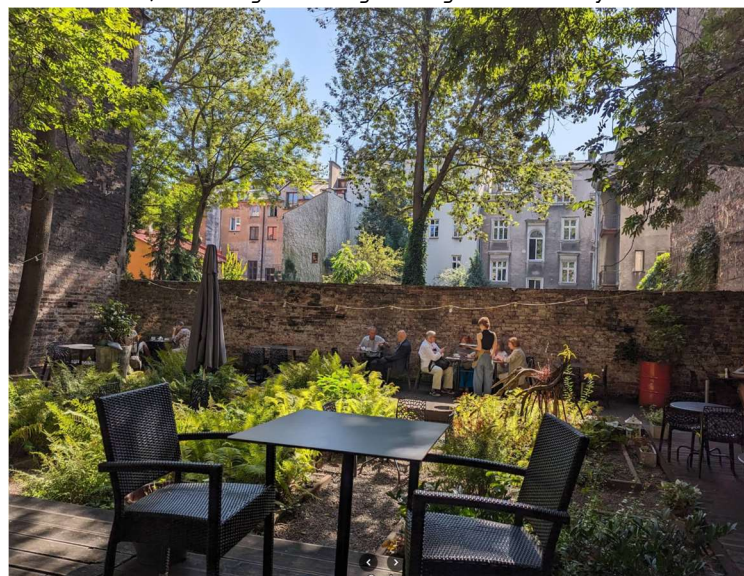


Widok na ul. Wałową oraz Więzienną z widoczną kubaturą zieleni /google streetview/

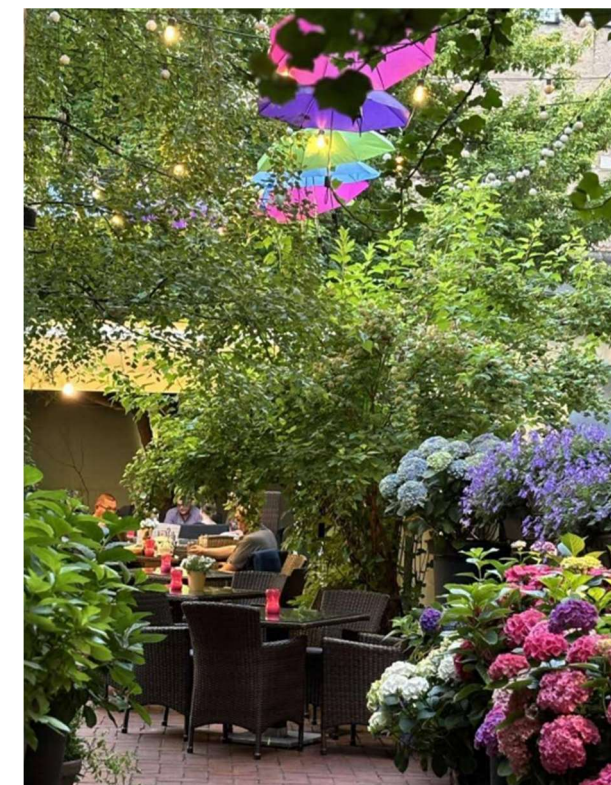
Przykłady wykorzystania terenów w gęstej zabudowie śródmiejskiej dostępnych publicznie wkomponowanych w zielen:



Leszno ul. Dąbrowskiego 9a – ogródek gastronomiczny /internet/



Kraków – restauracja w podwórzu pomiędzy starymi murami i kamienicami /internet/



Ostrów Wielkopolski – restauracja w Rynku w podwórku /internet/



Leszno – restauracja w podwórku /internet/



10. Teren przy ul. Mała Kościańska

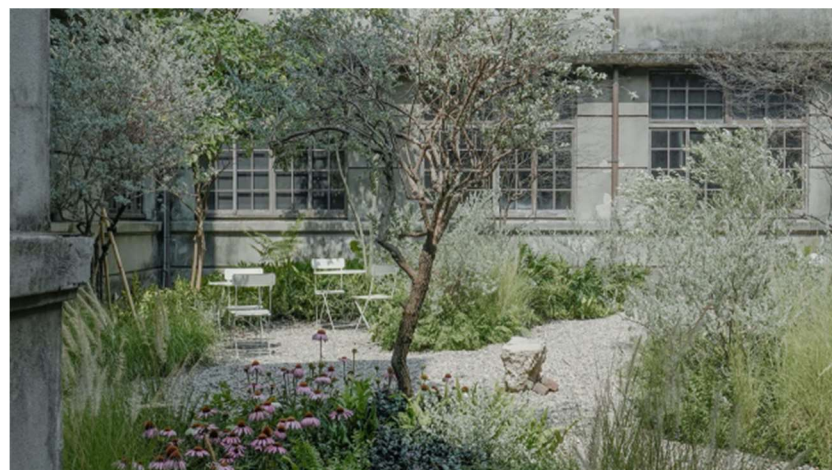
Niezabudowana działka, teren biologicznie czynny z niewielką istniejącą zielenią do adaptacji. Teren przy przejściu pieszym do ul. Narutowicza.



Widok na niezabudowany teren przy ul. Mała Kościańska /zdjęcie własne/

Możliwe nowe nasadzenia – zieleń niska i wysoka / mała architektura / niewielki plac zabaw / siedziska. Stworzenie cichego zielonego zakątka dla mieszkańców.

Z ulicy widać budynek synagogi i warto to wyeksponować w planowaniu kompozycji widokowej. Teren do publicznego udostępnienia / może z czasowym ograniczeniem. Do wykorzystania jako zieleniec, mini park, niewielki plac zabaw, zielona oaza, miejsce nieformalnych spotkań mieszkańców np. w formie jak poniżej:



Przykład zagospodarowania przestrzeni między budynkami Taipei, Taiwan /Landezine.com/

11. Przy ul. Wałowej

Możliwość wygospodarowania przestrzeni między chodnikiem a miejscami postojowymi na rabaty i uliczne niewielkie drzewa.



Widok na miejsca postojowe ul. Wałowej /google streetview/



Przykład drzew w chodniku z miejscami postojowymi w Schagen, Holandia / internet/



Analiza wskazuje na realny potencjał tworzenia nowych przestrzeni publicznych – miejsc spotkań, wypoczynku i integracji mieszkańców. Kluczowe działania, które mogą przyczynić się do poprawy jakości tych przestrzeni, to m.in.:

- wprowadzenie zieleni – zarówno rabat, jak i drzew ulicznych,
- rozszczelnienie nawierzchni oraz
- zastosowanie materiałów przepuszczalnych, wspierających retencję wody i poprawę mikroklimatu.

Nowe przestrzenie zaproponowano przede wszystkim na terenach miejskich, jednak szczególny potencjał dostrzega się także na wybranych działkach prywatnych, które – ze względu na swoje położenie i charakter – mogłyby stać się inspirującym przykładem dobrych praktyk w zakresie zagospodarowania przestrzeni.

Działania takie mogłyby być realizowane przy współpracy z właścicielami lub stanowić element miejskich programów wsparcia.

Propozycja nowych powiązań pieszych

W ramach analizy zaproponowano także nowe pieszce połączenia, które umożliwią lepsze powiązanie kluczowych punktów w przestrzeni dzielnicy.

W szczególności dotyczy to:

- nowego ciągu pieszego pomiędzy dawną synagogą a budynkiem Urzędu Miasta,
- połączenia placu zabaw z terenem urzędu, co pozwoli na bardziej spójne wykorzystanie przestrzeni publicznych w tym obszarze.

Kompozycja osi widokowych i estetyzacja przestrzeni

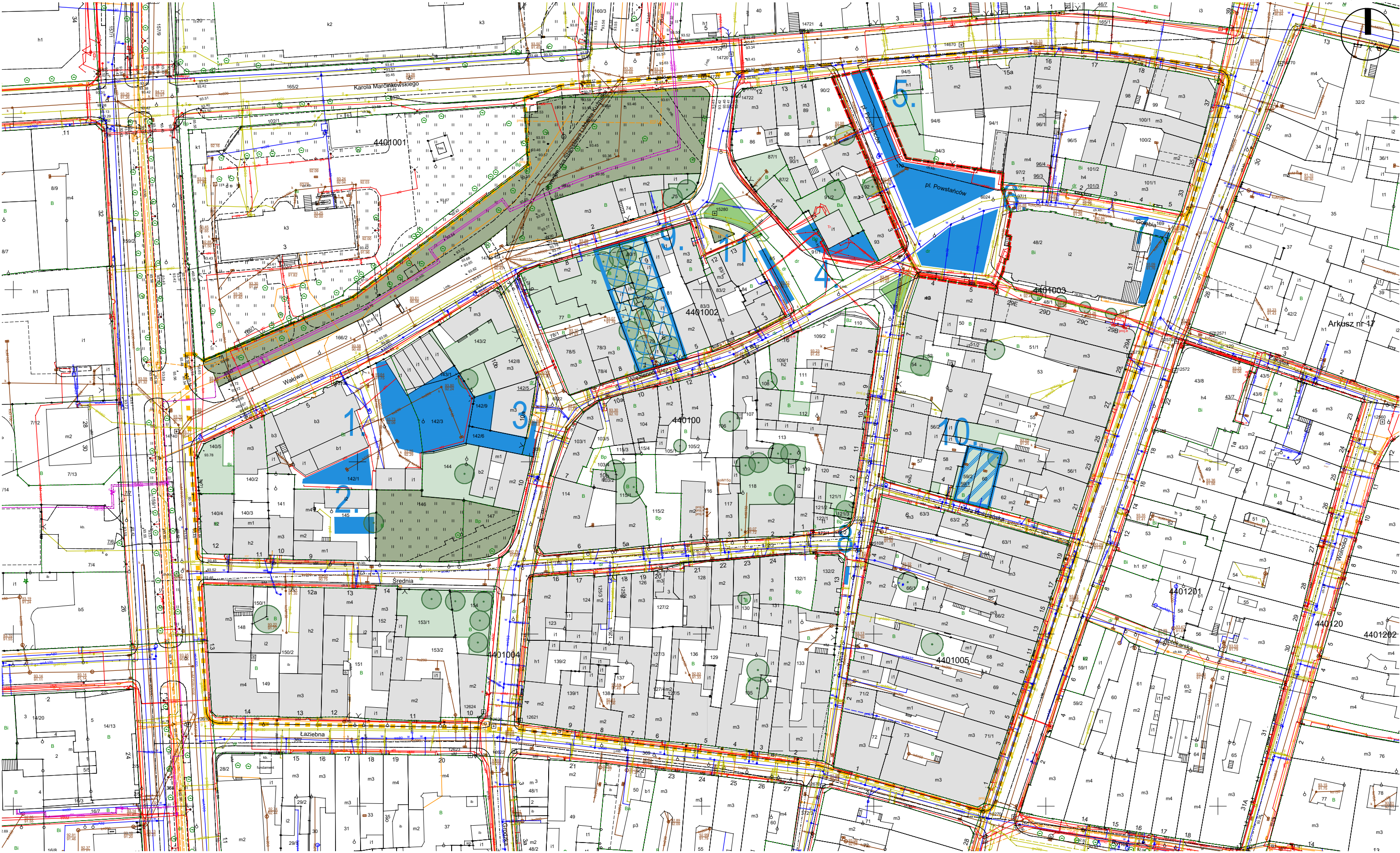
W ramach opracowania zidentyfikowano również istniejące i potencjalne osie widokowe – wzdłuż ulic oraz w przesmykach między budynkami.

Celem jest ich:

- podkreślenie i uporządkowanie,
- kompozycyjne dopracowanie,
- urozmaicenie poprzez wprowadzenie zieleni i elementów małej architektury.

Zaproponowane kierunki widokowe zostały wybrane z myślą o przywróceniu lub nadaniu im wyjątkowego charakteru – tak, aby zachwycały zarówno mieszkańców, jak i odwiedzających. Dobrze zaprojektowane i zadbane osie przestrzenne mogą stać się wizytówką dzielnicy i przyczynić się do odbudowy jej tożsamości.





ANALIZA TERENÓW MOŻLIWYCH DO ODBETONOWANIA W KONTEKŚCIE INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ 1:1000

linia granicy analiz

linia granicy opracowania

obszar możliwy do odbetonowania/nasadzeń

zieleń wysoka na terenie prywatnym
potencjał do zachowania/włączenia w użytkowanie

istniejący teren biologicznie czynny
do aranżacji jako teren ogónodostępny zielony parklet

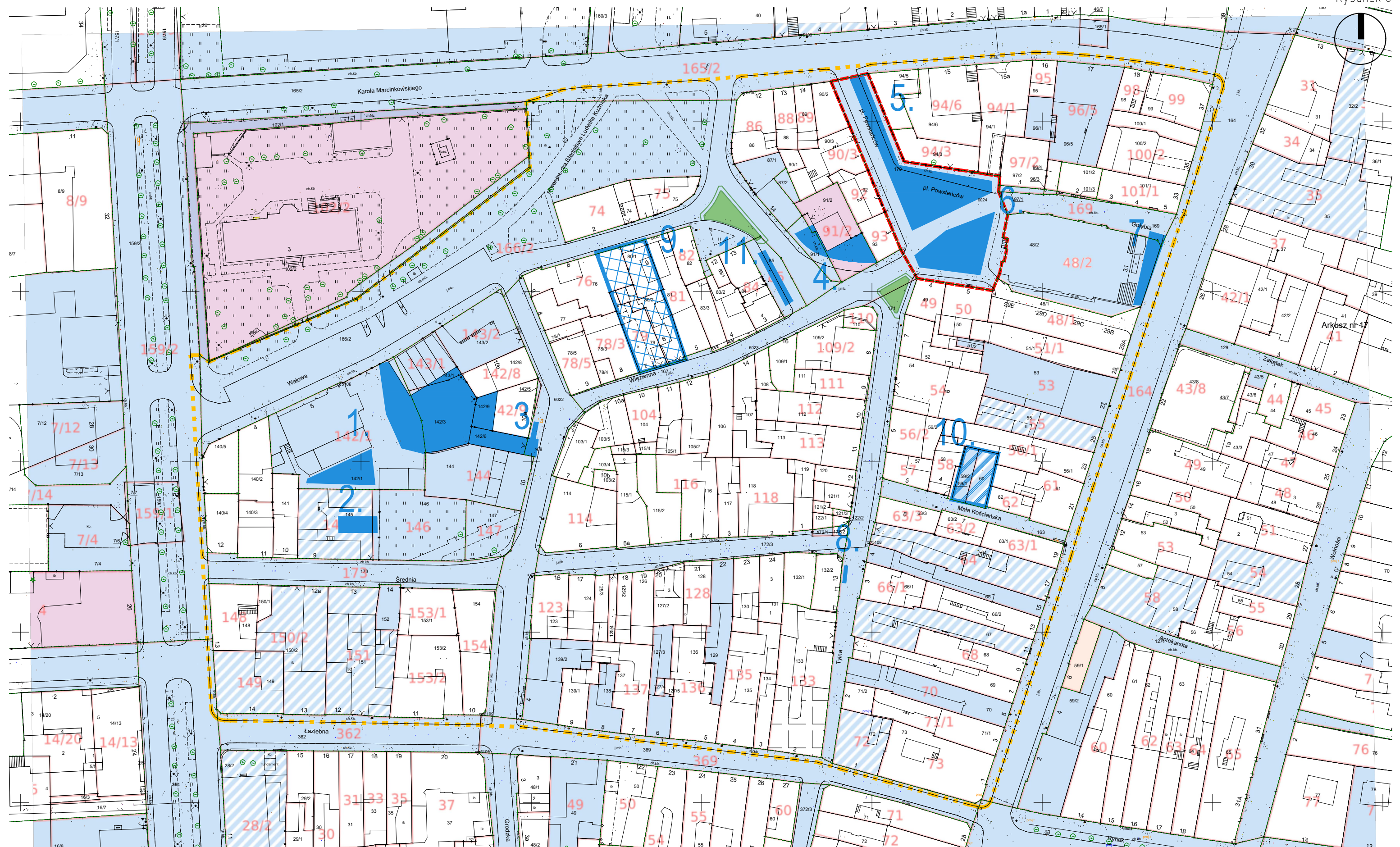
ISTNIEJĄCA zieleń publiczna / parkowa

ISTNIEJĄCE tereny biologicznie czynne

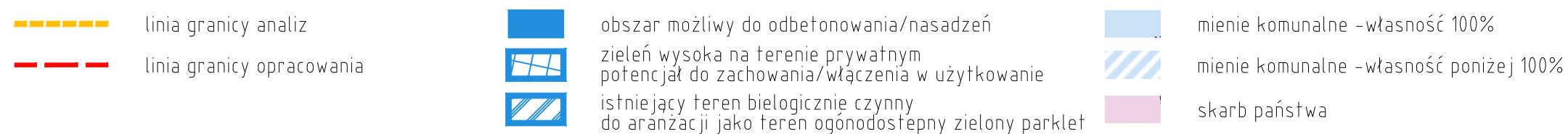
projektowana rabata w zakresie miasta Leszna

ISTNIEJĄCE drzewa / zieleń wysoka





ANALIZA TERENÓW MOŻLIWYCH DO ODBETONOWANIA W KONTEKŚCIE STANU WŁASNOŚCIOWEGO 1:1000





ANALIZA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA SKALA 1:1000

linia granicy analiz

linia granicy opracowania

otwarcie nowych przejść, kierunków, łączników

lokalizacja przestrzeni publ. – miejsc spotkań i integracji mieszkańców

rabaty/drzewa

tworzenie nowych perspektyw widokowych, uporządkowanie i estetyzacja przy miejs. widok., tworzenie insta. spotów, widoków cieszących oko

rabata - miasto Leszno

ANALIZA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO ORAZ MIEJSC POSTOJOWYCH

Układ drogowy i organizacja ruchu

W analizowanym obszarze dominuje układ ulic jednokierunkowych z jednostronnym parkowaniem wzdłuż chodników. Przestrzeń piesza wzdłuż pierzei ma charakter historyczny – chodniki są wąskie i często substandardowe.

Drogi są uzupełnione o ciągi pieszo-jezdne oraz ulice z ograniczonym ruchem kołowym. Dzięki wąskim przekrojom i ograniczeniom prędkości, ulice nie są chętnie wykorzystywane jako skróty tranzytowe, mimo że fizycznie umożliwiają taki przejazd.

Ruch kołowy koncentruje się głównie na potrzebach lokalnych – pojazdów mieszkańców i obsługi.

Ruch pieszy

Ruch pieszy w analizowanym obszarze jest obecnie niewielki i rozproszony. Dominują ciągi prowadzące:

- w kierunku szkół przy ul. Kurpińskiego,
- oraz w stronę Rynku.

Brakuje wyraźnych punktów docelowych oraz zaprojektowanych osi pieszych, co skutkuje chaotycznym ruchem i brakiem „magnesów” przyciągających pieszych.

Analizę prowadzono wiosną i latem 2025 r., co może nie oddawać pełnego obrazu – szczególnie ruchu generowanego przez pobliskie szkoły poza okresem wakacyjnym.

Plac Powstańców – dostępność i organizacja ruchu

Plac Powstańców skomunikowany jest z ul. Marcinkowskiego. Obecna organizacja – głównie jednokierunkowa – sprzyja tworzeniu „pętli” w poszukiwaniu miejsc parkingowych, co jest uciążliwe dla mieszkańców.

Pozytywne efekty przyniosła przeprowadzona prototypowo zmiana kierunku ruchu na ul. Gotębiej, która została dobrze odebrana przez mieszkańców i przyczyniła się do ograniczenia ruchu tranzytowego.

Wnioski i rekomendacje

Ruch pieszy – rekomendacje

- Remont chodników , chodniki substandardowe o przekroju historycznym, wąskie
- Ujednolicenie nawierzchni i detali (krawężniki, rynsztoki, itp.).
- Tworzenie alternatywnych ciągów pieszych w obrębie dawnej dzielnicy żydowskiej.
- Wyniesione przejście dla pieszych przez ul. Marcinkowskiego jako kontynuacja ciągów pieszych przy terenach zielonych.
- Wprowadzenie stref pierwszeństwa dla pieszych (np. „strefa zamieszkania”).

Komunikacja kołowa – rekomendacje

- Rozwinięcie istniejącego układu drogowego, zachowanie dojazdu do placu od ul. Marcinkowskiego jako ulicy jednokierunkowej.
- Utrzymanie dwukierunkowego ruchu na ul. Zakątek, z ograniczeniem do dojazdu do posesji.
- Zatwierdzenie zmiany kierunku ruchu na ul. Gotębiej jako rozwiązania stałego.
- Docelowo wprowadzenie strefy ograniczonego ruchu – na wzór miast południowej Europy, z całodobowym dostępem dla mieszkańców oraz czasowo kontrolowanym dostępem dla pozostałych (np. od poniedziałku do piątku w godz. 9–17).

Przykładowe oznaczenie strefy ZTL we Włoszech



Strefa ograniczonego ruchu przy wjeździe na plac

Brunszwik, Niemcy /internet/



„Strefa zamieszkania” na Placu Powstańców

Wprowadzenie strefy zamieszkania (znak D-40) w obrębie placu i ul. Gołębiej uporządkuje i sformalizuje zasady korzystania z przestrzeni:

- Ograniczenie prędkości do 20 km/h i pierwszeństwo pieszych.
- Parkowanie tylko w wyznaczonych miejscach.
- Ograniczenie znaków pionowych do minimum.
- Pełne udostępnienie placu dla pieszych i rowerzystów – brak krawężników pozwala na swobodną komunikację.
- Bierne środki bezpieczeństwa: kamienne półkule, kocie oczka, słupki, bramy wjazdowe itp., aby wymusić ograniczenie prędkości i zniechęcić do nadmiernego korzystania z placu jako parkingu.

Nadrzędnym celem jest nadanie placowi charakteru spójnej, wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej, bez wyraźnych barier między chodnikiem a nawierzchnią placu.

Przykład furtki drogowej z informacją o terminie zamknięcia dostępną na barierze.



Przykład furtki drogowej Francja / google streetview/



Francja / google streetview/

- Możliwość wykorzystania rozwiązań automatycznych (np. słupki chowane, systemy LPR/ANPR z odczytem tablic rejestracyjnych).



Czasowe wyłączenia ruchu

Dla organizacji wydarzeń (np. koncerty, targi, kino plenerowe), rekomenduje się wdrożenie systemu czasowego zamykania placu dla ruchu:

- Bariery ręczne, obrotowe lub słupki blokujące – z informacją o terminie zamknięcia.



Parkowanie – diagnoza i rekomendacje**Stan obecny**

- Miejsca parkingowe w obszarze są silnie wykorzystywane, szczególnie w godzinach porannych i popołudniowych.
- Obserwacja z maja-czerwca 2025 r. potwierdza duże obciążenie placu i ul. Narutowicza.
- Poza analizowanym terenem dostępne są większe zespoły parkingowe (np. ul. Karola Kurpińskiego).

Proponowane działania

1. Zwiększenie rotacji pojazdów:

- Ograniczenie czasu postoju dla osób spoza dzielnicy (np. poprzez strefy zegarowe).



Karta parkingowa obowiązująca w Śmiglu / Kościanie / Świebodzicach

- Otwarcie parkingu przy urzędzie miasta dla ogółu po godzinach pracy lub z kontrolą czasu postoju.

2. Nowe miejsca postojowe, które pozwalają zachować taką samą ilość miejsc postojowych na analizowanym terenie po wprowadzonych zmianach:

- Wyznaczenie miejsc o szerokości 2,5 m wzdłuż ul. K. Marcinkowskiego – przez oznakowanie poziome lub przebudowę.
- Czasowe miejsca postojowe np. przy aptece wzdłuż ul. K. Marcinkowskiego, umożliwiające krótkie zatrzymanie.

ul. K. Marcinkowskiego – przed zmianami



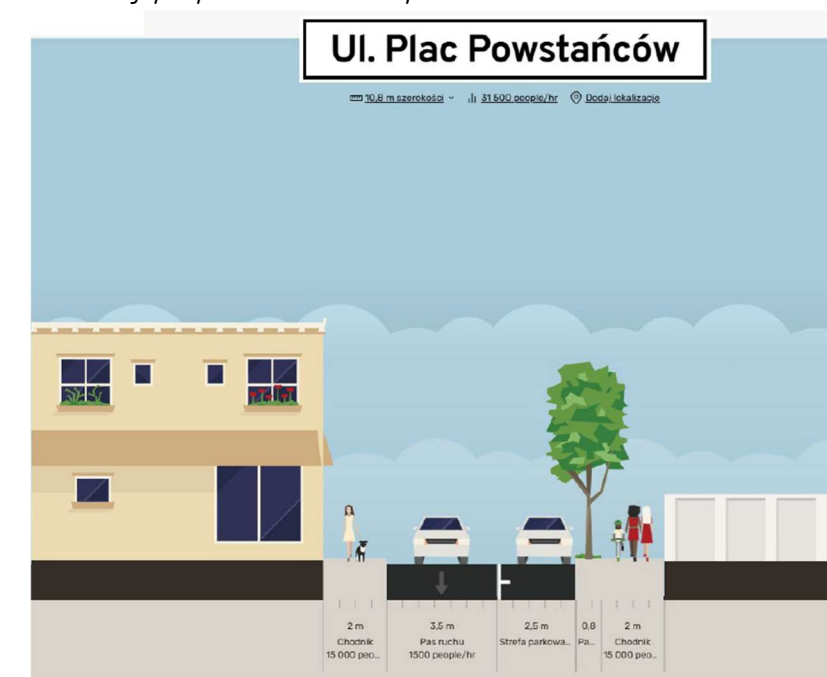
ul. K. Marcinkowskiego – po zmianach



3. Ograniczenia i uporządkowanie:

- Parkowanie w obrębie placu ograniczyć do niezbędnych miejsc (np. dla mieszkańców, muzeum i lokale usługowe – dostawy).
- Wprowadzenie zieleni przy miejscach postojowych, szczególnie na Placu Powstańców i ul. Gołębiej.

Przekrój po przebudowie i wprowadzeniu zieleni



- Wyznaczenie miejsc na drogach pieszo-jezdnym wyłącznie dla mieszkańców.
- Weryfikacja zjazdów i wyjazdów w obrębie placu w celu uporządkowania układu.

4. Zastosowanie oznakowania „strefa ruchu”:

- Umożliwia formalne usuwanie źle zaparkowanych pojazdów.
- Ułatwia egzekwowanie przepisów.
- Wspiera porządkowanie parkowania i zwiększa bezpieczeństwo.



Podsumowanie

Obecna dominacja samochodów w przestrzeni ulicznej, zwłaszcza na Placu Powstańców, obniża jakość przestrzeni publicznej. Proponowane działania mają na celu przekształcenie placu w przyjazne, wielofunkcyjne miejsce spotkań i aktywności społecznej, przy jednoczesnym:

- zachowaniu dostępności dla mieszkańców,
- poprawie warunków parkowania,
- zwiększeniu bezpieczeństwa,
- ograniczeniu tranzytu i chaotycznego ruchu.

W wyniku analizy powstały 2 robocze warianty układów komunikacyjnych.

Wariant 1

Ruch kołowy wzdłuż zachodniej pierzei, jezdnie jednokierunkowa z miejscami parkingowymi równoległymi oraz pod kątem 45st.



Wariant 2

Ruch kołowy wzdłuż zachodniej pierzei jezdnie jednokierunkowa z miejscami parkingowymi równoległymi oraz pod kątem 45st. Na placu miejsca parkingowe tymczasowe/ograniczone użytkowanie



Układ komunikacyjny i parkowanie – kluczowe założenia

Ruch pieszy

1. Obecnie ruch pieszy jest rozproszony i słabo ukierunkowany i odbywa się głównie po obrzeżach placu.
2. Planowana jest poprawa ciągłości i jakości chodników, wprowadzenie wyniesionych przejść dla pieszych, a także alternatywnych tras spacerowych (np. przez dawną dzielnicę żydowską) – poprawa dostępności i likwidacja barier.

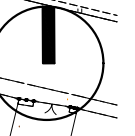
Ruch samochodowy

1. Obszar zachowuje ograniczony dostęp dla ruchu lokalnego.
2. Zmiana kierunku jazdy na ul. Gołębiej (testowana w 2025 r.) została pozytywnie oceniona przez mieszkańców – rekomendujemy jej utrwalenie.
3. Wprowadzenie strefy ograniczonego ruchu, podobnej do rozwiązań w centrach miast europejskich, z preferencją dla mieszkańców i pieszych.

CELEM ZMIAN JEST:

- uporządkowanie ruchu,
- reorganizacja parkowania, większa rotacja i lepsze wykorzystanie miejsc parkingowych, sprzyjające lokalnym przedsiębiorcom,
- więcej zieleni w przestrzeni miejskiej placu i ulic,
- przyjazna i estetyczna przestrzeń Placu Powstańców,
- możliwość organizacji wydarzeń i aktywizacji lokalnej społeczności.



 GRID ARCHITEKCI

OPRACOWANIE KONCEPCJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ PLACU POWSTAŃCÓW ORAZ DOKONANIE ANALIZY OBSZARU DAWNEJ DZIELNICY ŻYDOWSKIEJ W LESZNIE



Przykład realizacji ogrodów deszczowych w formie zieleni miejskiej, oddzielającej miejsca postojowe od strefy pieszej – placu/chodnika



Przykłady nawierzchni utwardzonej, która przepięka się z trawą i zielenią w strefie z drzewami. Takie rozwiązanie umożliwia niezakłócone przejście, zieleni staje się częścią placu a drzewa mają lepsze warunki do rozwoju.



Przykłady niewielkich elementów w przestrzeni miejskiej jak pompa wody czy rzeźba na małym placu

WSTĘPNA KONCEPCJA PLACU POWSTAŃCÓW – WARIANT 1 SKALA 1:200 (A2)

--- linia granicy opracowania



WARIANT 1

Proponowany wariant zakłada istotną zmianę funkcji i charakteru Placu Powstańców poprzez jego przekształcenie w przestrzeń przyjazną pieszym, z ograniczeniem ruchu samochodowego. Z placu oraz z fragmentu ul. Gołębiej, w bezpośrednim sąsiedztwie dawnej synagogi, wyłaczony zostaje ruch kołowy. Wyjątek stanowią pojazdy mieszkańców oraz służb technicznych – przestrzeń ta funkcjonować będzie jako strefa współdzielona (tzw. shared space), w której priorytet mają piesi, a ruch samochodowy odbywa się na ich warunkach.

Ruch pojazdów wzdłuż placu od ul. Marcinkowskiego, będzie możliwy niezależnie od wydarzeń organizowanych na samym placu. Dzięki temu możliwa jest elastyczna organizacja przestrzeni placu – bez konieczności czasowego zamykania ulic dla ruchu, co poprawia funkcjonalność całego założenia urbanistycznego.

Plac zyska wyraźne wyróżnienie poprzez zastosowanie brukowej nawierzchni w odmiennym układzie lub kolorystyce, która wizualnie odróżni go od przestrzeni ulicznych, jednak bez stosowania fizycznych barier takich jak krawężniki, zapewniając większą dostępność dla użytkowników. Takie rozwiązanie wpisuje się w nowoczesne podejście do projektowania przestrzeni publicznych, opartych na płynnych przejściach między funkcjami oraz czytelnych podziałach poprzez materiał i detal, a nie przez infrastrukturę.

Północna dominanta i przestrzeń reprezentacyjna: Kluczowym elementem nowej kompozycji placu jest przesunięcie jego osi kompozycyjnej w stronę północną, gdzie planowane jest ustawienie nowego elementu dominującego. Może to być pomnik lub rzeźba, pełniąc funkcję symboliczno-reprezentacyjną, alternatywnie zaś – bardziej minimalistyczne rozwiązanie, np. pompa wodna o walorach estetycznych i użytkowych (jako element wodny oraz prosty plac zabaw dla dzieci). Planowany obiekt, wraz z towarzyszącą mu zielenią, stanowić będzie domknięcie otwartej dziś północnej pierzei placu, wynikającej z braku zabudowy na sąsiedniej działce. Wobec małego prawdopodobieństwa jej zagospodarowania w najbliższym czasie, zaplanowano nasadzenie szpaleru drzew, które utworzą naturalną, zieloną ścianę. Będzie ona nie tylko estetycznym tłem dla placu, ale także barierą wizualną i akustyczną oraz elementem poprawiającym komfort mikroklimatyczny.

Zielen, retencja i nawierzchnie przyjazne pieszym: Wprowadzenie zieleni wysokiej i niskiej stanowi integralną część koncepcji. Plac zostaje oddzielony od miejsc postojowych za pomocą zielonego pasa w formie ogrodu deszczowego. Ten wielofunkcyjny element nie tylko poprawia estetykę przestrzeni, ale także:
--Zapewnia retencję części wód opadowych,
--Poprawia mikroklimat, szczególnie w upalne dni,
--Wzbogaca lokalną bioróżnorodność.

W obrębie strefy drzew na placu projektuje się przenikanie nawierzchni utwardzonych z nawierzchniami zielonymi – rozszczerzone powierzchnie, które umożliwiają infiltrację wód opadowych oraz wyznaczają przestrzeń dedykowaną pieszym. Zabieg ten ma również na celu nadanie tej części placu bardziej rekreacyjnego, przyjaznego charakteru, zachęającego do odpoczynku, spacerów i spędzania czasu w otoczeniu zieleni.

Projekt przebudowy Placu Powstańców zakłada stworzenie nowoczesnej, zrównoważonej przestrzeni miejskiej, w której priorytetem jest dostępność, estetyka i funkcjonalność. Wyróżniona nawierzchnia, wprowadzenie zieleni, elementy retencyjne oraz przestrzeń do rekreacji i integracji lokalnej społeczności – wszystko to



tworzy spójną, przyjazną i elastyczną strukturę miejską, dostosowaną do potrzeb mieszkańców i wyzwań współczesnego miasta

Plac oświetlony kolumną oświetleniową. Dodatkowe niskie uliczne oprawy zlokalizowane wzdłuż drzew podkreślają ciąg pieszy na kierunku Plac Powstańców – ul. Gołębia.

GRID ARCHITEKCI



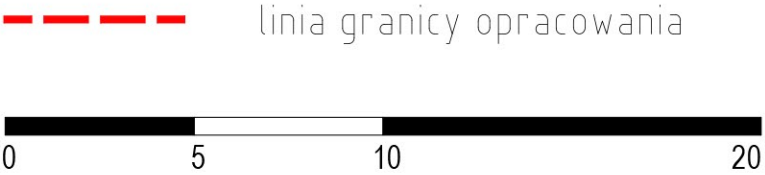


Przykład wąskiej ulicy z miejscami postojowymi pomiędzy drzewami



7 MP Przykłady przestrzeni wyłączonej z ruchu z zielenią, elementami małej architektury i siedziskami

WSTĘPNA KONCEPCJA PLACU POWSTAŃCÓW - WARIANT 2 SKALA 1:200 (A2)



WARIANT 2
Wariant z podziałem funkcjonalnym i zachowaniem przejeźdźności
W prezentowanym wariantie Plac Powstańców zachowuje swoją czytelną, spójną formę przestrzenną, jednak funkcjonalnie podzielony został na dwie uzupełniające się strefy:
· Strefę wyłączonej z ruchu kołowego, która pełni rolę ogólnodostępnej przestrzeni publicznej. Może być zagospodarowana jako teren zielony z elementami małej architektury (ławki, oświetlenie, donice, stojaki rowerowe), drobne formy użytkowe i artystyczne, a także ogródkami kawiarnianymi, stanowiącymi atrakcyjne rozszerzenie funkcji usługowych zlokalizowanych w parterach okolicznych budynków.
· Strefę ograniczonego ruchu, która dopuszcza kontrolowany ruch kołowy – wyłącznie dla mieszkańców oraz pojazdów obsługi technicznej. Organizacja tej strefy umożliwi zarówno przejazd, jak i parkowanie bez kolizji z wydarzeniami odbywającymi się na placu. Ruch w tej części może być regulowany w zależności od potrzeb – np. tymczasowo ograniczany w czasie imprez plenerowych lub okresów intensywnego użytkowania pieszych.

Elastyczność i funkcjonalność placu
Zastosowane rozwiązania oferują wysoki poziom elastyczności w zarządzaniu ruchem i użytkowaniem placu. Nawet przy utrzymaniu możliwości dojazdu i parkowania, przestrzeń placu może być w pełni funkcjonalna jako miejsce spotkań, wydarzeń, targów czy innych aktywności miejskich.

W prezentowanym wariantzie planuje się jedynie minimalną redukcję liczby miejsc postojowych, co pozwala na zachowanie dostępności dla użytkowników zmotoryzowanych. Jednocześnie, w perspektywie długofalowej zakłada się możliwość całkowitej rezygnacji z parkowania na płycie placu, co umożliwi dalsze poszerzenie strefy pieszej i zielonej oraz znacząco zwiększy atrakcyjność placu jako miejsca wspólnego dla mieszkańców.

Co istotne, przyjęta koncepcja pozwala osiągnąć optycznie największą, otwartą przestrzeń placu, nawet przy zachowaniu strefy ruchu – głównie dzięki odpowiedniemu doborowi nawierzchni oraz braku fizycznych barier. Jednolita nawierzchnia jako narzędzie porządkowania przestrzeni

Plac otrzyma nową nawierzchnię brukową, która w subtelny sposób – poprzez zróżnicowanie układu i odcieni materiału – będzie wskazywać różne funkcje przestrzeni, bez konieczności stosowania fizycznych podziałów (takich jak krawężniki, stopnie czy ogrodzenia). Zabieg ten ma na celu stworzenie przestrzeni dostępnej, czytelnej i eleganckiej, sprzyjającej zarówno rekreacji, jak i codziennemu użytkowaniu.

Zieleń jako element dymkający i organizujący przestrzeń:
Obecnie północna pierzeja placu pozostaje niezabudowana – znajduje się tam niezabudowana działka, której zagospodarowanie w najbliższej przyszłości wydaje się mało prawdopodobne. Aby przeciwdziałać wrażeniu otwartości i „niedomknięcia” przestrzeni, projekt zakłada nasadzenie szpaleru drzew, który utworzy zieloną ścianę – naturalną granicę północnej pierzei placu. To rozwiązanie nie tylko poprawi estetykę i komfort użytkowania, ale również przyczyni się do poprawy mikroklimatu w tej części miasta.

Dodatkowo, wzdłuż zachodniej pierzei placu, od strony ul. Marcinkowskiego, zaprojektowano nasadzenia drzew w regularnym rytmie, wzmocnionym rozmieszczeniem latarni pomiędzy drzewami i miejscami postojowymi. Szpaler ten kontynuuje się wzdłuż zachodniej pierzei placu, podkreślając kierunek ulicy oraz wprowadzając element zielonej infrastruktury, który łagodzi dominację powierzchni utwardzonych i poprawia warunki przestrzenne dla pieszych.

Podsumowanie
Wariant ten stanowi kompromis pomiędzy potrzebą dostępności komunikacyjnej a dążeniem do stworzenia atrakcyjnej, zielonej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej. Plac Powstańców zyskuje charakter nowoczesnego miejskiego forum – elastycznego, otwartego na różnorodne formy użytkowania, z wyraźnym akcentem na jakość przestrzeni i komfort mieszkańców. Wprowadzenie zieleni, ograniczenie ruchu kołowego oraz brak fizycznych barier między strefami – to kluczowe elementy kształtujące nową tożsamość tego miejsca.



REORGANIZACJA PARKOWANIA, WIĘKSZA ROTACJA LEPSZE WYKORZYSTANIE MIEJSC PARKINGOWYCH

NOWA FUNKCJA PLACU POWSTAŃCÓW WIĘCEJ ZIELENI W PRZESTRZENI MIEJSKIEJ PLACU I ULIC

PARKOWANIE – ZMIANY I REKOMENDACJE

- Obecne miejsca są intensywnie wykorzystywane – chcemy zwiększyć rotację i dostępność – sprzyjając lokalnemu przedsiębiorcom:
- > wprowadzenie czasowego postoju (np. z kartami zegarowymi),
- > otwarcie parkingu przy urzędzie miasta poza godzinami pracy.
- Planowane jest wyznaczenie nowych miejsc parkingowych o wymaganej szerokości 2,5 m przy ul. Marcinkowskiego.
- Na Placu Powstańców parkowanie ma być ograniczone i uporządkowane – tylko dla mieszkańców i obsługi.



WARIANT 1 – widok z ul. Wierzyńskiej na Plac Powstańców



WARIANT 1 – widok z ul. Gótebkiej na Plac Powstańców

WARIANT 1



PLAC POWSTAŃCÓW

NOWA FUNKCJA PRZESTRZENI

- Obecnie plac pełni głównie funkcję parkingową.
- Planujemy przekształcić go w przestrzeń publiczną z ograniczonym ruchem wprowadzając tzw. „strefę zamieszkania”:
- > piesi mają pierwszeństwo,
- > prędkość do 20 km/h,
- > parkowanie tylko w wyznaczonych miejscach,
- > pełna dostępność dla rowerzystów i pieszych.

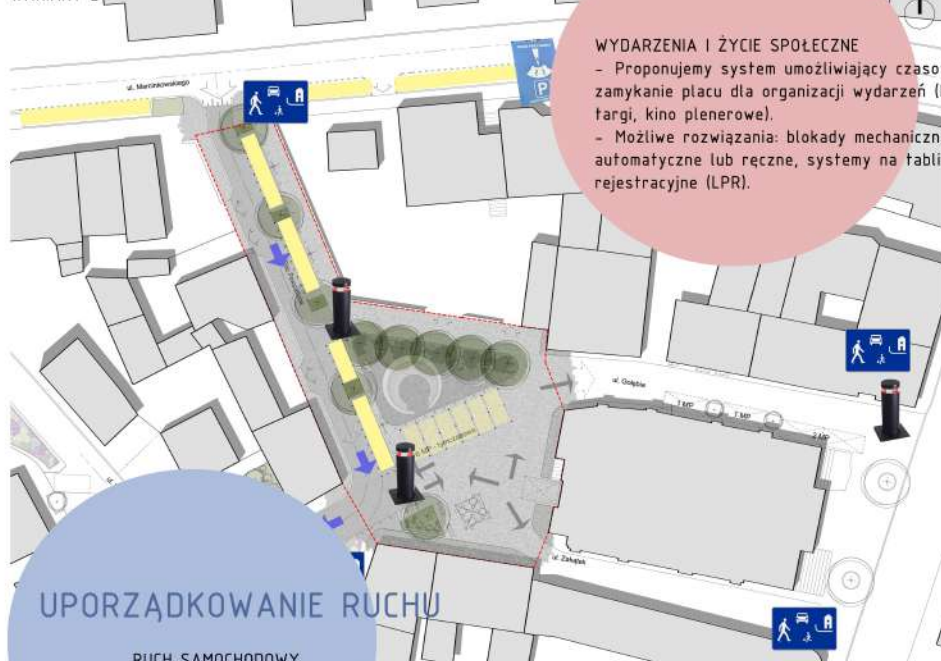
RUCH PIESZY

- Obecnie ruch pieszy jest rozproszony, słabo ukierunkowany i odbywa się głównie po obrzeżach placu
- Planowana jest poprawa ciągłości i jakości chodników, wprowadzenie wyniesionych przejść dla pieszych, a także alternatywnych tras spacerowych (np. przez dawną dzielnicę żydowską).
- Poprawa dostępności i likwidacja barier
- Chcemy stworzyć czytelne, przyjazne przestrzenie piesze, które zachęcają do spacerów i integracji

MOŻLIWOŚĆ ORGANIZACJI WYDARZEŃ I AKTYWIZACJI LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI

PRZYJAZNA I ESTETYCZNA PRZESTRZEŃ PLACU POWSTAŃCÓW

WARIANT 2



WYDARZENIA I ŻYCIE SPOŁECZNE

- Proponujemy system umożliwiający czasowe zamykanie placu dla organizacji wydarzeń (koncerty, targi, kino plenerowe).
- Możliwe rozwiązania: blokady mechaniczne, słupki automatyczne lub ręczne, systemy na tablice rejestracyjne (LPR).

UPORZĄDKOWANIE RUCHU

RUCH SAMOCHODOWY

- Obszar zachowuje ograniczony dostęp dla ruchu lokalnego.
- Zmiana kierunku jazdy na ul. Gótebkiej (testowana w 2025 r.) została pozytywnie oceniona przez mieszkańców – rekomendujemy jej utrwalenie.
- Wprowadzenie strefy ograniczonego ruchu, podobnej do rozwiązań w centrach miast europejskich, z preferencją dla mieszkańców i pieszych.



WARIANT 2 – widok z ul. Wierzyńskiej na Plac Powstańców



WARIANT 2 – widok z ul. Gótebkiej na Plac Powstańców



Prezentowane założenia oraz koncepcje architektoniczno-urbanistyczne Placu Powstańców są wynikiem analizy obszaru dawnej dzielnicy żydowskiej w Lesznie. Analiza terenu była wykonana VI-VIII 2025r. i obejmowała kwestie związane z istniejącymi usługami, zielenią, ochroną konserwatorską, wytycznymi planistycznymi, układem funkcjonalno-przestrzennym oraz komunikacyjnym. Zapraszamy do zapoznania się z prezentacją analizy dostępną po zeskanowaniu kodu QR





POROZMAWIAJMY O PLACU POWSTAŃCÓW - WARIANT 2



WARIANT 2

Wariant z podziałem funkcjonalnym i zachowaniem przejeźdnosci.

W prezentowanym wariantcie Plac Powstańców zachowuje swoją czytelną, spójną formę przestrzenną, jednak funkcjonalnie podzielony został na dwie uzupełniające się strefy:

Strefa wyłączonego z ruchu kołowego, która pełni rolę ogólnodostępnego przestrzeni publicznej. Może być zagospodarowana jako teren zielony z elementami małej architektury (ławki, oświetlenie, donice, stojaki rowerowe), drobne formy użytkowe i artystyczne, a także ogródkami kawiarnianymi, stanowiącymi atrakcyjne rozszerzenie funkcji usługowych zlokalizowanych w parterach otaczających budynków.

Strefa ograniczonego ruchu, która dopuszcza kontrolowany ruch kołowy – wyłącznie dla mieszkańców oraz pojazdów obsługi technicznej. Organizacja tej strefy umożliwi zarówno przejazd, jak i parkowanie bez kolizji z wydarzeniami odbywającymi się na placu. Ruch w tej części może być regulowany w zależności od potrzeb – np. tymczasowo ograniczany w czasie imprez plenerowych lub okresów intensywnego użytkowania placu.



Przykład małej architektury / siedziska na placu w Bosen (zdjęcia Erich Koffler Fuchsberg)



Przykład małej architektury / siedziska na placu w Lozanne (zdjęcia Vincent Mernod)

Elastyczność i funkcjonalność placu

Zastosowanie rozwiązań oferuje wysoki poziom elastyczności w zarządzaniu ruchem i użytkowaniu placu. Nawet przy utrzymaniu możliwości jazdy i parkowania, przestrzeń placu może być w pełni funkcjonalna jako miejsce spotkań, wydarzeń, targów czy innych aktywności miejskich.

W prezentowanym wariantcie planuje się jedynie minimalną redukcję liczby miejsc postojowych, co pozwala na zachowanie dostępności dla użytkowników zmotoryzowanych. Jednocześnie, w perspektywie długofalowej zakłada się możliwość całkowitej rezygnacji z parkowania na płycie placu, co umożliwiłoby poszerzenie strefy pieszej i zielonej oraz znaczący wzrost atrakcyjności placu jako miejsca wspólnego dla mieszkańców.

Co istotne, przyjęta koncepcja pozwala osiągnąć optycznie największą, otwartą przestrzeń placu, nawet przy zachowaniu strefy ruchu – głównie dzięki odpowiedniemu doborowi nawierzchni oraz braku fizycznych barier.

Jednolita nawierzchnia jako narzędzie porządkowania przestrzeni

Plac otrzyma nową nawierzchnię brukową, która w subtelny sposób – poprzez zróżnicowanie układu i odcieni materiału – będzie wskazywać różne funkcje przestrzeni, bez konieczności stosowania fizycznych podziałów (takich jak krawężniki, słupki czy ogrodzenia). Zabieg ten ma na celu stworzenie przestrzeni dostępnej, czytelnej i eleganckiej, sprzyjającej zarówno rekreacji, jak i codziennemu użytkownikowi.

Zieleń jako element dymkający i organizujący przestrzeń

Obecnie północna pierzeja placu pozostaje niezabudowana – znajduje się tam niezabudowana działka, której zagospodarowanie w najbliższej przyszłości wydaje się mało prawdopodobne. Aby przeciwdziałać wrażeniu otwartości i „niedookreślenia” przestrzeni, projekt zakłada nasadzenie szpaleru drzew, który utworzy zieloną ścianę – naturalną granicę północnej pierzei placu. To rozwiązanie nie tylko poprawi estetykę i komfort użytkownika, ale również przyczyni się do poprawy mikroklimatu w tej części miasta.

Dodatkowo, wzdłuż zachodniej pierzei placu, od strony ul. Marcinkowskiego, zaprojektowano nasadzenia drzew w regularnym rytmie, wzmacniając rozmieszczeniem ławek pomiędzy drzewami i miejscami postojowymi. Szpaler ten konfiguruje się wzdłuż zachodniej pierzei placu, podkreślając kierunek ulicy oraz wprowadzając element zielonej infrastruktury, który tagodzi dominację powierzchni utwardzonych i poprawia warunki przestrzenne dla pieszych.



Przykład wąskiej ulicy z miejscami postojowymi pomiędzy drzewami. (zdjęcia internet)

Podsumowanie

Wariant ten stanowi kompromis pomiędzy potrzebą dostępności komunikacyjnej a dążeniem do stworzenia atrakcyjnej, zielonej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej. Plac Powstańców zyskuje charakter nowoczesnego miejskiego forum – elastycznego, otwartego na różnorodne formy użytkowania, z wyraźnym akcentem na jakość przestrzeni i komfort mieszkańców. Wprowadzenie zieleni, ograniczenie ruchu kołowego oraz brak fizycznych barier między strefami – to kluczowe elementy kształtujące nową tożsamość tego miejsca.



Przykłady przestrzeni placu wyłączonej z ruchu kołowego z zielenią, elementami małej architektury i siedziskami (Nieny, plac w Monachium oraz Dania Thisted, zdjęcia <https://landezine.com/>)



RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH INSTYTUCJI

Urząd Miasta Leszna

**Konsultacje społeczne dotyczące koncepcji zagospodarowania Placu
Powstańców w Lesznie - ANKIETA**

Raport przedstawia wyniki za okres
01.10.2025 - 10.10.2025



Raport utworzony w dniu: 13.10.2025



Spis treści

1. Ankieta konsultacji społecznych
2. Wyniki ze względu na cechy głosujących
3. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania
4. Charakterystyka głosujących
5. Dane instytucji

Załączniki

Spis wykresów



1. Ankieta konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne dotyczące koncepcji zagospodarowania Placu Powstańców w Lesznie - ANKIETA

W centrum Leszna za budynkiem dawnej synagogi znajduje się niewielki betonowy plac - Plac Powstańców. Do tej pory pełnił funkcję parkingu, ale wkrótce może się to zmienić. Chcemy poddać ten zdegradowany teren metamorfozie, nadając mu nowe znaczenie w przestrzeni miejskiej.

Celem prowadzonych działań jest poprawa estetyki i funkcjonalności Placu Powstańców i jego najbliższego otoczenia, chcemy stworzyć przestrzeń wielofunkcyjną - taką, która może dostosować się do różnych potrzeb w zależności od pory dnia, tygodnia czy sezonu, a jednocześnie posiada zieleni, która nadaje jej przyjazny charakter i poprawia komfort przebywania.

Chcemy, żeby projektowane zmiany odpowiadały na realne potrzeby wszystkich użytkowników i użytkowniczek tych miejsc. Dlatego prosimy o wypełnienie krótkiej ankiety. Pani/Pana odpowiedzi pomogą nam dobrać najlepsze rozwiązania projektowe.

Materiały graficzne z projektowanymi wariantami koncepcji oraz analizą obszaru dawnej dzielnicy żydowskiej znajdują się w załączeniu.

Dziękujemy za Państwa opinię.

Czas trwania konsultacji

Data rozpoczęcia 01.10.2025 09:00 Data zakończenia 10.10.2025 23:59

Liczba ankiet

W ramach prowadzonych konsultacji Ankietę konsultacyjną wypełniło **91** uczestników.

Do pobrania

- [Analiza_dzielnica żydowska Leszno.pdf](#)
 - [70x100_wariant wstępny plac 1-druk v2.jpg](#)
 - [70x100_wariant wstępny plac 2-druk v2.jpg](#)
-



2. Wyniki ze względu na cechy głosujących

W jaki sposób jest Pani/Pan związana/y z obszarem objętym analizami tj. terenem dawnej dzielnicy żydowskiej (pomiędzy ulicami: Narutowicza, Marcinkowskiego, Wałową, Łazienką i Al. Krasińskiego)?

Jednokrotny wybór osoby głoszącej

Wykres 1. Liczba głosów ze względu na Wiek



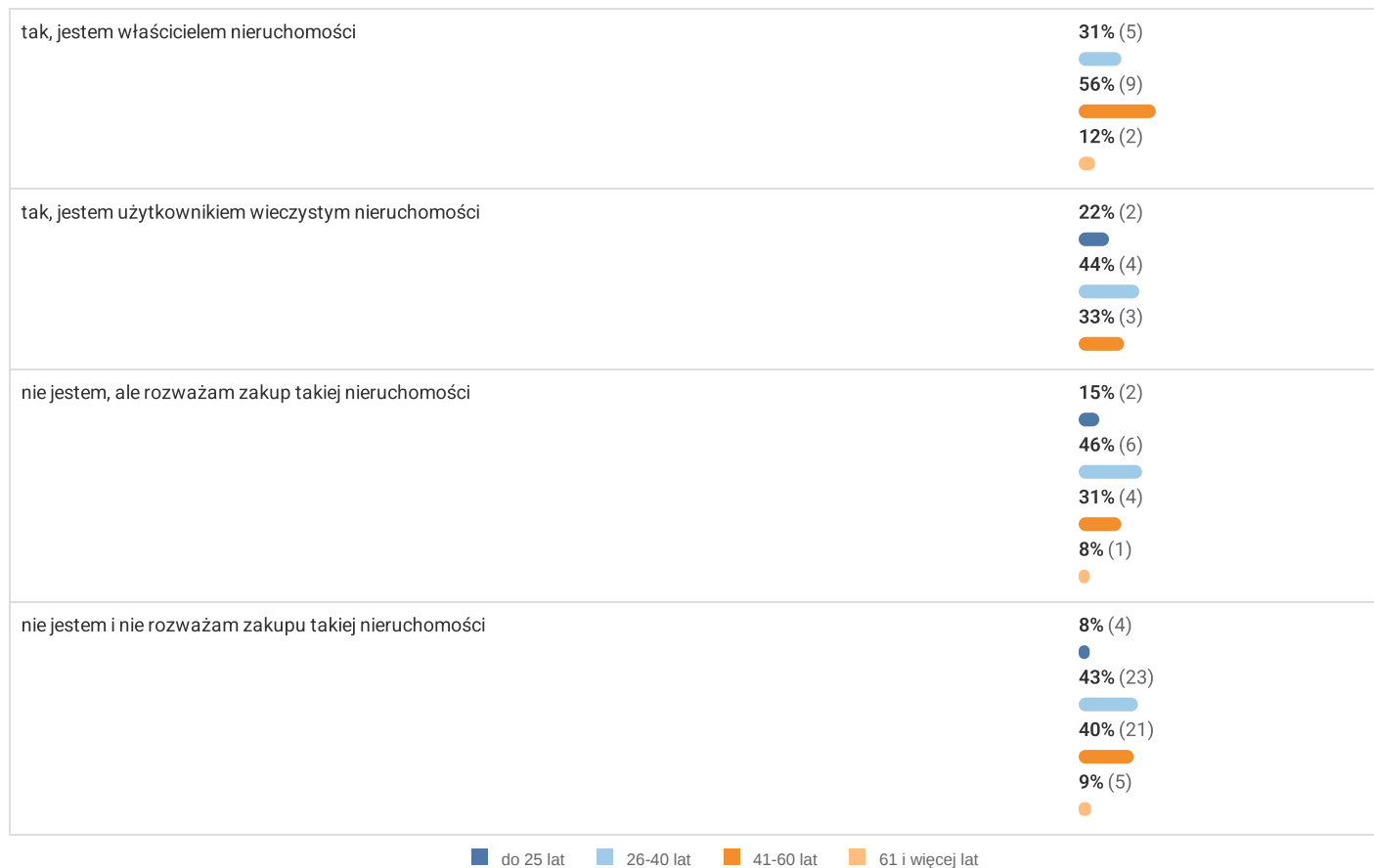
Źródło: Opracowanie na podstawie wyników badań ankietowych

Czy posiada Pani/Pan nieruchomości na terenie obszaru?

Jednokrotny wybór osoby głoszącej



Wykres 2. Liczba głosów ze względu na Wiek



Źródło: Opracowanie na podstawie wyników badań ankietowych



3. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania

W jaki sposób jest Pani/Pan związana/y z obszarem objętym analizami tj. terenem dawnej dzielnicy żydowskiej (pomiędzy ulicami: Narutowicza, Marcinkowskiego, Wałową, Łазiebną i Al. Krasińskiego)?

Jednokrotny wybór osoby głosującej

Możliwe odpowiedzi:

1. miejsce zamieszkania w obszarze objętym opracowaniem lub w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem
2. miejsce pracy w obszarze objętym opracowaniem lub w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem
3. inny

Wykres 3. W jaki sposób jest Pani/Pan związana/y z obszarem objętym analizami tj. terenem dawnej dzielnicy żydowskiej (pomiędzy ulicami: Narutowicza, Marcinkowskiego, Wałową, Łазiebną i Al. Krasińskiego)?

miejsce zamieszkania w obszarze objętym opracowaniem lub w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem	37% (34)
miejsce pracy w obszarze objętym opracowaniem lub w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem	22% (20)
inny	41% (37)

Źródło: Opracowanie na podstawie wyników badań ankietowych

Liczba głosów oddanych na poszczególne odpowiedzi kształtowała się od **20** do **37** co prezentuje Wykres.

Głosujący najczęściej - równo lub powyżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- miejsce zamieszkania w obszarze objętym opracowaniem lub w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem
- inny

Najrzadziej - poniżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- miejsce pracy w obszarze objętym opracowaniem lub w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem



Czy posiada Pani/Pan nieruchomości na terenie obszaru?

Jednokrotny wybór osoby głosującej

Możliwe odpowiedzi:

1. tak, jestem właścicielem nieruchomości
2. tak, jestem użytkownikiem wieczystym nieruchomości
3. nie jestem, ale rozważam zakup takiej nieruchomości
4. nie jestem i nie rozważam zakupu takiej nieruchomości

Wykres 4. Czy posiada Pani/Pan nieruchomości na terenie obszaru?

tak, jestem właścicielem nieruchomości	18% (16)
tak, jestem użytkownikiem wieczystym nieruchomości	10% (9)
nie jestem, ale rozważam zakup takiej nieruchomości	14% (13)
nie jestem i nie rozważam zakupu takiej nieruchomości	58% (53)

Źródło: Opracowanie na podstawie wyników badań ankietowych

Liczba głosów oddanych na poszczególne odpowiedzi kształtowała się od 9 do 53 co prezentuje Wykres.

Głosujący najczęściej - równo lub powyżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- nie jestem i nie rozważam zakupu takiej nieruchomości

Najrzadziej - poniżej ŚREDNIEJ wybrali odpowiedzi:

- tak, jestem właścicielem nieruchomości
- tak, jestem użytkownikiem wieczystym nieruchomości
- nie jestem, ale rozważam zakup takiej nieruchomości

Czy ruch samochodów na Placu powinien być ograniczony?

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 3
Powinien być umożliwiony
Nie
NIE
Zdecydowanie nie
tak
Tak.
nie
nie
Tak
Tak
Nie
Tak



Nie
TAK!
NIE
NIE
nie
Tak
nie
nie
Nie
Tak
Tak, jak i w całym centrum miasta.
Nie
Tak
Dobre miejsce na parking
nie
Nie
Tak
Nie całkowicie, ponieważ mało jest miejsce parkingowych
Nie
nie
Nie
Tak
Tak
Nie
Nie
tak, plac powinien być choć częściowo placem miejskim
nie ma takiej potrzeby, ruch samochodowy w tym miejscu nie jst duży, nie koliduje z ruchem pieszym, nie jest to miejsce, w którym gromadzą się ludzie
tylko w przypadku, kiedy odbywa sie na placu jakieś wydarzenie kulturalne
tak
Niep Www
Jestem za rewitalizacją Placu, ale nie popieram całkowitego ograniczenia ruchu samochodowego. W okolicy mieszkają ludzie i działają punkty usługowe, dlatego powinien pozostać dostęp do miejsc postojowych. Ważne, żeby projekt uwzględniał: - miejsca czasowego postoju dla osób korzystających z usług, dostaw czy wizyt, - miejsca dla mieszkańców z okolicznych domów, którzy na co dzień parkują w tej części miasta. Rewitalizacja powinna poprawić estetykę i funkcjonalność placu, nie ograniczając przy tym codziennego życia mieszkańców.
Tak



Może pozostać na aktualnym poziomie
nie
Nie
nie
Tak
Tak
Tak
tak
tak, ale w sposób
Tak, powinien być ograniczony.
powinien być całkowicie wyłączony ruch pojazdów na tym placu
Tak, parking to nie jedyna funkcja starego miasta.
tak
Nie
Nie
Nie
Nie
nie
Nie
Nie
Parking jest kluczowym punktem w tej okolicy. Znajduje się tutaj wiele miejsc pracy oraz miejsc zamieszkania do których konieczny jest dojazd i zaparkowanie samochodu. Nie wyobrażam sobie usunięcie parkingu, ponieważ utrudni to funkcjonowanie mieszkańców oraz klientów, którzy codziennie przyjeżdżają na Plac Powstańców. Jestem stanowczo przeciwko usunięciu parkingu
Nie!
Nie
Nie
Nie
Nie powinien
Nie
Nie powinien być ograniczony
nie
Zdecydowanie nie
Nie
Nie



Nie
Nie powinien
Ruch samochodów powinien odbywać się na dotychczasowych zasadach od ulicy Marcinkowskiego w kierunku ulicy Więziennej.
Tak
Niezadne
Tak
Tak
Nie
Nie
Nie
Nie
Nie

Które elementy przedstawionych koncepcji zagospodarowania placu uważa Pani/Pan za najbardziej wartościowe i dlaczego?

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głoszącej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 12
Nic nie jest właściwe w tych koncepcjach
Żadne dotychczas
wariant 1 Z PRZENIKAJĄCĄ TRAWĄ
Jednolita nawierzchnia bez krawężników
Miejsca zielone z drzewami. Przy zmianach klimatu obniżenie temperatury powietrza, cień.
Wprowadzenie zieleni i "odbetonowanie" przestrzeni.
żadne
Więcej zieleni. Zieleni upiększa przestrzeń miejską.
Odbetonowanie i ograniczenie przestrzeni dostępnej dla aut. Ścisłe historyczne centrum miasta powinno zachęcać do poruszania się pieszo i rowerem. Znaczną większością użytkowników Placu Powstańców są piesi zmierzający z "dzielnicy szkół i urzędów" w kierunku Rynku. Przeznaczanie większości przestrzeni na parkowanie samochodów jest faworyzowaniem małej grupy osób.
Żadne
Miejsce dla pieszych oddzielone od samochodów w pierwszej koncepcji
Rzadne
- ograniczenie liczby miejsc parkingowych na rzecz przestrzeni zielonych/biologicznie czynnych i na rzecz przestrzeni przeznaczonych dla ruchu pieszego oraz przebywania pieszych. Dlaczego? 1) bo przestrzeń biologicznie czynna są szczególnie istotne w ścisłych centrach miast, zwłaszcza latem, zarówno ze



względem na tworzenie cienia, jak i lepszą absorpcję wód opadowych, obniżanie temperatury, zwiększoną produkcję tlenu. 2) bo przestrzeń przeznaczona na ruch pieszcy, zwłaszcza ten bezpieczny, jest na tym placu i w jego okolicach niedostateczna, a koncentracja ruchu kierowców kierujących się na ten plac (bo jest na nim znaczny parking) i przez niego w inne lokalizacje naraża pieszych na niebezpieczeństwo i dyskomfort. 3) bo miejsc parkingowych i postojowych w obrębie centrum miasta jest już ogromnie wiele, a powstają kolejne (w dodatku na Karasia dzieje się to - o zgrozo - z dofinansowania na zrównoważony transport...), a liczba tych miejsc na samym starym mieście powinna ulegać redukcji wraz z oddawaniem do użytku takich inwestycji, jak parking na Karasia (leżący tuż przy granicy starego miasta) czy prywatny parking podziemny na 350 miejsc, znajdujący się na terenie starego miasta pod - swoją drogą nieszczęsną - "galerią" handlową. TYLKO wtedy takie inwestycje mają sens: w jednym miejscu dodajesz, a w drugim odejmujesz, przez co suma miejsc naziemnych na samym starym mieście nie ulega zwiększeniu i wytwarzasz odpowiednie nawyki u użytkowników przestrzeni: wymuszasz na nich parkowanie w innych miejscach i wykorzystywanie kosztownie wytworzonego zasobu (np. parking podziemny - horrendalnie drogi, a uwalniający potencjalnie ulice!). Utrzymanie aktualnej liczby naziemnych miejsc parkingowych w ich obecnych lokalizacjach lub - nie daj boże - zwiększenie ich liczby utrzyma lub wywoła zwiększenie tendencji do podróżowania na stare miasto samochodem, podczas gdy długofalowym celem władz miasta powinno być ZNIECHĘCANIE uczestników ruchu do wykonywania takich podróży za pomocą prywatnego samochodu osobowego i do wyboru w to miejsce transportu publicznego, znacznie bardziej optymalnego, lub do wyboru parkingu położonego poza starym miastem. To proste zjawisko indukcji, zgodne z jednym z ulubionych powiedzeń Kubusia Puchatka: im więcej, tym więcej. Im więcej miejsc parkingowych na starym mieście, tym więcej użytkowników dróg będzie chciało dojeżdżać na stare miasto prywatnym samochodem osobowym, nie rozważając alternatyw. Im więcej kursów komunikacji publicznej na mądrze przemyślanych, optymalnych (a nie niedorzecznych nieraz, jak obecnie) trasach, prowadzących przez stare miasto czy tuż przy jego granicach, tym więcej osób będzie skłonnych wybierać taki sposób przemieszczania się, ale musi to być połączone z szykanami/utrudnieniami względem indywidualnego ruchu samochodowego. Takie zmiany nigdy nie następowały dobrowolnie i muszą być wymuszone.

Uważam, że plac powinien pozostać takim, jakim był przez zmianami z maja 2025 roku.
Miejsca parkingowe - jak najwięcej
1
Drzewa
i parking i miejsca zielone
Żadne. Zmiany wprowadziły chaos
Wprowadzenie zieleni i uregulowanie ruchu w tym jak dla mnie o wiele lepiej wypada wariant 1
Odzyskanie przestrzeni publicznej.
Najbardziej wartościowe element zagospodarowania tego terenu to są miejsca postojowe parkingowe dlatego że samochód to jedyny środek lokomocji którym mogą dostać się do pracy wraz z żoną. Drzewka i ławki nie przeszkadzają ale nie kosztem miejsc postojowych.
Parking
Zielen
Jednak parking
Żadnego powinien zostać parking
Elementy zielone jednak nie chodzi o malowanie chodnika na zielono to koszmar
Najbardziej wartościowe jest pozostawienie takiej liczby miejsc parkingowych jak dotychczas było
Parking, proste bo nie ma gdzie w tym mieście parkować
Wprowadzenie zieleni, której w tej części miasta brakuje. Uważam jednak, że zbyt duża część nawierzchni pozostaje betonowa / asfaltowa i nie będzie to realna zmiana tylko pudrowanie tematu 4 drzewkami. W centralnej części placu trzeba wprowadzić więcej zieleni, a dojazd tylko wzdłuż ścian budynków
Jak najwięcej zieleni w związku z tym więcej tlenu .
Nie ma takich
Żadne
wprowadzenie zieleni, ograniczenie liczby miejsc postojowych
istotne jest zachowanie ruchu samochodowego imiejsc parkingowych, których w centrum brakuje. Nie ma sensu tworzenie kolejnych stref dla pieszych, którzy nie będą w tym miejscu przecież spędzać czasu. Latem to miejsce jest gorące i nieprzyjemne (nie pomogą drzewka w donicach), w pobliżu są alejki i parki, a



także skwerki po rewitalizacji i tam też niewiele osób spędzą tam czas (są to: aleje przy ILO, zieleni przy ul. Wałowej, skwer przy ul. Łaziebnej (park kieszonkowy ha ha ha), plac przy Grodzkiej/Bocznej. Mieszkam w centrum i nigdy nie przysiadłabym na placu za buźnicą, na Łaziebnej czy Bocznej, są to miejsca w murach, z okien patrzą ludzie, a do tego kręcą się zaczepiający panowie, którzy chcą pożyczyć na piwo. Na placu za muzeum zostały ustawione stoliki i siedziska. NIGDY NIE WIDZIAŁAM ŻEBY TAM KTOŚ SIEDZIAŁ, a zdarza się że szukając miejsca parkingowego przejeżdżam tam codziennie.
Wprowadzenie elementów zieleni, które wpływają na estetykę miejsca
wyprowadzenie parkingów poza plac i ograniczenie ruchu pojazdów
Więcej miejsc parkingowych
Najbardziej wartościowa jest sama idea modernizacji i nadania placowi nowego życia. W tej części miasta jest sporo pustostanów i zaniedbanych budynków, więc rewitalizacja może zachęcić inwestorów do odnowienia kamienic czy otwarcia lokali usługowych. Taka zmiana może też przyciągnąć studentów i młodych ludzi, którzy szukają mieszkań na wynajem – lokalizacja jest bardzo dobra, wszędzie blisko. Cieszy mnie też pomysł uporządkowania przestrzeni i zieleni, bo dziś plac jest raczej mało przyjazny do przebywania. Ważne tylko, by modernizacja szła w parze z zachowaniem funkcji użytkowych – dostępem dla mieszkańców i możliwością postoju.
żadne. W centrum jest za mało miejsc a ja jako mieszkaniec chce mieć prawo do miejsca parkingowego
Szczerze to nic
w przedstawionych koncepcjach nie ma wartościowych elementów
Zieleń
Oddzielenie stref
zieleni, oświetlenie, mała architektura tj. ławki, dominanta np. rzeźba
zieleni
Stworzenie przestrzeni publicznej, wyłączonej z ruchu samochodowego, umożliwiającej organizację małych imprez plenerowych oraz spotkań mieszkańców.
w projekcie nr 1 pochwalam odcięcie strefy dla ludzi od strefy dla samochodów.
Otwarcie placu dla mieszkańców całego miasta, utworzenie wolnej przestrzeni sprzyjającej małym wydarzeniom kulturalnym, odsłonięcie synagogi, miejsce wypoczynku, zatrzymania się, powiew chłodu podczas letnich upalnych dni - ogrody deszczowe, mała architektura - tylko użytkowa z elementami drewna, przedzielenie miejsc parkingowych zielenią z drzewami wzdłuż ulicy, przechodzenie pasów zieleni/bruk. Usytuowanie miejsc parkingowych w koncepcji 1
zazielenienie i nadanie nowej funkcji społecznej
Brakuje miejsc parkingowych, koncepcje do zmiany
Żadne
Nie ma takich
Nie ma takich, nie uwzględniono potrzeb mieszkańców
Żadne z przedstawionych
Żadne z tych instytucji na palcu nie przedstawiają żadnej wartości dla mnie jakim wiekiem innych mieszkańców jest to marnotrawstwo piramidzie miasta
Żadnych, obecne rozwiązanie jest najlepsze, tylko trzeba zadbać o estetykę tego miejsca, wkopać rośliny, wymienić asfalt lub położyć kostkę brukową i dodać klimatyczne murale i fajne klimatyczne oświetlenie
W mojej opinii parking powinien zostać w takim stanie jakim jest. Po małej korekcie, która została zrobiona jest idealnym kompromisem dla obu stron
Zadne
Uważam iż obecna i wypracowana na poprzednich konsultacjach społecznych koncepcja zagospodarowania placu jest w pełni do zaakceptowania A przedstawione plany w dniu 30 września to nic innego jak pokazanie że Urzędnicy mają za nic zdanie mieszkańców i to jest po prostu oburzające
Pierwsza koncepcja, która obejmuje plany placu, które są dziś (donice z kwiatami, zieleni i miejsca parkingowe)
Żadna, zostaliśmy oszukani. Na spotkaniach było mówione i ustalę całkiem coś innego.



Przedstawione koncepcje różnią się od tych co były na zebraniu, te są nieakceptowalne
Przedstawione koncepcje różnią się od tych co były na zebraniu i nie są zaakceptowane
Przedstawione koncepcje różnią się od tych na spotkaniach
żadne
Zagospodarowanie tego terenu które było dotychczas było dobre (parking) w związku z brakiem miejsc parkingowych
Nic mi się nie podoba
Żadna z koncepcji nie jest zadowalająca. Obydwie zmniejszają ilość miejsc parkingowych na Placu Stan dzisiejszym wypracowany wspólnie z mieszkańcami jest bardziej dużo przyjazny. Projektanci się nie popisali tworząc jedną betonową przestrzeń z kilkoma drzewami i nie uwzględnili potrzeb funkcjonowania ludzi oraz działalność gospodarczych Poza tym te koncepcje są brzydkie
Parking, chodnik, zieleni
Obie koncepcje posiadają wady ograniczające ruch i miejsca parkingowe
Zieleni, ponieważ przed ustawieniem donic nie było jej wcale, a donice też są tylko tymczasowe. Oddzielenie samochodów od reszty placu w koncepcji nr 1, ponieważ przechodzień może swobodnie i bezpiecznie korzystać z większości placu.
Więcej zieleni
Żadne
Zieleni plus mała architektura
Zieleni - zielone płuca w centrum miasta, amfiteatr kaskadowy, zdroj uliczny
Nic mi się w tej koncepcji nie podoba
Obecny stan jest zadowalający, a wszystkie inne koncepcje utrudnią nam pracę lub ją uniemożliwią.
Żadnej

Jakie rozwiązania zaproponowane w wariantach uważa Pani/Pan za najmniej trafne lub problematyczne? Proszę uzasadnić swoją opinię.

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 12
Brak maksymalnego wykorzystania potencjału tego miejsca. Za mało miejsc parkingowych
Wszystkie ograniczające miejsca do parkowania
Tymczasowe miejsca postojowe, posadzenie drzew i roślinności wysokiej ze względu na liczne sieci znajdujące się w ziemi pod całym placem. Problemатyczne zmniejszenie ilości miejsc postojowych.
Redukcja miejsc postojowych nawet minimalne
Tymczasowe miejsca postojowe nie dają pewności znalezienia wolnego miejsca, a całkowita rezygnacja z nich w przyszłości jedynie pogłębi problem deficytu parkingów.
Oba warianty są bardzo ciekawe. Poprzedzone bardzo wnikliwą analizą.



Wprowadzenie dużej ilości zieleni. Miasto nie radzi sobie z tą zielenią, która już jest. Nie widzę sensu dokładania pracy.
Oba rozwiązania są świetne.
Zbyt duża część placu nadal będzie dostępna dla samochodów. Przestrzenie pieszo-jezdne nie dają pełnego poczucia bezpieczeństwa np. podczas spaceru z dziećmi. Zbyt duża część placu będzie nadal "zabetonowana". Okolice Rynku potrzebują zieleni w każdym możliwym miejscu - brakuje tu roślin oczyszczających powietrze i dających cień podczas upałów.
W drugim wariancie piesi mieszą się z samochodami
Rozwiązania przedstawione likwidują miejsca parkingowe, których tak brakuje w centrum
Znikome zwrócenie uwagi na historię przestrzeni, jaka dziś tworzy plac i słabe (w koncepcji nr 2) lub w zasadzie żadne (w koncepcji nr 1) odniesienie się czy próba nawiązania do historycznego układu ulic i kwartału zabudowy, który wypełniał obecny plac do II Wojny Światowej (a można było to oddać choćby odpowiednimi zabiegami w nawierzchni jezdni, chodników i stref zielonych, zaś ideałem byłoby takie zaplanowanie całości układu jezdni, traktów pieszych, zieleni, miejsc parkingowych etc., aby uwzględniały one zarys istniejącego tu kwartału i przebiegu ulicy am Tempel, biegnącej po północnej stronie synagogi, pierwotnie nie biegnącej prosto na zachód ku historycznej ulicy Gołębiej, lecz stosunkowo płynnie przechodzącej w ulicę Więzienną). Jest to jednak zastrzeżenie drugorzędne: poważny minus z mej perspektywy i pewna stracona szansa, ale w żadnym razie nie kardynalny błąd: oba z dwóch zaproponowanych wariantów reprezentują jakość wyższą i wartość realizacji, jeśli przeciwstawi się je stanowi obecnemu (czy raczej sprzed wprowadzenia próbnego rozwiązania tymczasowego kilka miesięcy temu).
Ograniczenie ruchu i miejsc parkingowych
żadne
Brak miejsc parkingowych lub ograniczenie liczby miejsc parkingowych
oba rozwiązania są mało trafne ponieważ ograniczają znacząco ilość miejsc parkingowych
trawa p.3, rzeźby
Zmiana organizacji ruchu ulicy gołębiej
Wariant drugi jak dla mnie wydaje się niekorzystny pozostawia zbliżony układ miejsc do istniejącego z mniejszą ich ilością a nie pozostawia większej ilości miejsca na zieleni i część pieszą
Tymczasowe miejsca postojowe. Tymczasowość się nie sprawdzi - miejsca przerodzą się w stałe.
Zieleń mamy na Pl. Kościuszki. Zabierając parking dobijacie działalność na Starówce
Nieestetyczne jest terazniejsze zagospodarowanie (beczki i pomalowana nawierzchnia)-
Często chodzę po mieście pieszo i nie widzę potrzeby ograniczania ruchu samochodowego. Proponowane zmiany sprawiają wrażenie "ideologiczne", a nie praktyczne. Na ograniczeniu nikt nie skorzysta. Wspomniane w propozycjach realizacje z Wrocławia wyglądają atrakcyjnie na wizualizacjach, ale dla mieszkańców stały się jedynie problemem. Ograniczenie liczby miejsc parkingowych utrudnia codzienne funkcjonowanie mieszkańcom okolic, a z "atrakcyjnych miejsc wypoczynkowych" nikt nie korzysta, ponieważ są ulokowane w mało atrakcyjnych i nie zacienionych miejscach. Powierzchnie częściowo porośnięte trawą będą omijane przez pieszych i nie spełnią założonej funkcji.
Jeśli zlikwidujecie parking tk do reszty zabijecie handel na Starówce . Czy ktoś ma w tym interes aby tak się stało
Zielony beton i mało estetyczne donice
Drastyczne zmniejszenie miejsc parkingowych, przy braku alternatywy w Śródmieściu
Najbardziej problematyczne jest usunięcie miejsc parkingowych, które są potrzebne mieszkańcom tej okolicy.
Rośliny w metalowych doniczkach, nikt normalny tego nie wymyślił
Tymczasowe miejsca parkingowe nie są rozwiązaniem. Jedyne akceptowalny format zmian to ten z 7MP w centralnej części placu przy drodze (miejsca skośne)
Malowanie asfaltu
Brak miejsc parkingowych



Wszystkie
wariant nr 1 idealnie separuje ruch kołowy od pieszego i od placu
likwidacja ruchu samochodowego, likwidacja miejsc parkingowych.
Dalsze dopuszczanie ruchu pojazdów (mieszkańcy/firmy) - jak kontrolować kto może to robić? bez kontroli będzie to każdy.
Zabieranie miejsc parkingowych że
Najmniej wartościowe byłoby całkowite ograniczenie ruchu samochodowego i likwidacja miejsc parkingowych. Plac to nie tylko przestrzeń rekreacyjna, ale też część miasta, w której mieszkają ludzie i działają punkty usługowe. Brak miejsc do parkowania utrudni życie mieszkańcom i zniechęci osoby chcące skorzystać z usług w tej okolicy. Niepokoi mnie też ryzyko, że po rewitalizacji powstaną wyłącznie przestrzenie „reprezentacyjne”, mało użyteczne na co dzień. Warto, by projekt zachował równowagę między estetyką a funkcjonalnością – żeby Plac był ładny, ale też wygodny dla tych, którzy tu żyją i przyjeżdżają.
Plac zabaw dla dzieci . Zadaszony . Konstrukcja drewniana , Dach od 60 - 80 % powierzchni placu . Plac zabaw na środku placu , na obrzeżach ławki drewniane , . Wszystko pod zadaszeniem drewnianym aby osłonić od deszczu oraz latem od pięknego słońca .
W mojej ocenie plan powoduje kolejne trudności i ograniczenie dostępu do niektórych ulic w okolicach Placu Powstańców. Podobnie jak wprowadzony już zakaz ruchu na ulicy Więzienniej.
wszystkie
Problem braku parkingowe na palcu i jednoznacznie wyznaczenie miejsc parki gowych na ulicy Marcinkowskiego
urządzanie skwerków dla patologii i alkoholików
Miejsca tymczasowe
zmniejszenie liczby miejsc parkingowych z uwagi na opór mieszkańców, powinni dostać możliwość parkowania w innym miejscu
mimo wszystko w koncepcji nr 1 przeszkadza mi to, że jest droga poprowadzona przez środek terenu zielonego - czy ona jest tam niezbędna?
Dziwne oświetlenie i nowoczesna mała architektura, uważam, że styl placu i ozdób powinien pasować do starego miasta i klimatu kamienic i nie być zbyt dziwaczny/nawigator czy pretensjonalny.
nowe nasadzenia i mała architektura
Zlikwidowanie parkingu
Likwidacja miejsc parkingowych
Brak parkingu
Brak miejsc parkingowych - utrudni to codzienne funkcjonowanie mieszkańców
trafnych nie ma, problematyczne ograniczenie miejsc parkingowych, ograniczenie ruchu, miejsca parkingowe na ul Gajowej
Nie ma warańców spełniających propozycje mieszkańców jest to tylko wymysł urzędników UM Leszna
Ograniczenie miejsc parkingowych i parking na ulicy Marcinkowskiego
Najlepszym wyjściem będzie pozostawienie parkingu w takim stanie jakim jest przy zachowaniu takiej ilości miejsc jaka jest na ten moment.
Brak miejsc parkingowych, było to uzasadnione na spotkaniu z prezydentem.
Ograniczenie miejsc parkingowych
Przedstawione plany w dn 30 września są nie do zaakceptowania
Pierwszy wariant, który się sprawdził.
Zamknięcie placu wyłączy dużą ilość miejsc parkingowych. Które są bardzo potrzebne. Stworzenie tam placu z ławkami ułatwi życie tylko i wyłącznie pijakom i bezdomnym bo napewno nie pójdę tam z dzieckiem.
Uważam że powinien zostać parking



Problem z parkingiem nie ma miejsc parkingowych a są jakieś ozdoby na ulicach
Uważam że powinien tam zostać parking
będzie kręcić się dużo meneli
Brak parkingu będzie bardzo problematyczny
Likwidacja miejsc parkingowych
Nie ma trafnych rozwiązań , a krótkie podsumowanie napisałem już wyżej
Ograniczenie ruchu samochodów!!!
Ograniczenie miejsc parkingowych na placu i ograniczenie ruchu na placu
W koncepcji 1 - poszatowanie zieleni pod drzewami - wąskie paski zostaną zadeptane albo uschną. W obu koncepcjach słupki ograniczające dojazd na plac.
Oba projekty mają trafnie usytuowane nasadzenia oraz ciekawe rozwiązania odciążenia od nadmiaru ruchu
Brak miejsc do zaparkowania
Układ miejsc parkingowych w II wariantcie
Sposób usytuowania miejsc parkingowych/ postojowych
Zbyt mała liczba miejsc parkingowych
Zbyt mała liczba miejsc parkingowych
Mało miejsca do parkowania
Miejsca parkingowe powinny zostać w obecnej liczbie, a co za tym idzie nie zamykać placu
Są absolutnie nie trafne

Czy są elementy, których Pani/Pana zdaniem brakuje w obu wariantach koncepcji? Jakie dodatkowe elementy lub funkcje warto byłoby wprowadzić?

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 29
Brakuje miejsc do parkowania samochodów
oświetlenie w nawierzchni,
-
nie ma takich
Uważam, że na tak małej i skomplikowanej przestrzeni udało się wprowadzić i tak dużo. Najbardziej oczekiwałabym szybkiej realizacji projektu.
nie wprowadzać zmian
Może więcej zieleni.
Jak wyżej - w obu wariantach brakuje zieleni i przestrzeni zarezerwowanych tylko dla pieszych.



Trochę patrz wyżej. Z innych zagadnień: obawiam się trochę konfliktów na linii pieszy-kierowca na przestrzeniach de facto przewidzianych do współdzielenia w obrębie tego placu. Na typu ciągach o ograniczonym dostępie, jakie przewidziano w obu koncepcjach, szybko może pojawić się problem omijania wprowadzonych rozwiązań reglamentujących dostęp.
żadne
Większej liczby miejsc parkingowych
Miejsca parkingowe
monitoring
Najbardziej mi brakuje rozszerzenia terenu koncepcji w kierunku zachodnim tj ul. Więziennej, Tylnej i Wałowej. zwężenia tam jezdni i wyznaczenia w bardziej rozsądny sposób miejsc parkingowych. Być może przerobienia odcinka ul. Więziennej w deptak z dopuszczeniem ruchu samochodów do posesji ale w formie wydzielonego wąskiego wjazdu a w tym miejscu kolejnych miejsc parkingowych co by pozwoliło wyrównać zmniejszoną ilość miejsc postojowych.
Więcej zieleni.
Naprawde nie można tych pieniędzy wydać na inne potrzebne projekty?

brakuje klasycznych rozwiązań, stosowanych na historycznych placach miejskich od stuleci. Obie koncepcje przedstawiają nowomodne, oderwane od rzeczywistości koncepcje, które po realizacji będą omijane przez mieszkańców i ulegną szybkiej degradacji.
Parking powiększyć
Brakuje empatii i chęci wzięcia pod uwagę potrzeb mieszkańców tego miejsca oraz przedsiębiorców
Zbyt mało zieleni w centralnej części placu
Oświetlić bardziej
Miejsca parkingowe
na placu można przewidzieć plenerowe czasowe wystawy muzeum
należy słuchać mieszkańców i bezpośrednich użytkowników tych uliczek i nie wymyślać na siłę koncepcji, które już widać, że się nie sprawdziły bo nikt tam nie siedzi
miejsce "zadaszonych", tzn. takich, aby latem można usiąść w cieniu
Parkingi
W obu wariantach brakuje mi rozwiązań praktycznych dla mieszkańców i osób odwiedzających. Warto dodać: - miejsca krótkiego postoju (np. 15–30 minut) oraz parking dla mieszkańców z okolicznych domów, - ławki, zieleni i oświetlenie sprzyjające codziennemu odpoczynkowi i bezpieczeństwu po zmroku, - kilka lokali usługowych lub gastronomicznych z ogródkami, które ożywią przestrzeń przez cały dzień, - zadaszone stojaki rowerowe (ale pergola a nie kolejny blaszak czy plastik) i może mały punkt naprawy rowerów – wielu mieszkańców porusza się po centrum właśnie w ten sposób. Plac mógłby być miejscem, gdzie łączy się codzienne życie mieszkańców z przestrzenią spotkań, a nie tylko strefą reprezentacyjną.
Zlikwidować ten zielony beton i te beczki z chwastami zupełnie bezużyteczne w dodatku pieniądze wyrzucone w błoto
brakuje uwzględnienia potrzeb mieszkańców Leszna
Mało miejsc postojowych
stojaki na rowery
trudno określić, przedstawiona koncepcja wydaje się być kompletna
na pewno powinny być słupki ograniczające wjazd - takie słupki wpuszczające tylko mieszkańców lub na potrzeby muzeum, wg mnie nadal jest tu za mało drzew.
Nie
brak



Miejs parkingowych
To miejsce bardzo dobrze spełnia swoją rolę jako parking
Brak miejsc parkingowych
Brakuje miejsc parkingowych
proszę o projekt już sprawdzonej koncepcji
Zadne
Obie koncepcje pokazują że nikt w Urzędzie nie liczy się z głosem mieszkańców
Miejs parkingowych
Oszukali Państwo mieszkańców. Jest trzeci wariant, który ustalaliśmy na spotkaniu. Tutaj został on pominięty.
Uważam że powinien zostać parking.
Duży parking i bezpłatny
Brakuje miejsc parkingowych dla mieszkańców miasta
Parking
Miejsca parkingowe
Brakuje miejsc parkingowych i swobodnego ruchu dla pojazdów, jest zbyt dużo możliwości ograniczania tego ruchu
Uporządkowany ruch uliczny i pieszy
W obu wariantach należy uwzględnić postakaty mieszkancow I przedsiębiorców
W koncepcji 1 lepiej połączyć paski zieleni przy drzewach. W koncepcji 2 jest mało zieleni a dużo betonu.
Nie dopatrzyłam koszy na śmieci ale możliwe że były
Miejsczadne parkingowych
Woda, jakaś mała fontanna, albo źródł
Edukacyjnej i rekreacyjnej
Więcej miejsc parkingowych !!!!!!!
Więcej miejsc parkingowych !!!!!!!
Brakuje parkingu- 7 miejsc kpina !
Parkingi

Jakie znaczenie powinien mieć plac Powstańców dla mieszkańców Leszna? (np. miejsce spotkań, przestrzeń rekreacyjna, miejsce pamięci historycznej itp.)

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 6



Powinien służyć mieszkańcom i dać możliwość zostawienia auta w ścisłym centrum
przestrzeń rekreacyjno komunikacyjna z miejscami postojowymi
wszystkie trzy sugestie
Na pewno rekreacja i może przestrzeń twórcza, warsztatowa przy okazji wydarzeń - angażująca pobliskie muzeum. Pamięć historyczna tylko w formie np. zasadzonego dużego drzewa z tablicą informacyjną.
Chyba zostawiłabym parking a jeśli miałyby nastąpić zmiana przeznaczenia tego terenu całkowicie zmieniałabym przeznaczenie na miejsce spotkań, rekreacyjne zagrodziła i wyodrębniła cały teren na to przeznaczenie. Żadnej hybrydy, tu parking tu ławeczki a tu krzaczki. To moim zdaniem bezsensowne. Jeśli mają tam pozostać jakiekolwiek miejsca parkingowe to zostawiłabym jak jest, aby żadne miejsce nie zniknęło oczywiście można plac upiększać małymi elementami architektury lub zielenią poprawiającymi estetykę terenu.
parking
Miejsce spotkań.
Plac Powstańców powinien być zielonym placem miejskim - na pewno nie parkingiem.
Powinno zostać tak jak było, a pieniądze wydać na inny cel.
Miejsce spotkań
W pierwszej kolejności proszę zadbać o obecne miejsca spotkania i przestrzeni rekreacyjnej. W parkach panuje bałagan, walają się śmieci tak jak na ulicy Kurpińskiego
Przede wszystkim należy stwierdzić, że jest to miejsce, którego potencjał aktualnie (czy do niedawna - sprzed niedawnych działań mających charakter eksperymentalny) jest kompletnie niewykorzystany. Na pocztówkach z przełomu XIX i XX w. perspektywa ze wschodniego wylotu ul. Więziennej na zabudowę znajdującą się dawniej na płycie obecnego placu była jedną z chętniej wydawanych jako temat pocztówek i symbolizujących dawny, historyczny charakter leszczyńskiej starówki. Obecnie mamy zaś (pomijając ostatnie kilka miesięcy wspomnianego eksperymentu) przestrzeń oddaną WYŁĄCZNIE kierowcom i mającą spełniać tylko ich zapotrzebowanie na wygodę. Zero kompromisu, zero poszanowania dla innych wartości, racji i potrzeb. Bezpośrednia bliskość monumentalnej bryły synagogi (jednej z nielicznych zachowanych w Wielkopolsce i bodaj najstarszej spośród tego zbioru), w której mieści się kluczowa w skali Leszna i regionu leszczyńskiego placówka kulturalno-naukowa, czyli Muzeum Okręgowe, sprawia, że miejsce to jest predystynowane do działań o charakterze kulturalnym i nakierowanym na poznawanie przeszłości miasta i regionu, zwłaszcza zaś tego rozdziału owej przeszłości, który wiąże się z ludnością żydowską: plac leży w naturalnym centrum owej dawnej dzielnicy żydowskiej i przez to jego sposób ukształtowania powinien wykraczać daleko poza tylko i wyłącznie punkt przelotowy lub docelowy w poszukiwaniu miejsca postojowego w celu załatwienia jakiejś sprawy na starym mieście, albo plac parkingowy oddany wyłącznie mieszkańcom najbliższych domostw (bo nie są oni grupą, która ma wyłączne prawo do tego miejsca i nie mają oni mandatu uprawniającego ich do całkowitego lekceważenia przez wspólnotę miejską wszystkich innych, niż tylko czysto użyteczna funkcja, jaką może ów plac spełniać).
Tak jak jest obecnie
To powinien być parking. Miejsce spotkań i imprez jest na Rynku. Rynek jest pusty, więc niech tam się dzieje.
Żadne
Przestrzeń rekreacyjna
parking + przestrzeń rekreacyjna (podczas wydarzeń można zamknąć parking, a na codzień miejsca parkingowe ułatwią życie mieszkańcom)
Niedaleko jest rynek, na którym powinny się odbywać wszystkie te wydarzenia
przestrzeń rekreacyjna z ławkami
Miejsce spotkań w urokliwym miejscu dającym wytchnienie wśród zieleni.
Parking dla klientów pozostałych jeszcze sklepów chyba że chcecie całkiem dobić handel na Starówce
Relaks
Pozostać przy funkcjonowaniu parkingu
powinien być estetycznym, wielofunkcyjnym placem miejskim.
Kto ma swój interes w likwidacji parkingu? Bo te działania nie są normalne



Przestrzeń rekreacji
Przestrzeń rekreacyjna (więcej zieleni naturalnej nie z farby, ławki) oraz miejsca parkingowe
Pozostawcie to miejsce takim jakie jest
Miejsce pamięci historycznej bez modyfikacji parkingu
Parking
Miejsce spotkań, funkcja kulturalna i miastotwórcza
Miejsce spotkań i happeningów
Zostawić bez zmian
Parkingi, bo ich brakuje
wszystkie trzy
Miejsce spotkań, przestrzeń rekreacyjna? a kto tam przyjdzie? Ludzie nie chcą spędzać czasu w murach. Tuż obok jest piękny rynek i parki i jakoś tłumów też tam nie widać, więc czym ten plac ma przyciągnąć? To zwykły plac, ulica i jego aktualna funkcja jest ok. Dla mieszkańców Leszna jest i będzie bez znaczenia jego funkcja, dla mieszkańców okolicznych ulic miejsce jest ważne jako parking (zresztą i tak płatny)
miejsce wydarzeń kulturalnych, spotkań
przestrzeń rekreacyjna. Bez pomników i patriotycznych / państwowych akcentów.
Żadne z wymienionychdw
Plac Powstańców powinien mieć symboliczne i informacyjne znaczenie, przypominające o historii tego miejsca, ale bez przesadnej rozbudowy. Wystarczy jedna tablica informacyjna z krótkim opisem i zdjęciami, co tu kiedyś było. Można też ustawić jedną – dwie ławki, raczej jako uzupełnienie przestrzeni niż miejsce dłuższego odpoczynku – to nie jest lokalizacja, w której ludzie naturalnie spędzają dużo czasu. Ważniejsze, żeby plac był czysty, uporządkowany i dostępny, niż „na siłę” rekreacyjny.
Uważam że dotychczasowe przeznaczenie Placu Powstańców jest odpowiednie. Jest w tych okolicach więcej miejsc gdzie można spędzić czas siedząc na ławce (niektóre z nich zostały zlikwidowane np. na Placu Kuźniaka lub ul. Wałowej), w okolicach jest także park kieszonkowy na ul. Łaziebnej, Plac Kościuszki okolice I LO, Rynek i tam także są miejsca gdzie można spędzić czas. Ponadto biorąc pod uwagę aktualny stan dbałości o zieleni na tym terenie mam wątpliwości czy MZZ będzie w stanie zadbać odpowiednio o kolejne tereny zielone. Dodatkowo, biorąc pod uwagę likwidację w niedalekiej przeszłości koszy ulicznych jak sądzę przez MZO (choćby na narożniku ul. Średniej i Tylnej oraz Tylnej i Łaziebnej) wątpię czy będzie ktoś zapewnić odpowiednią dbałość o czystość i porządek na kolejnym terenie. Szczegółowa obserwacja Placu Powstańców (obserwuję go codziennie przechodząc przez Plac kilka razy dziennie z racji zamieszkania na ul. Średniej) przez ostatnie trzy miesiące nie wskazuje że w nowym parku czy miejscu spotkań będzie działało coś więcej niż dotychczas.
parking
Tak jak dotąd
normalny miejski plac
Miejsce pamięci historycznej jako miejsce spotkań - punkt charakterystyczny.
Miejsce spotkań
Rekreacyjna
przestrzeń rekreacyjna z elementami historycznymi
wielofunkcyjny
Miejsce spotkań mieszkańców, organizacji małych imprez plenerowych.
miejsce spotkań, miejsce gdzie dzieciaki mogą się pobawić, broń boże nie miejsce pamięci historycznej. lepszy żywy obywatel niż martwy bohater =]
Miejsce spotkań, odpoczynku. Dość pamięci historycznej....chyba, że Haim Salomon
miejsce spotkań dla wielu pokoleń z naciskiem na młodych



Użytkowe
Tak jak obecnie powinien zostać parkingiem
Ułatwiające codzienne warunki w tej lokalizacji
To miejsce powinno być buforem dla starówki i zapewnić miejsca parkingowe
miejsce dla mieszkańców otwarte, funkcjonalne również dla przedsiębiorców, są inne miejsca do spotkań
Powinien tam pozostać parking ponieważ bardzo brakuje miejsc parkingowych w tej części miasta
Parking
Najważniejsze jest dobro mieszkańców Placu Powstańców, którzy stanowczo są przeciwko temu pomysłowi. Mieszkańcy Leszna nie będą na co dzień użytkować z tej przestrzeni, a my jako mieszkańcy już tak.
Żadne
Taki jaki ma obecnie
Plac to przede wszystkim miejsca parkingowe
Miejsce dojazdów do posesji. Mamy w mieście ogrom placów, parków i rekreacji. Nie trzeba na siłę tworzyć innych miejsc. Mamy ich wystarczająco.
Takie pytanie są tendencyjne. Wstyd. Powinien zostać tam parking tak jak chcą tego mieszkańcy.
Powinien zostać parking, w okolicy jest już wiele parków w których można wykorzystać jako przestrzeń rekreacyjną,
Jest dużo innych parków gdzie można zrobić to gdzieś indziej
Powinien tam powstać nowy parking
powinno być to miejsce pamięci historycznej a nie skupisko meneli siedzących na ławkach, czy imprez nastolatków bądź młodzieży
Parking który był cały czas parking
Powinien służyć mieszkańcom. Powinien dawać swobodę parkowania
Miejsce powinno pełnić funkcję jak dotychczas . Żadnej innej
Funkcjonalne, komunikacyjne
Połączenie przestrzeni zielonej z funkcjonalnością
Miejsce gdzie można się na chwilę zatrzymać spacerując pomiędzy rynkiem a parkami i miejsce gdzie mogłyby się odbywać małe wydarzenia jak kameralny koncert, kino letnie, rynki śniadaniowe lub miejsce gdzie mogłyby być jakaś wystawa z Muzeum albo prac artystycznych.
Miejsce rekreacyjne i spotkań
Żadne z podanych wyżej
Spotkania, rekreacja, wypoczynek
Miejsce spotkań, zabaw, edukacji
Plac powinien służyć jako miejsce do zaparkowania
Plac powinien służyć jako miejsce do zaparkowania
Miejsce do zaparkowania auta miejsc do relaksu jest w koło wystarczająca ilość słuchać mieszkańców a nie U
Mieszkańcy Leszna w niedalekiej odległości od placu Powstańców mają przepiękny Plac Kościuszki gdzie wszystkie spotkania związane z rekreacją i historią mogą się również tam odbywać. Zresztą otoczenie posiada dużo zieleni i jest bardzo korzystne dla tego typu spotkań
Żadne



Jakie rekomendacje dał(a)by Pani/Pan projektantom, aby koncepcja była lepiej dopasowana do potrzeb mieszkańców?

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 22
Mniej kostki brukowej, więcej miejsc parkingowych w systemie bezbrukowym
niefortunne umiejscowienie stoliczków
Pozostawić zieleni w takiej formie jak jest obecna.
Pomimo odbrukowania części placu, większość powierzchni nadal jest utwardzona, a przestrzeń rekreacyjna mogłaby mieć więcej zieleni.
Uważam, że projektanci dobrze przemyśleli i zaprojektowali tą przestrzeń. Szczególnie podoba mi się koncepcja nr 1.
Zieleni wysoka, możliwość schłodzenia się latem w cieniu drzew.
Jak wyżej - sugeruję wydzielenie tylko niewielkiej jasno wydzielonej części, gdzie mogłyby poruszać się samochody w celu dojechania do posesji. Reszta powinna być przeznaczona dla pieszych i na zieleni.
Rekomenduję, aby zwrócić wydane niepotrzebnie pieniądze.
Słuchać mieszkańców a nie urzędników.
Po części - patrz wyżej. W skrócie: - większy nacisk na oddanie w układzie przestrzennym dawnego układu urbanistycznego (i przewidzenie w projekcie miejsca na co najmniej jedną tablicę informacyjną, a być może np. dodatkową instalację u zbiegu ulic Więziennej i Tylnej z porównaniem historycznej [z ok. 1900 r.] i współczesnej perspektywy w widoku na wschód, ku synagodze i obecnemu placowi) - zastanowienie się, czy jednak nie należy wprowadzić zróżnicowania nawierzchni przewidzianych do ruchu samochodowego i pieszego w niektórych wypadkach (mam na myśli "pas przejazdu" w obrębie placu w osi SW-NE). Uzupełnienie: wydaje mi się też, że zabrakło w obu koncepcjach zwrócenia uwagi na to, że szlak z północnego-zachodu, z rejonu ulicy Kurpińskiego, gdzie znajduje się I LO i IV LO, na południowy wschód, ku ul. Narutowicza, obok synagogi, i dalej albo na wschód ku ul. Niepodległości, albo na południe ku Rynkowi, jest jedną z częstych tras pieszych wędrowek w obrębie starego miasta, zwłaszcza młodzieży szkolnej. Dotyczy to także szlaku rowerowego. Komunikacja rowerowa zaś - na takiej relacji (a jest to np. najbliższe połączenie między urzędem miasta, bursą szkolną, wspomnianymi szkołami, a Rynkiem) - wydaje się być w obu koncepcjach pominięta.
Utrzymanie miejsc parkingowych
Plac nie powinien być zmieniany.
Więcej miejsc parkingowych
Miejsca parkingowe
monitoring i oświetlenie większe bezpieczeństwo, podczas wydarzeń można zamknąć parking, a na codzień miejsca parkingowe ułatwią życie mieszkańcom - 2w1
Przed wszystkim zakres projektu powinien obejmować znacząco większy obszar i regulować problemy tej okolicy kompleksowo, więcej miejsc parkingowych, ale ulokowanych np. przy ul. Marcinkowskiego która na dziś dzień jest dość szeroka, chodniki maksymalnie szerokie z zielenią i ławkami, dobrze doświetlona przestrzeń z widocznym monitoringiem który choć prewencyjnie ograniczyłby dewastacje.
Monitoring wizyjny i bezpieczne oświetlenie.
Parking i donice na chodnikach
Parking
Proponuję dopytać większą grupę mieszkańców i nie skupiać się wyłącznie na opiniach "aktywistów" opętanych antysamochodową obsesją.



Proszę się wziąć do pracy i projektować coś co służy mieszkańcom a nie spełniać jakieś wizje kilku urzędników
Trudno powiedzieć od tego są projektanci
Słuchajcie ludzi
pomalowany beton na kolor zielony i okropne donice powinny zniknąć
Zaprojektować nowy parking
Zwiększyć miejsca parkingowe
aby pomyśleli o przywróceniu lub przypomnieniu starej nazwy - Kozi Rynek
W centrum potrzebne są miejsca parkingowe: dla mieszkańców i dla osób które przyjeżdżają do sklepów, knajpek itp. Osoby, które porjektują te koncepcje, a potem je zatwierdzają nie mają pojęcia jak to jest mieszkać w centrum i nie mieć możliwości zaparkowania na własnym podwórku. Często po pracy musimy szukać miejsca do zaparkowania przez nawet 30 min (jeżdżąc w kółko przez jednokierunkowe uliczki - bo Gołębia też zamknięta od strony Narutowicza), często parkujemy daleko od miejsca zamieszkania, trzeba nieść ciężkie zakupy przez pół miasta. Co kwartał wykupujemy abonamenty na parkowanie, ale co z tego jak nie ma gdzie zaparkować. Nie ma sensu tworzyć na siłę miejsc, które będą niewykorzystane i puste i których ludzi nie potrzebują!
Więcej parkingów
Rewitalizacja to dobry kierunek, ale projekt powinien być bardziej dostosowany do codziennych potrzeb mieszkańców. Zamiast całkowicie usuwać ruch samochodowy, warto zachować miejsca czasowego postoju i miejsca dla mieszkańców z okolicznych kamienic. Plac powinien być estetyczny, ale też funkcjonalny – z oświetleniem, zielenią, ławkami i czytelną tablicą informacyjną o historii tego miejsca. Ważne, żeby modernizacja nie utrudniła życia ludziom, którzy tu mieszkają lub korzystają z lokalnych usług, tylko realnie poprawiła komfort tej części miasta.
parking
Rekomendacje są takie że należy słuchać głosu mieszkańca a nie widziałam na spotkaniu żadnego który opcjonowałby za nowym projektem
najpierw poznać miasto i potrzeby mieszkańców, a potem narzucać im swoje wizje
Miejsca parkingowe w innym miejscu
Wyważenie potrzeby miejsc postojowych z funkcją rekreacyjną
Ponownie spróbować rozmawiać z najbardziej niezadowolonymi mieszkańcami
jeśli musi być ruch samochodów na tym placu to ja bym chociaż wyrzucił miejsca parkingowe
Centrum jest miejscem ważnym dla wszystkich mieszkańców. Pod blokiem też nie mam zagwarantowanego parkingu. Spacer 200 czy 500 metrów to samo zdrowie. Warto pamiętać, że przyzwyczajenia zmienia się trudno, dobrze by mieszkańcy mogli zatrzymać się i wypakować np zakupy, rozładować meble przy remontach itp. jeśli jednak będą miejsca z ograniczoną czasową możliwością korzystania to musi to ktoś kontrolować - nie tak jak na ul. Zielonej....
brak
Dodanie miejsc parkingowych
Przedewszystkim powinni zacząć słuchać ludzi. Nikt nie chce likwidacji tego parkingu
Uwzględnić potrzeby korzystających z tego miejsca
Stworzyć miejsca parkingowe
żadnej rekomendacji nie daje
Parking
Napisałem wyżej
Przede wszystkim zacząłbym od wysłuchania mieszkańców, a później na tworzeniu koncepcji, które zakłamują rzeczywistość ustaloną na wielu spotkaniach
Posłuchaj to co dokładnie mówią mieszkańcy, czyli żadnych zmian.



Zadne
Proszę aby projektanci wysłuchali mieszkańców a nie Urzędników
Słuchać ich opinii, które zostały przekazane w konsultacjach
Słuchać mieszkańców. Liczyć się z ich zdaniem.
Uważam że powinien zostać tak jak jest teraz, wiele ludzi narzeka, że nie ma gdzie zaparkować. Jest wiele miejsc usługowych gdzie codziennie przyjeżdża wiele klientów.
Niech zostanie parking
Parking
Utworzyć max liczbę miejsc parkingowych i wplecenie to roślinności
Żeby słuchali głosu ludzi którzy tam funkcjonują, a nie zlecniodawców koncepcji. Nie powinni odcinać się od tego co już zostało wypracowane A zrobili to
Umożliwić maksymalnie dostęp komunikacyjny do posesji dla mieszkańców i osób dojeżdżających do szkoły, pracy, sklepów
Projektanci powinni uwzględnić sugestie mieszkańców
Wprowadzić więcej zieleni
Obie koncepcje są trafne
Utworzyć max ilość miejsc parkingowych
Wariant I z amfiteatralną ławą
Inne usytuowanie miejsc parkingowych/ postojowych, zwiększenie funkcjonalności dla interesariuszy w różnym wieku
Słuchać i jeszcze raz słuchać mieszkańców a nie Urzędników
Słuchać i jeszcze raz słuchać mieszkańców a nie Urzędników
Słuchać potencjalnych wyborców a nie Urzędników
Potrzeby mieszkańców zostały jasno sprecyzowane na wszystkich spotkaniach które odbyły się w ramach konsultacji jestem pewny, że mieszkańcy dalszych okolic z Leszna nie przywiązują większej wagi do placu Powstańców. Plac ten umożliwia pozostałej części mieszkańcom Leszna zaparkowanie samochodu a co za tym idzie dokonanie zakupów w okolicy oraz skorzystanie z urzędów które są tutaj usytuowane
Wszystkie projekty są nie trafne

W jaki sposób zagospodarowanie placu mogłoby zachęcać mieszkańców do częstszego korzystania z tej przestrzeni?

Udzielenie odpowiedzi nie było wymagane

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź
Nie udzielono odpowiedzi - 21
Im łatwiejsze parkowanie tym więcej ludzi na starówce
miejsca parkingowe
Myślę, że żadna koncepcja nie wpłynie na częstotliwość korzystania z tej przestrzeni. Niewielka odległość od Rynku wystarczy żeby spotkać się ze znajomymi
Plac mógłby zachęcać mieszkańców do częstszego korzystania, gdyby pojawiło się więcej zieleni, cienia, ławek oraz miejsc do spotkań i odpoczynku - czyli



realizacja projektów
Każda przemyślana ingerencja w tą przestrzeń już powinna zachęcić. To nie jest tylko miejsce przeznaczone dla najbliższych mieszkańców i prowadzących tam działalność, a mała część miasta, w ścisłym centrum wymagająca przemyślanej "naprawy" i spojrzenia w szerszym kontekście na przestrzeń publiczną miasta. Obie koncepcje są przemyślane i dopracowane. Wybrałabym wersję nr 1.
parking
Ławki
Jak wyżej - jak najwięcej drzew, trawy, bezpieczne równe chodniki.
Zajmijcie się opustoszałym rynkiem. Miks różnego rodzaju nawierzchni prowadzącej do rynku jest większym problemem niż wspomniany plac.
A kto korzysta do tej pory z tej przestrzeni po ustawieniu tych instalacji? Nikt !!
Przewidziane w obu koncepcjach elementy, czyli wprowadzenie skupisk lub rzędów drzew na pewno wytwarza przestrzeń odseparowaną od ruchu samochodowego i skłaniające do zatrzymania się, aczkolwiek koncepcja nr 2 wydaje się stosować lepsze rozmieszczenie zieleni wysokiej/drzew. Z drugiej strony formowanie szpaleru drzew wzdłuż traktu obramowującego plac od północy przy jednoczesnym braku lub niemalże braku drzew w południowej części placu jest dla mnie niezbyt przemyślane. W przyszłości na działce po północnej stronie placu powinna zostać postawiona zabudowa (jeśli plac ma być placem; aktualnie brak tam de facto pierzei). Jeśli zaś przyjmijemy taki kierunek rozwoju (a uważam go za racjonalny i pożądany), to drzewa posadzone rzędem wzdłuż północnej pierzei placu, odsunięte od niej na szerokość stosunkowo wąskiego ciągu dojazdowego mogą być rozwiązaniem problematycznym. W dodatku taki szpaler nie zapewni cienia osobom przebywającym w tej strefie placu, która przewidziana jest jako dostępna pieszym. Taki szpaler bardziej wskazany byłby wzdłuż wschodniej i południowej granic północnej strefy placu (mającej w obu koncepcjach rzut zbliżony do trójkąta). Dodatkowo należy zwrócić uwagę, że problem braku doświetlenia od strony placu pomieszczeń mieszkalnych i usługowych w budynkach w południowej pierzei placu (których okna wychodzą na północ) jest niewielki. Stwarza to możliwość lokalizacji drzew w większej ilości, niż jedno w obrębie południowej części placu, gdzie przecież także przewidziano strefę dla użytku osób pieszych. Zamiast przesunąć ku północy, w głąb płyty placu jedną z dwóch przewidzianych stref na stawianie stolików, należałoby ją raczej zlokalizować równolegle do południowej pierzei, wzdłuż chodnika i elewacji budynków, a w rejonie bardziej na północ, w "górnym" wierzchołku trójkątnej w rzucie, południowej partii placu umieścić właśnie wspomniane drzewa - w liczbie minimum dwóch, a najlepiej więcej. Jednocześnie wspomniana wcześniej komunikacja rowerowa powinna zostać poprowadzona pasem dojazdowym nakreślonym na obu koncepcjach z grubsza za pomocą osi w kolorze niebieskim/granatowym, tak, aby nie zmuszać rowerzystów do poruszania się chodnikiem wzdłuż południowej pierzei placu.
Parkingi, parkingi, parkingi
Więcej miejsc parkingowych
Miejsca parkingowe
miła bezpieczna przestrzeń
Najważniejsze jest bezpieczeństwo, oświetlenie wieczorem i monitoring, dobrze zorganizowane łaki umożliwiające osobą starszym odpoczynek i rozmowę. Ważne jest też wyraźne oddzielenie strefy pieszej od jezdni ze względu na dość skomplikowany układ komunikacyjny
Klimatyczna zieleń i odpowiednie oświetlenie.
Parking
Ławki
.....
dbałość o czystość i estetykę oraz stan infrastruktury
Parking
Kawiarnia
To nie miejsce do spędzania tam wolnego czasu
Ławki ,zieleni
Miejsca parkingowe
W pobliżu jest rynek, skwer przy I LO, więc nie ma potrzeby zagospodarowania pl.



miejsca odpoczynku, cień pod drzewami...
Myślę, że ludzie nie chcą spędzać czasu pomiędzy murami, gdzie z okien w około można na nich spoglądać. Latem w upalne dni jest tam tak zwana: "patelnia", w pobliżu jest mnóstwo innych przyjemniejszych, zielonych miejsc. Jako pobliski mieszkaniec wiem, że ja tam czasu nie będę spędzać, jest to miejsce, w którym nie czułabym się bezpiecznie, zamelinowane, z dala od bardziej uczęszczanych ulic. W centrum jak człowiek siada na ławce, to od razu pojawia się ktoś kto potrzebuje na piwo lub poczęstować się fajką. Darmowe piwo i lody mogłyby w to miejsce przyciągać ludzi.
możliwość spotkań ze znajomymi przy cichej muzyce, np. żydowskiej
Żaden
Nie sądzę, żeby plac był miejscem, w którym mieszkańcy będą spędzać dużo czasu – to raczej przestrzeń, przez którą się przechodzi. Ważne więc, żeby była czysta, uporządkowana i przyjazna w odbiorze, z możliwością chwilowego zatrzymania się, odpoczynku czy zaparkowania na krótko. Nie ma potrzeby tworzyć tu rozbudowanej strefy rekreacyjnej – wystarczy, żeby było estetycznie, bezpiecznie i funkcjonalnie.
parking
odnowa i uprzątnięcie, bez zmiany formy
Bezpieczeństwo dla niechronionych uczestników ruchu - spowolnienie ruchu samochodowego zachęci mieszkańców do korzystania z przestrzeni placu.
Jak najwięcej miejsc siedzących
Dobrze zagospodarowana przestrzeń rekreacyjna
urządzenie zieleni z elementami małej architektury
więcej zieleni, miejsca parkingowe nie zachęcają do korzystania z tej przestrzeni
może automat z kebabami albo mobilna żabka? to by ludzi zachęciło :) serio, trzeba zmieniać mentalność ludzi. żadna instalacja miejska nic nie zmieni jeśli mentalność nadal pozostanie małomiasteczkowa
Przyjazna architektura, prosta, bez wymysłów na których nie wiadomo jak siedzieć....Kilka bardzo drobnych wydarzeń na placu, wyjście muzeum z siedziby, czasami - do ludzi.
brak
Darmowy parking
Nic nie zachęci mieszkańców, bo całe centrum i Starówka nie zachęca do korzystania z tej przestrzeni
Utworzyć miejsca parkingowe dla mieszkańców Leszna i okolic
Każde miejsce parkingowe zachęca do pojawienia się w tej lokalizacji
pozostawienie jej w obecnej koncepcji
Parking
Nikt nie będzie korzystał z tej przestrzeni tak jak nikt nie korzysta z wielu takich samych parków na terenie Leszna.
Zadne
Jest tak wiele przestrzeni że mieszkańcy traktują ten trakt jako parking i dojazd do posesji i sklepów i tak może zostać
Kolejne tendencyjne pytanie. Ankieta jest stronicza. Zachęcił by darmowy parking.
Uważam że nie ma potrzeby aby zagospodarować ten teren. W okolicy kręcą się tylko osoby pod wpływem alkoholu, rodziny z dziećmi mają wiele innych miejsc gdzie mogą się bawić.
Parking bo mało jest
Umożliwiać ruch i parkowanie samochodów osobowych
nie zachęci ponieważ będzie kręcić się tam dużo osób bezdomnych



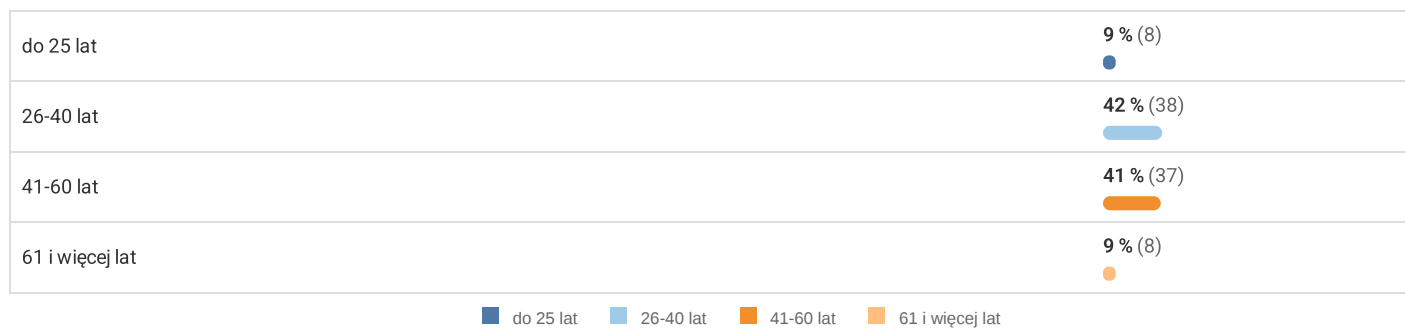
Parking
Łatwość zaparkowania i dystęp do miejsc parkingowych
Utrzymanie miejsc parkingowych i możliwość swobodnego dojazdu dla wszystkich mieszkańców Leszna
Remont nawierzchni parkingowej, chodników
Lepsze oświetlenie, miejsca do siedzenia i różne wydarzenia.
Miejsca do odpoczynku
Gdy mogę zaparkować auto
Dołożenie miejsc siedzących do odpoczynku, pracy
Ciekawa infrastruktura, niestandardowa, wątki edukacyjne przeplatane z rekreacją
Obecnie Rynek praktycznie nie istnieje i tym proponuje się zająć a nie pozbawiać miejsc parkingowych
Obecnie Rynek praktycznie nie istnieje i tym proponuje się zająć a nie pozbawiać miejsc parkingowych
Parking
Wątpię aby mieszkańcy korzystali z tej przestrzeni w inny sposób niż do tej pory. Każdy rejon miasta Leszna ma swoją okolicę gdzie mieszkańcy ewentualnie spędzają czas. Ewentualnie organizowanie przez miasto Leszno okolicznościowych imprez na placu jest jak najbardziej wskazane. Zresztą mieszkańcy placu zawsze współpracują z organizatorami danej imprezy a co za tym idzie miejsca parkingowe w tym okresie są zawsze puste ponieważ mieszkańcy swoje auta chwilowo usuwają z parkingu.
Nie rozumiem w jakim celu. Od tego są parki i rynek



4. Charakterystyka głosujących

W ramach prowadzonych konsultacji Anketę konsultacyjną wypełniło i wysłało **91** uczestników, których charakterystyki wg cech: **Wiek** przedstawiono na wykresach 5-5.

Wykres 5. Odsetek głosujących ze względu na Wiek





5. Dane instytucji

Nazwa instytucji	Urząd Miasta Leszna
Adres email	budzetobywatelski@leszno.pl
Numer telefonu	(65) 537-36-82
Adres	ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno



Spis wykresów

Wykres 1. Liczba głosów ze względu na Wiek

Wykres 2. Liczba głosów ze względu na Wiek

Wykres 3. W jaki sposób jest Pani/Pan związana/y z obszarem objętym analizami tj. terenem dawnej dzielnicy żydowskiej (pomiędzy ulicami: Narutowicza, Marcinkowskiego, Wałową, Łазiebną i Al. Krasіńskiego)?

Wykres 4. Czy posiada Pani/Pan nieruchomości na terenie obszaru?

Wykres 5. Odsetek głosujących ze względu na Wiek