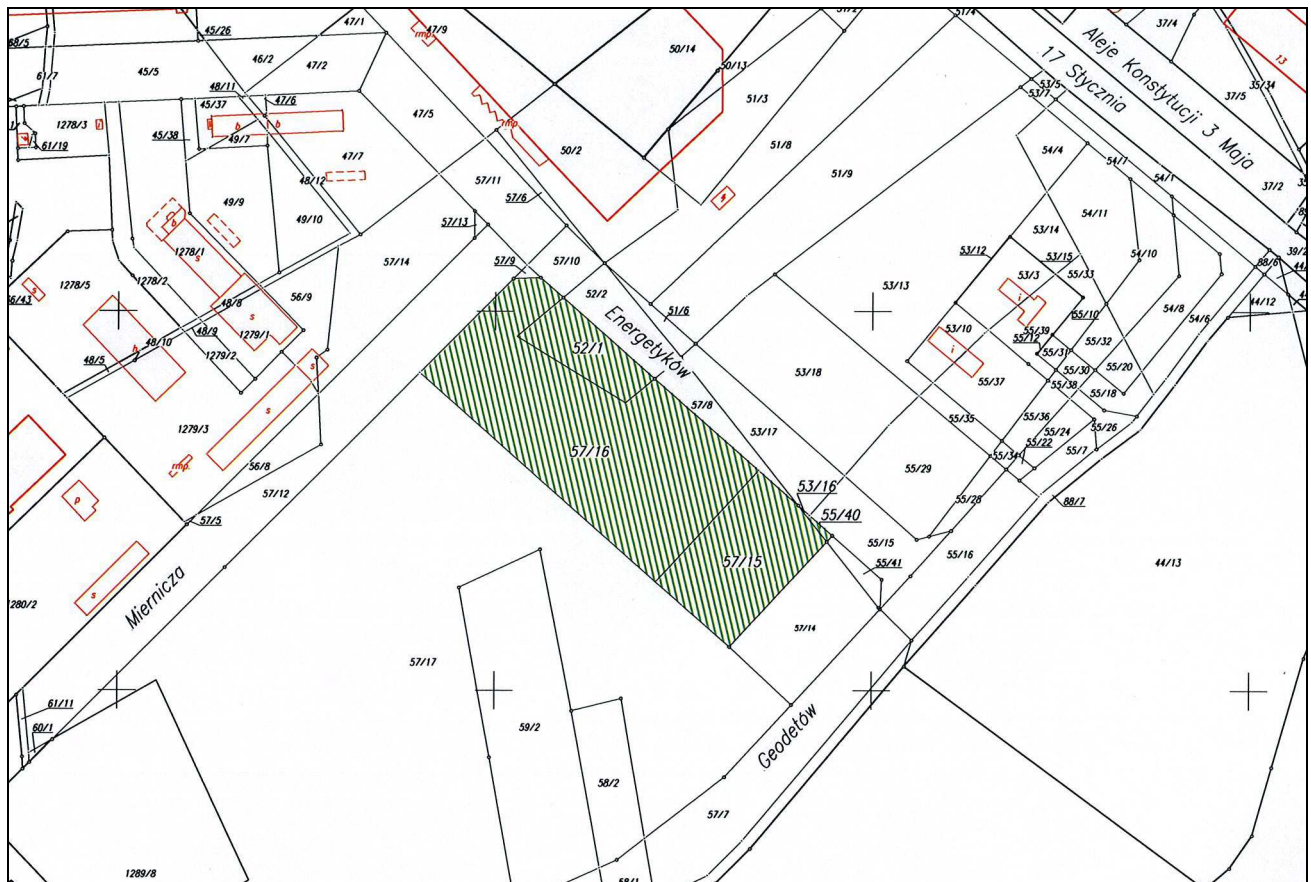


**TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ, OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH,
SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI OBIEKTÓW
HANDLOWYCH O POW. SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²**

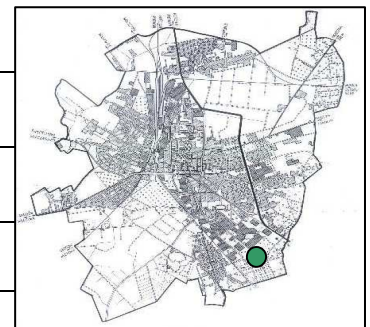
STREFA INWESTYCYJNA I.D.E.A. UL.ENERGETYKÓW/GEODETÓW



OPIS NIERUCHOMOŚCI

I. POŁOŻENIE

Dzielnica/rejon	pd.-wsch. część miasta Strefa Inwestycyjna I.D.E.A.
Adres	ul. Energetyków/ Geodetów



II. CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

Właściciel	Miasto Leszno
Ark. mapy: nr działki	127:53/16, 55/40; 129:57/15, 57/16, 52/1
Powierzchnia	17 361m²
Dotychczasowe użytkowanie	Teren niezabudowany
Dojazd komunikacją indywidualną	z ul. Geodetów
Uzbrojenie terenu	Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz stacja redukcyjna gazu w ul. Geodetów, sieć gazowa, elektryczna i telekomunikacyjna w ul. Usługowej

III. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²
Uwagi	Pow. zabudowy – maks. 60% powierzchni działki.