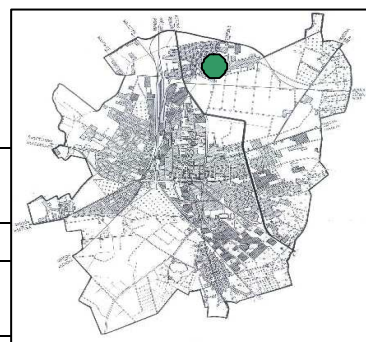




## OPIS NIERUCHOMOŚCI

### I. POŁOŻENIE

<i>Dzielnica/rejon</i>	pn. część miasta Leszno – „Gronowo”
<i>Adres</i>	<b>ul. Juranda</b>



### II. CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

<i>Właściciel</i>	Miasto Leszno
<i>Ark. mapy: nr działki</i>	109:235/3, 236/12, 330/4
<i>Powierzchnia</i>	<b>2 803 m<sup>2</sup></b>
<i>Numer księgi wieczystej</i>	PO1L/00026175/5, PO1L/00024630/9, PO1L/00032404/5
<i>Dotychczasowe użytkowanie</i>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
<i>Dojazd komunikacją indywidualną</i>	z ul. Juranda
<i>Uzbrojenie terenu</i>	Sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, kanalizacja deszczowa i sanitarna w ul. Juranda.

### III. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

<i>Charakter obiektu</i>	Tereny obsługi komunikacji samochodowej.
<i>Uwagi</i>	Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Lesznie - „Gronowo”, w rejonie ul. Poznańskiej, Juranda i Torów PKP.