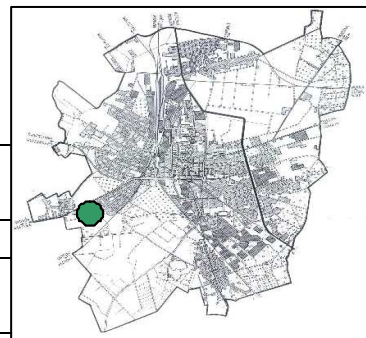




## OPIS NIERUCHOMOŚCI

### I. POŁOŻENIE

Dzielnica/rejon	Zach. część miasta Leszno – „Strzyżewice”
Adres	ul. Siewna



### II. CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

Właściciel	Miasto Leszno
Ark. mapy: nr działki	146:535/4
Powierzchnia	2 076 m <sup>2</sup>
Numer księgi wieczystej	PO1L/00035138/0
Dotychczasowe użytkowanie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Dojazd komunikacją indywidualną	z ul. Siewna
Uzbrojenie terenu	Sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, kanalizacja deszczowa i sanitarna w ul. Siewnej.

### III. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

Charakter obiektu	Teren usług (przeznaczenie podstawowe: usługi handlu, kultury, administracji publicznej, obsługi bankowej, poczty i łączności; przeznaczenie dopuszczalne: zieleń towarzysząca, obiekty i urządzenia towarzyszące)
Uwagi	Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania w rejonie ul. Szybowników, Dożynkowej i torów PKP relacji Leszno – Głogów i granic miasta Leszno;